



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 568 701
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KILEN TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Nedre Enggate 14
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: iRegnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		63 467	78 231
Sum kostnader		63 467	78 231
Driftsresultat		-63 467	-78 231
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		287	28
Sum finansinntekter		287	28
Rentekostnad til foretak i samme konsern		119 419	0
Annen rentekostnad		250 442	270 678
Annen finanskostnad		0	130
Sum finanskostnader		369 861	270 808
Netto finans		-369 574	-270 780
Resultat før skattekostnad		-433 041	-349 011
Skattekostnad		-95 270	-76 752
Årsresultat		-337 771	-272 259
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-337 771	-272 259
Sum overføringer og disponeringer		-337 771	-272 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		172 022	76 752
Sum immaterielle eiendeler		172 022	76 752
Sum anleggsmidler		172 022	76 752
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		21 787 057	21 787 057
Sum varer		21 787 057	21 787 057
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 771	174 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 771	174 428
Sum omløpsmidler		21 856 828	21 961 485
SUM EIENDELER		22 028 850	22 038 237
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 100 000	3 100 000
Sum innskutt egenkapital		3 100 000	3 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 775 500	6 113 271
Sum opptjent egenkapital		5 775 500	6 113 271
Sum egenkapital		8 875 500	9 213 271
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 083 801	3 490 213
Langsiktig konserngjeld		4 361 872	3 642 453
Øvrig langsiktig gjeld		5 596 213	4 578 940
Sum annen langsiktig gjeld		13 041 886	11 711 606
Sum langsiktig gjeld		13 041 886	11 711 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 250	111 250
Annen kortsiktig gjeld		214	1 002 110
Sum kortsiktig gjeld		111 464	1 113 360
Sum gjeld		13 153 350	12 824 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 028 850	22 038 237



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 514717

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 568 701
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KILEN TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Nedre Enggate 14
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: iRegnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 989 568 701
KILEN TOMTESELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		63 467	78 231
Sum kostnader		63 467	78 231
Driftsresultat		-63 467	-78 231
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		287	28
Sum finansinntekter		287	28
Rentekostnad til foretak i samme konsern		119 419	0
Annen rentekostnad		250 442	270 678
Annen finanskostnad		0	130
Sum finanskostnader		369 861	270 808
Netto finans		-369 574	-270 780
Resultat før skattekostnad		-433 041	-349 011
Skattekostnad		-95 270	-76 752
Årsresultat		-337 771	-272 259
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-337 771	-272 259
Sum overføringer og disponeringer		-337 771	-272 259



Organisasjonsnr: 989 568 701
KILEN TOMTESELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		172 022	76 752
Sum immaterielle eiendeler		172 022	76 752

Sum anleggsmidler		172 022	76 752
-------------------	--	---------	--------

Omløpsmidler

Varer

Varer		21 787 057	21 787 057
Sum varer		21 787 057	21 787 057

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 771	174 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 771	174 428

Sum omløpsmidler		21 856 828	21 961 485
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		22 028 850	22 038 237
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		3 100 000	3 100 000
Sum innskutt egenkapital		3 100 000	3 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 775 500	6 113 271
Sum opptjent egenkapital		5 775 500	6 113 271

Sum egenkapital		8 875 500	9 213 271
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		3 083 801	3 490 213
Langsiktig konserngjeld		4 361 872	3 642 453
Øvrig langsiktig gjeld		5 596 213	4 578 940
Sum annen langsiktig gjeld		13 041 886	11 711 606

Sum langsiktig gjeld		13 041 886	11 711 606
----------------------	--	------------	------------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	111 250	111 250
Annen kortsiktig gjeld	214	1 002 110
Sum kortsiktig gjeld	111 464	1 113 360
Sum gjeld	13 153 350	12 824 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 028 850	22 038 237



Organisasjonsnr: 989 568 701
KILEN TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4361872.00	3642453.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse