



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 428 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVARBERG HOLDING AS
Forretningsadresse: Fremstadvegen 29
2384 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Arne Kvarberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2		
Annen driftsinntekt	2	4 880 000	
Sum inntekter		4 880 000	
Kostnader			
Varekostnad	3		
Lønnskostnad	4,5		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	4	36 627	
Sum kostnader		36 627	
Driftsresultat		4 843 373	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 238	
Sum finansinntekter		8 238	
Netto finans		8 238	
Ordinært resultat før skattekostnad		4 851 611	0
Skattekostnad på ordinært resultat	10		
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 851 611	0
Årsresultat	11	4 851 611	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 500 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		351 612	
Sum overføringer og disponeringer		4 851 612	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,14		
Maskiner og anlegg	6,14		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6,14		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	9 447 507	
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Sum finansielle anleggsmidler		9 447 507	
Sum anleggsmidler		9 447 507	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3,14		
Fordringer			
Kundefordringer	9,14		
Andre fordringer	9	157 681	
Konsernfordringer	9	4 880 000	
Sum fordringer		5 037 681	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	251 528	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 528	
Sum omløpsmidler		5 289 209	0
SUM EIENDELER		14 736 716	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11,12	125 000	
Overkurs	11	15 000	
Sum innskutt egenkapital		140 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	11 596 716	
Sum opptjent egenkapital		11 596 716	
Sum egenkapital		11 736 716	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,14		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14		
Leverandørgjeld	9		
Betalbar skatt	10		
Utbytte	11	3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	9		
Sum kortsiktig gjeld		3 000 000	
Sum gjeld		3 000 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 736 716	0



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	122 361 277	
Annen driftsinntekt	2	2 259 197	
Sum inntekter		124 620 474	
Kostnader			
Varekostnad	3	48 015 833	
Lønnskostnad	4,5	49 296 746	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 623 777	
Annen driftskostnad	4	15 163 561	
Sum kostnader		114 099 917	
Driftsresultat		10 520 557	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	7	11 526	
Annen finansinntekt		802 360	
Sum finansinntekter		813 886	
Annen finanskostnad		691 233	
Sum finanskostnader		691 233	
Netto finans		122 653	
Ordinært resultat før skattekostnad		10 643 210	0
Skattekostnad på ordinært resultat	10	2 108 100	
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 535 110	0
Årsresultat	11	8 535 110	0
Minoritetsinteresser	7	4 380 122	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 154 988	



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	286 607	
Sum immaterielle eiendeler		286 607	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,14	17 457 005	
Maskiner og anlegg	6,14	17 300	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6,14	2 094 080	
Konsesjoner, patenter og lisenser	6	95 100	
Sum varige driftsmidler		19 663 485	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	0	
Investeringer i aksjer og andeler	7	5 294 245	
Andre fordringer		49 392	
Sum finansielle anleggsmidler		5 343 637	
Sum anleggsmidler		25 293 729	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3,14	8 284 436	
Sum varer		8 284 436	
Fordringer			
Kundefordringer	9,14	13 958 859	
Andre fordringer	9	3 314 806	
Konsernfordringer	9		
Sum fordringer		17 273 665	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	17 924 684	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 924 684	



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		43 482 785	0
SUM EIENDELER		68 776 514	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11,12	125 000	
Overkurs	11	15 000	
Sum innskutt egenkapital		140 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	9 261 964	
Minoritetsinteresser		7 652 417	
Sum opptjent egenkapital		16 914 381	
Sum egenkapital		17 054 381	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,14	20 200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		20 200 000	
Sum langsiktig gjeld		20 200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14		
Leverandørgjeld	9	7 132 853	
Betalbar skatt	10	2 225 169	
Skyldige offentlige avgifter		5 251 780	
Utbytte	11	7 132 500	
Annen kortsiktig gjeld	9	9 779 832	
Sum kortsiktig gjeld		31 522 134	
Sum gjeld		51 722 134	0



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 776 515	0



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Storgata 15, 2670 Otta
Postboks 78, 2675 Otta

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kvarberg Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kvarberg Holding AS som består av selskapsregnskapet og konsernregnskapet. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2020 ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 11. mai 2021.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll



Building a better
working world

som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelte ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Uavhengig revisors beretning - Kvarberg Holding AS 2021

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Pemneo Dokumentnøkkel: LSM5E-B008Q-ELQCP-QM2LL-LDYPX-CTMCO



Building a better
working world

Otta, 14. juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Linda W. Aspeslåen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: LSM5E-B008Q-ELQCP-QM2LL-LDYPK-CTMCO

