



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	912 561 798
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PS ANLEGG AS
Forretningsadresse:	Vik 3 4885 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Torkel Tjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	112 038 414	151 697 298
Annen driftsinntekt	1	3 837 144	5 547 939
<b>Sum inntekter</b>		<b>115 875 558</b>	<b>157 245 237</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 869 395	53 459 415
Lønnskostnad	2	44 850 353	46 627 072
Avskrivninger	3	11 396 495	14 511 215
Annen driftskostnad		30 636 095	29 925 469
<b>Sum kostnader</b>		<b>112 752 338</b>	<b>144 523 171</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 123 220</b>	<b>12 722 066</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra datter-/tilknyttet selskap		4 237 482	0
Annen renteinntekt		1 342 244	428 086
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 579 726</b>	<b>428 086</b>
Annen rentekostnad		1 947 221	2 213 119
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 947 221</b>	<b>2 213 119</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 632 505</b>	<b>-1 785 033</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 755 725</b>	<b>10 937 033</b>
Skattekostnad	4	1 487 707	2 406 747
<b>Årsresultat</b>		<b>5 268 018</b>	<b>8 530 286</b>
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 268 018</b>	<b>8 530 286</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tillegsutbytte			-3 000 000
Overføring til annen egenkapital	5	5 268 019	11 530 286



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		5 268 019	8 530 286



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Transportmidler og maskiner	3	22 528 317	26 532 381
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>22 528 317</b>	<b>26 532 381</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	29 025 000	29 025 000
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 025 100</b>	<b>29 025 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>51 553 417</b>	<b>55 557 481</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 499 455	15 264 468
Andre fordringer		5 460 440	1 314 414
Arbeid under utførelse		31 650 000	17 168 180
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 609 895</b>	<b>33 747 062</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kortsnter o.l.	7	1 483 843	75 021 442
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 483 843</b>	<b>75 021 442</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 093 738</b>	<b>108 768 504</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>103 647 155</b>	<b>164 325 985</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	22 000 000	22 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 000 000</b>	<b>22 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	32 202 479	30 934 460
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 202 479</b>	<b>30 934 460</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>54 202 479</b>	<b>52 934 460</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	6 304 734	4 817 027
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 304 734</b>	<b>4 817 027</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	14 975 615	24 720 081
Langsiktig gjeld tilknyttet selskap	9	2 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 975 615</b>	<b>24 720 081</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 280 349</b>	<b>29 537 108</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 603 038	0
Leverandørgjeld		7 480 158	9 300 395
Betalbar skatt	4	0	547 307
Skyldig offentlige avgifter		4 900 500	23 395 142
Kortsiktig konserngjeld	9	0	22 408 441
Annen kortsiktig gjeld		8 180 631	26 203 132
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 164 327</b>	<b>81 854 417</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 444 676</b>	<b>111 391 525</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>103 647 155</b>	<b>164 325 985</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	111 567 291	172 873 666
Annen driftsinntekt	1	3 837 144	5 617 239
<b>Sum inntekter</b>		<b>115 404 435</b>	<b>178 490 905</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 059 449	69 552 405
Lønnskostnad	2	44 850 354	46 627 072
Avskrivninger	3	13 825 334	17 053 342
Annen driftskostnad		28 232 344	27 713 737
<b>Sum kostnader</b>		<b>105 967 481</b>	<b>160 946 556</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 436 954</b>	<b>17 544 349</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Annen renteinntekt		1 592 557	1 194 238
Annen finansinntekt			0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 592 557</b>	<b>1 194 238</b>
Annen rentekostnad		4 157 606	3 342 747
Annen finanskostnad			1 288
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 157 606</b>	<b>3 344 035</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 565 049</b>	<b>-2 149 797</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 871 905</b>	<b>15 394 552</b>
Skattekostnad	4	1 699 474	3 572 844
<b>Årsresultat</b>		<b>5 172 431</b>	<b>11 821 708</b>
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 172 431</b>	<b>11 821 708</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overføring til annen egenkapital	5	5 172 431	11 821 708
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 172 431</b>	<b>11 821 708</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	3	490 391	1 331 357
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>490 391</b>	<b>1 331 357</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	27 248 031	27 837 923
Transportmidler og maskiner	3	22 528 317	26 532 381
Driftsløsere, inventar, kontormaskiner o.l.	3	561 371	1 001 014
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 337 719</b>	<b>55 371 318</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 828 210</b>	<b>56 702 775</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varelager		17 660 075	15 716 306
<b>Sum varer</b>		<b>17 660 075</b>	<b>15 716 306</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 499 456	15 298 843
Andre fordringer		9 682 618	8 341 014
Arbeid under utførelsen		31 650 000	17 168 180
Konsernfordringer		0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>54 832 074</b>	<b>40 808 037</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	7	3 922 305	58 621 620
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 922 305</b>	<b>58 621 620</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		76 414 454	115 145 963
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>127 242 664</b>	<b>171 848 738</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	22 000 000	22 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 000 000</b>	<b>22 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	32 213 999	31 041 567
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 213 999</b>	<b>31 041 567</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>54 213 999</b>	<b>53 041 567</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	6 792 044	5 213 789
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 792 044</b>	<b>5 213 789</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	37 427 611	50 089 539
Langsiktig konserngjeld			0
Langsiktig gjeld tilknyttet selskap	9	2 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>39 427 611</b>	<b>50 089 539</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>46 219 655</b>	<b>55 303 328</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 603 038	0
Leverandørgjeld		7 492 877	9 476 176
Betalbar skatt	4	121 219	2 367 777
Skyldige offentlige avgifter		4 955 077	23 479 227
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		8 636 799	28 180 663



