



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 174 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORDALAND BYGGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Stølen 26A
5911 ALVERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Rikstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			757
Annen driftskostnad	2	33 093	22 916
Sum kostnader		33 093	23 673
Driftsresultat		-33 093	-23 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		315	502
Sum finansinntekter		315	502
Annen rentekostnad		210 484	156 838
Sum finanskostnader		210 484	156 838
Netto finans		-210 169	-156 336
Ordinært resultat før skattekostnad		-243 261	-180 009
Ordinært resultat etter skattekostnad		-243 261	-180 009
Årsresultat		-243 261	-180 009
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-243 261	-180 009
Sum overføringer og disponeringer		-243 261	-180 009



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	8 700 834	7 414 270
Sum varer		8 700 834	7 414 270
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		172 241	1 161 349
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 241	1 161 349
Sum omløpsmidler		8 873 076	8 575 619
SUM EIENDELER		8 873 076	8 575 619
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)	3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		645 472	402 211
Sum opptjent egenkapital		-645 472	-402 211
Sum egenkapital	4,6	354 528	597 789
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 100 000	6 100 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 361 230	1 836 230
Sum annen langsiktig gjeld		8 461 230	7 936 230
Sum langsiktig gjeld		8 461 230	7 936 230
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 318	25 000
Annen kortsiktig gjeld		19 000	16 600
Sum kortsiktig gjeld		57 318	41 600
Sum gjeld		8 518 548	7 977 830
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 873 076	8 575 619



Årsregnskap for 2019

**HORDALAND BYGGUTVIKLING AS
5911 ALVERSUND**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:

Hagel AS

Hagellia 6

5914 ISDALSTØ

Org.nr. 966126698

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2019
HORDALAND BYGGUTVIKLING AS

	Note	2019	2018
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Varekostnad		0	(757)
Annen driftskostnad	2	<u>(33 093)</u>	<u>(22 916)</u>
Sum driftskostnader		<u>(33 093)</u>	<u>(23 673)</u>
Driftsresultat		<u>(33 093)</u>	<u>(23 673)</u>
Annen renteinntekt		315	502
Sum finansinntekter		<u>315</u>	<u>502</u>
Annen rentekostnad		(210 484)	(156 838)
Sum finanskostnader		<u>(210 484)</u>	<u>(156 838)</u>
Netto finans		<u>(210 169)</u>	<u>(156 336)</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(243 261)</u>	<u>(180 009)</u>
Ordinært resultat		<u>(243 261)</u>	<u>(180 009)</u>
Årsresultat		<u>(243 261)</u>	<u>(180 009)</u>
Overføringer			
Udekket tap		(243 261)	(180 009)
Sum		<u>(243 261)</u>	<u>(180 009)</u>



Balanse pr. 31. desember 2019
HORDALAND BYGGUTVIKLING AS

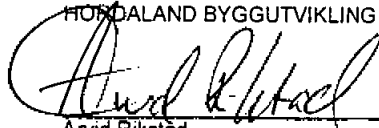
	Note	2019	2018
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer	5	8 700 834	7 414 270
Sum varer		8 700 834	7 414 270
Bankinnskudd, kontanter og lignende		172 241	1 161 349
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 241	1 161 349
Sum omløpsmidler		8 873 076	8 575 619
Sum eiendeler		8 873 076	8 575 619



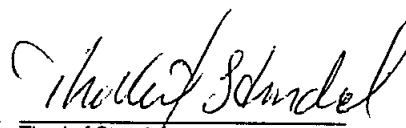
Balanse pr. 31. desember 2019
HORDALAND BYGGUTVIKLING AS

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000.00)	3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(645 472)	(402 211)
Sum opptjent egenkapital		(645 472)	(402 211)
Sum egenkapital	4.6	354 528	597 789
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 100 000	6 100 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 361 230	1 836 230
Sum annen langsiktig gjeld		8 461 230	7 936 230
Sum langsiktig gjeld		8 461 230	7 936 230
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 318	25 000
Annen kortsiktig gjeld		19 000	16 600
Sum kortsiktig gjeld		57 318	41 600
Sum gjeld		8 518 548	7 977 830
Sum egenkapital og gjeld		8 873 076	8 575 619

ALVERSUND, 31.08.2020
HORDALAND BYGGUTVIKLING AS


Arvid Rikstad
Styrets leder


Trond Bertelsen
Styremedlem


Thorleif Stendal
Daglig leder



Hordaland Byggetutvikling AS

Noter til regnskapet 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varer og arbeid under utførelse

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Nyttiggjørelsen av utsatt skattefordel må være sannsynlig for at den skal balanseføres.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser

Foretaket har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller revisor.

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å etablere tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, av 21. desember 2005.



Hordaland Byggutvikling AS

Noter til regnskapet 2019

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 1.000 aksjer pålydende kr. 1.000. Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjene er likestilt.

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Stendal Eiendom AS	Daglig leder	250	25,0 %
Ottar Bjørge		250	25,0 %
Bolig & Eiendom AS	Styreleder og styremedlem	500	50,0 %
Totalt		500	100,0 %

Note 4 Skattekostnad

	2019	2018
Årsresultat før skatt	-243 261	-180 009
Permanente forskjeller:		
Ikke fradragsberettigede kostnader	6 200	0
Skattegrunnlag	-237 061	-180 009
Nominell skattesats	22 %	23 %
Betalbar inntektsskatt	0	0
Midlertidige forskjeller pr 31.12. knyttet til:		
Underskudd til fremføring	639 273	402 212
Grunnlag utsatt skatt	639 273	402 212
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skattefordel	140 640	88 487

Utsatt skattefordel er ikke balanseført da det knytter seg usikkerhet til muligheten for fremtidig utnyttelse av skattefordelen.

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 100 000	6 100 000
Sum	6 100 000	6 100 000
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:		
Varer i arbeid	8 700 834	7 414 270
Totalt	8 700 834	7 414 270
Gjeld som forfaller mer enn fem å frem i tid:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0



Hordaland Byggutvikling AS

Noter til regnskapet 2019

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt	Annen egenkapital	Sum
EK 01.01.	1 000 000	-	-	-402 211	597 789
Årets resultat				-243 261	-243 261
Utbytte				-	-
Sum 31.12.	1 000 000	-	-	-645 472	354 528