



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 497 434  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: TILE EIENDOM DA  
Forretningsadresse: Sandskargata 6  
4515 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 270	
Annen driftsinntekt		921 112	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>941 382</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	20 000	20 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	68 802	42 799
Annen driftskostnad		66 071	40 657
<b>Sum kostnader</b>		<b>154 873</b>	<b>103 456</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>786 510</b>	<b>496 544</b>
Annen rentekostnad		79 160	43 109
Annen finanskostnad			56
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>79 160</b>	<b>43 165</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-79 160</b>	<b>-43 165</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>707 350</b>	<b>453 379</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>707 349</b>	<b>453 379</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>707 350</b>	<b>453 379</b>
Annen egenkapital			



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 592 503	1 224 963
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 592 503</b>	<b>1 224 963</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 592 503</b>	<b>1 224 963</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		128 692	82 363
<b>Sum fordringer</b>		<b>128 692</b>	<b>82 363</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		127 453	1 012 657
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>127 453</b>	<b>1 012 657</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>256 145</b>	<b>1 095 021</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 848 648</b>	<b>2 319 984</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 604 739	897 389
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 604 739</b>	<b>897 389</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 604 739</b>	<b>897 389</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	962 500	1 279 996
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>962 500</b>	<b>1 279 996</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>962 500</b>	<b>1 279 996</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		244 423	122 290
Annen kortsiktig gjeld		36 986	20 308
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>281 409</b>	<b>142 598</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 243 909</b>	<b>1 422 594</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 848 648</b>	<b>2 319 984</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 383343

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 497 434  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: TILE EIENDOM DA  
Forretningsadresse: Sandskargata 6  
4515 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Organisasjonsnr: 982 497 434  
TILE EIENDOM DA

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 270	
Annen driftsinntekt		921 112	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>941 382</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	20 000	20 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	68 802	42 799
Annen driftskostnad		66 071	40 657
<b>Sum kostnader</b>		<b>154 873</b>	<b>103 456</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>786 510</b>	<b>496 544</b>
Annen rentekostnad		79 160	43 109
Annen finanskostnad			56
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>79 160</b>	<b>43 165</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-79 160</b>	<b>-43 165</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>707 350</b>	<b>453 379</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>707 349</b>	<b>453 379</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>707 350</b>	<b>453 379</b>
Annen egenkapital			



Organisasjonsnr: 982 497 434  
TILE EIENDOM DA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 3  
Sum varige driftsmidler

2 592 503	1 224 963
<b>2 592 503</b>	<b>1 224 963</b>

Sum anleggsmidler	2 592 503	1 224 963
-------------------	-----------	-----------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Sum fordringer

128 692	82 363
<b>128 692</b>	<b>82 363</b>

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

127 453	1 012 657
<b>127 453</b>	<b>1 012 657</b>

Sum omløpsmidler	256 145	1 095 021
------------------	---------	-----------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>2 848 648</b>	<b>2 319 984</b>
----------------------	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

1 604 739	897 389
<b>1 604 739</b>	<b>897 389</b>

Sum egenkapital	1 604 739	897 389
-----------------	-----------	---------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til  
kredittinstitusjoner 4  
Sum annen langsiktig gjeld

962 500	1 279 996
<b>962 500</b>	<b>1 279 996</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>962 500</b>	<b>1 279 996</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Skyldige offentlige avgifter	244 423	122 290
Annen kortsiktig gjeld	36 986	20 308
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>281 409</b>	<b>142 598</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 243 909</b>	<b>1 422 594</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 848 648</b>	<b>2 319 984</b>



Organisasjonsnr: 982 497 434  
TILE EIENDOM DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	20000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	20000.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2261520.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2261520.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2261520.00	

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**





**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 TILE EIENDOM DA

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



**Note 2 - Lønnskostnader etc**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Andre ytelser	20 000	20 000
<b>Sum</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>

**Note 3 - Anleggsmidler**

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 261 520
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>2 261 520</b>

Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022

<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>2 261 520</b>
-------------------------------------	------------------

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret

**Note 4 - Gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



**Årsregnskap for 2022**

**TILE EIENDOM DA  
4515 MANDAL**

Innhold:

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
Trio Økonomi AS  
Sommerkroveien 6A  
4514 MANDAL  
Org.nr. 989 649 647

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2022**  
**TILE EIENDOM DA**

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		20 270	0
Annen driftsinntekt		921 112	600 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>941 382</b>	<b>600 000</b>
Lønnskostnad	1, 2	(20 000)	(20 000)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(68 802)	(42 799)
Annen driftskostnad		(66 071)	(40 657)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(154 873)</b>	<b>(103 456)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>786 510</b>	<b>496 544</b>
Annen rentekostnad		(79 160)	(43 109)
Annen finanskostnad		0	(56)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(79 160)</b>	<b>(43 165)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(79 160)</b>	<b>(43 165)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>707 350</b>	<b>453 379</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>707 350</b>	<b>453 379</b>
<b>Overføringer</b>			
Uttak		0	800 000
Annen egenkapital		707 350	(346 621)
<b>Sum</b>		<b>707 350</b>	<b>453 379</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**TILE EIENDOM DA**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 592 503	1 224 963
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 592 503</b>	<b>1 224 963</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 592 503</b>	<b>1 224 963</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		128 692	82 363
<b>Sum fordringer</b>		<b>128 692</b>	<b>82 363</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		127 453	1 012 657
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>127 453</b>	<b>1 012 657</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>256 145</b>	<b>1 095 021</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 848 648</b>	<b>2 319 984</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**TILE EIENDOM DA**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 604 739	897 389
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 604 739</b>	<b>897 389</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 604 739</b>	<b>897 389</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	962 500	1 279 996
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>962 500</b>	<b>1 279 996</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>962 500</b>	<b>1 279 996</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		244 423	122 290
Annen kortsiktig gjeld		36 986	20 308
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>281 409</b>	<b>142 598</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 243 909</b>	<b>1 422 594</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 848 648</b>	<b>2 319 984</b>

23.03.2023

\_\_\_\_\_  
A.S Invest AS  
V/Arlid Syvertsen

\_\_\_\_\_  
Ca Po AS  
V/Helge Lie

\_\_\_\_\_  
Lis AS  
V/Leif Inge Skoie

\_\_\_\_\_  
Ti-Co AS  
V/ Ivar Fidje



## Noter 2022

### TILE EIENDOM DA

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Andre ytelser	20 000	20 000
<b>Sum</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>

## Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 261 520
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>2 261 520</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>2 261 520</b>

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret

## Note 4 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.