



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 224 723  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMSVEIEN 200 HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Oslo Finans AS,  
Olav Vs gate 5  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Eskild  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	-57 050	57 050
Annen driftskostnad	2	139 460	89 054
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 410</b>	<b>146 104</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 410</b>	<b>-146 104</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 756	
Annen renteinntekt		2 099	19
Annen finansinntekt		3 955 669	3 281 410
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 966 524</b>	<b>3 281 429</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			3 098
Annen rentekostnad		2 349 017	1 578 857
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 349 017</b>	<b>1 581 955</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 617 507</b>	<b>1 699 474</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 535 097</b>	<b>1 553 370</b>
Skatt på ordinært resultat	3	337 780	341 909
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 197 317</b>	<b>1 211 461</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 197 317</b>	<b>1 211 461</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 197 317</b>	<b>1 211 461</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 197 317</b>	<b>1 211 461</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		8 000 000	
Udekket tap		-8 000 000	
Overført til/fra annen egenkapital		1 197 317	1 211 461
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 197 317</b>	<b>1 211 461</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	73 682 069	73 682 069
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>73 682 069</b>	<b>73 682 069</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>73 682 069</b>	<b>73 682 069</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		3 955 669	3 281 410
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 955 669</b>	<b>3 281 410</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 488 217	45 774
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 488 217</b>	<b>45 774</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 443 886</b>	<b>3 327 184</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>80 125 956</b>	<b>77 009 253</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Overkurs		13 695 889	21 695 889
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 725 889</b>	<b>21 725 889</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		2 408 778	1 211 461
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 408 778</b>	<b>1 211 461</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>16 134 667</b>	<b>22 937 350</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	62 941 498	52 916 665
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>62 941 498</b>	<b>52 916 665</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>62 941 498</b>	<b>52 916 665</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 842	10 560
Betalbar skatt	3	337 780	341 909
Kortsiktig konserngjeld		386 764	436 930
Annen kortsiktig gjeld		312 405	365 839
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 049 790</b>	<b>1 155 238</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 991 288</b>	<b>54 071 903</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>80 125 956</b>	<b>77 009 253</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 426275

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 224 723  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMSVEIEN 200 HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Oslo Finans AS,  
Olav Vs gate 5  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Eskild  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 224 723  
STRØMSVEIEN 200 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	-57 050	57 050
Annen driftskostnad	2	139 460	89 054
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 410</b>	<b>146 104</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 410</b>	<b>-146 104</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 756	
Annen renteinntekt		2 099	19
Annen finansinntekt		3 955 669	3 281 410
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 966 524</b>	<b>3 281 429</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			3 098
Annen rentekostnad		2 349 017	1 578 857
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 349 017</b>	<b>1 581 955</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 617 507</b>	<b>1 699 474</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 535 097</b>	<b>1 553 370</b>
Skatt på ordinært resultat	3	337 780	341 909
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 197 317</b>	<b>1 211 461</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 197 317</b>	<b>1 211 461</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 197 317</b>	<b>1 211 461</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 197 317</b>	<b>1 211 461</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		8 000 000	
Udekket tap		-8 000 000	
Overført til/fra annen egenkapital		1 197 317	1 211 461
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 197 317</b>	<b>1 211 461</b>



Organisasjonsnr: 925 224 723  
STRØMSVEIEN 200 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	73 682 069	73 682 069
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>73 682 069</b>	<b>73 682 069</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>73 682 069</b>	<b>73 682 069</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		3 955 669	3 281 410
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 955 669</b>	<b>3 281 410</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 488 217	45 774
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 488 217</b>	<b>45 774</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 443 886</b>	<b>3 327 184</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>80 125 956</b>	<b>77 009 253</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Overkurs		13 695 889	21 695 889
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 725 889</b>	<b>21 725 889</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 408 778	1 211 461
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 408 778</b>	<b>1 211 461</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>16 134 667</b>	<b>22 937 350</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	62 941 498	52 916 665
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>62 941 498</b>	<b>52 916 665</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>62 941 498</b>	<b>52 916 665</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 842	10 560
Betalbar skatt	3	337 780	341 909
Kortsiktig konserngjeld		386 764	436 930
Annen kortsiktig gjeld		312 405	365 839
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 049 790</b>	<b>1 155 238</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 991 288</b>	<b>54 071 903</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>80 125 956</b>	<b>77 009 253</b>



Organisasjonsnr: 925 224 723  
STRØMSVEIEN 200 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Strømsveien 200 Holding AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strømsveien 200 Holding AS som viser et overskudd på NOK 1 197 317. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s er medlem av Dan norske Revisorforening.



