



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 047 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRIANGEL UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Dr. Hoff's gate 4
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Sirirud Rønningen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		644 557	530 527
Sum inntekter		644 557	530 527
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-231 591	
Varekostnad		354 552	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	117 379	52 140
Annen driftskostnad		251 570	288 593
Sum kostnader		491 910	340 733
Driftsresultat		152 648	189 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 554	
Sum finansinntekter		6 554	
Annen rentekostnad		193 742	135 340
Sum finanskostnader		193 742	135 340
Netto finans		-187 188	-135 340
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 540	54 454
Skattekostnad på resultat	2	-7 600	11 980
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 940	42 474
Årsresultat	3	-26 940	42 474
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 940	42 474
Totalresultat		-26 940	42 474
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-26 940	42 474



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-26 940	42 474



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		4 297
Sum immaterielle eiendeler			4 297
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 414 120	5 422 102
Sum varige driftsmidler	1	5 414 120	5 422 102
Sum anleggsmidler		5 414 120	5 426 399
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		231 591	
Fordringer			
Kundefordringer		92 603	11 628
Andre kortsiktige fordringer		31 228	16 109
Konsernfordringer		800 000	
Sum fordringer		923 831	27 737
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		513 000	190 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		513 000	190 182
Sum omløpsmidler		1 668 422	217 919
SUM EIENDELER		7 082 543	5 644 318
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		347 500	347 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		624 000	
Sum innskutt egenkapital		971 500	347 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		32 177	5 237
Sum opptjent egenkapital		-32 177	-5 237
Sum egenkapital	3	939 323	342 263
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	164 103	
Sum avsetninger for forpliktelser		164 103	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		5 222 000
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		5 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld	4	5 500 000	5 222 000
Sum langsiktig gjeld		5 664 103	5 222 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		337 448	15 839
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			1 423
Annen kortsiktig gjeld		141 669	62 792
Sum kortsiktig gjeld		479 117	80 055
Sum gjeld		6 143 220	5 302 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 082 543	5 644 318



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 624222

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 047 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRIANGEL UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Dr. Hoff's gate 4
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Sirirud Rønningen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023



Organisasjonsnr: 987 047 429
TRIANGEL UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		644 557	530 527
Sum inntekter		644 557	530 527
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-231 591	
Varekostnad		354 552	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	117 379	52 140
Annen driftskostnad		251 570	288 593
Sum kostnader		491 910	340 733
Driftsresultat		152 648	189 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 554	
Sum finansinntekter		6 554	
Annen rentekostnad		193 742	135 340
Sum finanskostnader		193 742	135 340
Netto finans		-187 188	-135 340
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-7 600	11 980
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 940	42 474
Årsresultat	3	-26 940	42 474
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 940	42 474
Totalresultat		-26 940	42 474
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-26 940	42 474
Sum overføringer og disponeringer		-26 940	42 474



Organisasjonsnr: 987 047 429
TRIANGEL UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 4 297
Sum immaterielle eiendeler 4 297

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 5 414 120 5 422 102
Sum varige driftsmidler 1 5 414 120 5 422 102

Sum anleggsmidler 5 414 120 5 426 399

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 231 591

Fordringer

Kundefordringer 92 603 11 628
Andre kortsiktige
fordringer 31 228 16 109
Konsernfordringer 800 000
Sum fordringer 923 831 27 737

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 513 000 190 182
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 513 000 190 182

Sum omløpsmidler 1 668 422 217 919

SUM EIENDELER 7 082 543 5 644 318

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 347 500 347 500
Annen innskutt egenkapital 624 000
Sum innskutt egenkapital 971 500 347 500

Opptjent egenkapital

Udekket tap 32 177 5 237
Sum opptjent egenkapital -32 177 -5 237



Sum egenkapital	3	939 323	342 263
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	164 103	
Sum avsetninger for forpliktelses		164 103	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		5 222 000
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		5 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld	4	5 500 000	5 222 000
Sum langsiktig gjeld		5 664 103	5 222 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		337 448	15 839
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			1 423
Annen kortsiktig gjeld		141 669	62 792
Sum kortsiktig gjeld		479 117	80 055
Sum gjeld		6 143 220	5 302 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 082 543	5 644 318



