



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 282 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIPAVIKA NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Sandevegen 631
5977 ÅNNELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein-Inge Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 260 625	29 201 342
Annen driftsinntekt		35 423 117	28 134 537
Sum inntekter		66 683 742	57 335 879
Kostnader			
Varekostnad		15 843 644	23 977 047
Lønnskostnad	1		3 904
Avskrivning på driftsmidler	3	4 099 263	3 426 378
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 312 439	
Annen driftskostnad	1	5 011 924	3 505 762
Sum kostnader		36 267 270	30 913 090
Driftsresultat		30 416 472	26 422 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		2 000 000	1 250 000
Annen renteinntekt		119 048	144 784
Sum finansinntekter		2 119 048	1 394 784
Rentekostnad til foretak i samme konsern		9 393	1 870
Annen rentekostnad		6 741 058	7 201 590
Sum finanskostnader		6 750 451	7 203 460
Netto finans		-4 631 403	-5 808 676
Ordinært resultat før skattekostnad		25 785 068	20 614 113
Skattekostnad på ordinært resultat	7	5 279 574	4 536 900
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	20 505 494	16 077 213
Årsresultat		20 505 494	16 077 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 505 494	16 077 213
Totalresultat		20 505 494	16 077 213



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	
Overført til annen egenkapital		15 505 494	16 077 213
Sum overføringer og disponeringer		20 505 494	16 077 213



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	215 015 196	224 737 686
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	17 217	26 398
Sum varige driftsmidler	3	215 032 412	224 764 084
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5	3 600 000	60 000
Lån til foretak i samme konsern	2, 5, 6	2 442 723	3 193 316
Investeringer i tilknyttet selskap	5	547 000	547 000
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Obligasjoner og andre fordringer	2	242 852	328 568
Sum finansielle anleggsmidler		6 832 575	4 128 884
Sum anleggsmidler		221 864 987	228 892 968
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2, 5	23 483 107	17 954 986
Andre kortsiktige fordringer		12 550 157	4 254 251
Sum fordringer		36 033 264	22 209 236
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123	1 621 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123	1 621 781
Sum omløpsmidler		36 033 387	23 831 017



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		257 898 374	252 723 986
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 300 000	3 300 000
Sum innskutt egenkapital		3 300 000	3 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		63 540 655	48 035 160
Sum opptjent egenkapital		63 540 655	48 035 160
Sum egenkapital	4	66 840 655	51 335 160
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	4 582 537	3 782 171
Sum avsetninger for forpliktelser		4 582 537	3 782 171
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	161 039 685	174 258 037
Øvrig langsiktig gjeld	2, 6		3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		161 039 685	177 258 037
Sum langsiktig gjeld		165 622 222	181 040 208
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 681 969	
Leverandørgjeld	5	9 314 780	13 074 077
Betalbar skatt	7	4 479 208	3 606 212
Skattetrekk og andre trekk		55 364	97 304
Utbytte	4	5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 904 177	3 571 025
Sum kortsiktig gjeld		25 435 498	20 348 617
Sum gjeld		191 057 720	201 388 826



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		257 898 374	252 723 986



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 419021

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 282 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIPAVIKA NÆRINGS PARK AS
Forretningsadresse: Sandevegen 631
5977 ÅNNE LAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein-Inge Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 998 282 322
SKIPAVIKA NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 260 625	29 201 342
Annen driftsinntekt		35 423 117	28 134 537
Sum inntekter		66 683 742	57 335 879
Kostnader			
Varekostnad		15 843 644	23 977 047
Lønnskostnad	1		3 904
Avskrivning på driftsmidler	3	4 099 263	3 426 378
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 312 439	
Annen driftskostnad	1	5 011 924	3 505 762
Sum kostnader		36 267 270	30 913 090
Driftsresultat		30 416 472	26 422 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		2 000 000	1 250 000
Annen renteinntekt		119 048	144 784
Sum finansinntekter		2 119 048	1 394 784
Rentekostnad til foretak i samme konsern		9 393	1 870
Annen rentekostnad		6 741 058	7 201 590
Sum finanskostnader		6 750 451	7 203 460
Netto finans		-4 631 403	-5 808 676
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	5 279 574	4 536 900
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	20 505 494	16 077 213
Årsresultat		20 505 494	16 077 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 505 494	16 077 213
Totalresultat		20 505 494	16 077 213
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte	5 000 000	
Overført til annen egenkapital	15 505 494	16 077 213
Sum overføringer og disponeringer	20 505 494	16 077 213



