



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 331 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRIMSTADGATA 11 AS  
Forretningsadresse: Agnes vei 8  
3244 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Røsand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		126 000	126 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>126 000</b>	<b>126 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	28 714	20 444
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 714</b>	<b>20 444</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>97 286</b>	<b>105 556</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			24
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>24</b>
Annen finanskostnad			176
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>176</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-152</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>97 286</b>	<b>105 403</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	21 403	23 227
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>75 884</b>	<b>82 176</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>75 884</b>	<b>82 176</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	75 884	82 176
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>75 884</b>	<b>82 176</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 413 270	4 413 270
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 413 270</b>	<b>4 413 270</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 413 270</b>	<b>4 413 270</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>80 627</b>	<b>27 943</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>80 627</b>	<b>27 943</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 493 897</b>	<b>4 441 213</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Overkurs	5	950 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 450 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	243 869	167 986
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>243 869</b>	<b>167 986</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 693 869</b>	<b>1 667 986</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 750 000	2 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 750 000</b>	<b>2 750 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 750 000</b>	<b>2 750 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 422	
Betalbar skatt	3	21 403	23 227
Annen kortsiktig gjeld		24 203	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 028</b>	<b>23 227</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 800 028</b>	<b>2 773 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 493 897</b>	<b>4 441 213</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 214361

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 331 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRIMSTADGATA 11 AS  
Forretningsadresse: Agnes vei 8  
3244 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Røsand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 331 819  
GRIMSTADGATA 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		126 000	126 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>126 000</b>	<b>126 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	28 714	20 444
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 714</b>	<b>20 444</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>97 286</b>	<b>105 556</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			24
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>24</b>
Annen finanskostnad			176
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>176</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-152</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>97 286</b>	<b>105 403</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	21 403	23 227
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>75 884</b>	<b>82 176</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>75 884</b>	<b>82 176</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	75 884	82 176
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>75 884</b>	<b>82 176</b>



Organisasjonsnr: 921 331 819  
GRIMSTADGATA 11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

2

4 413 270

4 413 270

Sum varige driftsmidler

4 413 270

4 413 270

Sum anleggsmidler

4 413 270

4 413 270

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

80 627

27 943

Sum omløpsmidler

80 627

27 943

SUM EIENDELER

4 493 897

4 441 213

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

500 000

500 000

Overkurs

5

950 000

1 000 000

Sum innskutt egenkapital

1 450 000

1 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

243 869

167 986

Sum opptjent egenkapital

243 869

167 986

Sum egenkapital

1 693 869

1 667 986

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

7

2 750 000

2 750 000

Sum annen langsiktig gjeld

2 750 000

2 750 000

Sum langsiktig gjeld

2 750 000

2 750 000

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

4 422



Betalbar skatt	3	21 403	23 227
Annen kortsiktig gjeld		24 203	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 028</b>	<b>23 227</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 800 028</b>	<b>2 773 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 493 897</b>	<b>4 441 213</b>



Organisasjonsnr: 921 331 819  
GRIMSTADGATA 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500000.00	1.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Parero As	500000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500000.00	100.00%	

Note  
4

#### Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note





## Grimstadgata 11 AS

Org.nr: 921 331 819

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 413 270
Anskaffelseskost 31.12.	4 413 270
Balanseført pr. 31.12.	4 413 270

#### Note 3 - Skatt

---



## Grimstadgata 11 AS

Org.nr: 921 331 819

### Noter til regnskapet for 2021

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	21 403	23 227
Årets totale skattekostnad	<u>21 403</u>	<u>23 227</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	97 286	105 403
Permanente forskjeller	0	176
Årets skattegrunnlag	<u>97 286</u>	<u>105 579</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	21 403	23 227
 <i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	<b>2021</b>	
22% skatt av resultat før skatt	21 403	
Beregnet skattekostnad	<u>21 403</u>	
 Effektiv skattesats *)	22 %	

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	500 000	167 986	1 667 986
Årsresultat	0	75 883	75 883
Nedsettelse av aksjekapital	0	0	-50 000
<u>Egenkapital 31.12.2021</u>	<u>500 000</u>	<u>243 869</u>	<u>1 693 869</u>

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon



## Grimstadgata 11 AS

Org.nr: 921 331 819

---

### Noter til regnskapet for 2021

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	500 000	1	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
Parero As	500 000	100 %	100 %

### Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lån Sandero as	-2 750 000	-2 750 000