



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 146 415
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARIBA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådmann Halmrasts vei 16
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 793 427	9 695 058
Sum inntekter		2 793 427	9 695 058
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 224 199	1 781 536
Annen driftskostnad	2	810 315	3 975 716
Sum kostnader		2 034 514	5 757 251
Driftsresultat		758 913	3 937 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 750 000	
Annen renteinntekt		47 926	65 383
Annen finansinntekt		370 301	71 738 205
Sum finansinntekter		4 168 228	71 803 588
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 401 520	
Annen rentekostnad		1 404 516	2 719 363
Annen finanskostnad		21 435	114 498
Sum finanskostnader		2 827 471	2 833 861
Netto finans		1 340 757	68 969 728
Resultat før skattekostnad		2 099 670	72 907 535
Skattekostnad på resultat	3	-113 106	-798 004
Årsresultat	4	2 212 776	73 705 539
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 212 776	73 705 539
Totalresultat		2 212 776	73 705 539
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 212 776	73 705 539



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		2 212 776	73 705 539



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	42 978 671	44 202 870
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 5	42 978 671	44 202 870
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		52 223 288	52 223 288
Andre langsiktige fordringer			38 543 399
Sum finansielle anleggsmidler		52 223 288	90 766 687
Sum anleggsmidler		95 201 959	134 969 557
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		426 752	309 861
Andre kortsiktige fordringer		282 504	3 656 531
Sum fordringer		709 256	3 966 392
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		250 480	5 754 331
Sum investeringer		250 480	5 754 331
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		895 950	1 388 870
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		895 950	1 388 870
Sum omløpsmidler		1 855 686	11 109 593



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		97 057 645	146 079 150
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	48 000	48 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		9 068 833	9 068 833
Sum innskutt egenkapital		9 116 833	9 116 833
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		60 963 125	65 750 350
Sum opptjent egenkapital		60 963 125	65 750 350
Sum egenkapital	4	70 079 958	74 867 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 793 234	8 260 058
Sum avsetninger for forpliktelser		6 793 234	8 260 058
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 325 000	58 493 526
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 300 000	1 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		18 625 000	59 793 526
Sum langsiktig gjeld		25 418 234	68 053 584
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 574	-27 556
Betalbar skatt	3	1 353 718	2 211 912
Annen kortsiktig gjeld		159 160	974 027
Sum kortsiktig gjeld		1 559 453	3 158 383
Sum gjeld		26 977 687	71 211 967



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 057 645	146 079 150
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 458549

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 146 415
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARIBA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådmann Halmrasts vei 16
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 923 146 415
ARIBA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 793 427	9 695 058
Sum inntekter		2 793 427	9 695 058
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 224 199	1 781 536
Annen driftskostnad	2	810 315	3 975 716
Sum kostnader		2 034 514	5 757 251
Driftsresultat		758 913	3 937 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 750 000	
Annen renteinntekt		47 926	65 383
Annen finansinntekt		370 301	71 738 205
Sum finansinntekter		4 168 228	71 803 588
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 401 520	
Annen rentekostnad		1 404 516	2 719 363
Annen finanskostnad		21 435	114 498
Sum finanskostnader		2 827 471	2 833 861
Netto finans		1 340 757	68 969 728
Resultat før skattekostnad		2 099 670	72 907 535
Skattekostnad på resultat	3	-113 106	-798 004
Årsresultat	4	2 212 776	73 705 539
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 212 776	73 705 539
Totalresultat		2 212 776	73 705 539
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 212 776	73 705 539
Sum overføringer og disponeringer		2 212 776	73 705 539



Organisasjonsnr: 923 146 415
ARIBA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	42 978 671	44 202 870
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 5	42 978 671	44 202 870
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler		52 223 288	52 223 288
Andre langsiktige			
fordringer			38 543 399
Sum finansielle			
anleggsmidler		52 223 288	90 766 687
Sum anleggsmidler		95 201 959	134 969 557
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		426 752	309 861
Andre kortsiktige			
fordringer		282 504	3 656 531
Sum fordringer		709 256	3 966 392
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		250 480	5 754 331
Sum investeringer		250 480	5 754 331
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		895 950	1 388 870
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		895 950	1 388 870
Sum omløpsmidler		1 855 686	11 109 593
SUM EIENDELER		97 057 645	146 079 150



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	48 000	48 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		9 068 833	9 068 833
Sum innskutt egenkapital		9 116 833	9 116 833

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		60 963 125	65 750 350
Sum opptjent egenkapital		60 963 125	65 750 350

Sum egenkapital	4	70 079 958	74 867 183
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	6 793 234	8 260 058
Sum avsetninger for forpliktelses		6 793 234	8 260 058

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 325 000	58 493 526
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 300 000	1 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		18 625 000	59 793 526

Sum langsiktig gjeld		25 418 234	68 053 584
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		46 574	-27 556
Betalbar skatt	3	1 353 718	2 211 912
Annen kortsiktig gjeld		159 160	974 027
Sum kortsiktig gjeld		1 559 453	3 158 383

Sum gjeld		26 977 687	71 211 967
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 057 645	146 079 150
---------------------------------	--	-------------------	--------------------

POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 923 146 415
ARIBA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

ARIBA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 793 427	9 695 058
Sum driftsinntekter		2 793 427	9 695 058
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 224 199	1 781 536
Annen driftskostnad	2	810 315	3 975 716
Sum driftskostnader		2 034 514	5 757 251
Driftsresultat		758 913	3 937 807
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 750 000	0
Annen renteinntekt		47 926	65 383
Annen finansinntekt		370 301	71 738 205
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 401 520	0
Annen rentekostnad		1 404 516	2 719 363
Annen finanskostnad		21 435	114 498
Resultat av finansposter		1 340 757	68 969 728
Resultat før skattekostnad		2 099 670	72 907 535
Skattekostnad på resultat	3	-113 106	-798 004
Årsresultat	4	2 212 776	73 705 539
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 212 776	73 705 539
Sum overføringer		2 212 776	73 705 539