Uavhengig revisors beretning - Kvarberg Holding AS 2021

A member firm of Ernst & Young Global Limited



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Linda T W Aspeslåen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-322185

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-14 20:36:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LSM5E-B008Q-ELQCP-QM2LL-LDYPK-CTMCO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Kvarberg Holding AS

Konsernregnskap for 2021

Årsberetning

Konsernregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Kontantstrømoppstilling

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: CCZBE-3VDCG-SCPVE-OHKIQ-1ZCVP-OHEFN



Kvarberg Holding AS

Konsernregnskap 2021

Balanse

Kvarberg Holding AS		Konsern		
2020	2021	Note	2021	2020
EIENDELER				
Anleggsmidler				
<i>Immaterielle eiendeler</i>				
0	0	10	286 607	169 538
0	0		286 607	319 138
<i>Varige driftsmidler</i>				
0	0	6,14	17 457 005	18 137 405
0	0	6,14	17 300	0
0	0	6,14	2 094 080	2 376 362
0	0	6	95 100	149 600
0	0		19 663 485	20 663 367
<i>Finansielle anleggsmidler</i>				
9 447 507	9 447 507	7	0	0
0	0	7	5 294 245	4 805 859
0	0		49 392	502 033
9 447 507	9 447 507		5 343 637	5 307 892
9 447 507	9 447 507		25 293 729	26 140 797
Omløpsmidler				
0	0	3,14	8 284 436	6 466 889
<i>Fordringer</i>				
0	0	9,14	13 958 859	12 319 916
160 222	157 681	9	3 314 806	2 313 501
1 220 000	4 880 000	9	0	0
1 380 222	5 037 681		17 273 665	14 633 417
557 375	251 528	13	17 924 684	11 073 380
1 937 597	5 289 209		43 482 785	32 173 686
11 385 104	14 736 716		68 776 514	58 314 483

Penneo Dokumentnøkkel: CCZBE-3VDCG-SCPVE-OHKIQ-1ZCVP-OHEFN



Kvarberg Holding AS

Konsernregnskap 2021

Balanse

Kvarberg Holding AS			Konsern	
2020	2021	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD				
Egenkapital				
<i>Innskutt egenkapital</i>				
125 000	125 000	11,12	125 000	125 000
15 000	15 000	11	15 000	15 000
<i>Opptjent egenkapital</i>				
11 245 104	11 596 716	11	9 261 964	9 606 975
0	0		7 652 417	7 854 795
11 385 104	11 736 716		17 054 380	17 601 770
Gjeld				
<i>Annen langsiktig gjeld</i>				
0	0	8,14	20 200 000	22 080 642
0	0		20 200 000	22 080 642
<i>Kortsiktig gjeld</i>				
0	0	14	0	129 602
0	0	9	7 132 853	4 687 274
0	0		5 251 780	4 282 006
0	0	10	2 225 169	899 556
0	0	9	9 779 832	7 853 633
0	3 000 000	11	7 132 500	780 000
0	3 000 000		31 522 134	18 632 071
0	3 000 000		51 722 134	40 712 713
11 385 104	14 736 716		68 776 514	58 314 483

Brumunddal, 31. desember 2021

tirsdag 14. juni 2022

Lars Arne Kvarberg
styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: CCZBE-3VDCG-SCPVE-OHKIQ-1ZCVP-OHEFN



Kvarberg Holding AS

Konsernregnskap 2021

Kontantstrømoppstilling

Morselskap		Konsern	
2020	2021	2021	2020
1 228 537	4 851 612	10 643 211	4 502 434
0	0	Resultat før skattekostnad	
0	0	Periodens betalte skatt	-899 556 -1 019 294
0	0	Gevinst (-)/Tap(+) v/salg av anleggsmidler	-16 000 -380 707
0	0	Ordinære avskrivninger	1 623 777 1 281 896
0	0	Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld	-1 010 911 -3 054 464
38 028	-3 657 459	Endring i andre tidsavgrensinger	-104 447 1 451 876
1 266 565	1 194 153	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	10 236 074 2 781 741
0	0	Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	-638 325 -5 711 048
0	0	Innbetaling ved salg av varige driftsmidler	30 430 0
0	0	Utbetaling ved kjøp av aksjer og andeler	-488 386 359 452
0	0	Inn-/utbetalinger på langsiktige fordringer	0 205 621
0	0	Inn-/utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	444 510 -13 167
0	0	Stiftelse av selskap	0 431 547
0	0	Fusjon og fondsemisjon	0 2 584 859
0	0	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-651 771 -2 142 736
0	0	Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld	5 078 984 2 955 969
-300 000	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-4 952 381 -3 380 356
-1 000 000	-1 500 000	Utdeling utbytte	-2 730 000 -2 342 500
0	0	Inn-/utbetaling av konsernbidrag	0 -184 009
0	0	Netto endring kassakreditt	-129 602 129 602
-1 300 000	-1 500 000	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-2 732 999 -2 821 294
-33 435	-305 847	Netto endring av kontanter og kontantekvivalenter	6 851 304 -2 182 289
590 811	557 375	Kontanter og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	11 073 380 13 255 670
557 376	251 528	Kontanter og kontantekvivalenter ved per. slutt	17 924 684 11 073 381
0	0	Minoritetens andel av kontanter og kontantekvivalenter	3 872 589 2 272 932

