



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 049 966
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAMBEKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rambekkvegen 5
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		230 285	321 924
Sum inntekter		230 285	321 924
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	32 828	28 720
Annen driftskostnad	2	226 519	209 355
Sum kostnader		259 347	238 075
Driftsresultat		-29 063	83 849
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			39
Sum finansinntekter			39
Annen rentekostnad			169
Sum finanskostnader			169
Netto finans			-130
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 063	83 719
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 394	18 455
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 668	65 263
Årsresultat		-22 668	65 263
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 668	65 263
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-22 668	65 263
Sum overføringer og disponeringer		-22 668	65 263



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 074 353	5 041 880
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	31 700	47 700
Sum varige driftsmidler		5 106 053	5 089 580
Sum anleggsmidler		5 106 053	5 089 580
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		86 406	33 750
Andre kortsiktige fordringer	3		23 202
Sum fordringer		86 406	56 952
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	154 812	143 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		154 812	143 625
Sum omløpsmidler		241 218	200 577
SUM EIENDELER		5 347 271	5 290 157
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	928 200	928 200
Annen innskutt egenkapital	5	135 411	135 411
Sum innskutt egenkapital		1 063 611	1 063 611



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 906 857	3 929 526
Sum opptjent egenkapital		3 906 857	3 929 526
Sum egenkapital		4 970 468	4 993 137
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	259 985	266 379
Sum avsetninger for forpliktelser		259 985	266 379
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		259 985	266 379
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 075	2 406
Skyldig offentlige avgifter		12 897	1 235
Annen kortsiktig gjeld		84 846	27 000
Sum kortsiktig gjeld		116 818	30 641
Sum gjeld		376 803	297 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 347 271	5 290 157



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 271372

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 049 966
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAMBEKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rambekkvegen 5
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 049 966
RAMBEKK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		230 285	321 924
Sum inntekter		230 285	321 924
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	32 828	28 720
Annen driftskostnad	2	226 519	209 355
Sum kostnader		259 347	238 075
Driftsresultat		-29 063	83 849
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			39
Sum finansinntekter			39
Annen rentekostnad			169
Sum finanskostnader			169
Netto finans			-130
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 063	83 719
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 394	18 455
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 668	65 263
Årsresultat		-22 668	65 263
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 668	65 263
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-22 668	65 263
Sum overføringer og disponeringer		-22 668	65 263



Organisasjonsnr: 920 049 966
RAMBEKK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 074 353	5 041 880
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	31 700	47 700
Sum varige driftsmidler		5 106 053	5 089 580

Sum anleggsmidler **5 106 053** **5 089 580**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		86 406	33 750
Andre kortsiktige fordringer	3		23 202
Sum fordringer		86 406	56 952

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	154 812	143 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		154 812	143 625

Sum omløpsmidler **241 218** **200 577**

SUM EIENDELER **5 347 271** **5 290 157**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	928 200	928 200
Annen innskutt egenkapital	5	135 411	135 411
Sum innskutt egenkapital		1 063 611	1 063 611

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	3 906 857	3 929 526
Sum opptjent egenkapital		3 906 857	3 929 526

Sum egenkapital **4 970 468** **4 993 137**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	259 985	266 379
Sum avsetninger for forpliktelser		259 985	266 379
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		259 985	266 379
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 075	2 406
Skyldig offentlige avgifter		12 897	1 235
Annen kortsiktig gjeld		84 846	27 000
Sum kortsiktig gjeld		116 818	30 641
Sum gjeld		376 803	297 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 347 271	5 290 157



Organisasjonsnr: 920 049 966
RAMBEKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Rambekk Eiendom AS**

Foretaksnummer 920049966



Utarbeidet av:
Accountor AS
Autorisert regnskapsførerselskap
3. etg Innspurten 1A
0663 OSLO