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum kortsiktig gjeld		26 809 010	63 503 843
Sum gjeld		73 028 665	118 807 171
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>127 242 664</b>	<b>171 848 738</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 738918

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 561 798  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PS ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Vik 3  
4885 GRIMSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torkel Tjelland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 561 798  
PS ANLEGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	112 038 414	151 697 298
Annen driftsinntekt	1	3 837 144	5 547 939
<b>Sum inntekter</b>		<b>115 875 558</b>	<b>157 245 237</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 869 395	53 459 415
Lønnskostnad	2	44 850 353	46 627 072
Avskrivninger	3	11 396 495	14 511 215
Annen driftskostnad		30 636 095	29 925 469
<b>Sum kostnader</b>		<b>112 752 338</b>	<b>144 523 171</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 123 220</b>	<b>12 722 066</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra datter-/tilknyttet selskap		4 237 482	0
Annen renteinntekt		1 342 244	428 086
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 579 726</b>	<b>428 086</b>
Annen rentekostnad		1 947 221	2 213 119
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 947 221</b>	<b>2 213 119</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 632 505</b>	<b>-1 785 033</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 755 725</b>	<b>10 937 033</b>
Skattekostnad	4	1 487 707	2 406 747
<b>Årsresultat</b>		<b>5 268 018</b>	<b>8 530 286</b>
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 268 018</b>	<b>8 530 286</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tillegsutbytte			-3 000 000
Overføring til annen egenkapital	5	5 268 019	11 530 286
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 268 019</b>	<b>8 530 286</b>



Organisasjonsnr: 912 561 798  
PS ANLEGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Transportmidler og maskiner 3 22 528 317 26 532 381  
Sum varige driftsmidler 22 528 317 26 532 381

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 29 025 000 29 025 000  
Investeringer i aksjer og  
andeler 100 100  
Sum finansielle  
anleggsmidler 29 025 100 29 025 100

Sum anleggsmidler 51 553 417 55 557 481

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 13 499 455 15 264 468  
Andre fordringer 5 460 440 1 314 414  
Arbeid under utførelse 31 650 000 17 168 180  
Sum fordringer 50 609 895 33 747 062

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 7 1 483 843 75 021 442  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 1 483 843 75 021 442

Sum omløpsmidler 52 093 738 108 768 504

SUM EIENDELER 103 647 155 164 325 985

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 22 000 000 22 000 000  
Sum innskutt egenkapital 22 000 000 22 000 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 32 202 479 30 934 460  
Sum opptjent egenkapital 32 202 479 30 934 460



<b>Sum egenkapital</b>		<b>54 202 479</b>	<b>52 934 460</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	6 304 734	4 817 027
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 304 734</b>	<b>4 817 027</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	14 975 615	24 720 081
Langsiktig gjeld tilknyttet selskap	9	2 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 975 615</b>	<b>24 720 081</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 280 349</b>	<b>29 537 108</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 603 038	0
Leverandørgjeld		7 480 158	9 300 395
Betalbar skatt	4	0	547 307
Skyldig offentlige avgifter		4 900 500	23 395 142
Kortsiktig konserngjeld	9	0	22 408 441
Annen kortsiktig gjeld		8 180 631	26 203 132
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 164 327</b>	<b>81 854 417</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 444 676</b>	<b>111 391 525</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>103 647 155</b>	<b>164 325 985</b>



Organisasjonsnr: 912 561 798  
PS ANLEGG AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	111 567 291	172 873 666
Annen driftsinntekt	1	3 837 144	5 617 239
<b>Sum inntekter</b>		<b>115 404 435</b>	<b>178 490 905</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 059 449	69 552 405
Lønnskostnad	2	44 850 354	46 627 072
Avskrivninger	3	13 825 334	17 053 342
Annen driftskostnad		28 232 344	27 713 737
<b>Sum kostnader</b>		<b>105 967 481</b>	<b>160 946 556</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 436 954</b>	<b>17 544 349</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Annen renteinntekt		1 592 557	1 194 238
Annen finansinntekt			0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 592 557</b>	<b>1 194 238</b>
Annen rentekostnad		4 157 606	3 342 747
Annen finanskostnad			1 288
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 157 606</b>	<b>3 344 035</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 565 049</b>	<b>-2 149 797</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 871 905</b>	<b>15 394 552</b>
Skattekostnad	4	1 699 474	3 572 844
<b>Årsresultat</b>		<b>5 172 431</b>	<b>11 821 708</b>
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 172 431</b>	<b>11 821 708</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til annen egenkapital	5	5 172 431	11 821 708
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 172 431</b>	<b>11 821 708</b>



