



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 549 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOMMERSÅK BIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Esseveien 2
4311 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinung Stokka
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		312 000	312 000
Sum inntekter		312 000	312 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	1	73 500	72 187
Annen driftskostnad		51 711	70 595
Sum kostnader		125 211	142 782
Driftsresultat		186 789	169 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			50
Annen finansinntekt		4 212	1 169
Verdiøkning av finansielle instrumenter			388 572
Sum finansinntekter		4 212	389 791
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	3	234 223	
Annen rentekostnad		12 046	23 466
Sum finanskostnader		246 269	23 466
Netto finans		-242 057	366 325
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 268	535 543
Skattekostnad på ordinært resultat	6	38 730	32 341
Ordinært resultat etter skattekostnad		-93 998	503 202
Årsresultat		-93 998	503 202
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-93 998	503 202
Sum overføringer og disponeringer		-93 998	503 202



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 665 270	1 733 470
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	1	17 100	22 400
Sum varige driftsmidler		1 682 370	1 755 870
Sum anleggsmidler		1 682 370	1 755 870
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			2 500
Andre fordringer		13 032	1 405
Sum fordringer		13 032	3 905
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	500 358	634 582
Sum investeringer		500 358	634 582
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		205 872	231 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		205 872	231 393
Sum omløpsmidler		719 262	869 880
SUM EIENDELER		2 401 632	2 625 750

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (300 aksjer a kr.1000,00)	3	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 844 490	1 938 488
Sum opptjent egenkapital		1 844 490	1 938 488
Sum egenkapital	4	2 144 490	2 238 488
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	55 553	60 811
Sum avsetninger for forpliktelser		55 553	60 811
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	76 645	221 431
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		76 645	221 431
Sum langsiktig gjeld		132 198	282 242
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 519	
Betalbar skatt	6	43 988	36 390
Skyldige offentlige avgifter		69 270	57 638
Annen kortsiktig gjeld		10 167	10 992
Sum kortsiktig gjeld		124 944	105 020
Sum gjeld		257 142	387 262
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 401 632	2 625 750



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 684218

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 549 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOMMERSÅK BIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Esseveien 2
4311 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinung Stokka
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 549 822
HOMMERSÅK BIL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		312 000	312 000
Sum inntekter		312 000	312 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	1	73 500	72 187
Annen driftskostnad		51 711	70 595
Sum kostnader		125 211	142 782
Driftsresultat		186 789	169 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			50
Annen finansinntekt		4 212	1 169
Verdiøkning av finansielle instrumenter			388 572
Sum finansinntekter		4 212	389 791
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	3	234 223	
Annen rentekostnad		12 046	23 466
Sum finanskostnader		246 269	23 466
Netto finans		-242 057	366 325
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 268	535 543
Skattekostnad på ordinært resultat	6	38 730	32 341
Ordinært resultat etter skattekostnad		-93 998	503 202
Årsresultat		-93 998	503 202
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-93 998	503 202
Sum overføringer og disponeringer		-93 998	503 202



Organisasjonsnr: 979 549 822
HOMMERSÅK BIL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 665 270	1 733 470
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	1	17 100	22 400
Sum varige driftsmidler		1 682 370	1 755 870
Sum anleggsmidler		1 682 370	1 755 870

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			2 500
Andre fordringer		13 032	1 405
Sum fordringer		13 032	3 905

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	500 358	634 582
Sum investeringer		500 358	634 582

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		205 872	231 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		205 872	231 393

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER		2 401 632	2 625 750
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer a kr.1000,00)	3	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 844 490	1 938 488
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		1 844 490	1 938 488
Sum egenkapital	4	2 144 490	2 238 488
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	55 553	60 811
Sum avsetninger for forpliktelser		55 553	60 811
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	76 645	221 431
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		76 645	221 431
Sum langsiktig gjeld		132 198	282 242
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 519	
Betalbar skatt	6	43 988	36 390
Skyldige offentlige avgifter		69 270	57 638
Annen kortsiktig gjeld		10 167	10 992
Sum kortsiktig gjeld		124 944	105 020
Sum gjeld		257 142	387 262
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 401 632	2 625 750



Organisasjonsnr: 979 549 822
HOMMERSÅK BIL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Hommersåk Bil Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som har begrenset levetid avskrives lineært over den forventede økonomiske levetiden. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt beløp.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer er i balansen ført opp til markedspris. Mottatte utdelinger, og realiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Hommersåk Bil Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomt	Bygg	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	590 470	2 130 725	0	2 721 195
Tilgang		0	26 387	26 387
Avgang		0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	590 470	2 130 725	26 387	2 747 582
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021		-1 055 925	-9 287	-1 065 212
Balanseført verdi 31.12.2021	590 470	1 074 800	17 100	1 682 370
Årets avskrivninger		68 200	5 300	73 500
Økonomisk levetid		25-50 år	5 år	

Note 2 Investeringer i børsnoterte aksjer

	Anskaff. kost	Års-endr.verdi	Markedsverdi	Virkelig verdi
Makedsbaserte aksjer	346 009	-234 223	500 358	500 358
Sum	346 009	-234 223	500 358	500 358

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av en aksjeklasse med lik stemmerett.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2021

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Sveinung Stokka	Styrets leder/daglig leder	75	25,0 %
Marit Kristine Sie	Styremedlem	113	37,7 %
Johanne Stokka Sanne	Styremedlem	37	12,3 %
Leidulf Nygård	Nestleder	75	25,0 %
Sum		300	100,0 %

Note 4 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	300 000	0	1 938 488	2 238 488
Årets resultat	0	0	-93 998	-93 998
Økning aksjekapital	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.2021	300 000	0	1 844 490	2 144 490

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Pantelån	76 645	221 431
Sum	76 645	221 431
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2021	2020
Bygg og tomt	1 665 270	1 733 470
Sum	1 665 270	1 733 470



Hommersåk Bil Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2021	2020
Midlertidige forskjeller		
Anleggsmidler	252 514	276 413
Omløpsmidler	0	0
Netto midlertidige forskjeller	252 514	276 413
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	252 514	276 413
22% Utsatt skatt	55 553	60 811
Utsatt skatt i balansen	55 553	60 811
Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	0	0
Fordeling av skattekostnaden	2021	2020
Betalbar skatt	43 988	36 390
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	43 988	36 390
Endring i utsatt skatt	-5 258	-4 049
Skattekostnad	38 730	32 341