



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 808 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUSDAL EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: c/o Terje Bjørnstadjordet
Hampevegen 6
2651 ØSTRE GAUSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bjørnstadjordet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		710 904	
Annen driftsinntekt		2 589	
Sum inntekter		713 493	
Kostnader			
Varekostnad		7 471	
Lønnskostnad		267 564	
Annen driftskostnad		331 649	
Sum kostnader		606 684	
Driftsresultat		106 809	
Annen rentekostnad		64	
Sum finanskostnader		64	
Netto finans		-64	
Ordinært resultat før skattekostnad		106 745	0
Skattekostnad på ordinært resultat		23 505	
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 240	0
Årsresultat		83 240	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		83 338	
Sum overføringer og disponeringer		83 338	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 143	
Andre fordringer		181 095	
Sum fordringer		182 238	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		625 738	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		625 738	
Sum omløpsmidler		807 976	0
SUM EIENDELER		807 976	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		579 165	
Sum innskutt egenkapital		609 165	
Sum egenkapital		609 165	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Betalbar skatt		97 249	
Skyldige offentlige avgifter		57 642	
Annen kortsiktig gjeld		43 920	
Sum kortsiktig gjeld		198 811	
Sum gjeld		198 811	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		807 976	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 357539

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 808 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUSDAL EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: c/o Terje Bjørnstadjordet
Hampevegen 6
2651 ØSTRE GAUSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bjørnstadjordet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



Organisasjonsnr: 923 808 817
GAUSDAL EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		710 904	
Annen driftsinntekt		2 589	
Sum inntekter		713 493	
Kostnader			
Varekostnad		7 471	
Lønnskostnad		267 564	
Annen driftskostnad		331 649	
Sum kostnader		606 684	
Driftsresultat		106 809	
Annen rentekostnad		64	
Sum finanskostnader		64	
Netto finans		-64	
Ordinært resultat før skattekostnad		106 745	0
Skattekostnad på ordinært resultat		23 505	
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 240	0
Årsresultat		83 240	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		83 338	
Sum overføringer og disponeringer		83 338	



Organisasjonsnr: 923 808 817
GAUSDAL EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 143	
Andre fordringer		181 095	
Sum fordringer		182 238	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		625 738	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		625 738	
Sum omløpsmidler		807 976	0
SUM EIENDELER		807 976	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		579 165	
Sum innskutt egenkapital		609 165	
Sum egenkapital		609 165	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		97 249	
Skyldige offentlige avgifter		57 642	
Annen kortsiktig gjeld		43 920	
Sum kortsiktig gjeld		198 811	
Sum gjeld		198 811	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		807 976	0





Organisasjonsnr: 923 808 817
GAUSDAL EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med [Skattesats] på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Gausdal Eiendomsservice AS
Resultatregnskap
2022

	Note	31.12.2021	31.12.2022
DRIFTSINNEKTER			
Salgsinntekter		877 400	710 904
Annen driftsinntekt		1 946	2 589
Sum driftsinntekter		879 346	713 493
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnader		88 375	7 471
Lønnskostnader	2	269 243	267 564
Avskrivninger		-	-
Nedskrivninger		-	-
Andre driftskostnader	2	246 814	331 649
Sum driftskostnader		604 432	606 684
DRIFTSRESULTAT		274 914	106 809
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		-	-
Annen renteinntekt		-	219
Rentekostnad		-64	-185
Netto finansposter		-64	34
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		274 850	106 843
Skattekostnad på ordinært resultat		60 467	23 505
ÅRSRESULTAT		214 383	83 338
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Avsatt til annen egenkapital		214 383	83 338
Sum		214 383	83 338