Organisasjonsnr: 912 561 798  
PS ANLEGG AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	3	490 391	1 331 357
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>490 391</b>	<b>1 331 357</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	27 248 031	27 837 923
Transportmidler og maskiner	3	22 528 317	26 532 381
Driftsløserer, inventar, kontormaskiner o.l.	3	561 371	1 001 014
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 337 719</b>	<b>55 371 318</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 828 210</b>	<b>56 702 775</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varelager		17 660 075	15 716 306
<b>Sum varer</b>		<b>17 660 075</b>	<b>15 716 306</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 499 456	15 298 843
Andre fordringer		9 682 618	8 341 014
Arbeid under utførelsen		31 650 000	17 168 180
Konsernfordringer		0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>54 832 074</b>	<b>40 808 037</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	7	3 922 305	58 621 620
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 922 305</b>	<b>58 621 620</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>76 414 454</b>	<b>115 145 963</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>127 242 664</b>	<b>171 848 738</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	22 000 000	22 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 000 000</b>	<b>22 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	32 213 999	31 041 567
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 213 999</b>	<b>31 041 567</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>54 213 999</b>	<b>53 041 567</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	6 792 044	5 213 789
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>6 792 044</b>	<b>5 213 789</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	37 427 611	50 089 539
Langsiktig konserngjeld			0
Langsiktig gjeld tilknyttet selskap	9	2 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>39 427 611</b>	<b>50 089 539</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>46 219 655</b>	<b>55 303 328</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 603 038	0
Leverandørgjeld		7 492 877	9 476 176
Betalbar skatt	4	121 219	2 367 777
Skyldige offentlige avgifter		4 955 077	23 479 227
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		8 636 799	28 180 663
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 809 010</b>	<b>63 503 843</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>73 028 665</b>	<b>118 807 171</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>127 242 664</b>	<b>171 848 738</b>



Organisasjonsnr: 912 561 798  
PS ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall



Organisasjonsnr: 912 561 798  
PS ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	
----------------------	--------------	--

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ÅRSREGNSKAP  
FOR  
2023

**Ps Anlegg AS**



Ps Anlegg AS



## Årsberetning for 2023

### Selskapets virksomhet og hvor den drives

Ps Anlegg AS driver med tradisjonell maskinentreprenørvirksomhet inklusiv massetransport i Agder. Selskapet drives fra Vik i Grimstad kommune. Lokalene leies av datterselskapet Grimstadporten Næringspark AS.

I tillegg til morselskapet Ps Anlegg AS består konsernet av de to heleide datterselskapene Grimstadporten Næringspark AS og Ps Utvikling AS.

Ps Utvikling eier boligområder som er under utvikling. Ps Utvikling er en betydelig tomteutvikler i Grimstad kommune.

For Ps Anlegg AS har 2023 vært et bra år. Selskapet har hatt mange prosjekter med gode resultater samt noen utfordrende prosjekter som har gitt noe minus. Etter vår oppfatning er det noe overkapasitet i bransjen, noe som gjør det krevende å oppnå greie resultater. Aktiviteten i 2023 har i all hovedsak foregått i Agder. Oppdragene består i alt fra å opparbeide tomter til store boligfelt. Videre har selskapet noe aktivitet innenfor graving og legging av kabler/trekkerør for fiber.

Selskapet hadde ved inngangen til 2024 en grei ordresreserve, og har en tilfredsstillende markedsandel i lokalmarkedet i Grimstad og Arendal.

Det er mye positivt på gang i forhold til oppdrag innenfor selskapets virksomhetsområde. Selskapet har en moderne maskinpark og kan utføre de fleste oppdrag.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger selskapets drift de siste årene, ordresreserve, prognoser for de neste årene og budsjettet for kommende år. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

### Fremtidig utvikling

Selskapets virksomhet preges i stadig høyere grad av konkurranse. Det utvikles stadig nye allianser og partnerskap i bransjen som er med på å forsterke konkurransen. Det er stort press i markedet noe som gjør det krevende å få oppdrag med en tilfredsstillende inntjening.

Styret ser positivt på årene fremover, og forventer et aktivitetsnivå som muligens er noe lavere enn foregående år.

### Årsregnskapet mv

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det har ikke etter regnskapsårets utløp inntrådt forhold som er av betydning for bedømmelsen av selskapet og som ikke kommer frem av årsregnskapet med tilhørende noter.

### Redegjørelse for årsregnskapet

#### Morselskapet

Ps Anlegg AS hadde en samlet omsetning i 2023 på 115,9 mill kroner mot kr. 157,2 mill kroner i 2022. Selskapet oppnådde et positivt årsresultat før skatt på 6,8 mill kroner mot 10,9 mill kroner året før.

