



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 036 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOMMELVIK SJØSIDE NÆRING AS
Forretningsadresse: Strømheim
Malvikvegen 1233
7550 HOMMELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Erik Røyseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		472 964	332 538
Sum inntekter		472 964	332 538
Kostnader			
Varekostnad		156 307	44 102
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	132 206	132 286
Annen driftskostnad	2	118 331	117 726
Sum kostnader		406 844	294 114
Driftsresultat		66 120	38 424
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		412	585
Sum finansinntekter		412	585
Annen rentekostnad		8 257	1 511
Sum finanskostnader		8 257	1 511
Netto finans		-7 845	-926
Ordinært resultat før skattekostnad		58 275	37 498
Skattekostnad på ordinært resultat	7	12 957	8 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 318	28 955
Årsresultat		45 318	28 955
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		45 316	28 956
Sum overføringer og disponeringer		45 316	28 956



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 056 934	2 189 140
Sum varige driftsmidler		2 056 934	2 189 140
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 056 934	2 189 140
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		105 775	
Andre fordringer	6	-2 771	-2 771
Sum fordringer		103 004	-2 771
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 131 692	1 100 407
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 131 692	1 100 407
Sum omløpsmidler		1 234 696	1 097 636
SUM EIENDELER		3 291 630	3 286 776

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 952 372	2 907 055
Sum opptjent egenkapital		2 952 372	2 907 055
Sum egenkapital		3 052 372	3 007 055
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	120 152	185 489
Sum avsetninger for forpliktelser		120 152	185 489
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		120 152	185 489
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 356	8 750
Betalbar skatt		78 294	84 839
Skyldige offentlige avgifter		-3 543	643
Sum kortsiktig gjeld		119 107	94 232
Sum gjeld		239 259	279 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 291 631	3 286 776



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 836018

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 036 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOMMELVIK SJØSIDE NÆRING AS
Forretningsadresse: Strømheim
Malvikvegen 1233
7550 HOMMELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Erik Røyseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.10.2021



Organisasjonsnr: 997 036 158
HOMMELVIK SJØSIDE NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		472 964	332 538
Sum inntekter		472 964	332 538
Kostnader			
Varekostnad		156 307	44 102
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	132 206	132 286
Annen driftskostnad	2	118 331	117 726
Sum kostnader		406 844	294 114
Driftsresultat		66 120	38 424
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		412	585
Sum finansinntekter		412	585
Annen rentekostnad		8 257	1 511
Sum finanskostnader		8 257	1 511
Netto finans		-7 845	-926
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	12 957	8 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 318	28 955
Årsresultat		45 318	28 955
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		45 316	28 956
Sum overføringer og disponeringer		45 316	28 956



Organisasjonsnr: 997 036 158
HOMMELVIK SJØSIDE NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 056 934	2 189 140
Sum varige driftsmidler		2 056 934	2 189 140
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 056 934	2 189 140
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		105 775	
Andre fordringer	6	-2 771	-2 771
Sum fordringer		103 004	-2 771
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 131 692	1 100 407
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 131 692	1 100 407
Sum omløpsmidler		1 234 696	1 097 636
SUM EIENDELER		3 291 630	3 286 776
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 952 372	2 907 055
Sum opptjent egenkapital		2 952 372	2 907 055
Sum egenkapital		3 052 372	3 007 055
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	120 152	185 489
Sum avsetninger for forpliktelses		120 152	185 489
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		120 152	185 489
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 356	8 750
Betalbar skatt		78 294	84 839
Skyldige offentlige avgifter		-3 543	643
Sum kortsiktig gjeld		119 107	94 232
Sum gjeld		239 259	279 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 291 631	3 286 776



Organisasjonsnr: 997 036 158
HOMMELVIK SJØSIDE NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

Lønn og ytelser

Note
3

Ytelser til ledende personer

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Ytelser til revisjon

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4



Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Hommelvik Sjøside Næring AS

Årsberetning 2020

Hommelvik Sjøside Næring AS skal forestå investering i og utvikling av det regulerte næringsarealet innenfor reguleringsplan Moan – Sandfjæra øst for Homlia i Hommelvik.

Selskapets hovedkontor er i Hommelvik.

Arbeidmiljø

Selskapet har ingen ansatte.

Miljø

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

Likestilling

Selskapet likestiller begge kjønn. I styret er det 3 menn og 0 kvinner.

Investeringer

Selskapet har i 2020 ikke gjort nye investeringer.

Årsregnskapet

Selskapet har i 2020 hatt inntekter fra utleie av næringslokaler og selskapets kostnader er knyttet til drift. Selskapets likviditet anses å være tilfredsstillende.

