



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 866 613  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GASOLIN HANDELSEIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9  
0351 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			388 722
<b>Sum inntekter</b>			<b>388 722</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4, 5, 6	-102 690	102 690
Annen driftskostnad	8	387 217	564 165
<b>Sum kostnader</b>		<b>284 527</b>	<b>666 855</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-284 527</b>	<b>-278 133</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		1 702 953	
Annen renteinntekt		-46 030	537
Annen finansinntekt			11 472 466
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 656 923</b>	<b>11 473 003</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			4 501 228
Rentekostnad til foretak i samme konsern			467 081
Annen rentekostnad			643 815
Annen finanskostnad	9	9 525 684	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 525 684</b>	<b>5 612 124</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 868 761</b>	<b>5 860 879</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 153 288</b>	<b>5 582 746</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10, 11	301 927	2 132 955
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 455 215</b>	<b>3 449 791</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 455 215</b>	<b>3 449 791</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-8 455 215	3 449 791
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 455 215</b>	<b>3 449 791</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	10	838 733	1 140 660
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>838 733</b>	<b>1 140 660</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	16 129 590	30 562 709
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 129 590</b>	<b>30 562 709</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 968 323</b>	<b>31 703 369</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 500	156 241
Konsernfordringer		1 702 953	11 472 466
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 706 453</b>	<b>11 628 707</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		214 404	1 429 926
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>214 404</b>	<b>1 429 926</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 920 857</b>	<b>13 058 633</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 889 180</b>	<b>44 762 002</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 10,00)	2	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 584 607	15 039 822
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 584 607</b>	<b>15 039 822</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>7 584 607</b>	<b>16 039 822</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			8 475 265
Øvrig langsiktig gjeld			2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>10 475 265</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>10 475 265</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 500	75 845
Kortsiktig konserngjeld	1	11 267 074	17 951 607
Annen kortsiktig gjeld		20 000	219 463
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 304 574</b>	<b>18 246 915</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 304 574</b>	<b>28 722 180</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 889 180</b>	<b>44 762 002</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 777376

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 866 613  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GASOLIN HANDELSEIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9  
0351 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021



Organisasjonsnr: 994 866 613  
GASOLIN HANDELSEIENDOM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			388 722
<b>Sum inntekter</b>			<b>388 722</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4, 5, 6	-102 690	102 690
Annen driftskostnad	8	387 217	564 165
<b>Sum kostnader</b>		<b>284 527</b>	<b>666 855</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-284 527</b>	<b>-278 133</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		1 702 953	
Annen renteinntekt		-46 030	537
Annen finansinntekt			11 472 466
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 656 923</b>	<b>11 473 003</b>
<b>Nedskrivning av finansielle eiendeler</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern			467 081
Annen rentekostnad			643 815
Annen finanskostnad	9	9 525 684	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 525 684</b>	<b>5 612 124</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 868 761</b>	<b>5 860 879</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	10, 11	301 927	2 132 955
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 455 215</b>	<b>3 449 791</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 455 215</b>	<b>3 449 791</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-8 455 215	3 449 791
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 455 215</b>	<b>3 449 791</b>



Organisasjonsnr: 994 866 613  
GASOLIN HANDELSEIENDOM HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 10 838 733 1 140 660  
Sum immaterielle eiendeler 838 733 1 140 660

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 16 129 590 30 562 709  
Sum finansielle  
anleggsmidler 16 129 590 30 562 709

Sum anleggsmidler 16 968 323 31 703 369

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 3 500 156 241  
Konsernfordringer 1 702 953 11 472 466  
Sum fordringer 1 706 453 11 628 707

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 214 404 1 429 926  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 214 404 1 429 926

Sum omløpsmidler 1 920 857 13 058 633

SUM EIENDELER 18 889 180 44 762 002

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 000  
aksjer à kr 10,00) 2 1 000 000 1 000 000  
Sum innskutt egenkapital 1 000 000 1 000 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 584 607 15 039 822  
Sum opptjent egenkapital 6 584 607 15 039 822