BALANSE

ARIBA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	42 978 671	44 202 870
Sum varige driftsmidler	1, 5	42 978 671	44 202 870
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		52 223 288	52 223 288
Andre langsiktige fordringer		0	38 543 399
Sum finansielle anleggsmidler		52 223 288	90 766 687
Sum anleggsmidler		95 201 959	134 969 557
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		426 752	309 861
Andre kortsiktige fordringer		282 504	3 656 531
Sum fordringer		709 256	3 966 392
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		250 480	5 754 331
Sum investeringer		250 480	5 754 331
Bankinnskudd, kontanter o.l.		895 950	1 388 870
Sum omløpsmidler		1 855 686	11 109 593
Sum eiendeler		97 057 645	146 079 150



BALANSE

ARIBA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	48 000	48 000
Annen innskutt egenkapital		9 068 833	9 068 833
Sum innskutt egenkapital		9 116 833	9 116 833
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		60 963 125	65 750 350
Sum opptjent egenkapital		60 963 125	65 750 350
Sum egenkapital	4	70 079 958	74 867 183
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	6 793 234	8 260 058
Sum avsetning for forpliktelser		6 793 234	8 260 058
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 325 000	58 493 526
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 300 000	1 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		18 625 000	59 793 526
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		46 574	-27 556
Betalbar skatt	3	1 353 718	2 211 912
Annen kortsiktig gjeld		159 160	974 027
Sum kortsiktig gjeld		1 559 453	3 158 383
Sum gjeld		26 977 687	71 211 967
Sum egenkapital og gjeld		97 057 645	146 079 150

Sandvika, 09.04.2025
Styret i Ariba Eiendom AS

Kristine Barbro Andenæs
styreleder

Hilde Andenæs
styremedlem

Ane Charlotte Andenæs
styremedlem

Karen Elisabeth Andenæs
styremedlem

Wincent Haga
styremedlem/daglig leder

ARIBA EIENDOM AS

SIDE 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	41 810 853	10 129 548	51 940 401
= Anskaffelseskost 31.12.24	41 810 853	10 129 548	51 940 401
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 035 067	4 926 367	8 961 434
= Bokført verdi 31.12.24	37 775 786	5 203 181	42 978 967
Årets ordinære avskrivninger	806 500	417 699	1 224 199
Økonomisk levetid	0-50 år	5-25 år	

Note 2 Antall årsverk og ytelser til ledende personer

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt styrehonorar i løpet av året.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 353 718	2 211 912
Endring i utsatt skatt	-1 466 824	-3 009 916
Skattekostnad ordinært resultat	-113 106	-798 004
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 099 670	72 907 535
Permanente forskjeller	-2 613 789	-71 642 999
Endring i midlertidige forskjeller	6 667 383	8 789 610
Skattepliktig inntekt	6 153 263	10 054 146
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 353 718	2 211 912
Sum betalbar skatt i balansen	1 353 718	2 211 912

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	4 986 536	5 180 970	194 433
Gevinst – og tapskonto	25 891 799	32 364 749	6 472 950
Sum	30 878 335	37 545 718	6 667 383
Grunnlag for utsatt skatt	30 878 335	37 545 718	6 667 383
Utsatt skatt (22 %)	6 793 234	8 260 058	1 466 824



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	48 000	9 068 833	65 750 350	74 867 183
Årets resultat			2 212 776	2 212 776
Tilleggsutbytte			-7 000 000	-7 000 000
Pr 31.12.2024	48 000	9 068 833	60 963 125	70 079 958

Note 5 Pantstillelser og garantier

Selskapet har pr 31.12.23 utfisjonert enkelte eiendeler med tilhørende andel av pantelånet. Lånet er pr 31.12. ikke splittet og overført overdragende selskap i fisjonen.

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	17 325 000	58 493 526
Sum	17 325 000	58 493 526
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	42 978 671	44 202 870
Sum	42 978 671	44 202 870

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ARIBA EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	24 000	2,0	48 000
Sum	24 000		48 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AS Clay I	6 000	25,0	25,0
Kvalia AS	6 000	25,0	25,0
Ropern AS	6 000	25,0	25,0
Ida A II AS	2 000	8,3	8,3
Kristian A II AS	2 000	8,3	8,3
Tuva A II AS	2 000	8,3	8,3
Totalt antall aksjer	24 000	100,0	100,0



Note 7 Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har et pantelån på kr. 1.300.000. Det betales ingen avdrag og forrentes med 13% frem til utlåners død. I forbindelse med overtakelse av pantelånet er selskapet godskrevet kr 314.975, som er differansen mellom 13% rente og neddiskontert 10-års swaprente + 2% margin. Beløpet er kr 0 pr utgangen av regnskapsåret.



VARDER

Til generalforsamlingen i
Ariba Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ariba Eiendom AS som viser et overskudd på kr 2 212 776. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisjonsselskapet Varder AS - www.varder.no - revisjon@varder.no - Tlf. + 47 22 08 35 10
Henrik Ibsens gate 60A 0255 Oslo - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



VARDER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 15.04.2025

Revisjonsselskapet Varder AS

Richard Hynne
Statsautorisert revisor

Elektronisk signert



Elektronisk signatur

Signert av

Hynne, Richard



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

15.04.2025 13:25:34

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.