Utsikter

Selskapet vil fortsette å videreutvikle sin eiendom i Malvik kommune. Gjenstående næringsareal er nå ca 22 da. Selskapets fremtidige inntjening avhenger av de markedsmessige betingelsene i eiendomsmarkedet.

Resultatdisponering:

Årsresultat for Hommelvik Sjøside Næring AS kr. 45.316,-

Fjorårets resultat: 28.956,-

Overføringer:

Overført til annen egenkapital kr. 45.316,-

Sum kr. 45.316,-

Det framlagte regnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av virksomheten og dens stilling.

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede og dette er lagt til grunn for årsregnskapet.

Hommelvik 31.12.2020
26.03.2021

I styret for Hommelvik Sjøside Næring AS


Eirik Tronstad
(Styreleder)


Pål Tronstad


Frode Reinås


Oddstein Rygg
(Daglig leder)

**Resultatregnskap****Hommelvik Sjøside Næring AS**

	Note	2020	2019
Salgsinntekter		472 964	332 838
Sum driftsinntekter		472 964	332 838
Varekostnad		188 307	44 102
Avskrivning varige driftsmidler	3	132 208	132 288
Annen driftskostnad	2	118 331	117 726
Sum driftskostnad		406 844	294 114
Driftsresultat		66 119	38 425
Annen renteinntekt		412	585
Sum finansinntekter		412	585
Annen rentekostnad		8 257	1 511
Sum finanskostnader		8 257	1 511
Sum netto finansposter		-7 846	-926
Ordinært resultat før skattekostnad		58 273	37 499
Skattekostnad på ordinært resultat	7	12 957	6 543
Ordinært resultat		45 316	28 956
Årsresultat		45 316	28 956
Overført annen egenkapital		45 316	28 956
Sum disponert		45 316	28 956



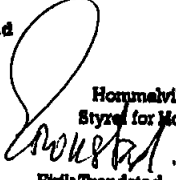
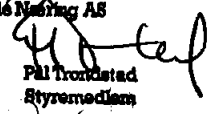
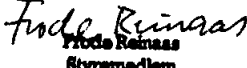
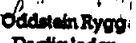
Balanse

Hommelvik Sjøside Næring AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 056 934	2 189 140
Sum varige driftsmidler		2 056 934	2 189 140
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 056 934	2 189 140
Ønsløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		108 775	0
Andre fordringer	6	-2 771	-2 771
Sum fordringer		106 004	-2 771
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 131 692	1 100 407
Sum ønsløpsmidler		1 234 696	1 097 636
Sum eiendeler		3 291 630	3 286 776

**Balanse****Hommelvik Sjøside Næring AS**

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 952 372	2 907 055
Sum opptjent egenkapital		2 952 372	2 907 055
Sum egenkapital		3 052 372	3 007 055
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	120 152	185 489
Sum avsetninger for forpliktelser		120 152	185 489
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		120 152	185 489
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 356	8 750
Betalbar skatt		78 294	84 839
Skyldige offentlige avgifter		-3 843	643
Sum kortsiktig gjeld		119 107	94 232
Sum gjeld		239 258	279 720
Sum egenkapital og gjeld		3 291 630	3 286 776

Hommelvik, 31.12.2020 / 28.03.2020
Styret for Hommelvik Sjøside Næring AS
Erik Trondstad
Styreleder
Pål Trondstad
Styremedlem
Frode Reinås
Styremedlem
Oddstein Rygg
Daglig leder



Hommelvik Sjøside Næring AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langiktig lån balanseføres til nominalt motbøtt beløp på etableringsdagspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominalt motbøtt beløp på etableringsdagspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelt poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfelle når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonsdagspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenlignes med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til daglig leder eller styret og det foreligger ikke lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for daglig leder eller styret.

Revisør

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper fordeler seg slik

	2020	2019
Lovpålagt revisjon	14 778	14 285
Andre tjenester		

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2020	818 808	1 986 038	2 804 841
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0



Tilgang egenliverte driftsmidler	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	818 606	1 988 638	2 804 641
- herav bal.f. lånekost, egenliv. dr.midler	0	0	0
Oppskrevet før 1.1.2020	0	0	0
Akk.svskrivninger 31.12.2020	0	447 707	447 707
Netto akk./rev.nedskr. 31.12.2020	0	0	0
Avskr., nedskr. og rev.ned. 31.12	0	447 707	447 707
Bokført verdi pr. 31.12.2020	818 606	1 539 328	2 058 934
Årets svskrivninger	0	132 208	132 208
Økonomisk levetid Avskrivningsplan		20/10/5 år Låner	
Årlig leie av ikke bal.f. dr.midler	0	0	0
Bal.f. leieavtaler inkl. i ansk.kost	0	0	0

mer
mer

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

mer

Aksjekapitalen i Hommelvik Sjøside Næring AS pr. 31.12.2020 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