Penneo Dokumentnøkkel: CCZBE-3VDCG-SCPVE-OHKIQ-1ZCVP-OHEFN



Kvarberg Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Konsolideringsprinsipper - Datterselskap og tilknyttede selskaper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Kvarberg Holding AS med datterselskapet Nordsvøen Invest AS som er 61% eid. Videre eier Nordsvøen Invest AS 100% av aksjene i Nordsvøen Eiendom AS, 66,6% av aksjene i BPL Eiendom AS, samt 77,5 % av aksjene i Asbjørn Nordsvøen AS. Asbjørn Nordsvøen AS har det heleide datterselskapet Fyringsystemer AS. Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at konsernselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som Kvarberg Holding AS. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres.

Minoritetens andel av resultat og egenkapital fremgår som minoritetesinteresser under henholdsvis egenkapital og årsresultat i konsernregnskapet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige servicetelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres i takt med levering av ytelse. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper.

Tilvirkningskontrakter

Prosjekt er behandlet i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntekter inklusiv fortjeneste rapporteres over resultatet i takt med beregnet fremdrift. Dersom utfallet av kontraktene ikke kan anslås pålitelig, skjer inntektsføringen ved løpende avregning uten fortjeneste. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Fremdrift beregnes som påløpte tilvirkningskostnader i forhold til totale forventede tilvirkningskostnader. Forventede tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall og beste skjønn.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttgjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Note 2 Fordeling av salgsinntekter på virksomhetsområde og geografisk marked

Driftsinntekter i konsernet vedrører salg/leieinntekter i Sør-Norge.

Virksomhetsområde	Kvarberg Holding AS		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Salgsinntekt	0	0	122 361 277	94 999 622
Annen driftsinntekt	0	0	844 167	-770 800
Inntekt på investeringer	4 880 000	1 220 000	668 000	370 787
Leieinntekter fast eiendom	0	0	747 030	1 826 097
Sum	4 880 000	1 220 000	124 620 474	96 425 706

Note 3 Varer

	Kvarberg Holding AS		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Fåvarelager	0	0	1 582 604	1 034 048
Innkjøpte ferdigvarer	0	0	6 701 832	5 432 841
Sum	0	0	8 284 436	6 466 889

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer.

Lønnskostnader	Kvarberg Holding AS		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Lønninger	0	0	40 420 790	28 333 185
Arbeidsgiveravgift	0	0	5 644 293	3 869 389
Pensjonskostnader	0	0	2 122 389	2 723 984
Andre ytelser	0	0	1 109 274	1 852 886
Sum	0	0	49 296 746	36 779 444

Årsverk	0,0	0,0	59,0	45,0
---------	-----	-----	------	------

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser fra morselskapet til daglig leder i 2021. Daglig leder er ansatt i Asbjørn Nordsveen AS, hvor han i 2021 har mottatt lønn på kr 1 246 128 og annen godtgjørelse på kr 235 563. Det er ikke utbetalt styrehonorar for morselskapet i 2021.

Revisor	Kvarberg Holding AS	Konsern
Revisjonshonorar	21 313	155 476
Honorar vedr regnskap- og skattemessig bistand	0	31 425

Note 5 Pensjonsforpliktelser

I konsernet er selskaper med ansatte pliktige til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det aktuelle selskapets pensjonsordning tilfredstiller kravene i denne loven.