Gausdal Eiendomsservice AS Balanse

Beløp i NOK	2022	Note	31.12.2021	31.12.2022
OMLØPSMIDLER				
Fordringer				
Kundefordringer			46 745	1 143
Andre fordringer			21 550	181 095
Sum fordringer			68 295	182 238
Bankinnskudd, kontanter og lignende			618 022	625 738
Bankinnskudd skatt				
Sum Bankinnskudd				625 738
Sum omløpsmidler			686 317	807 976
SUM EIENDELER			686 317	807 976
EGENKAPITAL				
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital	4		30 000	30 000
Annen egenkapital	4		495 827	579 165
Sum egenkapital			525 827	609 165
GJELD				
Kortsiktig gjeld				
Leverandørgjeld			-	-
Betalbar skatt	3		60 467	97 249
Skyldig offentlige avgifter			56 105	57 642
Annen kortsiktig gjeld			43 918	43 920
Sum kortsiktig gjeld			160 490	198 811
Sum gjeld			160 490	198 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			686 317	807 976

Gausdal, 16.april 2023


Terje Bjørnstadjordet
Styrets leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med [Skattesats] på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Valuta

Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelse til ledende personer

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020

Det er ikke gitt lån/stillet sikkerhet til daglig leder eller styrets medlemmer.

Godtgjørelse til revisor

Note 3 Skatt

Gausdal Eiendomsservice AS

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2022
Betalbar skatt	60 467	26 098
Korreksjon betalbar skatt tidligere år	-	-



Endring i utsatt skatt	-	-
Effekt av endring i skattesats	-	-
Sum skattekostnad	60 467	26 098

Beregning av årets skatt

Resultat før skattekostnad	274 850	106 843
Forventet inntektsskatt	60 467	23 505
<i>Skatteeffekt av følgende poster</i>		
Permanente forskjeller *)		2 593
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Årets skattekostnad	335 317	26 098

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Fordringer	-
Varer	-
Anleggsmidler	-
Avsetning etter god regnskapsskikk	-
Pensjoner	-
Gevinst- og tapskonto	-
Sum	-
Utsatt skatt / skattefordel	-

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital, aksjekapital og aksjonærinformasjon

Beløp i NOK

Gausdal Eiendomsservice AS

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2021	30 000	-	495 827	525 827
Årets resultat	-	-	83 338	83 338
Egenkapital pr 31.12 2022	30 000	-	579 165	609 165

Aksjekapitalen består av 30 aksjer pålydende kr 1000,-. Aksjene eies 100% av Terje Bjørnstadjordet.



STYREMØTE I Gausdal Eiendomsservice AS

Styremøte ble avholdt i Gausdal Eiendomsservice AS's lokaler 16.april 2023.

Til stede: Terje Bjørnstadjordet, styreformann

Fremlagt: Årsregnskap for 2022

Vedtak: Styret vedtar det fremlagte årsregnskap for 2022 uten endringer.

Generalforsamling avholdes 16. april 2023 i selskapets lokaler kl. 18.00.

Terje Bjørnstadjordet

Styreleder



Gausdal Eiendomsservice AS

Organisasjonsnummer 923808817

PROTOKOLL ORDINÆR GENERALFORSAMLING 16.april 2023

1. Åpning.

På grunnlag av innkalling av 02.april ble ordinær generalforsamling i Gausdal Eiendomsservice AS åpnet av styreleder Terje Bjørnstadjordet den 16.april 2023 i selskapet sine lokaler i Gausdal. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Følgende aksjeeiere var til stede:

Terje Bjørnstadjordet

2. Valg av møteleder og protokollfører.

Som møteleder og protokollfører ble Terje Bjørnstadjordet valgt.

3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse.

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Spørsmål til regnskapet ble tilfredsstillende besvart. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

4. Utbytte

Det ble besluttet å utdele kr.0 i aksjeutbytte for 2022.

5. Fastsettelse av godtgjørelse til styret og revisor.

Det ble vedtatt ikke å utbetale styrehonorar for 2022.

6. Valg.

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Dato 16.april 2023

Terje Bjørnstadjordet

Møteleder