Det har i 2023 ikke medgått utgifter til forskning og utvikling.

Årsberetning for Ps Anlegg AS 2023



*Ps Anlegg AS*



Den kortsiktige gjelden pr 31.12.2023 er 26,2 mill kroner, som er ca. 52,9 % av samlet gjeld som er på 49,4 mill kroner. Selskapets finansielle stilling er tilfredsstillende, og selskapet kan pr 31.12.2023 nedbetale sin kortsiktige gjeld ved hjelp av sine mest likvide midler (omløpsmidler – varelager).

Selskapets total kapital var ved utgangen av året 103,6 mill kroner, sammenlignet med 164,3 mill kroner pr 31.12.2022. Egenkapital var på 54,2 mill kroner pr 31.12.2023, noe som utgjorde 52,3 % av total kapitalen, sammenlignet med 31.12.2022 var egenkapitalen på 52,9 mill kroner, som utgjorde ca. 32,2 % av total kapitalen.

#### Konsernet

Konsernet hadde en samlet omsetning i 2023 på 115,4 mill kroner. Konsernet oppnådde et resultat før skatt på 6,9 mill kroner.

Det har i 2023 ikke medgått utgifter til forskning og utvikling.

Den kortsiktige gjelden for konsernet pr 31.12.2023 er 26,8 mill kroner, dvs. ca. 36,7 % av samlet gjeld. Konsernets finansielle stilling er tilfredsstillende, og konsernet kan pr 31.12.2023 nedbetale sin kortsiktige gjeld ved hjelp av sine mest likvide midler (omløpsmidler – varelager).

Konsernets total kapital var 127,2 mill kroner ved utgangen av 2023. Egenkapitalen var på 54,2 mill kroner pr 31.12.2023, noe som utgjør ca. 42,6 % av total kapitalen.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter fyllestgjørende informasjon om driften og stillingen ved årsskiftet for morselskapet og konsernet.

#### Åpenhetsloven

Internt i egen virksomhet har vi god oversikt og kontroll over de kravene som følger av åpenhetsloven. I 2023 ble det utarbeidet en redegjørelse i forbindelse med åpenhetsloven. Denne kan leses på selskapet hjemmeside.

#### Finansiell risiko

Konsernet er i liten grad eksponert for finansiell risiko på ulike områder.

##### ➤ **Markedsrisiko**

Konsernet er lite eksponert mot endringer i valuta eller endringer i rentenivå.

##### ➤ **Kreditrisiko**

Risiko for at motpart ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som minimerer kreditrisikoen.

##### ➤ **Likviditetsrisiko**

Konsernet vurderer likviditeten i konsernet som tilfredsstillende, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes.

#### Arbeidsmiljø og personale

Ved årsskiftet var det ansatt 65 personer i konsernet hvorav 3 er kvinner. Samtlige er ansatt i morselskapet. Konsernet har et godt utbygd apparat for å ivareta vernearbeid og arbeidsmiljø. Konsernet er knyttet til lokal bedriftshelsetjeneste, og styret er godt fornøyd med ordningen.

Sykefraværet har vært på ca. 5,8 % i 2023, mot ca. 6,4 % i 2022. Fraværet skyldes i hovedsak noen lengre sykemeldinger samt ordinær sykdom/fravær blant konsernet ansatte. Korttidsfraværet er på et lavt nivå.

---

Årsberetning for Ps Anlegg AS 2023



*Ps Anlegg AS*

BankID Signering  
Inger Elen Pedersen  
2024-08-26

BankID Signering  
Torkel Tjelland  
2024-08-26

I 2023 var det ingen registrerte arbeidsulykker med alvorlig personskade.

Styret anser arbeidsmiljøet i konsernet som godt, men ønsker en fortsatt tett oppfølging av sykefraværet for å få det redusert. Ledelsen i bedriften jobber kontinuerlig med å gjøre arbeidsoperasjoner så sikre og trygge som mulig, blant annet ved å forbedre rutiner og ved innkjøp av maskiner og utstyr.

#### **Likestilling**

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har i interne retningslinjer sagt at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Arbeidstidsordninger i konsernet følger av de ulike stillinger og er uavhengig av kjønn.

Av konsernets 65 ansatte er det 3 kvinner. Rekrutteringen til vår bransje består i hovedsak av menn. Opplæringskontoret som vi er medlem av går aktivt ut for å rekruttere flere kvinner. Styret har to medlemmer, hvor det er en av hvert kjønn. Selskapet har ikke styre- og ledelsesansvarsforsikring.

#### **Diskriminering**

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion, livssyn eller nedsatt funksjonsevne. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering.

#### **Miljørapportering**

For konsernet er miljøhensyn en sentral utfordring via utøvelsen av den virksomhet som utføres. Hensynet til det ytre miljøet er innarbeidet i konsernet styringssystemer. Dette omfatter begrensnig og håndtering av forurensning og avfall som konsernet selv genererer og tiltak for å gjenvinne avfallsressursene. Konsernet virksomhet påvirker ikke det ytre miljø utover offentlige tillatelser.

