



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 438 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOW EIENDOM AS
Forretningsadresse: Buabakkan
7298 BUDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Ivar How
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		58 024	55 000
Annen driftsinntekt		865	840
Sum inntekter		58 889	55 840
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-31 789	-31 789
Annen driftskostnad		43 586	51 447
Sum kostnader		11 796	19 658
Driftsresultat		47 093	36 182
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 147	2 140
Sum finansinntekter		3 147	2 140
Annen rentekostnad		41	0
Sum finanskostnader		41	0
Netto finans		3 106	2 140
Resultat før skattekostnad		50 199	38 322
Skattekostnad		11 052	8 423
Årsresultat		39 146	29 899
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		39 146	29 899
Sum overføringer og disponeringer		39 146	29 899



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		27 526	35 136
Goodwill	1	-28 833	-73 833
Sum immaterielle eiendeler		-1 308	-38 697
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	47 705	60 916
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		47 705	60 916
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		46 397	22 218
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 689	22 299
Sum fordringer		17 689	22 299
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		174 883	152 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 883	152 766
Sum omløpsmidler		192 572	175 065
SUM EIENDELER		238 969	197 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	187 102	147 956
Sum opptjent egenkapital		187 102	147 956
Sum egenkapital		217 102	177 956
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		3 442	4 278
Skyldige offentlige avgifter		8 738	5 696
Annen kortsiktig gjeld		9 688	9 354
Sum kortsiktig gjeld		21 868	19 328
Sum gjeld		21 868	19 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		238 970	197 283



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 401390

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 438 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOW EIENDOM AS
Forretningsadresse: Buabakkan
7298 BUDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Ivar How
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2025



Organisasjonsnr: 981 438 752
HOW EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		58 024	55 000
Annen driftsinntekt		865	840
Sum inntekter		58 889	55 840
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-31 789	-31 789
Annen driftskostnad		43 586	51 447
Sum kostnader		11 796	19 658
Driftsresultat		47 093	36 182
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 147	2 140
Sum finansinntekter		3 147	2 140
Annen rentekostnad		41	0
Sum finanskostnader		41	0
Netto finans		3 106	2 140
Resultat før skattekostnad		50 199	38 322
Skattekostnad		11 052	8 423
Årsresultat		39 146	29 899
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		39 146	29 899
Sum overføringer og disponeringer		39 146	29 899



Organisasjonsnr: 981 438 752
HOW EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		27 526	35 136
Goodwill	1	-28 833	-73 833
Sum immaterielle eiendeler		-1 308	-38 697
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	47 705	60 916
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		47 705	60 916
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		46 397	22 218
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 689	22 299
Sum fordringer		17 689	22 299
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		174 883	152 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 883	152 766
Sum omløpsmidler		192 572	175 065
SUM EIENDELER		238 969	197 283
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	187 102	147 956
Sum opptjent egenkapital		187 102	147 956
Sum egenkapital		217 102	177 956
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		3 442	4 278
Skyldige offentlige avgifter		8 738	5 696
Annen kortsiktig gjeld		9 688	9 354
Sum kortsiktig gjeld		21 868	19 328
Sum gjeld		21 868	19 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		238 970	197 283



Organisasjonsnr: 981 438 752
HOW EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Goodwill har oppstått i forbindelse med virksomhetsskjøp. Goodwill avskrives over forventet levetid. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	330263.00	-225000.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	330263.00	-225000.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	282558.00	-196167.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	47705.00	-28833.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13211.00	-45000.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		5

Avskrivningsplan Immaterielle eiendeler
Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



HOW EIENDOM AS
981 438 752

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		58 024	55 000
Annen driftsinntekt		865	840
Sum driftsinntekter		58 889	55 840
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	31 789	31 789
Annen driftskostnad		-43 586	-51 447
Sum driftskostnader		-11 796	-19 658
Driftsresultat		47 093	36 182
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 147	2 140
Sum finansinntekter		3 147	2 140
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-41	0
Sum finanskostnader		-41	0
Netto finans		3 106	2 140
Resultat før skattekostnad		50 199	38 322
Skattekostnad		-11 052	-8 423
Årsresultat		39 146	29 899
Overføringer			
Annen egenkapital		39 146	29 899
Sum overføringer		39 146	29 899



HOW EIENDOM AS
981 438 752

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		27 526	35 136
Goodwill	1	-28 833	-73 833
Sum immaterielle eiendeler		-1 308	-38 697
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	47 705	60 916
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		47 705	60 916
Sum anleggsmidler		46 398	22 218
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		17 689	22 299
Sum fordringer		17 689	22 299
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		174 883	152 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 883	152 766
Sum omløpsmidler		192 572	175 065
SUM EIENDELER		238 970	197 283



HOW EIENDOM AS
981 438 752

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	187 102	147 956
Sum opptjent egenkapital		187 102	147 956
Sum egenkapital		217 102	177 956
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		3 442	4 278
Skyldige offentlige avgifter		8 738	5 696
Annen kortsiktig gjeld		9 688	9 354
Sum kortsiktig gjeld		21 868	19 328
Sum gjeld		21 868	19 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		238 970	197 283

BUDALEN, 26.04.2025

Kjell Ivar How
styrets leder / daglig leder



HOW EIENDOM AS
981 438 752

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Goodwill har oppstått i forbindelse med virksomhetsskjøp. Goodwill avskrives over forventet levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HOW EIENDOM AS
981 438 752

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	330 263	-225 000
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	330 263	-225 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-282 558	196 167
Balansført verdi per 31.12.	47 705	-28 833
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	13 211	-45 000
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		5
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HOW KJELL IVAR	100	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	147 956	177 956
Årsresultat	0	39 146	39 146
Egenkapital 31.12.2024	30 000	187 102	217 102

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.