



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 809 789
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: VODLAVEIEN 32 DA
Forretningsadresse: Jåttåstien 32
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cicol T Aarrestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		234 000	117 000
Sum inntekter		234 000	117 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		40 413	52 476
Sum kostnader		40 413	52 476
Driftsresultat		193 587	64 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	80
Sum finansinntekter		0	80
Netto finans		0	80
Ordinært resultat før skattekostnad		193 587	64 604
Ordinært resultat etter skattekostnad		193 587	64 604
Årsresultat		193 587	64 604



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 656 869	5 700 000
Sum varige driftsmidler		5 656 869	5 700 000
Sum anleggsmidler		5 656 869	5 700 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	100
Sum fordringer		0	100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		415 298	422 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		415 298	422 575
Sum omløpsmidler		415 298	422 675
SUM EIENDELER		6 072 167	6 122 675
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
innskutt kapital		5 833 675	6 019 071
Sum innskutt egenkapital		5 833 675	6 019 071
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		193 587	64 604
Sum opptjent egenkapital		193 587	64 604



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		6 027 262	6 083 675
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 905	0
depositum		39 000	39 000
Sum kortsiktig gjeld		44 905	39 000
Sum gjeld		44 905	39 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 072 167	6 122 675



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 290378

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 809 789
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: VODLAVEIEN 32 DA
Forretningsadresse: Jåttåstien 32
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cicel T Aarrestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 998 809 789
VODLAVEIEN 32 DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		234 000	117 000
Sum inntekter		234 000	117 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		40 413	52 476
Sum kostnader		40 413	52 476
Driftsresultat		193 587	64 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	80
Sum finansinntekter		0	80
Netto finans		0	80
Ordinært resultat før skattekostnad		193 587	64 604
Ordinært resultat etter skattekostnad		193 587	64 604
Årsresultat		193 587	64 604



Organisasjonsnr: 998 809 789
VODLAVEIEN 32 DA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

5 656 869	5 700 000
5 656 869	5 700 000

Sum anleggsmidler	5 656 869	5 700 000
-------------------	-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

0	100
0	100

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

415 298	422 575
415 298	422 575

Sum omløpsmidler	415 298	422 675
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	6 072 167	6 122 675
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
innskutt kapital
Sum innskutt egenkapital

5 833 675	6 019 071
5 833 675	6 019 071

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

193 587	64 604
193 587	64 604

Sum egenkapital	6 027 262	6 083 675
-----------------	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld	0	0
----------------------	---	---

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld
depositum

5 905	0
39 000	39 000



Sum kortsiktig gjeld	44 905	39 000
Sum gjeld	44 905	39 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 072 167	6 122 675



Organisasjonsnr: 998 809 789
VODLAVEIEN 32 DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

- bolig er balanseført til verdi på arve-/overtakelsestidspunkt - kostnader og inntekter er bokført på transaksjonstidspunkt og henført til rett regnskapsår etter sammenstillingsprinsippet - kostnader vedr. utvikling av eiendommen er aktivert på eiendommen - andel av overskudd henføres etter bruttometoden til de te eierne forholdsmessig via deltakeroppgaver

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5600000.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	56869.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5656869.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------



5656869.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------