#### **Årets resultat og disponeringer**

Styret foreslår at årets resultat disponeres i henhold til resultatregnskap.

Vik, 23. august 2024

Torkel Tjelland  
Styrets leder

Inger Elen Pedersen  
Styremedlem

Årsberetning for Ps Anlegg AS 2023





## Ps Anlegg AS

BankID Signing  
Torcel Tjølland  
2024-08-24

BankID Signing  
Inger-Elen Pedersen  
2024-08-25

Selskap		Balanse					
31.12.2022	31.12.2023			Note	31.12.2023	31.12.2022	
<b>EIENDELER</b>							
<b>Anleggsmidler</b>							
<b>Immatrielle eiendeler</b>							
0	0	Goodwill	3		490 391	1 331 357	
0	0	<b>Sum immatrielle eiendeler</b>			<b>490 391</b>	<b>1 331 357</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>							
0	0	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		27 248 031	27 837 923	
26 532 381	22 528 317	Transportmidler og Maskiner	3		22 528 317	26 532 381	
0	0	Driftsløsøre, Inventar, Kontormaskiner o.l.	3		561 371	1 001 014	
<b>26 532 381</b>	<b>22 528 317</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>50 337 719</b>	<b>55 371 318</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>							
29 025 000	29 025 000	Aksjer i datterselskap	6		0	0	
100	100	Investeringer i aksjer og andeler			100	100	
0	0	Andre langsiktige fordringer			0	0	
<b>29 025 100</b>	<b>29 025 100</b>	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>100</b>	<b>100</b>	
<b>55 557 481</b>	<b>51 553 417</b>	<b>Sum anleggsmidler</b>			<b>50 828 210</b>	<b>56 702 775</b>	
<b>Omløpsmidler</b>							
0	0	Varelager			17 660 075	15 716 306	
15 264 468	13 499 455	Kundefordringer			13 499 456	15 298 843	
1 314 414	5 460 440	Andre fordringer			9 682 618	8 341 014	
17 168 180	31 650 000	Arbeid under utførelse			31 650 000	17 168 180	
75 021 442	1 483 843	Bankinnskudd, postgiro og konlanter	7		3 922 305	58 621 620	
<b>108 768 504</b>	<b>52 093 738</b>	<b>Sum omløpsmidler</b>			<b>76 414 454</b>	<b>115 145 963</b>	
<b>164 325 986</b>	<b>103 647 155</b>	<b>SUM EIENDELER</b>			<b>127 242 664</b>	<b>171 848 738</b>	

Årsregnskap for Ps Anlegg AS



## Ps Anlegg AS

BankID Signing  
Torkel Tjelland  
2024-08-24

BankID Signing  
Inger Elen Pedersen  
2024-08-25

Selskap		Balanse		Note	31.12.2023	31.12.2022
31.12.2022	31.12.2023					
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>						
<b>Egenkapital</b>						
<b>Innskutt egenkapital</b>						
22 000 000	22 000 000	Aksjekapital	5	22 000 000	22 000 000	
22 000 000	22 000 000	Sum innskutt egenkapital		22 000 000	22 000 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>						
30 934 460	32 202 479	Annen egenkapital	5	32 213 999	31 041 567	
30 934 460	32 202 479	Sum opptjent egenkapital		32 213 999	31 041 567	
52 934 460	54 202 479	Sum egenkapital		54 213 999	53 041 567	
<b>Gjeld</b>						
<b>Avsetning for forpliktelser</b>						
4 817 027	6 304 734	Utsatt skatt	4	6 792 044	5 213 789	
4 817 027	6 304 734	Sum avsetning for forpliktelser		6 792 044	5 213 789	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>						
24 720 081	14 975 615	Gjeld til kreditinstitusjoner	8	37 427 611	50 089 539	
0	2 000 000	Langsiktig gjeld tilknyttet selskap	9	2 000 000	0	
24 720 081	16 975 615	Sum annen langsiktig gjeld		39 427 611	50 089 539	
29 537 108	23 280 349	Sum langsiktig gjeld		46 219 655	55 303 328	
<b>Kortsiktig gjeld</b>						
0	5 603 038	Gjeld til kreditinstitusjoner	8	5 603 038	0	
9 300 395	7 480 158	Leverandørgjeld		7 492 877	9 476 176	
547 307	0	Betalbar skatt	4	121 219	2 367 777	
23 395 142	4 900 500	Skyldig offentlige avgifter		4 955 077	23 479 227	
0	0	Skyldig utbytte		0	0	
22 408 441	0	Annen kortsiktig konserngjeld	9	0	0	
26 203 132	8 180 631	Annen kortsiktig gjeld		8 636 799	28 180 663	
81 854 417	26 164 327	Sum kortsiktig gjeld		26 809 010	63 503 843	
164 325 985	103 647 155	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		127 242 664	171 848 738	

