



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 323 011  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FYRHUSET KUBA DRIFT AS  
Forretningsadresse: c/o Fyrhuset Kuba  
Maridalsveien 19  
0178 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Einebærholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 211 163	10 281 190
Annen driftsinntekt		20 000	7 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 231 163</b>	<b>10 288 790</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 993 723	2 497 651
Lønnskostnad	1	1 869 507	2 023 944
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	378 167	1 022 638
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 074 778	2 674 597
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 316 175</b>	<b>8 218 831</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 914 988</b>	<b>2 069 959</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		973 045	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>973 045</b>	
Annen rentekostnad		27 345	21 703
Annen finanskostnad		71	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 416</b>	<b>21 703</b>
<b>Netto finans</b>		<b>945 629</b>	<b>-21 703</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>2 860 617</b>	<b>2 048 257</b>
Skattekostnad på resultat	3	630 595	451 691
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 230 022</b>	<b>1 596 566</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 230 022</b>	<b>1 596 566</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 230 022</b>	<b>1 596 566</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avgitt konsernbidrag		2 335 299	2 013 036
Avsatt til annen egenkapital	4	-105 277	-416 470
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 230 022</b>	<b>1 596 566</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	251 198	251 324
Goodwill	2		210 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>251 198</b>	<b>461 324</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	270 392	338 634
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>270 392</b>	<b>338 634</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		300 004	300 004
Lån til foretak i samme konsern	5	973 045	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 273 049</b>	<b>300 004</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 794 639</b>	<b>1 099 962</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>88 622</b>	<b>101 576</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 158	53 223
Andre kortsiktige fordringer		98 310	54 769
Konsernfordringer	5, 5	10 244 274	7 812 579
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 349 742</b>	<b>7 920 571</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	61 284	159 480
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 284</b>	<b>159 480</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 499 649</b>	<b>8 181 627</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 294 287</b>	<b>9 281 589</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 098 737	3 204 015
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 098 737</b>	<b>3 204 015</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 123 167</b>	<b>3 228 445</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 499 251	1 499 251
Leverandørgjeld		585 794	69 663
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		316 020	260 584
Kortsiktig konserngjeld	5	6 447 462	3 874 942
Annen kortsiktig gjeld		322 593	348 704
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 171 120</b>	<b>6 053 144</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 171 120</b>	<b>6 053 144</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 294 287</b>	<b>9 281 589</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 737116

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 323 011  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FYRHUSET KUBA DRIFT AS  
Forretningsadresse: c/o Fyrhuset Kuba  
Maridalsveien 19  
0178 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Einebærholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 922 323 011  
FYRHUSET KUBA DRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 211 163	10 281 190
Annen driftsinntekt		20 000	7 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 231 163</b>	<b>10 288 790</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 993 723	2 497 651
Lønnskostnad	1	1 869 507	2 023 944
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	378 167	1 022 638
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 074 778	2 674 597
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 316 175</b>	<b>8 218 831</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 914 988</b>	<b>2 069 959</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		973 045	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>973 045</b>	
Annen rentekostnad		27 345	21 703
Annen finanskostnad		71	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 416</b>	<b>21 703</b>
<b>Netto finans</b>		<b>945 629</b>	<b>-21 703</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>2 860 617</b>	<b>2 048 257</b>
Skattekostnad på resultat	3	630 595	451 691
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 230 022</b>	<b>1 596 566</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 230 022</b>	<b>1 596 566</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 230 022</b>	<b>1 596 566</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 335 299	2 013 036
Avsatt til annen egenkapital	4	-105 277	-416 470
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 230 022</b>	<b>1 596 566</b>



Organisasjonsnr: 922 323 011  
FYRHUSET KUBA DRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	251 198	251 324
Goodwill	2		210 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>251 198</b>	<b>461 324</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	270 392	338 634
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>270 392</b>	<b>338 634</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
		300 004	300 004
Lån til foretak i samme konsern			
	5	973 045	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 273 049</b>	<b>300 004</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 794 639</b>	<b>1 099 962</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>88 622</b>	<b>101 576</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		7 158	53 223
Andre kortsiktige fordringer			
		98 310	54 769
Konsernfordringer	5, 5	10 244 274	7 812 579
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 349 742</b>	<b>7 920 571</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	6	61 284	159 480
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 284</b>	<b>159 480</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 499 649</b>	<b>8 181 627</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 294 287</b>	<b>9 281 589</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 098 737	3 204 015
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 098 737</b>	<b>3 204 015</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 123 167</b>	<b>3 228 445</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 499 251	1 499 251
Leverandørgjeld		585 794	69 663
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		316 020	260 584
Kortsiktig konserngjeld	5	6 447 462	3 874 942
Annen kortsiktig gjeld		322 593	348 704
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 171 120</b>	<b>6 053 144</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 171 120</b>	<b>6 053 144</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 294 287</b>	<b>9 281 589</b>



Organisasjonsnr: 922 323 011  
FYRHUSET KUBA DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing  
Erlend Karlseng  
2025-04-29

