



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 495 868
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKØY MØBLER EIENDOMSAVDELINGEN AS
Forretningsadresse: 5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ingve Grønnevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 652 291	11 174 409
Sum inntekter		11 652 291	11 174 409
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 370 800	2 435 500
Annen driftskostnad	2	5 645 622	4 966 742
Sum kostnader		8 016 422	7 402 242
Driftsresultat		3 635 869	3 772 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		118 694	18 833
Annen finansinntekt		8 214	8 137
Sum finansinntekter		126 908	26 970
Annen rentekostnad		1 246 590	1 078 604
Sum finanskostnader		1 246 590	1 078 604
Netto finans		-1 119 682	-1 051 634
Ordinært resultat før skattekostnad		2 516 187	2 720 532
Skattekostnad på resultat	3	826 385	868 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 689 802	1 851 707
Årsresultat		1 689 802	1 851 707
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 689 802	1 851 707
Totalresultat		1 689 802	1 851 707
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		640 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital		1 049 802	651 707
Sum overføringer og disponeringer		1 689 802	1 851 707



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	34 905 706	37 276 506
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	100	100
Sum varige driftsmidler	1	34 905 806	37 276 606
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		34 955 806	37 326 606
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		237 779	171 785
Konsernfordringer		9 087 581	9 629 639
Sum fordringer		9 325 360	9 801 424
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 372 826	4 313 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 372 826	4 313 661
Sum omløpsmidler		13 698 186	14 115 085
SUM EIENDELER		48 653 992	51 441 692

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6	175 000	175 000
Sum innskutt egenkapital		175 000	175 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 100 305	26 050 503
Sum opptjent egenkapital		27 100 305	26 050 503
Sum egenkapital	7	27 275 305	26 225 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	17 197 359	20 046 039
Sum annen langsiktig gjeld		17 197 359	20 046 039
Sum langsiktig gjeld		17 197 359	20 046 039
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		439 364	1 182 140
Betalbar skatt	3	826 385	868 825
Skyldig offentlige avgifter		48 399	108 806
Utbytte		640 000	1 200 000
Kortsiktig konserngjeld		1 771 303	1 171 303
Annen kortsiktig gjeld	2	455 877	639 076
Sum kortsiktig gjeld		4 181 328	5 170 150
Sum gjeld		21 378 687	25 216 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 653 992	51 441 692
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	4	17 197 359	20 046 039



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 384928

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 495 868
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKØY MØBLER EIENDOMSAVDELINGEN AS
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ingve Grønnevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 933 495 868
ASKØY MØBLER EIENDOMSAVDELINGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 652 291	11 174 409
Sum inntekter		11 652 291	11 174 409
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	2 370 800	2 435 500
Annen driftskostnad	2	5 645 622	4 966 742
Sum kostnader		8 016 422	7 402 242
Driftsresultat		3 635 869	3 772 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		118 694	18 833
Annen finansinntekt		8 214	8 137
Sum finansinntekter		126 908	26 970
Annen rentekostnad		1 246 590	1 078 604
Sum finanskostnader		1 246 590	1 078 604
Netto finans		-1 119 682	-1 051 634
Ordinært resultat før skattekostnad			
		2 516 187	2 720 532
Skattekostnad på resultat	3	826 385	868 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 689 802	1 851 707
Årsresultat		1 689 802	1 851 707
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 689 802	1 851 707
Totalresultat		1 689 802	1 851 707
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		640 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital		1 049 802	651 707
Sum overføringer og disponeringer		1 689 802	1 851 707



Organisasjonsnr: 933 495 868
ASKØY MØBLER EIENDOMSAVDELINGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	34 905 706	37 276 506
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 4	100	100
Sum varige driftsmidler	1	34 905 806	37 276 606

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000

Sum anleggsmidler		34 955 806	37 326 606
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		237 779	171 785
Konsernfordringer		9 087 581	9 629 639
Sum fordringer		9 325 360	9 801 424

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 372 826	4 313 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 372 826	4 313 661

Sum omløpsmidler		13 698 186	14 115 085
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		48 653 992	51 441 692
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	175 000	175 000
Sum innskutt egenkapital		175 000	175 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		27 100 305	26 050 503
-------------------	--	------------	------------



Sum opptjent egenkapital		27 100 305	26 050 503
Sum egenkapital	7	27 275 305	26 225 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	17 197 359	20 046 039
Sum annen langsiktig gjeld		17 197 359	20 046 039
Sum langsiktig gjeld		17 197 359	20 046 039
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		439 364	1 182 140
Betalbar skatt	3	826 385	868 825
Skyldig offentlige avgifter		48 399	108 806
Utbytte		640 000	1 200 000
Kortsiktig konserngjeld		1 771 303	1 171 303
Annen kortsiktig gjeld	2	455 877	639 076
Sum kortsiktig gjeld		4 181 328	5 170 150
Sum gjeld		21 378 687	25 216 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 653 992	51 441 692
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	4	17 197 359	20 046 039



Organisasjonsnr: 933 495 868
ASKØY MØBLER EIENDOMSAVDELINGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Ultima Revisjon

Medlem i DNR og RN

Oppdragsansvarlige partnere:
Anne-Kristin Heggøy
Statsautorisert revisor/
Statsautorisert regnskapsfører