Hommelvik Sjøside AS, Hommelvik, er enaksjonær i Hommelvik Sjøside Næring AS

	A-aksjer	Sum	Eier- andel	Stemme- andel
Hommelvik Sjøside AS	1 000	1 000	100,00 %	100,00 %
Sum > 1% eierandel	1 000	1 000	100 %	100 %
Sum øvrige	0	0	0 %	0 %
Totalt antall aksjer	1 000	1 000	100 %	100 %

**Note 5 Egenkapital**
mer

	Akse- kapital	Egne aksjer	Overkurs- fond	Annen Innskutt EK	Annen EK Udekket tap
Egenkapital 31. desember 2019	100 000	0	0	0	2 907 085
Egenkapital 1. januar 2020	100 000	0	0	0	2 907 085
Årets endring i egenkapital:					
Årets resultat	0	0	0	0	45 318
Avvik konsernbidrag	0	0	0	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	0	0
Egenkapital 31. desember 2020	100 000	0	0	0	2 952 371

mer

mer

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.
mer

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Leverandørgjeld		Annen kortiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Langsiktig gjeld	
	2020	2019
Gjeld til morselskap	0	0
Foretak i samme konsern	0	0
Sum	0	0

Transaksjoner med nærstående

Omsetning	(Beløp i hele tusen)				Selskapsforhold
	2 020		2 019		
	Salg til	Kjøp fra	Salg til	Kjøp fra	
InnTre AS	-	44	-	40	Datter av InnTre Holding
Sum	-	44	-	40	

Fordringer/gjeld	(Beløp i hele tusen)				Selskapsforhold
	2 020		2 019		
	Fordring	Gjeld	Fordring	Gjeld	
InnTre AS	-	-	-	-	Datter av InnTre Holding
Sum	-	-	-	-	

Transaksjonene mellom selskapene består i ordinært kjøp og salg av varer og tjenester.



Note 7 Skattekostnad

mer		
<u>Årets skattekostnad fremkommer slik:</u>		
	2020	2019
Betalbar skatt	78 294	84 839
Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt i balansen	78 294	84 839
Betalbar skatt	78 294	84 839
Utsatt skatt	-66 337	-76 288
Årets skattekostnad	12 957	8 543
Herav henført til konsernbidrag	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	12 957	8 543

Avstemning fra nominell til faktisk skattesats:

	2020	2019
Resultat før skatt	58 273	37 499
Forventet inntektskatt etter nominell skattesats (22%)	12 820	8 250
Virking av endret skattesats utsatt skatt/skattefordel	0	0
Ikke fradagsberettigede kostnader	136	293
Ikke skattepliktige inntekter	0	0
Skattekostnad	12 956	8 543
Effektiv skattesats	22,2 %	22,8 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring:

	2020		2019	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Anleggsmidler	182 407	62 255	226 836	41 347
Omløpsmidler	0	0	0	0
Gjeld	0	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	0	0
Sum	182 407	62 255	226 836	41 347
Ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0	0	0
Brutto utsatt skattefordel/-skatt	182 407	62 255	226 836	41 347
Netto utsatt fordel/skatt i balansen		120 152		-185 489

Eventuell utsatt skattefordel er oppført i balansen ut fra forventning om fremtidig inntekt.



Deloitte.

Deloitte AS
Børnveien 3 (Fokusbygget)
NO-7725 Steinkjer
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hommelvik Sjøside Næring AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hommelvik Sjøside Næring AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 45 316. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: ZVWHA-WZHC-HP0Y-JBTHE-ZW273-ZEMCQ



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Hommelvik Sjøside Næring AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Penneo Dokumentnøkkel: ZVWHA-WZHC-HP0Y-JBT-HE-ZM273-ZEMCQ



Deloitte.

side 3
Uavhengig revisors beretning -
Hommelvik Sjøside Næring AS

Steinkjer, 7. juli 2021
Deloitte AS

Per Kr. Forseth
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 7VWHA-WZHC-HP0Y-JBTHE-ZW273-ZEMCQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Kristian Forseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5999-4-2709515

IP: 212.251.xxx.xxx

2021-07-09 14:23:36Z



Penneo Dokumentnøkkel: 7VWHA-WZJIC-HP0Y-JBTHE-ZW273-ZEMCQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>