



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 661 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KILENGATEN 2A-6 AS
Forretningsadresse: Industrigaten 9
3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Borge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 2 612 630 | 2 433 696 |
| Sum inntekter | | 2 612 630 | 2 433 696 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 28 009 | 22 961 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 576 300 | 576 300 |
| Annen driftskostnad | 8 | 925 641 | 420 636 |
| Sum kostnader | | 1 529 949 | 1 019 897 |
| Driftsresultat | | 1 082 681 | 1 413 799 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 16 780 | |
| Sum finansinntekter | | 16 780 | |
| Annen rentekostnad | | 1 404 852 | 1 314 548 |
| Sum finanskostnader | | 1 404 852 | 1 314 548 |
| Netto finans | | -1 388 072 | -1 314 548 |
| Resultat før skattekostnad | | -305 391 | 99 251 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -67 186 | 21 835 |
| Årsresultat | | -238 205 | 77 416 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -238 205 | 77 416 |
| Totalresultat | | -238 205 | 77 416 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -150 832 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 77 416 |
| Overført fra annen egenkapital | | -87 373 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -238 205 | 77 416 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 7 | 25 653 120 | 26 229 420 |
| Sum varige driftsmidler | | 25 653 120 | 26 229 420 |
| Sum anleggsmidler | | 25 653 120 | 26 229 420 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 398 326 | 388 991 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 595 | 47 709 |
| Sum fordringer | | 401 921 | 436 700 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 867 725 | 1 303 350 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 867 725 | 1 303 350 |
| Sum omløpsmidler | | 1 269 645 | 1 740 050 |
| SUM EIENDELER | | 26 922 765 | 27 969 470 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 6 000 000 | 6 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 6 000 000 | 6 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | | 87 373 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Udekket tap | | 150 832 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -150 832 | 87 373 |
| Sum egenkapital | 5, 6 | 5 849 168 | 6 087 373 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 366 432 | 433 618 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 366 432 | 433 618 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 19 925 000 | 20 745 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 19 925 000 | 20 745 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 20 291 432 | 21 178 618 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 50 475 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 178 739 | 129 316 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 603 427 | 523 688 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 782 165 | 703 479 |
| Sum gjeld | | 21 073 597 | 21 882 097 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 26 922 765 | 27 969 470 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 404247

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 661 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KILENGATEN 2A-6 AS
Forretningsadresse: Industrigaten 9
3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Borge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Organisasjonsnr: 922 661 707
KILENGATEN 2A-6 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 2 612 630 | 2 433 696 |
| Sum inntekter | | 2 612 630 | 2 433 696 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 28 009 | 22 961 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 576 300 | 576 300 |
| Annen driftskostnad | 8 | 925 641 | 420 636 |
| Sum kostnader | | 1 529 949 | 1 019 897 |
| Driftsresultat | | 1 082 681 | 1 413 799 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 16 780 | |
| Sum finansinntekter | | 16 780 | |
| Annen rentekostnad | | 1 404 852 | 1 314 548 |
| Sum finanskostnader | | 1 404 852 | 1 314 548 |
| Netto finans | | -1 388 072 | -1 314 548 |
| Resultat før skattekostnad | | -305 391 | 99 251 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -67 186 | 21 835 |
| Årsresultat | | -238 205 | 77 416 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -238 205 | 77 416 |
| Totalresultat | | -238 205 | 77 416 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -150 832 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 77 416 |
| Overført fra annen egenkapital | | -87 373 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -238 205 | 77 416 |



