



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 924 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERRÅK INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse: Sørfjordveien 5
7980 TERRÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Kiil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		284 600	50 000
Sum inntekter		284 600	50 000
Kostnader			
Varekostnad		24 193	9 500
Avskrivning	4	7 845	
Annen driftskostnad	2	244 999	33 849
Sum kostnader		277 037	43 349
Driftsresultat		7 563	6 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 847	328
Sum finansinntekter		8 847	328
Rentekostnad til foretak i samme konsern		48 627	22 537
Annen finanskostnad			747
Sum finanskostnader		48 627	23 284
Netto finans		-39 780	-22 956
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 217	-16 305
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 217	-16 305
Årsresultat		-32 217	-16 305
Overføringer og disponeringer			
Fondsemisjon			5 570
Overføringer udekket tap	7	-32 217	-21 875
Sum overføringer og disponeringer		-32 217	-16 305



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner	4	1 208 014	1 083 014
Sum immaterielle eiendeler		1 208 014	1 083 014
Varige driftsmidler			
Tomter og andre grunnarealer	4	7 765 400	4 250 000
Maskiner og anlegg	4	59 400	67 245
Sum varige driftsmidler		7 824 800	4 317 245
Sum anleggsmidler		9 032 814	5 400 259
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		327 000	
Andre fordringer	5	546 647	265 664
Sum fordringer	5	873 647	265 664
Sum omløpsmidler		873 647	265 664
SUM EIENDELER		9 906 461	5 665 923
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 7	-4 091	28 125
Sum opptjent egenkapital		-4 091	28 125



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		295 909	328 125
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	226 148	32 429
Annen kortsiktig gjeld	5	9 384 404	5 305 369
Sum kortsiktig gjeld		9 610 552	5 337 798
Sum gjeld		9 610 552	5 337 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 906 461	5 665 923



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 614655

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 924 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERRÅK INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse: Sørfjordveien 5
7980 TERRÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Kiil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 926 924 214
TERRÅK INDUSTRIPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		284 600	50 000
Sum inntekter		284 600	50 000
Kostnader			
Varekostnad		24 193	9 500
Avskrivning	4	7 845	
Annen driftskostnad	2	244 999	33 849
Sum kostnader		277 037	43 349
Driftsresultat		7 563	6 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 847	328
Sum finansinntekter		8 847	328
Rentekostnad til foretak i samme konsern		48 627	22 537
Annen finanskostnad			747
Sum finanskostnader		48 627	23 284
Netto finans		-39 780	-22 956
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 217	-16 305
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 217	-16 305
Årsresultat		-32 217	-16 305
Overføringer og disponeringer			
Fondsemissjon			5 570
Overføringer udekket tap	7	-32 217	-21 875
Sum overføringer og disponeringer		-32 217	-16 305



Organisasjonsnr: 926 924 214
TERRÅK INDUSTRIPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner	4	1 208 014	1 083 014
Sum immaterielle eiendeler		1 208 014	1 083 014
Varige driftsmidler			
Tomter og andre grunnarealer	4	7 765 400	4 250 000
Maskiner og anlegg	4	59 400	67 245
Sum varige driftsmidler		7 824 800	4 317 245
Sum anleggsmidler		9 032 814	5 400 259
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		327 000	
Andre fordringer	5	546 647	265 664
Sum fordringer	5	873 647	265 664
Sum omløpsmidler		873 647	265 664
SUM EIENDELER		9 906 461	5 665 923
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 7	-4 091	28 125
Sum opptjent egenkapital		-4 091	28 125
Sum egenkapital		295 909	328 125
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	226 148	32 429
Annen kortsiktig gjeld	5	9 384 404	5 305 369
Sum kortsiktig gjeld		9 610 552	5 337 798
Sum gjeld		9 610 552	5 337 798



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

9 906 461

5 665 923



Organisasjonsnr: 926 924 214
TERRÅK INDUSTRIPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nærøysund Gruppen AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Jørn Otto Røed og Stein Okstad har indirekte eierskap gjennom sine holdingselskap.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Terråk Industripark AS
Org.nr: 926 924 214