Organisasjonsnr: 998 282 322
SKIPAVIKA NÆRINGSPARK AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 3	215 015 196	224 737 686
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	17 217	26 398
Sum varige driftsmidler	3	215 032 412	224 764 084
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet			
foretak i samme konsern	5	3 600 000	60 000
Lån til foretak i samme			
konsern	2, 5, 6	2 442 723	3 193 316
Investeringer i			
tilknyttet selskap	5	547 000	547 000
Investeringer i aksjer og			
andeler	5		
Obligasjoner og andre			
fordringer	2	242 852	328 568
Sum finansielle			
anleggsmidler		6 832 575	4 128 884
Sum anleggsmidler		221 864 987	228 892 968
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2, 5	23 483 107	17 954 986
Andre kortsiktige			
fordringer		12 550 157	4 254 251
Sum fordringer		36 033 264	22 209 236
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		123	1 621 781
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		123	1 621 781
Sum omløpsmidler		36 033 387	23 831 017



SUM EIENDELER		257 898 374	252 723 986
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 300 000	3 300 000
Sum innskutt egenkapital		3 300 000	3 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		63 540 655	48 035 160
Sum opptjent egenkapital		63 540 655	48 035 160
Sum egenkapital	4	66 840 655	51 335 160
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	4 582 537	3 782 171
Sum avsetninger for forpliktelses		4 582 537	3 782 171
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	161 039 685	174 258 037
Øvrig langsiktig gjeld	2, 6		3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		161 039 685	177 258 037
Sum langsiktig gjeld		165 622 222	181 040 208
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	4 681 969	
Leverandørgjeld	5	9 314 780	13 074 077
Betalbar skatt	7	4 479 208	3 606 212
Skattetrekk og andre trekk		55 364	97 304
Utbytte	4	5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 904 177	3 571 025
Sum kortsiktig gjeld		25 435 498	20 348 617
Sum gjeld		191 057 720	201 388 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		257 898 374	252 723 986



Organisasjonsnr: 998 282 322
SKIPAVIKA NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	33000.00	100.00	3300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BRANDANGERSUND INVEST AS	16500.00	50.00%	Ordinære aksjer
SIL EIENDOM AS	16500.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	33000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap


Tilknyttet selskap/datterselskap


<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------




Skipavika Offshore Services AS	100.00%	100.00%	1500000.00	1623349.00
STS Norway AS	50.00%	50.00%		