Grimstad, 23. august 2024

Torkel Tjelland  
Styrets leder

Inger Elen Pedersen  
Daglig Leder/Styremedlem



## Ps Anlegg AS

BankID Signing  
Torcel Tjelland  
2024-08-24

BankID Signing  
Inger-Elen Pedersen  
2024-08-25

Selskap		Kontantstrømoppstilling		Konsern	
2022	2023	2023	2022		
10 937 033	6 755 726	<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
0	0	Resultat før skattekostnad	6 871 906	15 394 553	
-5 547 939	-3 837 144	- Periodens betalte skatt	-1 820 470	-786 885	
14 511 215	11 396 495	+/- Tap/gevinst ved salg av driftsmiddel/anl.middel	-3 837 144	-5 547 939	
0	0	+ Ordinære avskrivninger	13 825 334	17 053 342	
0	0	+ Nedskrivning aksjer og andre anleggsmidler	0	0	
7 420 414	1 765 013	+/- Endring i varelager	-1 943 769	8 552 657	
2 451 998	-1 820 237	+/- Endring i kundefordringer	1 799 387	10 232 128	
75 324 513	-84 584 744	+/- Endring i leverandørgjeld	-1 891 618	2 562 710	
<b>105 097 234</b>	<b>-70 324 891</b>	+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter	-80 061 037	46 840 751	
		<b>= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-67 157 411</b>	<b>94 301 317</b>	
		<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
7 830 000	3 353 000	+ Innbetalinger ved salg av driftsmidler	3 353 000	7 830 000	
-8 081 458	-7 544 640	- Utbetalinger ved kjøp av driftsmidler	-8 102 977	-8 209 458	
0	0	+/- Endringer i langsiktig utlån	0	-19 183 997	
<b>-251 458</b>	<b>-4 191 640</b>	<b>= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-4 749 977</b>	<b>-19 563 455</b>	
		<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
-15 540 532	2 932 331	+/- Netto endring i kassekreditt	22 078 933	-15 541 825	
-13 071 713	2 046 602	+/- Netto endring annen gjeld	-870 860	-13 500 000	
-3 000 000	-4 000 000	- Utbetalinger av utbytte	-4 000 000	-3 000 000	
<b>-31 612 245</b>	<b>978 933</b>	<b>= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>17 208 073</b>	<b>-32 041 825</b>	
73 233 532	-73 537 598	<b>= Netto endring i kontanter mv</b>	<b>-54 699 315</b>	<b>42 698 037</b>	
1 787 911	75 021 442	+ Beholdning av kontanter 01.01.	58 621 620	15 925 583	
<b>75 021 442</b>	<b>1 483 843</b>	<b>= Kontantbeholdning 31.12.</b>	<b>3 922 305</b>	<b>58 621 620</b>	
		<b>Kontantbeholdning framkommer slik:</b>			
73 518 307	0	Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.	2 438 462	57 118 485	
1 503 135	1 483 843	+ Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.	1 483 843	1 503 135	
<b>75 021 442</b>	<b>1 483 843</b>	<b>= Beholdning av kontanter mv 31.12.</b>	<b>3 922 305</b>	<b>58 621 620</b>	

Årsregnskap for Ps Anlegg AS



PS ANLEGG AS  
912 561 798



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld. Alle beløp er omtalt i NOK.

Omløpsmidler er vedsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives over levetiden. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

#### Salgsinntekter og anleggskontrakter

Arbeids under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode, dvs med andel av forventet fortjeneste på det utførte arbeid. For prosjekter som forventes tap, kostnadsføres hele det beregnede tap umiddelbart. Skattemessig vurderes prosjektene til fullført kontraktsmetode, det vil si til direkte variable kostnader.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi på balansedagen.

#### Langsiktige plasseringer/aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper er vurdert til kostpris.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid.

#### Finansiell leasing

Fra og med regnskapsåret 2016, har man ført leasing av finansielle leasing kontrakter som driftsmidler med avskrivning, samt renter og avdrag til leasingelskapene. Fra og med 2020 er det kun inngått operasjonelle kontrakter, og disse er behandlet som leie i regnskapet.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringen i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet til 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan nyttegjøres.



## Ps Anlegg AS

BankID Signering  
Torkel Tjelland  
2024-08-24

BankID Signering  
Inger-Elen Pedersen  
2024-08-25

### Note 1 - Konsern - Salgsinntekt

Pr. virksomhetsområde	
Entreprenørvirksomhet	111 402 291
Leieinntekter	165 000
Gevinst ved salg av driftsmidler	3 837 144
Annen driftsinntekt	-
<b>Sum</b>	<b>115 404 435</b>

### Note 1 - Morselskap - Salgsinntekt

Pr. virksomhetsområde	
Entreprenørvirksomhet	112 038 414
Gevinst ved salg av driftsmidler	3 837 144
<b>Sum</b>	<b>115 875 558</b>

### Note 2 - Konsern - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv

Lønn og sosiale kostnader består av følgende poster:

	2023	2022
Lønninger	36 303 711	38 100 805
Arbeidsgiveravgift	5 644 667	5 844 839
Pensjonskostnader	1 917 069	1 771 543
Andre lønnskostnader	984 906	909 886
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>44 850 353</b>	<b>46 627 072</b>

Antall ansatte 76 78

	2023
Daglig leder	
Godtgjørelse	
Lønn	1 049 154
Andre ytelser	9 308
<b>Sum</b>	<b>1 058 462</b>

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller nærstående parter.