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Terråk Industripark AS

Org.nr: 926 924 214

Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		284 600	50 000
Sum driftsinntekter		284 600	50 000
Driftskostnader			
Varekostnad		24 193	9 500
Avskrivning	4	7 845	0
Annen driftskostnad	2	244 999	33 849
Sum driftskostnader		277 037	43 349
Driftsresultat		7 563	6 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 847	328
Rentekostnad til foretak i samme konsern		48 627	22 537
Annen finanskostnad		0	747
Netto finansposter		-39 780	-22 956
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 217	-16 305
Årsresultat		-32 217	-16 305
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	5 570
Overføringer udekket tap	7	-32 217	-21 875
Sum disponert		-32 217	-16 305



Terråk Industripark AS

Org.nr: 926 924 214

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Konsesjoner	4	1 208 014	1 083 014
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter og andre grunnarealer	4	7 765 400	4 250 000
Maskiner og anlegg	4	59 400	67 245
Sum varige driftsmidler		<u>7 824 800</u>	<u>4 317 245</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 032 814</u>	<u>5 400 259</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		327 000	0
Andre fordringer	5	<u>546 647</u>	<u>265 664</u>
Sum fordringer		<u>873 647</u>	<u>265 664</u>
Sum omløpsmidler		<u>873 647</u>	<u>265 664</u>
Sum eiendeler		<u>9 906 461</u>	<u>5 665 923</u>



Terråk Industripark AS

Org.nr: 926 924 214

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	300 000	300 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	0	28 125
Udekket tap	7	-4 091	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-4 091</u>	<u>28 125</u>
Sum egenkapital		<u>295 909</u>	<u>328 125</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	5	226 148	32 429
Annen kortsiktig gjeld	5	9 384 404	5 305 369
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 610 552</u>	<u>5 337 798</u>
Sum gjeld		<u>9 610 552</u>	<u>5 337 798</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 906 461</u>	<u>5 665 923</u>

31. desember 2023
Kolvereid, 13. juni 2024

Stein Okstad
Styrets leder

Otto Benjamin Røed
Styremedlem

Roald Dolmen
Styremedlem

Jørn Otto Røed
Styremedlem

Arne Kiil
Daglig leder



Terråk Industripark AS

Org.nr: 926 924 214

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Immaterielle eiendeler

Anskaffelse av immaterielle eiendeler balanseføres når utgiftene tilfredsstiller kravene til balanseføring. Dersom kravene ikke er tilfredsstilt blir utgiftene kostnadsført.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Terråk Industripark AS

Org.nr: 926 924 214

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller stilt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer eller aksjeeier i 2023.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-32 217	-16 305
Endring i midlertidige forskjeller	5 155	0
Årets skattegrunnlag	<u>-27 062</u>	<u>-16 305</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler	<u>-5 155</u>	<u>0</u>
Sum	<u>-5 155</u>	<u>0</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-43 366</u>	<u>-16 305</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-48 521</u>	<u>-16 305</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-10 675	-3 587

Note 4 - Varige driftsmidler

	Konsesjoner	Tomter og andre grunnarealer	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 083 014	4 250 000	67 245	5 400 259
Tilgang kjøpte driftsmidler	125 000	3 515 400	0	3 640 400
Anskaffelseskost 31.12.	<u>1 208 014</u>	<u>7 765 400</u>	<u>67 245</u>	<u>9 040 659</u>
Akk.avskrivning 31.12.	0	0	-7 845	-7 845
Balanseført pr. 31.12.	<u>1 208 014</u>	<u>7 765 400</u>	<u>59 400</u>	<u>9 032 814</u>
Økonomisk levetid	0 år	0-40 år	10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	



Terråk Industripark AS

Org.nr: 926 924 214

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Andre fordringer	339 026	0

Selskapet inngår i konsernet sin konsernkontoordning, og har en fordring til Nærøysund Gruppen AS.