Christian Peschout Olsen
Statsautorisert revisor/
Statsautorisert regnskapsfører

Per Ingvard Ohnstad
Statsautorisert revisor/
Statsautorisert regnskapsfører

Uavhengig revisors beretning
Til generalforsamlingen i ASKØY MØBLER EIENDOMSAVDELINGEN AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert ASKØY MØBLER EIENDOMSAVDELINGEN AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 1 689 802. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leders (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askøy, 19.04.2024

Ultima Revisjon AS

Christian Peschout Olsen
Statsautorisert revisor



ÅRSREGNSKAP

2023

Askøy Møbler Eiendomsavdelingen AS

Organisasjonsnummer: 933 495 868



Resultatregnskap			
Askøy Møbler Eiendomsavdelingen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		11 652 291	11 174 409
Sum driftsinntekter		11 652 291	11 174 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 370 800	2 435 500
Annen driftskostnad	2	5 645 622	4 966 742
Sum driftskostnader		8 016 422	7 402 242
Driftsresultat		3 635 869	3 772 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		118 694	18 833
Annen finansinntekt		8 214	8 137
Annen rentekostnad		1 246 590	1 078 604
Resultat av finansposter		-1 119 682	-1 051 634
Resultat før skattekostnad		2 516 187	2 720 532
Skattekostnad på resultat	3	826 385	868 825
Resultat		1 689 802	1 851 707
Årsresultat		1 689 802	1 851 707
Overføringer			
Avsatt til utbytte		640 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital		1 049 802	651 707
Sum overføringer		1 689 802	1 851 707



Balanse			
Askøy Møbler Eiendomsavdelingen AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	34 905 706	37 276 506
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	100	100
Sum varige driftsmidler	1	34 905 806	37 276 606
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		34 955 806	37 326 606
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		237 779	171 785
Konsernfordringer		9 087 581	9 629 639
Sum fordringer		9 325 360	9 801 424
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 372 826	4 313 661
Sum omløpsmidler		13 698 186	14 115 085
Sum eiendeler		48 653 992	51 441 692
Askøy Møbler Eiendomsavdelingen AS		Side 3	



Balanse			
Askøy Møbler Eiendomsavdelingen AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	175 000	175 000
Sum innskutt egenkapital		175 000	175 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 100 305	26 050 503
Sum opptjent egenkapital		27 100 305	26 050 503
Sum egenkapital	7	27 275 305	26 225 503
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	17 197 359	20 046 039
Sum annen langsiktig gjeld		17 197 359	20 046 039
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		439 364	1 182 140
Betalbar skatt	3	826 385	868 825
Skyldig offentlige avgifter		48 399	108 806
Utbytte		640 000	1 200 000
Konserngjeld		1 771 303	1 171 303
Annen kortsiktig gjeld	2	455 877	639 076
Sum kortsiktig gjeld		4 181 328	5 170 150
Sum gjeld		21 378 687	25 216 189
Sum egenkapital og gjeld		48 653 992	51 441 692
Pantstillelser	4	17 197 359	20 046 039

Askøy, 08.03.2024
Styret i Askøy Møbler Eiendomsavdelingen AS


Jan Ingve Grønnevik
styreleder/daglig leder

Askøy Møbler Eiendomsavdelingen AS **Side 4**



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	76 537 589	886 292	77 423 881
= Anskaffelseskost 31.12.23	76 537 589	886 292	77 423 881
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	41 631 883	886 192	42 518 075
= Bokført verdi 31.12.23	34 905 706	100	34 905 806
Årets ordinære avskrivninger	2 370 800		2 370 800
Økonomisk levetid	0-50 år	0-10 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Gjennomsnittlig antall årsverk utgjør ca. 0.

Ytelser til daglig leder og styret

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder eller styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 39 040, hvorav andre tjenester utgjør kr 7 110.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	826 385	868 825
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	826 385	868 825
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 516 187	2 720 532
Permanente forskjeller	-1 913	23
Endring i midlertidige forskjeller	1 242 022	1 228 648
Skattepliktig inntekt	3 756 297	3 949 203
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	826 385	868 825
Sum betalbar skatt i balansen	826 385	868 825

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-13 561 095	-12 319 073	1 242 022
Sum	-13 561 095	-12 319 073	1 242 022
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 561 095	12 319 073	-1 242 022
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Langsiktig gjeld

Av selskapets langsiktige gjeld utgjør kr 17 197 359 gjeld til kredittinstitusjoner. Gjelden er sikret ved pant. Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet er kr 34 905 806.

Basert på forventet avdragsprofil forfaller kr 14 243 400 i løpet av de neste fem år.

Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
KLEPPESTØ SENTER AS	50 000	50 000
Sum	50 000	50 000



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Askøy Møbler Eiendomsavdelingen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	14	12 500,0	175 000
Sum	14		175 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BEVY HOLDING AS	7	50,0	50,0
GRØNNEVIK MARNY ANNE	7	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	14	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2022	175 000	26 050 503	26 225 503
Endring egenkapital - utbytte		-640 000	-640 000
Årets resultat		1 689 802	1 689 802
Egenkapital pr 31.12.2023	175 000	27 100 305	27 275 305