



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 206 785
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLØVER HOLDING AS
Forretningsadresse: Sundvegen 327
5382 SKOGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Barbro Ona
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	197 534	
Sum kostnader		197 534	
Driftsresultat		-197 534	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 292	
Annen finansinntekt		81 208 292	
Sum finansinntekter		81 248 584	
Annen rentekostnad		7 568	
Sum finanskostnader		7 568	
Netto finans	4	81 241 016	
Ordinært resultat før skattekostnad		81 043 482	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-26 634	
Ordinært resultat etter skattekostnad		81 070 116	0
Årsresultat	3	81 070 116	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		81 070 116	
Totalresultat		81 070 116	
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		52 957 055	
Avsatt til annen egenkapital		28 113 061	
Sum overføringer og disponeringer		81 070 116	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	26 634	
Sum immaterielle eiendeler		26 634	
Sum anleggsmidler		26 634	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 766 300	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 766 300	
Sum omløpsmidler		33 766 300	0
SUM EIENDELER		33 792 934	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	178 000	
Overkurs	3	33 604 949	
Sum innskutt egenkapital		33 782 949	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	9 985	
Sum opptjent egenkapital		9 985	
Sum egenkapital	3	33 792 934	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 792 934	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 705280

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 206 785
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLØVER HOLDING AS
Forretningsadresse: Sundvegen 327
5382 SKOGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Barbro Ona
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 928 206 785
KLØVER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	197 534	
Sum kostnader		197 534	
Driftsresultat		-197 534	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 292	
Annen finansinntekt		81 208 292	
Sum finansinntekter		81 248 584	
Annen rentekostnad		7 568	
Sum finanskostnader		7 568	
Netto finans	4	81 241 016	
Ordinært resultat før skattekostnad		81 043 482	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-26 634	
Ordinært resultat etter skattekostnad		81 070 116	0
Årsresultat	3	81 070 116	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		81 070 116	
Totalresultat		81 070 116	
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		52 957 055	
Avsatt til annen egenkapital		28 113 061	
Sum overføringer og disponeringer		81 070 116	



Organisasjonsnr: 928 206 785
KLØVER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	26 634	
Sum immaterielle eiendeler		26 634	
Sum anleggsmidler		26 634	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 766 300	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 766 300	
Sum omløpsmidler		33 766 300	0
SUM EIENDELER		33 792 934	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	178 000	
Overkurs	3	33 604 949	
Sum innskutt egenkapital		33 782 949	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	9 985	
Sum opptjent egenkapital		9 985	
Sum egenkapital	3	33 792 934	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt			
Sum gjeld	2	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 792 934	0





Organisasjonsnr: 928 206 785
KLØVER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Kløver Holding as

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 206 785



RESULTATREGNSKAP

KLØVER HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
Annen driftskostnad	1	197 534
Sum driftskostnader		197 534
Driftsresultat		-197 534
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		40 292
Annen finansinntekt		81 208 292
Annen rentekostnad		7 568
Resultat av finansposter	4	81 241 016
Ordinært resultat før skattekostnad		81 043 482
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-26 634
Ordinært resultat		81 070 116
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat	3	81 070 116
OVERFØRINGER		
Tilleggsutbytte		52 957 055
Avsatt til annen egenkapital		28 113 061
Sum overføringer		81 070 116



BALANSE

KLØVER HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	2	26 634
Sum immaterielle eiendeler		26 634
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		26 634
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 766 300
Sum omløpsmidler		33 766 300
Sum eiendeler		33 792 934



BALANSE

KLØVER HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3	178 000
Overkurs	3	33 604 949
Sum innskutt egenkapital		33 782 949
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital	3	9 985
Sum opptjent egenkapital		9 985
Sum egenkapital	3	33 792 934
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Sum egenkapital og gjeld		33 792 934

26.05.2022

Styret i Kløver Holding as

Barbro Ona Eide

Barbro Ona
styreleder



KLØVER HOLDING AS

928 206 785

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs, med unntak av renteelementet som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTET SELSKAP OG DATTERSELSKAP

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 ingen ansatte.

KLØVER HOLDING AS

SIDE 5



KLØVER HOLDING AS

928 206 785

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-26 634	0
Skattekostnad ordinært resultat	-26 634	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	81 043 482	0
Permanente forskjeller	-81 164 547	0
Skattepliktig inntekt	-121 065	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-121 065	0	121 065
Grunnlag for utsatt skattefordel	-121 065	0	121 065
Utsatt skattefordel (22 %)	-26 634	0	26 634

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	0	0	0	11 698 910	11 698 910
Stiftelse aksjekapital	178 000	33 604 949		-33 782 949	
Årets resultat				81 070 116	81 070 116
Utfisjonering Gona as				-6 071 734	-6 071 734
Likvidasjonsutbytte			0	-52 948 103	-52 948 103
Fisjonskostnader				43 745	43 745
Pr 31.12.2021	178 000	33 604 949	0	9 985	33 792 934

Selskapet er stiftet fra det opprinnelige selskapet Straume Holding as.

Tre av eierne i Straume Holding as har i 2021 nullstilt sine aksjer i Straume Holding ved likvidasjonsutbytte.

De to øvrige aksjonærene i Straume Holding as fisjonerte ut resterende verdier i Straume Holding as til selskapene Kløver Holding AS og Gona Holding as.

KLØVER HOLDING AS

SIDE 6



KLØVER HOLDING AS

928 206 785

Note 4 Fisjon - sammenligningstall

Selskapet er stiftet ved utfisjonering fra Straume Holding AS i september 2021, etter at Kløver Eiendom AS eide 48.1 % av Straume Holding as og Gona Holding As eide 51.9 % av Straume Holding as, etter at de øvrige aksjonærene nullstilte sine aksjer i Straume Holding as ved uttak av likvidasjonsutbytte.

Straume Holding as ble slettet etter fisjonen. Regnskapet for Kløver Holding as inkluderer 48.1 % av resultatpostene i Straume Holding as i perioden 1. januar 2021- 15. september 2021.

Under finansinntekter er det inntektsført kr 81 208 292 som vedrører 48.1 % av gevinst ved realisasjon av aksjer i Straume Eiendomsselskap as i 2021

Det er ikke utarbeidet sammenligningstall siden Kløver Holding as ikke eksisterte i 2020. Kløver Holding as har etter stiftelsen i 2021 ikke hatt øvrige inntekter enn renteinntekter.

KLØVER HOLDING AS

SIDE 7



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as
Strandgaten 9
5013 Bergen
NO994724010MVA
Telefon 55 28 98 50
terje@bergen-revisjon.no

Til generalforsamlingen i Kløver Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kløver Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 81 070 116. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as
Strandgaten 9
5013 Bergen
NO994724010MVA
Telefon 55 28 98 50
terje@bergen-revisjon.no

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Bergen, 26. mai 2022
Bergen Revisjon AS

Terje Næss
Statsautorisert revisor