Organisasjonsnr: 922 661 707
KILENGATEN 2A-6 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 7 | 25 653 120 | 26 229 420 |
| Sum varige driftsmidler | | 25 653 120 | 26 229 420 |

| | | | |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum anleggsmidler | | 25 653 120 | 26 229 420 |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kundefordringer | | 398 326 | 388 991 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 595 | 47 709 |
| Sum fordringer | | 401 921 | 436 700 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|---|----------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 4 | 867 725 | 1 303 350 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 867 725 | 1 303 350 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 1 269 645 | 1 740 050 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 26 922 765 | 27 969 470 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 5 | 6 000 000 | 6 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 6 000 000 | 6 000 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|-----------------|---------------|
| Annen egenkapital | | | 87 373 |
| Udekket tap | | 150 832 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -150 832 | 87 373 |

| | | | |
|------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 5, 6 | 5 849 168 | 6 087 373 |
|------------------------|-------------|------------------|------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld



| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Utsatt skatt | 3 | 366 432 | 433 618 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 366 432 | 433 618 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 19 925 000 | 20 745 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 19 925 000 | 20 745 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 20 291 432 | 21 178 618 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 50 475 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 178 739 | 129 316 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 603 427 | 523 688 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 782 165 | 703 479 |
| Sum gjeld | | 21 073 597 | 21 882 097 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 26 922 765 | 27 969 470 |



Organisasjonsnr: 922 661 707
KILENGATEN 2A-6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Kilengaten 2A-6 AS
org.nr. 922 661 707

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Kilengaten 2A-6 AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
| Annen driftsinntekt | | 2 612 630 | 2 433 696 |
| Sum driftsinntekter | | 2 612 630 | 2 433 696 |
| Lønnskostnad | 1 | 28 009 | 22 961 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 576 300 | 576 300 |
| Annen driftskostnad | 8 | 925 641 | 420 636 |
| Sum driftskostnader | | 1 529 949 | 1 019 897 |
| Driftsresultat | | 1 082 681 | 1 413 799 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 16 780 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 1 404 852 | 1 314 548 |
| Resultat av finansposter | | -1 388 072 | -1 314 548 |
| Resultat før skattekostnad | | -305 391 | 99 251 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -67 186 | 21 835 |
| Resultat | | -238 205 | 77 416 |
| Årsresultat | | -238 205 | 77 416 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 77 416 |
| Overført til udekket tap | | 150 832 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 87 373 | 0 |
| Sum overføringer | | -238 205 | 77 416 |


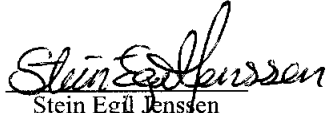
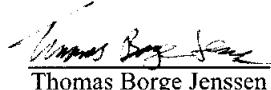


| Balanse | | | |
|-------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Kilengaten 2A-6 AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 7 | 25 653 120 | 26 229 420 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>25 653 120</u> | <u>26 229 420</u> |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum anleggsmidler | | <u>25 653 120</u> | <u>26 229 420</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 398 326 | 388 991 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 595 | 47 709 |
| Sum fordringer | | <u>401 921</u> | <u>436 700</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | <u>867 725</u> | <u>1 303 350</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>1 269 645</u> | <u>1 740 050</u> |
| Sum eiendeler | | <u>26 922 765</u> | <u>27 969 470</u> |



| Balanse | | | |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Kilengaten 2A-6 AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 6 000 000 | 6 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 6 000 000 | 6 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 0 | 87 373 |
| Udekket tap | | -150 832 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -150 832 | 87 373 |
| Sum egenkapital | 5, 6 | 5 849 168 | 6 087 373 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 366 432 | 433 618 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 366 432 | 433 618 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 19 925 000 | 20 745 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 19 925 000 | 20 745 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 50 475 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 178 739 | 129 316 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 603 427 | 523 688 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 782 165 | 703 479 |
| Sum gjeld | | 21 073 597 | 21 882 097 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 26 922 765 | 27 969 470 |

Tønsberg, 24. mars 2025

| | | |
|---|---|--|
|  Jørgen Borge styreleder |  Stein Egil Jenssen styremedlem |  Thomas Borge Jenssen styremedlem |
|---|---|--|

Kilengaten 2A-6 AS Side 3



Noter 2024

Kilengaten 2A-6 AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter 2024

Kilengaten 2A-6 AS

Note 1 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, med mer

Lønnskostnader består av følgende poster:

| Lønnskostnader | 2024 | 2023 |
|--------------------|---------------|---------------|
| Lønninger | 24 552 | 20 128 |
| Arbeidsgiveravgift | 3 457 | 2 833 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre ytelser | 0 | 0 |
| Sum | 28 009 | 22 961 |

| | | |
|----------------|---|---|
| Antall årsverk | 0 | 0 |
|----------------|---|---|