 Legally signed by
John Torgeir Torsvik
28.05.2021

 Legally signed by
Stein-Inge Larsen
31.05.2021

 Legally signed by
Lars Bjarne Hellandsjø
01.06.2021

ÅRSREGNSKAP

2020

Skipavika Næringspark AS

Organisasjonsnummer: 998 282 322



Resultatregnskap			
Skipavika Næringspark AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		31 260 625	29 201 342
Annen driftsinntekt		35 423 117	28 134 537
Sum driftsinntekter		<u>66 683 742</u>	<u>57 335 879</u>
Varekostnad		15 843 644	23 977 047
Lønnskostnad	1	0	3 904
Avskrivning på driftsmidler	3	4 099 263	3 426 378
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 312 439	0
Annen driftskostnad	1	5 011 924	3 505 762
Sum driftskostnader		<u>36 267 270</u>	<u>30 913 090</u>
Driftsresultat		<u>30 416 472</u>	<u>26 422 789</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		2 000 000	1 250 000
Annen renteinntekt		119 048	144 784
Rentekostnad til foretak i samme konsern		9 393	1 870
Annen rentekostnad		6 741 058	7 201 590
Resultat av finansposter		<u>-4 631 403</u>	<u>-5 808 676</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		25 785 068	20 614 113
Skattekostnad på ordinært resultat	7	5 279 574	4 536 900
Ordinært resultat	4	<u>20 505 494</u>	<u>16 077 213</u>
Årets resultat		<u>20 505 494</u>	<u>16 077 213</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		5 000 000	0
Overført til annen egenkapital		15 505 494	16 077 213
Sum overføringer		<u>20 505 494</u>	<u>16 077 213</u>



Balanse			
Skipavika Næringspark AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	215 015 196	224 737 686
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	17 217	26 398
Sum varige driftsmidler	3	<u>215 032 412</u>	<u>224 764 084</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	5	3 600 000	60 000
Lån til foretak i samme konsern	2, 5, 6	2 442 723	3 193 316
Investeringer i tilknyttet selskap	5	547 000	547 000
Obligasjoner og andre fordringer	2	242 852	328 568
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 832 575</u>	<u>4 128 884</u>
Sum anleggsmidler		<u>221 864 987</u>	<u>228 892 968</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2, 5	23 483 107	17 954 986
Andre kortsiktige fordringer		12 550 157	4 254 251
Sum fordringer		<u>36 033 264</u>	<u>22 209 236</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123	1 621 781
Sum omløpsmidler		<u>36 033 387</u>	<u>23 831 017</u>
Sum eiendeler		<u>257 898 374</u>	<u>252 723 986</u>



Balanse			
Skipavika Næringspark AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 300 000	3 300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>3 300 000</u>	<u>3 300 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		63 540 655	48 035 160
Sum opptjent egenkapital		<u>63 540 655</u>	<u>48 035 160</u>
Sum egenkapital	4	<u>66 840 655</u>	<u>51 335 160</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	4 582 537	3 782 171
Sum avsetning for forpliktelser		<u>4 582 537</u>	<u>3 782 171</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	161 039 685	174 258 037
Øvrig langsiktig gjeld	2, 6	0	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>161 039 685</u>	<u>177 258 037</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 681 969	0
Leverandørgjeld	5	9 314 780	13 074 077
Betalbar skatt	7	4 479 208	3 606 212
Skattetrekk og andre trekk		55 364	97 304
Utbytte	4	5 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5	1 904 177	3 571 025
Sum kortsiktig gjeld		<u>25 435 498</u>	<u>20 348 617</u>
Sum gjeld		<u>191 057 720</u>	<u>201 388 826</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>257 898 374</u>	<u>252 723 986</u>



Balanse

Skipavika Næringspark AS

Byrknesøy, 28.05.2021
Styret i Skipavika Næringspark AS

Stein-Inge Larsen
styreleder

John Torgeir Torsvik
styremedlem

Lars Bjarne Hellandsjø
styremedlem/daglig leder



Skipavika Næringspark AS

Noter til årsregnskapet 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap og datterselskap balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er av forbigående karakter. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Skipavika Næringspark AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har gjennom året ikke hatt ansatte.

Ytelser til daglig leder og styret

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2020.

Lån til nærstående

Selskapet har ikke ytt lån til daglig leder eller styremedlemmer i 2020.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 80 015, hvorav andre tjenester utgjør kr 11 350.

Note 2 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	242 852	328 568
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	94 947 925	136 297 864
*Gjeld sikret ved pant	161 039 685	174 258 037
Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene:		
Kundefordringer	23 483 107	17 954 986
Tomter og bygninger	207 245 056	195 199 579
Sum	230 728 163	213 154 565

Selskapet har en kasselimit på kr. 5 000 000.