Rambekk Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		230 285	321 924
Sum driftsinntekter		230 285	321 924
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	32 828	28 720
Annen driftskostnad	2	226 519	209 355
Sum driftskostnader		259 347	238 075
DRIFTSRESULTAT		(29 063)	83 849
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	39
Sum finansinntekter		0	39
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	169
Sum finanskostnader		0	169
NETTO FINANSPOSTER		0	(130)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(29 063)	83 719
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(6 394)	18 455
ORDINÆRT RESULTAT		(22 668)	65 263
ÅRSRESULTAT		(22 668)	65 263
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(22 668)	65 263
SUM OVERF. OG DISP.		(22 668)	65 263



Rambekk Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 074 353	5 041 880
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	31 700	47 700
Sum varige driftsmidler		5 106 053	5 089 580
SUM ANLEGGSMIDLER		5 106 053	5 089 580
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		86 406	33 750
Andre kortsiktige fordringer	3	0	23 202
Sum fordringer		86 406	56 952
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	154 812	143 625
SUM OMLØPSMIDLER		241 218	200 577
SUM EIENDELER		5 347 271	5 290 157



Rambekk Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	928 200	928 200
Annen innskutt egenkapital	5	135 411	135 411
Sum innskutt egenkapital		1 063 611	1 063 611
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 906 857	3 929 526
Sum opptjent egenkapital		3 906 857	3 929 526
SUM EGENKAPITAL		4 970 468	4 993 137
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	259 985	266 379
Sum avsetning for forpliktelser		259 985	266 379
SUM LANGSIKTIG GJELD		259 985	266 379
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		19 075	2 406
Skyldig offentlige avgifter		12 897	1 235
Annen kortsiktig gjeld		84 846	27 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		116 818	30 641
SUM GJELD		376 803	297 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 347 271	5 290 157

Gjøvik, den

Geir Oddbjørn Skinstad

Roar Tveit

Styreleder

Daglig leder/Styremedlem

Johan Kristian Korsvold

Styremedlem



Rambekk Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler er vurdert til ansaffelseskost, for avskrivbare driftsmidler så er disse avskrevet etter en fornuftig avskrivningsplan.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fastinventar, eiendom	Driftsløsøre, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 664 716	82 404	4 747 120
+ Tilgang	49 302	0	49 302
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 714 018	82 404	4 796 422
Akk. av/nedskr. pr 1/1	22 836	34 704	57 540
+ Ordinære avskrivninger	16 828	16 000	32 828
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	39 665	50 704	90 369
Balanseført verdi pr 31/12	4 674 353	31 700	4 706 053
Prosentats for ord. avskr.	10-10	20-20	

I tillegg kommer tomt til en bokført verdi på kr 400 000



Rambekk Eiendom AS

Noter 2021

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Selskapet har ingen ansatte, det er derfor heller ingen krav om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke ytet lønn, godtgjørelser, lån eller annen sikkerhetsstillelse til ledende personer i selskapet.

Note 3 - Utsatt skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-29 063
Endring i midlertidige forskjeller	-184 520
Inntekt	-213 582

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skatt	-6 394
= Ordinær skattekostnad	-6 394

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 406 719	1 222 199
- Fremførbart skattemessig underskudd	224 966	11 384
Sum positive skatteøkende forskjeller	1 406 719	1 222 199
Sum negative skatteøkende forskjeller	224 966	11 384

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	1 181 752	1 210 815
Balanseført utsatt skatt	259 985	266 379



Rambekk Eiendom AS

Noter 2021

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen ansatte, det er derfor ingen krav om skattetrekkinnskudd.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 11900 aksjer hver pålydende kr 78, samlet aksjekapital utgjør kr 928 200.

Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Mjøsdata AS	11 900

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder	4458
Medlemmer av styret	11 900

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	928 200	0	4 064 937	4 993 137
-Til årets resultat			-22 668	-22 668
Pr 31.12.	928 200	0	4 042 268	4 970 468