### Godtgjørelse til revisor

	2023
Ordinære revisjonstjenester	216 125
Andre tjenester	17 088
<b>Sum</b>	<b>233 212</b>

Godtgjørelse til ordinær revisjon i morselskapet på kr 145 000.

### Note 2 - Morselskap - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv

Lønn og sosiale kostnader består av følgende poster:

	2023	2022
Lønninger	36 303 711	38 100 805
Arbeidsgiveravgift	5 644 667	5 844 839
Pensjonskostnader	1 917 069	1 771 543
Andre lønnskostnader	984 906	909 886
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>44 850 353</b>	<b>46 627 072</b>

Antall ansatte 76 78

Noter for Ps Anlegg AS

Organisasjonsnr. 912561798



## Ps Anlegg AS

### Note 3 - Konsern - Driftmidler

	Goodwill	Driftmidler ordinære	Driftmidler leasing	Sum driftmidler
Anskaffelseskost 01.01	8 409 662	92 068 722	63 811 480	164 289 864
Tilgang i året		8 099 051	-	8 099 051
Avgang		-96 052	-52 231	-148 283
Anskaffelseskost 31.12	8 409 662	100 071 721	63 759 249	172 240 632
Akkumulert avskrivninger 31.12	-7 919 271	-54 979 629	-58 513 622	-121 412 522
Bokført verdi pr 31.12	490 391	45 092 092	5 245 627	50 828 110

Årets avskrivninger 840 966 7 718 927 5 265 441 13 825 334

Avskrivningsplan	Linær	Linær	Linær
Økonomisk levetid	10 år	5-7 år	5-7 år

Selskapet har inngått leasingkontrakter for leie av driftmidler. Leasingavtalene inngått i 2019 og tidligere er i regnskapet behandlet som finansiell leasing, bokført og presentert som driftsmiddel.

### Note 3 - Morselskap - Driftmidler

	Driftmidler ordinære	Driftmidler leasing	Sum driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	56 129 017	63 811 480	119 940 497
Tilgang i året	7 540 714	-	7 540 714
Avgang	-96 052	-52 231	-148 283
Anskaffelseskost 31.12	63 573 679	63 759 249	127 332 928
Akkumulert avskrivninger 31.12	-46 290 988	-58 513 622	-104 804 610
Bokført verdi pr 31.12	17 282 691	5 245 627	22 528 318

Årets avskrivninger 6 131 054 5 265 441 11 396 495

Avskrivningsplan	Linær	Linær
Økonomisk levetid	5-7 år	5-7 år

### Note 4 - Konsern - Skattekostnad

2023

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnader	9 582 577
+Permanente og andre forskjeller	-1 857 700
+Endring i midlertidige forskjeller	-14 783 771
=Inntekt før anv. fremf. undersk.	-7 058 894

-Anvendt SM fremf. undersk.	-
-Ytet konsernbidrag	-4 237 482
+Mottatt konsernbidrag	4 237 482
=Inntekt	-7 058 894

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad

Beregnet skatt på årets resultat	-1 699 474
= Sum betalbar skatt	-2 631 720
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	1 693 540
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskaps)	-115 285
= Ordinær skattekostnad	-1 053 465
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av	
Sum betalbar skatt	121 219
=Betalbar skatt i balansen	121 219

Noter for Ps Anlegg AS

Organisasjonsnr. 912561798



## Ps Anlegg AS

Utsatt Skatt/Utsatt skattefordel	2023	2022	Endring
+Driftsmidler inkl. goodwill	4 197 325	10 280 351	6 083 026
+Tilvirkningskontrakter	25 060 654	15 028 613	-10 032 041
+Utestående fordringer	-1 000 000	-1 000 000	-
+Leasingavtaler (ikke skm. Aktivert)	7 859 098	-2 017 092	-9 876 190
+Gevinst- og tapskonto	2 565 737	3 207 171	641 434
-Andre avsetninger for forpliktelser	-200 000	-1 800 000	-1 600 000
-Skattem Fremf underskudd som utlignes	-7 609 888	-	7 609 888
=Grunnlag utsatt skatt	30 872 926	23 699 043	-7 173 883
Utsatt skatt	6 792 044	5 213 789	1 578 254

### Note 4 - Morselskap - Skattekostnad

	2023
Spesifikasjon av årets skattegrunnlag	
Resultat før skattekostnader	6 755 726
+Permanente og andre forskjeller	-4 230 906
+Endring i midlertidige forskjeller	-14 372 190
=Inntekt før anv. fremf. undersk.	-11 847 370
+Mottatt konsernbidrag	4 237 482
-Anvendt SM fremf. undersk.	-
=Inntekt	-7 609 888