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Selskapet har ingen ansatte og dermed ikke pliktig til å etablere obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 – Spesifikasjon av anleggsmidler

| | Bygninger | Sum |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01. | 28 812 865 | 28 812 865 |
| Tilgang kjøpte anleggsmidler | 0 | 0 |
| Avgang i året til anskaffelseskost | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr 31.12. | 28 812 865 | 28 812 865 |
| Akkumulerte avskrivninger pr 31.12. | 3 159 745 | 3 159 745 |
| Bokført verdi pr 31.12. | 25 653 120 | 25 653 120 |
| Årets ordinære avskrivninger | 576 300 | 576 300 |
| Økonomisk levetid - antall år | 50 år | |

Note 3 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

| | |
|----------------------------|----------------|
| Betalbar skatt | 0 |
| Endring utsatt skatt | -67 186 |
| Netto skattekostnad | -67 186 |

| | | | |
|--|-----------------|-----------------|----------------|
| Utsatt skatt /utsatt skattefordel: | 31.12.24 | 31.12.23 | Endring |
| Netto grunnlag | 1 665 600 | 1 970 991 | -305 391 |
| Utsatt skatt (+)/skattefordel (-) 22 % / 22 % | 366 432 | 433 618 | -67 186 |

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt /utsatt

Note 4 – Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 954.



Noter 2024

Kilengaten 2A-6 AS

Note 5 – Antall aksjer, aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall | Pålydende | Balansført |
|-----------------|--------|-----------|------------|
| Ordinære aksjer | 600 | 10 000 | 6 000 000 |

| Selskapets aksjonærer er: | Antall aksjer | Eierandel |
|---------------------------|---------------|-----------|
| Borge Eiendom AS | 300 | 50 % |
| Borgebu AS | 300 | 50 % |

Note 6 – Egenkapital

| Årets endring i egenkapital: | Aksjekapital | Overkurs | Annen EK | Sum |
|------------------------------|------------------|----------|-----------------|------------------|
| Egenkapital 01.01. | 6 000 000 | 0 | 87 373 | 6 087 373 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -238 205 | -238 205 |
| Egenkapital 31.12. | 6 000 000 | 0 | -150 832 | 5 849 168 |

Note 7 – Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:

| | 2024 | 2023 |
|----------|------------|------------|
| Pantelån | 19 925 000 | 20 745 000 |
| Sum | 19 925 000 | 20 745 000 |

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:

| | 2024 | 2023 |
|---------|------------|------------|
| Eiendom | 25 653 120 | 26 229 420 |
| Sum | 25 653 120 | 26 229 420 |

| | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|------------|------------|
| Langsiktig gjeld med forfall > 5 år | 15 825 000 | 16 645 000 |

Note 8 – Transaksjoner med nærstående selskaper

Selskapet har i år kostnadsført kjøpte tjenester fra nærstående parter med kr 500.000. Dette gjelder arbeid for 2023 og 2024 knyttet til utført vedlikehold av bygg, arbeid med snørydding tak og bortkjøring av dette. Det bekreftes at tjenestene er levert basert på markedspris av det utførte arbeidet.



ENTER REVISJON

Enter Revisjon AS
Tlf: +47 33 00 30 60
E-post: post@enterrevisjon.no
Org.nr.: 987 597 046 MVA
Foretaksregisteret

Enter Revisjon avd. Tønsberg
Kilengt. 1, 3117 Tønsberg

Enter Revisjon avd. Horten
C. Andersensgt. 11 A, 3181 Horten

Partnere
Villy Lysgård
Ole Martin Bekkevold
Raymond Meinerty
Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Kilengaten 2a-6 AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kilengaten 2a-6 AS som viser et underskudd på kr 238 205. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 24. mars 2025
Enter Revisjon AS

Ole Martin Bekkevold
statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

Bekkevold, Ole Martin



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

03.04.2025 13:48:15

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.