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til Nærøysund Gruppen AS	1 021 164	1 055 369
Gjeld til Nærøysund Entreprenør AS	0	1 750 000
Gjeld til Nærøysund Kraftbetong AS	2 500 000	2 500 000
Leverandørgjeld	12 500	0
Sum	<u>3 533 664</u>	<u>5 305 369</u>

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Nærøysund Gruppen AS	300	100 %	100 %

Jørn Otto Røed og Stein Okstad har indirekte eierskap gjennom sine holdingselskap.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	300 000	0	28 125	328 125
Årsresultat	0	0	-32 217	-32 217
Egenkapital 31.12.	<u>300 000</u>	<u>0</u>	<u>-4 092</u>	<u>295 908</u>

Note 8 - Konsernregnskap

Nærøysund Invest AS, som har hovedkontor i Kolvereid, utarbeider konsernregnskap hvor Terråk Industripark AS inngår. Kopi av konsernregnskapet kan hentes på selskapets kontor i Kolvereid.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Arne Kiil

d5c81b92-d6dc-4b03-b5f5-6a360c76fd10 - 2024-06-13 09:47:35 UTC +03:00
BankID - 8b6b4bd8-2ceb-4a23-b245-3c3efa7f9030 - NO

Stein Okstad

ada9f97d-70a8-4897-a8ab-cfa7d66327ad - 2024-06-13 11:31:38 UTC +03:00
BankID - b6c333c4-366f-49d4-84e9-3733d2fe143d - NO

Road Dolmen

d6a727c6-1054-4ac3-a5fa-1f5d692331d8 - 2024-06-13 14:36:41 UTC +03:00
BankID - 17683bf1-af8a-4ac8-8b84-797ede61e6e9 - NO

Otto Benjamin Røed

bf46b625-6778-4359-90e9-e60b3909f102 - 2024-06-19 08:06:30 UTC +03:00
BankID - 70bda051-b2c0-4e93-ab37-74d86c988b8e - NO

Jørn Otto Røed

a533493b-9998-4416-898d-482b57db2165 - 2024-06-19 18:11:53 UTC +03:00
BankID - 6dddce10-2f00-4246-877d-d54ca1a694d0 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapreteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/5f25e2dc-cd9a-4085-b382-7a7870fa2e51>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Terråk Industripark AS

Org.nr: 926 924 214

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Immaterielle eiendeler

Anskaffelse av immaterielle eiendeler balanseføres når utgiftene tilfredsstiller kravene til balanseføring. Dersom kravene ikke er tilfredsstilt blir utgiftene kostnadsført.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Terråk Industripark AS

Org.nr: 926 924 214

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller stilt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer eller aksjeeier i 2023.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-32 217	-16 305
Endring i midlertidige forskjeller	5 155	0
Årets skattegrunnlag	<u>-27 062</u>	<u>-16 305</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler	<u>-5 155</u>	<u>0</u>
Sum	<u>-5 155</u>	<u>0</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-43 366</u>	<u>-16 305</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-48 521</u>	<u>-16 305</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-10 675	-3 587

Note 4 - Varige driftsmidler

	Konsesjoner	Tomter og andre grunnarealer	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 083 014	4 250 000	67 245	5 400 259
Tilgang kjøpte driftsmidler	125 000	3 515 400	0	3 640 400
Anskaffelseskost 31.12.	<u>1 208 014</u>	<u>7 765 400</u>	<u>67 245</u>	<u>9 040 659</u>
Akk.avskrivning 31.12.	0	0	-7 845	-7 845
Balanseført pr. 31.12.	<u>1 208 014</u>	<u>7 765 400</u>	<u>59 400</u>	<u>9 032 814</u>
Økonomisk levetid	0 år	0-40 år	10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	



Terråk Industripark AS

Org.nr: 926 924 214

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Andre fordringer	339 026	0

Selskapet inngår i konsernet sin konsernkontoordning, og har en fordring til Nærøysund Gruppen AS.

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til Nærøysund Gruppen AS	1 021 164	1 055 369
Gjeld til Nærøysund Entreprenør AS	0	1 750 000
Gjeld til Nærøysund Kraftbetong AS	2 500 000	2 500 000
Leverandørgjeld	12 500	0
Sum	<u>3 533 664</u>	<u>5 305 369</u>

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Nærøysund Gruppen AS	300	100 %	100 %

Jørn Otto Røed og Stein Okstad har indirekte eierskap gjennom sine holdingselskap.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	300 000	0	28 125	328 125
Årsresultat	0	0	-32 217	-32 217
Egenkapital 31.12.	<u>300 000</u>	<u>0</u>	<u>-4 092</u>	<u>295 908</u>

Note 8 - Konsernregnskap

Nærøysund Invest AS, som har hovedkontor i Kolvereid, utarbeider konsernregnskap hvor Terråk Industripark AS inngår. Kopi av konsernregnskapet kan hentes på selskapets kontor i Kolvereid.