### Spesifikasjon av årets skattekostnad

Beregnet skatt på årets resultat	-1 487 707
= Sum betalbar skatt	-1 487 707
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	1 487 707
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskaps)	-
= Ordinær skattekostnad	-
Skattesats i inntektsåret	22

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-
=Betalbar skatt i balansen	-

Utsatt Skatt/Utsatt skattefordel	2023	2022	Endring
+Driftsmidler inkl. goodwill	4 482 481	10 002 138	5 519 657
+Tilvirkningskontrakter	25 060 654	15 028 613	-10 032 041
+Utestående fordringer	-1 000 000	-1 000 000	-
+Leasingavtaler (ikke skm. Aktivert)	7 859 098	-2 017 092	-9 876 190
+Gevinst- og tapskonto	65 536	81 920	16 384
-Andre avsetninger for forpliktelser	-200 000	-200 000	-
-Underskudd til fremføring	-7 609 888	-	7 609 888
=Grunnlag utsatt skatt	28 657 881	21 895 579	-6 762 302
Utsatt skatt	6 304 734	4 817 027	-1 487 706

### Note 5 - Konsern - Aksjekapital og Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	22 000 000	31 041 568	53 041 568
Årets resultat	-	5 172 431	5 172 431
Tilleggsutbytte	-	-4 000 000	-4 000 000
Egenkapital 31.12	22 000 000	32 213 999	54 213 999

Noter for Ps Anlegg AS

Organisasjonsnr. 912561798



## Ps Anlegg AS

BankID Signing  
Torkel Tjelland  
2024-08-24

BankID Signing  
Inger-Elen Pedersen  
2024-08-25

### Note 5 - Morselskap - Aksjekapital og Egenkapital

Selskapets aksjekapital, kr 22 000 000, er fordeilt på 10 000 000 aksjer av kr 2,20.

Selskapets aksjonærer er:

PST-Holding AS	5 000 000	50 %
TT Invest AS	5 000 000	50 %
<b>Sum</b>	<b>10 000 000</b>	<b>100 %</b>

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	22 000 000	30 934 461	52 934 461
Årets resultat	-	5 268 019	5 268 019
Tilleggsutbytte	-	-4 000 000	-4 000 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>22 000 000</b>	<b>32 202 480</b>	<b>54 202 479</b>

### Note 6 - Morselskap - Investering i datterselskaper

	Resultat	Egenkapital
PS Utvikling AS 100%	4 030 418	17 784 369
Grimstadporten Næringspark AS 100%	20 198	10 761 760
<b>Sum</b>	<b>4 050 616</b>	<b>28 546 129</b>

### Note 7 - Konsern - Bankinnskudd

Bundne bankinnskudd	1 483 843
---------------------	-----------

### Note 7 - Morselskap - Bankinnskudd

Bundne bankinnskudd	1 483 843
---------------------	-----------

### Note 8 - Konsern - Fordring og gjeld

	2023	2022
Pantsikret gjeld	37 427 611	50 089 539
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden er:		
Maskiner og utstyr	22 528 317	26 532 380
Fast eiendom og tomter	27 950 048	28 864 299
Varelager	-	-
Kundefordringer	13 499 455	15 264 468
Aksjer	11 025 000	11 025 000
<b>Sum</b>	<b>75 002 820</b>	<b>81 686 147</b>

Noter for Ps Anlegg AS

Organisasjonsnr. 912561798



## Ps Anlegg AS

BankID Signing  
Toriel Tjelland  
2024-08-24

BankID Signing  
Inger Elen Pedersen  
2024-08-25

### Note 8 - Morselskap - Fordring og gjeld

	2023	2022
Pantsikret gjeld	14 975 615	24 720 081
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden er.		
Maskiner og utstyr	22 528 317	26 532 380
Kundefordringer	13 499 455	15 264 468
Aksjer	11 025 000	11 025 000
<b>Sum</b>	<b>47 052 772</b>	<b>52 821 848</b>

### Note 9 - Konsern - Mellomværende

	2023	2022
Gjeld til datterselskap og tilknyttet selskap		
TT Invest AS	-2 000 000	-
PS Utvikling	-	22 408 441
<b>Sum</b>	<b>-2 000 000</b>	<b>22 408 441</b>



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i PS Anlegg AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for PS Anlegg AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på NOK 5 268 019 og et overskudd i konsernregnskapet på NOK 5 172 431. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: L3EVJ-KLJC1-AC8JP-MAYIZ-H0IIL-8UCFD



Revisors beretning 2023 for PS Anlegg AS



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 23. august 2024  
RSM Norge AS

Stian Skedsmo  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: L3EVJ-KLJCI-AC8JP-MAYIZ-H0iil-8UCFD



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Skedsmo, Stian

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1769852

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-08-27 07:31:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L3EVJ-KLJCI-AC8JP-M4YZ-H0iL-8UCFD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>