



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 401 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TICON BROEN AS
Forretningsadresse: Strømsø torg 9
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Falck-Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 919 869	13 104 740
Annen driftsinntekt		2 762 241	1 981 692
Sum inntekter		18 682 110	15 086 432
Kostnader			
Varekostnad		2 534 793	2 862 602
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 900 800	3 470 100
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	6	4 216 605	2 325 233
Sum kostnader		9 652 199	8 657 936
Driftsresultat		9 029 911	6 428 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			114
Annen renteinntekt		113 863	185 820
Annen finansinntekt			5 510
Sum finansinntekter		113 863	191 444
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	4 285 007	2 681 924
Annen rentekostnad		2 201	
Annen finanskostnad			88 955
Sum finanskostnader		4 287 208	2 770 879
Netto finans		-4 173 345	-2 579 435
Ordinært resultat før skattekostnad		4 856 566	3 849 061
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 068 581	846 793
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 787 985	3 002 268
Årsresultat	4	3 787 985	3 002 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 787 985	3 002 268



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		3 787 985	3 002 268
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			3 557 336
Overført fra annen egenkapital		3 787 985	-555 068
Sum overføringer og disponeringer		3 787 985	3 002 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		153 696 150	139 268 155
Maskiner og anlegg		18 160	36 160
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			
Sum varige driftsmidler	1	153 714 310	139 304 315
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Andre langsiktige fordringer		489 630	1 457 046
Sum finansielle anleggsmidler		489 630	1 457 046
Sum anleggsmidler		154 203 940	140 761 361
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		384 795	95 344
Andre kortsiktige fordringer		1 363 505	5 198 326
Sum fordringer		1 748 300	5 293 670
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 559	85 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 559	85 464
Sum omløpsmidler		1 833 859	5 379 134
SUM EIENDELER		156 037 799	146 140 495



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 454 915	1 454 915
Sum innskutt egenkapital		5 454 915	5 454 915
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	19 398 085	15 610 100
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		19 398 085	15 610 100
Sum egenkapital		24 853 000	21 065 015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 076 248	7 667
Sum avsetninger for forpliktelser		1 076 248	7 667
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 076 248	7 667
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		256 877	7 510 773
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		2 630	
Kortsiktig konserngjeld	2	129 145 694	
Annen kortsiktig gjeld	2	703 350	117 557 040
Sum kortsiktig gjeld		130 108 551	125 067 813
Sum gjeld		131 184 799	125 075 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		156 037 799	146 140 495



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 522488

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 401 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TICON BROEN AS
Forretningsadresse: Strømsø torg 9
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Falck-Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 401 674
TICON BROEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 919 869	13 104 740
Annen driftsinntekt		2 762 241	1 981 692
Sum inntekter		18 682 110	15 086 432
Kostnader			
Varekostnad		2 534 793	2 862 602
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 900 800	3 470 100
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	6	4 216 605	2 325 233
Sum kostnader		9 652 199	8 657 936
Driftsresultat		9 029 911	6 428 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			114
Annen renteinntekt		113 863	185 820
Annen finansinntekt			5 510
Sum finansinntekter		113 863	191 444
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	4 285 007	2 681 924
Annen rentekostnad		2 201	
Annen finanskostnad			88 955
Sum finanskostnader		4 287 208	2 770 879
Netto finans		-4 173 345	-2 579 435
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 068 581	846 793
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 787 985	3 002 268
Årsresultat	4	3 787 985	3 002 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 787 985	3 002 268
Totalresultat		3 787 985	3 002 268



Overføringer og disponeringer		
Konsernbidrag		3 557 336
Overført fra annen egenkapital	3 787 985	-555 068
Sum overføringer og disponeringer	3 787 985	3 002 268



Organisasjonsnr: 982 401 674
TICON BROEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		153 696 150	139 268 155
Maskiner og anlegg		18 160	36 160
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
Sum varige driftsmidler	1	153 714 310	139 304 315
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Andre langsiktige fordringer		489 630	1 457 046
Sum finansielle anleggsmidler		489 630	1 457 046
Sum anleggsmidler		154 203 940	140 761 361
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		384 795	95 344
Andre kortsiktige fordringer		1 363 505	5 198 326
Sum fordringer		1 748 300	5 293 670
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		85 559	85 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 559	85 464
Sum omløpsmidler		1 833 859	5 379 134
SUM EIENDELER		156 037 799	146 140 495
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 454 915	1 454 915
Sum innskutt egenkapital		5 454 915	5 454 915
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	19 398 085	15 610 100
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		19 398 085	15 610 100
Sum egenkapital		24 853 000	21 065 015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 076 248	7 667
Sum avsetninger for forpliktelses		1 076 248	7 667
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 076 248	7 667
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		256 877	7 510 773
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		2 630	
Kortsiktig konserngjeld	2	129 145 694	
Annen kortsiktig gjeld	2	703 350	117 557 040
Sum kortsiktig gjeld		130 108 551	125 067 813
Sum gjeld		131 184 799	125 075 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		156 037 799	146 140 495



Organisasjonsnr: 982 401 674
TICON BROEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	100.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
TICON EIENDOM AS	10000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Engene 22, NO-3015 Drammen
Postboks 560 Brakerøya, NO-3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Ticon Broen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ticon Broen AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 30. april 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: M14ZE-BTUQL-SGDIA-GQFCE-CEEIU-C1F3J



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hanne Kverneland Nebo

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-812612

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-04-30 07:40:07Z



Penneo Dokumentnøkkel: M14ZE-BTUQL-SGDLA-GQECE-CEETU-C1F3J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Ticon Broen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 982 401 674