Sum egenkapital 3 7 584 607 16 039 822

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		8 475 265
Øvrig langsiktig gjeld		2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 475 265</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>10 475 265</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	17 500	75 845
Kortsiktig konserngjeld	11 267 074	17 951 607
Annen kortsiktig gjeld	20 000	219 463
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>11 304 574</b>	<b>18 246 915</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>11 304 574</b>	<b>28 722 180</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>18 889 180</b>	<b>44 762 002</b>



Organisasjonsnr: 994 866 613  
GASOLIN HANDELSEIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	10.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GHE Holding AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Selskapet er en del av et konsern, med GHE Holding AS som konsernspiss. GHE Holding AS innehar 100% av aksjene i Gasolin Handelseiendom Holding AS. Konsernspissen følger også regnskapslovens regler for små foretak. Konsernspissen og konsernet som helhet følger unntaksbestemmelsene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet. Styrets leder, Espen Aubert, er indirekte aksjonær i selskapet via sitt eierskap på 65,5% i Peak XV AS, mens styremedlem Kim Johnsen er indirekte aksjonær via sitt eierskap på 100% i B.A. 5 Invest AS.

**Note**  
4

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-90000.00	90000.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-12690.00	12690.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



-102690.00 102690.00

Årets negative lønnskostnader skyldes reversering av urealisert avsetning for 2019.

**Note**  
5

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
5

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
8

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37643.00	35673.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54373.00	128512.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	92016.00	164185.00

Kr 27 643 av revisjonshonoraret og kr 44 373 av honoraret for andre tjenester gjelder forrige revisor.

**Note**  
4

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**  
0.00

**Note**  
6

**Obligatorisk tjenstepensjon**  
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei



Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Gasolin Eie AS	100.00%	100.00%	2922639.00	-450904.00
Gasolin Linderud as	100.00%	100.00%	10954742.00	3070459.00
Gasolin Sandefjord AS	100.00%	100.00%	4846914.00	847096.00
Gasolin Hamar AS	100.00%	100.00%	4078422.00	-2578500.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



## Noter 2020

### GASOLIN HANDELSEIENDOM HOLDING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet.

Selskapet er en del av et konsern, med GHE Holding AS som konsernspiss. Konsernspissen følger også regnskapslovens regler for små foretak. Konsernspissen og konsernet som helhet følger unntaksbestemmelsene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet.

Selskapet er selv morselskap med fire datterselskaper. Datterselskapene har tidligere år avlagt årsregnskap m.v. etter forenklet IFRS. Datterselskapene har endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020, da god regnskapsskikk for små foretak har erstattet forenklet IFRS. Dette på grunn av eierskifte i Gasolin Handelseiendom Holding AS, slik at regnskapsreglene harmoniseres med gjeldende regnskapsprinsipper hos de nye eierselskapene i konsernspissen.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt



er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

## Note 1 - Investering i datterselskaper

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Gasolin Eie AS	Oslo	100 %	2 922 639	(450 904)
Gasolin Linderud AS	Oslo	100 %	10 954 742	3 070 459
Gasolin Sandefjord AS	Oslo	100 %	4 846 914	847 096
Gasolin Hamar AS	Oslo	100 %	4 078 422	(2 578 500)
<b>Sum</b>			<b>22 902 717</b>	<b>888 151</b>

Selskapets aksjeinvesteringer i datterselskaper er balanseført til anskaffelseskost. Det har ikke forekommet nedskrivningsbehov på aksjene.

## Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Likviditetstilskudd (kortsiktig konserngjeld) fra datterselskaper	8 790 050	0
Likviditetstilskudd (kortsiktig konserngjeld) fra morselskapet	2 477 024	0
<b>Sum</b>	<b>11 267 074</b>	<b>0</b>

Likviditetstilskudd fra andre konsernselskaper er ikke rentebelastet i 2020.

## Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100 000	10,00	1 000 000,00
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>1 000 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
GHE Holding AS	100 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Mer om aksjer og aksjeeiere

Selskapet er en del av et konsern, med GHE Holding AS som konsernspiss. GHE Holding AS innehar 100% av aksjene i Gasolin Handelseiendom Holding AS. Konsernspissen følger også regnskapslovens regler for små foretak. Konsernspissen og konsernet som helhet følger unntaksbestemmelsene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet.