 BankID Signing  
Maline Dahlstrøm  
2025-04-29

 BankID Signing  
Simen Einebærholm  
2025-04-29

# Årsregnskap 2024 Fyrhuset Kuba Drift AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 922 323 011**



## Resultatregnskap

Fyrhuset Kuba Drift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		8 211 163	10 281 190
Annen driftsinntekt		20 000	7 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 231 163</b>	<b>10 288 790</b>
Varekostnad		1 993 723	2 497 651
Lønnskostnad	1	1 869 507	2 023 944
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	378 167	1 022 638
Annen driftskostnad		2 074 778	2 674 597
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 316 175</b>	<b>8 218 831</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 914 988</b>	<b>2 069 959</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		973 045	0
Annen rentekostnad		27 345	21 703
Annen finanskostnad		71	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>945 629</b>	<b>-21 703</b>
Resultat før skattekostnad	3	2 860 617	2 048 257
Skattekostnad på resultat	3	630 595	451 691
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>2 230 022</b>	<b>1 596 566</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		2 335 299	2 013 036
Avsatt til annen egenkapital	4	-105 277	-416 470
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 230 022</b>	<b>1 596 566</b>



## Balanse

Fyrhuset Kuba Drift AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	251 198	251 324
Goodwill	2	0	210 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>251 198</b>	<b>461 324</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	270 392	338 634
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>270 392</b>	<b>338 634</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		300 004	300 004
Lån til foretak i samme konsern	5	973 045	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 273 049</b>	<b>300 004</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 794 639</b>	<b>1 099 962</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		88 622	101 576
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 158	53 223
Kundefordringer konsern	5	18 297	41 852
Andre kortsiktige fordringer		98 310	54 769
Konsernfordringer	5	10 225 977	7 770 727
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 349 742</b>	<b>7 920 571</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	61 284	159 480
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 499 649</b>	<b>8 181 627</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 294 287</b>	<b>9 281 589</b>



## Balanse

Fyrhuset Kuba Drift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 098 737	3 204 015
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 098 737</b>	<b>3 204 015</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 123 167</b>	<b>3 228 445</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 499 251	1 499 251
Leverandørgjeld		585 794	69 663
Skyldig offentlige avgifter		316 020	260 584
Konserngjeld	5	6 447 462	3 874 942
Annen kortsiktig gjeld		322 593	348 704
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 171 120</b>	<b>6 053 144</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 171 120</b>	<b>6 053 144</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 294 287</b>	<b>9 281 589</b>

Oslo, 29.04.2025  
Styret i Fyrhuset Kuba Drift AS

\_\_\_\_\_  
Simen Einebærholm  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Erlend Karlseng  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	1 741 687	1 903 532
Arbeidsgiveravgift	234 115	262 173
Pensjonskostnader	24 875	23 400
Andre ytelser	-131 170	-165 162
<b>Sum</b>	<b>1 869 507</b>	<b>2 023 944</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 4 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Goodwill	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	4 200 000	481 422	4 681 422
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	141 932	141 932
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>4 200 000</b>	<b>623 354</b>	<b>4 823 354</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	3 990 000	312 578	4 302 578
Årets ordinære avskrivninger	210 000	168 167	378 167
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024</b>	<b>4 200 000</b>	<b>480 746</b>	<b>4 680 746</b>
Bokført verdi 01.01.2024	210 000	338 634	548 634
Tilgang i året	0	99 925	99 925
Årets avskrivning og nedskrivning	210 000	168 167	378 167
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>0</b>	<b>270 392</b>	<b>270 392</b>
Økonomisk levetid	5 år	0-5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	630 469	567 779
Endring i utsatt skattefordel	126	-116 088
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>630 595</b>	<b>451 691</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 860 617	2 048 257
Permanente forskjeller	5 724	4 883
Endring i midlertidige forskjeller	-573	527 676
Avgitt konsernbidrag	-2 865 768	-2 580 815
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	630 469	567 779
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-630 469	-567 779
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
--	------	------	---------



Varige driftsmidler	-1 130 886	-1 142 384	-11 498
Varebeholdning	4 075	0	-4 075
Fordringer	-15 000	0	15 000
<b>Sum</b>	<b>-1 141 811</b>	<b>-1 142 384</b>	<b>-573</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 141 811</b>	<b>-1 142 384</b>	<b>-573</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-251 198</b>	<b>-251 324</b>	<b>-126</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	0	3 204 015	3 228 445
Årets resultat				2 230 022	2 230 022
Konsernbidrag avgitt				-2 335 299	-2 335 299
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>0</b>	<b>3 098 737</b>	<b>3 123 167</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	973 045	0
Kundefordringer konsern	18 297	41 852
Andre kortsiktige fordringer konsern	10 225 977	7 770 727
<b>Sum</b>	<b>11 217 319</b>	<b>7 812 579</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	6 447 462	3 874 942
<b>Sum</b>	<b>6 447 462</b>	<b>3 874 942</b>

Selskapet er del av konsernet Eik Servering AS, som utarbeider konsernregnskap. Morselskapet har forretningsadresse Storgata 37 A, 0182 Oslo.

## Note 6 Pantsikkerhet

Fyrhuset Kuba Drift AS har gitt pant i sine eiendeler og forsikringer som sikkerhet for Eik Norge AS (morselskap)sitt langsiktige lån på kr 350 000 000. Pantsatt verdi i selskapet er:

Driftstilbehør, varelager, kundefordringer	388 470 kr
--	------------

Selskapet har inntektsført NOK 0,73 millioner i garantiprovisjon.



## REVIQOM

Til generalforsamlingen i Fyrhuset Kuba Drift AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fyrhuset Kuba Drift AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Tromsø, 06.05.2025

Revicom AS

Kjell Ole Straumsnes  
Statsautorisert revisor

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 4612.39.07892

Postadresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
+47 459 00500

Epost:  
[post@revicom.no](mailto:post@revicom.no)  
Web:  
[www.revicom.no](http://www.revicom.no)



Kontorer: Sortland – Myre - Tromsø