Aksjonærene, Sil Eiendom AS og Brandangersund Invest AS, har kausjonistansvar på kr 10 millioner hver.



Skipavika Næringspark AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 3 Anleggsmidler

	Fast Eiendom	Kai	Infrastruktur
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	39 141 326	167 214 898	24 277 309
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 584 866	1 962 165
= Anskaffelseskost 31.12.20	39 141 326	168 799 764	26 239 474
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	7 830 763	7 767 149	1 198 933
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20			11 312 440
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	7 830 763	7 767 149	12 511 372
= Bokført verdi 31.12.20	31 310 563	161 032 615	13 728 102
Årets ordinære avskrivninger	2 035 000	1 798 000	257 082
Årets nedskrivninger			11 312 440
Økonomisk levetid	0-20 år	100 år	0-10 år

	Tomt	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	6 811 216	45 907	237 490 656
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 133 000		5 680 031
= Anskaffelseskost 31.12.20	8 944 216	45 907	243 170 687
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		28 690	16 825 535
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20			11 312 440
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20		28 690	28 137 975
= Bokført verdi 31.12.20	8 944 216	17 217	215 032 712
Årets ordinære avskrivninger		9 181	4 099 263
Årets nedskrivninger			11 312 440
Økonomisk levetid		10 år	

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2019	3 300 000	48 035 160	51 335 160
Endring egenkapital; utbytte		-5 000 000	-5 000 000
Årets resultat		20 505 494	20 505 494
Egenkapital pr 31.12.2020	3 300 000	63 540 655	66 840 655



Skipavika Næringspark AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Selskap	Kommune	Stemme/ Egenkapital		Årsresultat
		eierandel	31.12.2020	2020
Skipavika Terminal AS	Gulen	50 %	14 916 483	5 271 430
*WoodInwest AS	Gulen	54,16 %	-72 755	-296 359
Viking Aqua AS (Tidligere Sande Aqua AS)	Gulen	60 %	2 711 071	-2 325 669

*Årsregnskap til WoodInwest AS er ikke avlagt for 2020, tallene er fra 2019.

Investeringer i datterselskap, tilknyttet selskap etc er regnskapsført etter kostmetoden.

Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Kundefordringer	5 513 689	5 725 929
Andre fordringer	4 093 203	3 633 203
Leverandørgjeld	128 506	5 513 689

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjonærer	Antall	Pålydende	Eierandel
Sil Eiendom AS	16 500	100	50%
Brandangersund Invest AS	16 500	100	50%

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Selskapet har i løpet av året nedbetalt tidligere ansvarlige lån fra aksjonærene. Det er bokført påløpte renter på kr. 29 400,- på disse lånene pr. 31.12.2020.



Skipavika Næringspark AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 479 208	3 606 212
Endring i utsatt skatt	800 366	930 688
Skattekostnad ordinært resultat	5 279 574	4 536 900
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	25 785 068	20 614 113
Permanente forskjeller	-1 943 403	8 160
Endring i midlertidige forskjeller	-3 481 628	-4 230 400
Skattepliktig inntekt	20 360 037	16 391 873
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 479 208	3 606 212
Sum betalbar skatt i balansen	4 479 208	3 606 212

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	20 769 716	17 288 087	-3 481 628
Sum	20 769 716	17 288 087	-3 481 628
Inntektsført avsatt utbytte	60 000	0	-60 000
Grunnlag for utsatt skatt	20 829 716	17 288 087	-3 541 628
Utsatt skatt (22 %)	4 582 537	3 803 379	-779 158



Til generalforsamlingen i
Skipavika Næringspark AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Skipavika Næringspark AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 20 505 494. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen - Anette Tvedt

Revisor Vest AS - Idrettsvegen 144, 5353 Straume
Tlf: 56 32 38 48 - E-post: post@revisorvest.no - revisorvest.no - Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Straume, 01.06.2021

Revisor Vest AS

Anette Tvedt

statsautorisert revisor