Organisasjonsnr: 987 047 429
TRIANGEL UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NILSONS REVISJONSKONTOR AS

Storgata 69
2870 Dokka
Bank 2140.04.01648
nilsonsrevisjon.no
post@nilsonsrevisjon.no

Postboks 117
2882 Dokka
Telefon 61 11 25 70
Foretaksregisteret:
NO 988 913 081 MVA

Medlem i Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Triangel Utvikling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Triangel Utvikling AS som viser et underskudd på kr 26 940. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

DOKKA, 13. juli 2023
Nilsons Revisjonskontor AS

Bård Axel Nilson
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Triangel Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 047 429



RESULTATREGNSKAP

TRIANGEL UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		644 557	530 527
Sum driftsinntekter		644 557	530 527
Varekostnad		354 552	0
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-231 591	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	117 379	52 140
Annen driftskostnad		251 570	288 593
Sum driftskostnader		491 910	340 733
Driftsresultat		152 648	189 794
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		6 554	0
Annen rentekostnad		193 742	135 340
Resultat av finansposter		-187 188	-135 340
Resultat før skattekostnad		-34 540	54 454
Skattekostnad på resultat	2	-7 600	11 980
Årsresultat	3	-26 940	42 094
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		26 940	-42 474
Sum overføringer		-26 940	42 474



BALANSE

TRIANGEL UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	0	4 297
Sum immaterielle eiendeler		0	4 297
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 414 120	5 422 102
Sum varige driftsmidler	1	5 414 120	5 422 102
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 414 120	5 426 399
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		231 591	0
FORDRINGER			
Kundefordringer		92 603	11 628
Andre kortsiktige fordringer		31 228	16 109
Konsernfordringer		800 000	0
Sum fordringer		923 831	27 737
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		513 000	190 182
Sum omløpsmidler		1 668 422	217 919
Sum eiendeler		7 082 543	5 644 318

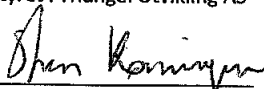


BALANSE

TRIANGEL UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		347 500	347 500
Annen innskutt egenkapital		624 000	0
Sum innskutt egenkapital		971 500	347 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-32 177	-5 237
Sum opptjent egenkapital		-32 177	-5 237
Sum egenkapital	3	939 323	342 263
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	164 103	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	5 222 000
Øvrig langsiktig gjeld		5 500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	4	5 500 000	5 222 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		337 448	15 839
Skyldig offentlige avgifter		0	1 423
Annen kortsiktig gjeld		141 669	62 792
Sum kortsiktig gjeld		479 117	80 055
Sum gjeld		6 143 220	5 302 055
Sum egenkapital og gjeld		7 082 543	5 644 318

Dokka, den 13/7-23
Styret i Triangel Utvikling AS


Stian Sirirud Rønningen
Styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Triangel Utvikling AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	6 627 826	6 627 826
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	109 397	109 397
= Anskaffelseskost 31.12.22	6 737 223	6 737 223
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 323 103	1 323 103
= Bokført verdi 31.12.22	5 414 120	5 414 120
Årets ordinære avskrivninger	117 379	117 379
Økonomisk levetid	0-50 år	



Noter til regnskapet 2022

Triangel Utvikling AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-7 600	11 980
Skattekostnad ordinært resultat	-7 600	11 980
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-34 540	54 454
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	24 468	0
Mottatt konsernbidrag	800 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-789 928	-10 747
Skattepliktig inntekt	0	43 707
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-176 000	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	176 000	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	784 385	808 853	24 468
Sum	784 385	808 853	24 468
Akkumulert fremførbart underskudd	-38 461	-828 389	-789 928
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	745 924	-19 536	-765 459
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	164 103	-4 298	-168 401

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Annen egenkapital	Innskutt Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	347 500	0	0	-5 237	342 263
Årets resultat				-26 940	-26 940
Konsernbidrag mottatt			624 000		624 000
Pr 31.12.2022	347 500	0	624 000	-32 177	939 323



Noter til regnskapet 2022

Triangel Utvikling AS

Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	5 222 000
Øvrig langsiktig gjeld	5 500 000	0
Sum	5 500 000	5 222 000

Annen langsiktig gjeld	5 500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	5 500 000	0