



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 616 804
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET PRESTEN SOLES VEG 21-31 OG 57-61
Forretningsadresse: c/o Secant AS
Pauline Wiigs veg 4
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Holmebakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		142 605	123 768
Sum inntekter		142 605	123 768
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	159 588	110 941
Sum kostnader		159 588	110 941
Driftsresultat		-16 983	12 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		130	139
Annen finansinntekt		773	543
Sum finansinntekter		903	682
Netto finans		903	682
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 080	13 509
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 080	13 509
Årsresultat	2	-16 080	13 509
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 080	13 509
Totalresultat		-16 080	13 509
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			13 509
Overført fra annen egenkapital		-16 080	
Sum overføringer og disponeringer		-16 080	13 509



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 670	
Sum fordringer		2 670	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		271 651	296 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 651	296 287
Sum omløpsmidler		274 321	296 287
SUM EIENDELER		274 321	296 287
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		260 253	276 333
Sum opptjent egenkapital		260 253	276 333
Sum egenkapital	2	260 253	276 333
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Leverandørgjeld		7 330	5 433
Annen kortsiktig gjeld	3	6 738	14 521
Sum kortsiktig gjeld		14 068	19 954
Sum gjeld		14 068	19 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		274 321	296 287



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 367599

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 616 804
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET PRESTEN SOLES VEG 21-31 OG
57-61
Forretningsadresse: c/o Secant AS
Pauline Wiigs veg 4
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Holmebakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 997 616 804
SAMEIET PRESTEN SOLES VEG 21-31 OG
57-61

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		142 605	123 768
Sum inntekter		142 605	123 768
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	159 588	110 941
Sum kostnader		159 588	110 941
Driftsresultat		-16 983	12 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		130	139
Annen finansinntekt		773	543
Sum finansinntekter		903	682
Netto finans		903	682
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 080	13 509
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 080	13 509
Årsresultat	2	-16 080	13 509
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 080	13 509
Totalresultat		-16 080	13 509
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			13 509
Overført fra annen egenkapital		-16 080	
Sum overføringer og disponeringer		-16 080	13 509



Organisasjonsnr: 997 616 804
SAMEIET PRESTEN SOLES VEG 21-31 OG
57-61

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 670	
Sum fordringer		2 670	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		271 651	296 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 651	296 287
Sum omløpsmidler		274 321	296 287
SUM EIENDELER		274 321	296 287
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		260 253	276 333
Sum opptjent egenkapital		260 253	276 333
Sum egenkapital	2	260 253	276 333
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 330	5 433
Annen kortsiktig gjeld	3	6 738	14 521
Sum kortsiktig gjeld		14 068	19 954
Sum gjeld		14 068	19 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		274 321	296 287



Organisasjonsnr: 997 616 804
SAMEIET PRESTEN SOLES VEG 21-31 OG
57-61

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Greta Sjølyst
2025-03-25

 BankID Signing
Sigvart Overøye
2025-03-25

 BankID Signing
Jon Holmebakken
2025-03-27

Årsregnskap 2024

Sameiet Presten Soles Veg 21-31 Og 57-61

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 616 804



Årsmelding 2024 for Sameiet Presten Soles Veg 21-31 Og 57-61

Virksomhetens art og lokalisering

Sameiet Presten Soles Veg 21-31 Og 57-61 har som formål å ivareta sameierenes fellesinteresser og administrere eiendommen.

Sameiet består av 9 eierseksjoner.

Sameiet er lokalisert i Klepp kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

	2024	2023
Driftsinntekter	142 605	123 768
Driftsresultat	-16 983	12 827
Årsresultat	-16 080	13 509

	2024	2023
Balansesum	274 321	296 287
Egenkapital	260 253	276 333
Egenkapitalprosent	94,9 %	93,3 %

Driftsinntektene i sameiet er kr 142 605 i år mot kr 123 768 i fjor.

Årsresultatet ble kr -16 080 i år mot kr 13 509 i fjor. Det er økning i vedlikeholdskostnader i 2024 som gjør at årsresultatet er noe redusert.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Regnskapet er gjort opp med et overskudd på kr 13 509.

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av sameiet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Likestilling

Det er ingen ansatte i sameiet. Sameiets styre består av 3 personer, hvorav 1 er kvinner.

Ytre miljø

Sameiet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

I 2024 hadde selskapet et resultat på kr -16 080 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Fra annen egenkapital	16 080

Kleppe, 24.03.2025

Styret i Sameiet Presten Soles Veg 21-31 Og 57-61



Sigvart Overøye
styreleder

Greta Sjølyst
styremedlem

Jon Holmebakken
styremedlem



Sameiet Presten Soles Veg 21-31 Og 57-61

997 616 804

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		142 605	123 768
SUM DRIFTSINNTEKTER		142 605	123 768
Annen driftskostnad	1	159 588	110 941
SUM DRIFTSKOSTNADER		159 588	110 941
DRIFTSRESULTAT		-16 983	12 827
Annen renteinntekt		130	139
Annen finansinntekt		773	543
RESULTAT AV FINANSPOSTER		903	682
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-16 080	13 509
ORDINÆRT RESULTAT		-16 080	13 509
ÅRSRESULTAT	2	-16 080	13 509
Avsatt til annen egenkapital		0	13 509
Overført fra annen egenkapital		16 080	0
SUM DISPONERINGER		-16 080	13 509



Sameiet Presten Soles Veg 21-31 Og 57-61

997 616 804

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
EIENDELER			
Kundefordringer		2 670	0
SUM FORDRINGER		2 670	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		271 651	296 287
SUM BANKINNSKUDD		271 651	296 287
SUM OMLØPSMIDLER		274 321	296 287
SUM EIENDELER		274 321	296 287
EGENKAPITAL OG GJELD			
Annen egenkapital		260 253	276 333
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		260 253	276 333
SUM EGENKAPITAL	2	260 253	276 333
Leverandørgjeld		7 330	5 433
Annen kortsiktig gjeld	3	6 738	14 521
SUM KORTSIKTIG GJELD		14 068	19 954
SUM GJELD		14 068	19 954
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		274 321	296 287

Kleppe, 24.03.2025
Styret i Sameiet Presten Soles Veg 21-31 Og 57-61

Sigvart Overøye
styreleder

Greta Sjølyst
styremedlem

Jon Holmebakken
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Inntektsføring

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Note 1 Ansatte

Sameiet Presten Soles Veg 21-31 Og 57-61 har ingen ansatte og det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre ytelser til styremedlemmene.

Note 2 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	276 333	276 333
Årets resultat	-16 080	-16 080
Pr 31.12.2024	260 253	260 253

Note 3 Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av påløpt regnskapshonorar.