Note 6 Varige driftsmidler

Konsern	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, utstyr o. l.	Konsepsjoner, patenter og lisenser	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	22 784 826	0	6 469 732	121 721	29 376 279
Tilgang i året	0	19 385	634 940	0	654 325
Avgang i året	0	0	52 195	0	52 195
Anskaffelseskost pr. 31.12	22 784 826	19 385	7 052 477	121 721	29 978 409
Akk avskrivninger pr. 31.12	5 327 821	2 085	4 958 398	26 621	10 314 925
Balanseført verdi 31.12	17 457 005	17 300	2 094 079	95 100	19 663 484
Ordinære avskrivninger i året	680 400	2 085	917 222	24 070	1 623 777
Økonomisk levetid	0-50 år	3 - 15 år	3 - 5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	



Note 7 Aksjer/ andeler i datter- og tilknyttede selskap/ -foretak

Datterselskaper:	Morselskap				
	Anskaffelsestidspunkt	Forretningskontor	Eierandel/st.andel	Kostpris aksjer	Bokført verdi
Nordsveen Invest AS	2016	Brumunddal	61 %	9 447 507	9 447 507
SUM					9 447 507

	Årsresultat 2021	Balanseført EK pr. 31.12.21
Nordsveen Invest AS	10 154 656	22 534 887

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021		2020	
	Kvarberg Holding AS	Konsern	Kvarberg Holding AS	Konsern
Gjeld til kredittinstitusjon	0	12 300 000	0	18 676 763
Øvrig langsiktig gjeld	0	0	0	0
Sum	0	12 300 000	0	18 676 763

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Selskap	Kundefordringer	Leverandørgjeld	Andre fordringer	Annen gjeld
Nordsveen Invest AS			4 880 000	
Asbjørn Nordsveen AS				
Nordsveen Eiendom AS				
BPL Eiendom AS				
Fyringssystemer AS				
Sum	0	0	4 880 000	0



Note 10 Skatter og skattekostnad

Oversikt over midlertidige forskjeller

	Kvarberg Holding AS		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	0	0	5 457	570 004
Varebeholdning	0	0	-591 216	-213 129
Utestående fordringer	0	0	-150 000	-269 906
Regnskapsmessig avsetning	0	0	-500 000	-800 000
Sum midlertidige forskjeller	0	0	-1 302 759	-770 627
Utsatt skatt 22%	0	0	-286 607	-169 538
Endring utsatt skatt	0	0	-117 069	-169 538

Årets skattekostnad:	Kvarberg Holding AS		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	0	0	2 225 169	889 556
Endring utsatt skatt	0	0	-117 069	193 802
Skattekostnad ordinært resultat	0	0	2 108 100	1 083 358

Beregning av årets skattegrunnlag	Kvarberg Holding AS		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Ordinært resultat før skatt	4 851 612	1 228 537	10 643 211	4 502 434
Gevinst realisasjon aksjer	0	0	-668 000	0
Utbytte	-4 733 600	-1 183 400	-183 639	-1 762 077
Andre permanente forskjeller	0	0	-91 289	24 306
Endring i midlertidige forskjeller	-	0	532 132	1 369 365
	118 012	45 137	10 232 415	4 134 028
Anvendt fremførbart underskudd	-118 012	-45 137	-118 012	-45 137
Ytel konsernbidrag	0	0	0	0
Årets skattegrunnlag	0	0	10 114 403	4 088 891

Betalbar skatt i balanse	Kvarberg Holding AS		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Årets betalbare skatt	0	0	2 225 169	889 556

Note 11 Egenkapital

Kvarberg Holding AS	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Totalt morselskap
Egenkapital 01.01	125 000	15 000	11 245 104	11 385 104
Årsresultat	0	0	4 851 611	4 851 611
Avsatt utbytte	0	0	-4 500 000	-4 500 000
Egenkapital 31.12	125 000	15 000	11 596 715	11 736 715

Konsern	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritets-interesse	Totalt konsernet
Egenkapital 01.01	125 000	15 000	9 606 975	7 854 795	17 601 770
Årsresultat	0	0	4 154 989	4 380 122	8 535 110
Avsatt utbytte	0	0	-4 500 000	-4 582 500	-9 082 500
Egenkapital 31.12	125 000	15 000	9 261 964	7 652 417	17 054 379

Penneo Dokumentnøkkel: CCZBE-3VDCG-SCPVE-OHKIQ-1ZCVP-OHEFN

**Note 12 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

	Antall	Aksjeklasse	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital	100	Ordinære	1 250	125 000
Aksjonær			Antall aksjer	Eierandel
Lars Arne Kvarberg, daglig leder og styreleder			100	100,0 %

Note 13 Bankinnskudd, kontanter og lignende

	Kvarberg Holding AS		Konsern	
Bundne midler:	2021	2020	2021	2020
Skattetrekksmidler på egen konto	0	0	1 698 096	1 246 319