Revisors beretning 2022 for Strømsveien 200 Holding AS

Oslo, 16. mai 2023  
RSM Norge AS

Martin Westly  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2022

## Strømsveien 200 Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 925 224 723



## Resultatregnskap

Strømsveien 200 Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Lønnskostnad	2	-57 050	57 050
Annen driftskostnad	2	139 460	89 054
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>82 410</b>	<b>146 104</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 410</b>	<b>-146 104</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 756	0
Annen renteinntekt		2 099	19
Annen finansinntekt		3 955 669	3 281 410
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	3 098
Annen rentekostnad		2 349 017	1 578 857
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 617 507</b>	<b>1 699 474</b>
<b>Ordinært resultat før skatt</b>		<b>1 535 097</b>	<b>1 553 370</b>
Skatt på ordinært resultat	3	337 780	341 909
<b>Resultat</b>		<b>1 197 317</b>	<b>1 211 461</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 197 317</b>	<b>1 211 461</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		-8 000 000	0
Overført til/fra annen egenkapital		1 197 317	1 211 461
Overført fra overkurs		8 000 000	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>1 197 317</b>	<b>1 211 461</b>



### Balanse

Strømsveien 200 Holding AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	73 682 069	73 682 069
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>73 682 069</b>	<b>73 682 069</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>73 682 069</b>	<b>73 682 069</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		3 955 669	3 281 410
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 955 669</b>	<b>3 281 410</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 488 217	45 774
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 443 886</b>	<b>3 327 184</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>80 125 956</b>	<b>77 009 253</b>



### Balanse

Strømsveien 200 Holding AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Overkurs		13 695 889	21 695 889
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 725 889</b>	<b>21 725 889</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 408 778	1 211 461
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 408 778</b>	<b>1 211 461</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>16 134 667</b>	<b>22 937 350</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	62 941 498	52 916 665
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>62 941 498</b>	<b>52 916 665</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 842	10 560
Betalbar skatt	3	337 780	341 909
Konserngjeld		386 764	436 930
Annen kortsiktig gjeld		312 405	365 839
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 049 790</b>	<b>1 155 238</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 991 288</b>	<b>54 071 903</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>80 125 956</b>	<b>77 009 253</b>

Oslo, 16.05.2023

Styret i Strømsveien 200 Holding AS

Stephan Lødding  
styreleder

Christer Dramstad  
styremedlem



## Strømsveien 200 Holding AS

Noter 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon i anskaffelseskost. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Gevinst ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over til kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, ytelser til ledende personer, revisor, m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022. Avsatt styrehonorar for 2021 er tilbakeført.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2022 utgjør kr 24 011 inkl. mva. Herav kr 0 i honorar for andre tjenester.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	337 780	341 909
Brutto endring utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>337 780</b>	<b>341 909</b>



## Strømsveien 200 Holding AS

Noter 2022

**Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:**

Ordinært resultat før skattekostnad	1 535 097	1 553 370
Permanente forskjeller	-3 955 404	-3 280 646
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	-2 420 307	-1 727 276
Mottatt konsernbidrag	3 955 669	3 281 410
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	1 535 362	1 554 134
Skatt, 22%	337 780	341 909
Betalbar skatt på årets resultat	337 780	341 909

**Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:**

Betalbar skatt på årets resultat	337 780	341 909
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>337 780</b>	<b>341 909</b>

Der er ingen midlertidige forskjeller mellom skattemessige- og regnskapsmessige verdier.

**Note 4 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
<i>Årets endring i egenkapital</i>				
Egenkapital pr. 01.01.	30 000	21 695 889	1 211 461	22 937 350
Tilleggsutbytte	0	-8 000 000	0	-8 000 000
Årsresultat	0	0	1 197 317	1 197 317
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>13 695 889</b>	<b>2 408 778</b>	<b>16 134 667</b>

**Note 5 Investering i datterselskap**

Selskap	Forretnings- kontor	Stemme-/ eierandel	Resultat	EK 31.12	Bokført verdi
Strømsveien 200 AS	Oslo	100,0 %	3 068 738	16 721 792	73 682 069

**Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2022 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	3,00	30 000

**Eierstruktur:**

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2022 var :

	Ord. aksjer	Stemme-/ eierandel
Lychegården AS	4 600	46,0 %
Nibor AS	4 600	46,0 %
Purdey Invest AS	800	8,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 000</b>	<b>100,0 %</b>



Strømsveien 200 Holding AS

Noter 2022

Medlemmer av selskapets styre og ledelse representerer følgende aksjer:

Navn	Verv	Aksjer	Eierandel
Stephan Lødding	Styreleder	4 600	46,0 %
Christer Dramstad Aas	Styremedlem	4 600	46,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>9 200</b>	<b>92,0 %</b>

**Note 7      Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier**

Selskapet hadde et lån i Sparebanken Øst som i løpet av året er refinansiert med to nye lån i Handelsbanken. Totale avdrag for 2022 er betalt med kr 958 830. Begge lånene er sikret med pant i datterselskapets eiendom.

Bokført verdi pr. 31.12.2022 på pantsatt eiendom er:

Bygninger	17 667 503
Tomt	3 439 650

**Note 8      Andre forpliktelser**

Det er inngått avtale med Oslo Finans Forvaltning AS om forretningsførsel av selskapet.