Styrets leder, Espen Aubert, er indirekte aksjonær i selskapet via sitt eierskap på 65,5% i Peak XV AS, mens styremedlem Kim Johnsen er indirekte aksjonær via sitt eierskap på 100% i B.A. 5 Invest AS.

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 000 000	15 039 822	16 039 822
Årets resultat		(8 455 215)	(8 455 215)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>1 000 000</b>	<b>6 584 607</b>	<b>7 584 607</b>



## Note 4 - Lønnskostnader m.v.

	2020	2019
Lønn	(90 000)	90 000
Arbeidsgiveravgift	(12 690)	12 690
<b>Sum</b>	<b>(102 690)</b>	<b>102 690</b>

Foretaket har ikke ansatte

### Mer om årsverk og lønn

Årets negative lønnskostnader skyldes reversering av urealisert avsetning for 2019.

## Note 5 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 6 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 8 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	37 643	35 673
Andre tjenester	54 373	128 512
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>92 016</b>	<b>164 185</b>

### Mer om ytelser til revisjon

Kr 27 643 av revisjonshonoraret og kr 44 373 av honoraret for andre tjenester gjelder forrige revisor.

## Note 9 - Spesifikasjon av andre finanskostnader

Andre finanskostnader gjelder tap ved realisasjon av tre aksjeselskaper. Avhendelsen er gjort av forrige eier og til nærstående selskap, og transaksjonene er behandlet som meldepliktig avtale etter aksjelovens § 3-8, jfr. § 3-9.

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Kortsiktig gjeld	0	(20 000)	20 000
Skattemessig fremførbart underskudd	(5 184 819)	(3 792 424)	(1 392 395)
Sum midlertidige forskjeller	(5 184 819)	(3 812 424)	(1 372 395)
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>(1 140 660)</b>	<b>(838 733)</b>	<b>(301 927)</b>

## Note 11 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(8 153 288)	(5 582 745)
Konsernbidrag	1 702 953	0
+/- Permanente forskjeller	7 822 731	5 582 745
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	20 000	0
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1 392 395)	0



<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt/ utsatt skattefordel	301 927	2 132 955
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>301 927</b>	<b>2 132 955</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Til generalforsamlingen i Gasolin Handelseiendom Holding AS

## Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon med forbehold

Vi har revidert Gasolin Handelseiendom Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 8 455 215. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Konklusjon med forbehold om resultater

Etter vår mening er, med unntak av de mulige virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen, herunder grunnlag for konklusjon med forbehold om resultater», er det medfølgende resultatregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av resultatet til Gasolin Handelseiendom Holding AS for regnskapsåret som ble avsluttet den 31. desember 2020, i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Konklusjon om den finansielle stillingen

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling til Gasolin Handelseiendom Holding AS per 31. desember 2020 i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen, herunder grunnlag for konklusjon med forbehold om resultater

Dato for fastsettelse av årsregnskapet for 2019 var 24. april 2020. Selskapet v/forrige eiere solgte tre datterselskaper i forkant av dette, og det er som følge av dette kostnadsført tap ved realisasjon av aksjer med NOK 9 525 684 i 2020. Vi ble registrert som revisor for selskapet den 18. januar 2021. Følgelig har vi ikke vært i stand til å skaffe oss et tilfredsstillende underlag for vurdering av om selskapets aksjeinvesteringen burde ha vært nedskrevet i årsregnskapet for 2019. Ettersom den inngående balansen inngår i beregningen av resultatet har vi ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt justeringer ville ha vært nødvendig med hensyn til resultatet som fremgår av resultatregnskapet.

Moss Revisjonskontor AS  
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap  
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret  
Bankkonto 1503.03.06098  
post@mossrevisjon.no  
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss  
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss  
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no  
Iren Juliusen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av  
  
Den norske Revisorforening



Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### **Styrets ansvar for årsregnskapet**

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger).


#### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

##### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Moss, den 3. mars 2021

Moss Revisjonskontor AS

  
Rune Madsen  
Statsautorisert revisor