Note 14 Pantstillelser og garantier

	Kvarberg Holding AS		Konsern	
Gjeld som er sikret ved pant ol.	2021	2020	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjon:	0	0	20 200 000	22 080 642
Øvrig langsiktig gjeld:	0	0	-	-
Sum	0	0	20 200 000	20 637 817
Bokført verdi av pantsikrede objekter:				
Varige driftsmidler	0	0	17 072 205	19 386 667
Varelager	0	0	-	4 354 209
Fordringer	0	0	-	11 649 860
Sum	0	0	17 072 205	35 390 736



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Arne Kvarberg

Styreleder

På vegne av: Kvarberg Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1102154

IP: 82.147.xxx.xxx

2022-06-14 13:59:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CCZBE-3VDCG-SCPVE-QHKIQ-1ZCVP-QHEFN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsberetning 2021 - Kvarberg Holding AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Kvarberg Holding AS er et rent holdingselskap og driver ingen annen virksomhet enn investering i underliggende selskaper.

Selskapet eier ved utgangen av 2021 61 % av aksjene i Nordsveen Invest AS.

Videre eier Nordsveen Invest AS 100% av aksjene i Nordsveen Eiendom AS, 66,6% av aksjene i BPL Eiendom AS, samt 77,5 % av aksjene i Asbjørn Nordsveen AS. Asbjørn Nordsveen AS eier 100% av aksjene i Fyringssystemer AS

Selskapets virksomhet foregår i Brumunddal i Norge.

Asbjørn Nordsveen AS utgjør største del av konsernets omsetning og resultat, mens eiendomsselskapene bidrar med vesentlige eiendeler i balansen. Driftsselskapet er en betydelig VVS-aktør med avdelinger på Brumunddal, Moelv, Vinstra og Fåvang. Hovedkontoret ligger på Brumunddal.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i konsernet økte fra NOK 96 425 706 i fjor til NOK 124 620 474 i 2021. Årsresultatet ble i 2021 8 535 110 mot NOK 3 419 076 i 2020.

Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet var på NOK 10 236 074 og konsernets likviditetsbeholdning var NOK 17 924 684 per 31.12.2021. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2021 61 % av samlet gjeld i konsernet. Konsernets finansielle stilling er god.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 68 776 514 sammenlignet med NOK 58 314 483 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2021 var 25 %, sammenlignet med 30 % pr. 31.12.2020.

Fremtidig utvikling

Vår visjon "Den anbefalte" preger hele vår organisasjon og måten vi jobber på i hverdagen. Vi jobber hver dag for å bli anbefalt i markedet og mener også at å være anbefalt skaper en ønsket bedriftsintern kultur som skaper de beste medarbeiderne og menneskene på arbeidsplassen.

Konsernet er i god utvikling og har spennende ambisjoner for fremtiden.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, men en økning kan ventes på grunn av endring i markedsforholdene. Styret har gjennomført tiltak for å minimalisere denne risikoen. Konsernet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god og vi har løpende fokus på avtaler med kunder, leverandører og øvrige finansielle samarbeidspartnere.

Side 1 av 2





Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2022 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Kvarberg Holding AS:

Annen egenkapital 4 500 000

Annen egenkapital 351 612

Totalt disponert 4 851 612

Arbeidsmiljø

Konsernet hadde 66 ansatte pr. 31.12.21, 3 kvinner og 63 menn.

Arbeidsmiljøet i bedriften er godt og det var i 2021 meldt inn 2 små skader. Sykefraværet i konsernet var på totalt 5998 timer i 2021, sammenlignet med 2996 timer i 2020.

Likestilling og diskriminering

Likestilling er ønskelig, men rørleggeryrket er et tradisjonelt mannsdominert yrke. Vi håper flere kvinner søker seg til bransjen. Likestilling er omtalt i rapporten som ligger vedlagt.

Ytre miljø

Konsernets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø utover et som naturlig følger av virksomheten

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er tegnet forsikring for styremedlemmenes og daglig leders mulige ansvar overfor foretaket

Brumunddal 14.06.2022

Lars Arne Kvarberg
Daglig leder/styreleder

Side 2 av 2





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557471409771

Dokument

Årsberetning Kvarberg

Hoveddokument

2 sider

Initiert på 2022-06-14 15:56:02 CEST (+0200) av Lars

Kvarberg (LK)

Ferdigstilt den 2022-06-14 15:56:03 CEST (+0200)

Signerende parter

Lars Kvarberg (LK)

Asbjørn Nordsveen AS

lars@asbjorn-nordsveen.no

Signert 2022-06-14 15:56:03 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