Resultatregnskap

Ticon Broen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		15 919 869	13 104 740
Annen driftsinntekt		2 762 241	1 981 692
Sum driftsinntekter		18 682 110	15 086 432
Varekostnad		2 534 793	2 862 602
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 900 800	3 470 100
Annen driftskostnad	6	4 216 605	2 325 233
Sum driftskostnader		9 652 199	8 657 936
Driftsresultat		9 029 911	6 428 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	114
Annen renteinntekt		113 863	185 820
Annen finansinntekt		0	5 510
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	4 285 007	2 681 924
Annen rentekostnad		2 201	0
Annen finanskostnad		0	88 955
Resultat av finansposter		-4 173 345	-2 579 435
Ordinært resultat før skattekostnad		4 856 566	3 849 061
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 068 581	846 793
Årsresultat	4	3 787 985	3 002 268
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	3 557 336
Overført fra annen egenkapital		3 787 985	-555 068
Sum overføringer		3 787 985	3 002 268



Balanse
Ticon Broen AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		153 696 150	139 268 155
Maskiner og anlegg		18 160	36 160
Sum varige driftsmidler	1	153 714 310	139 304 315
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		489 630	1 457 046
Sum finansielle anleggsmidler		489 630	1 457 046
Sum anleggsmidler		154 203 940	140 761 361
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		384 795	95 344
Andre kortsiktige fordringer		1 363 505	5 198 326
Sum fordringer		1 748 300	5 293 670
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 559	85 464
Sum omløpsmidler		1 833 859	5 379 134
Sum eiendeler		156 037 799	146 140 495



Balanse Ticon Broen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 454 915	1 454 915
Sum innskutt egenkapital		5 454 915	5 454 915
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	19 398 085	15 610 100
Sum opptjent egenkapital		19 398 085	15 610 100
Sum egenkapital		24 853 000	21 065 015
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	1 076 248	7 667
Sum avsetning for forpliktelser		1 076 248	7 667
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		256 877	7 510 773
Skyldig offentlige avgifter		2 630	0
Konserngjeld	2	129 145 694	0
Annen kortsiktig gjeld	2	703 350	117 557 040
Sum kortsiktig gjeld		130 108 551	125 067 813
Sum gjeld		131 184 799	125 075 480
Sum egenkapital og gjeld		156 037 799	146 140 495

Drammen, 30.04.2021
Styret i Ticon Broen AS

Asgeir Kaare Svendsen
daglig leder

Thomas Falck-Pedersen
styreleder



Ticon Broen AS

Noter til årsregnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Ticon Broen AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Prosjekt-kostnader	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	114 599 136	72 662 742	764 946	188 026 824
Tilgang	89 973 537	17 310 795	0	107 284 332
Avgang	0	-89 973 537	0	-89 973 537
Anskaffelseskost 31.12.2020	204 572 673	0	764 946	205 337 619
Akkumulerte avskrivninger	50 876 523	0	746 786	51 623 309
Bokført verdi per 31.12.2020	153 696 150	0	18 160	153 714 310
Årets avskrivninger	2 882 800	0	18 000	2 900 800
Forventet økonomisk levetid	10-50 år		3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Pantstillelser

Selskapet har stillet sin eiendom som sikkerhet for lån i Ticon Eiendom AS.

Beløp: 250 000 000 NOK

Pantehaver: Handelsbanken, org.nr: 971 171 324

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	1 172 753	-2 125
Sum	0	0	1 172 753	-2 125

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	129 433 039	117 439 080
Sum	0	0	129 433 039	117 439 080

Selskapet inngår i en konsernkontoordning der Ticon Eiendom står som eier.



Ticon Broen AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1 000 000 består av 10 000 aksjer à kr. 100.

Ticon Eiendom AS eier samtlige aksjer.

Selskapet inngår i konsernet TICON GRUPPEN AS med forretningsadresse Strømsø torg 9,3044 DRAMMEN. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Ticon Broen AS fås utlevert.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	1 000 000	3 000 000	1 454 915	15 610 100	21 065 015
Årets resultat	0	0	0	3 787 985	3 787 985
Egenkapital 31.12.2020	1 000 000	3 000 000	1 454 915	19 398 085	24 853 000

Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	38 876 899	34 852	-38 842 047
Sum	38 876 899	34 852	-38 842 047
Akkumulert fremførbart underskudd	-33 984 862	0	33 984 862
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	4 892 038	34 852	-4 857 186
Utsatt skatt (22 %)	1 076 248	7 667	-1 068 581

Årets skattekostnad	2020	2019
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 856 566	3 849 061
Permanente forskjeller	620	0
Endring i midlertidige forskjeller	-38 842 047	711 626
Avgitt konsernbidrag	0	-4 560 687
Skattepliktig inntekt	-33 984 862	0

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	1 003 351
Endring i utsatt skatt	1 068 581	-156 558
Skattekostnad ordinært resultat	1 068 581	846 793



Ticon Broen AS

Noter til årsregnskapet 2020

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	1 003 351
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-1 003 351
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	33 868	32 941
Annen bistand	834	2 033
Sum	34 702	34 974

Note 7 Fortsatt drift

Styret bekrefter at årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Covid-19 er et virus som oppstod i 2020 og som allerede har fått relativt stor innvirkning på samfunnet. Dette har ikke hatt vesentlig betydning for drift og likviditet i 2020. Det forventes heller ingen vesentlig påvirkning på selskapet i 2021.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Falck-Pedersen, Thomas Martens	BANKID_MOBILE	2021-04-27 13:43
Svendsen, Asgeir Kaare	BANKID_MOBILE	2021-04-27 13:32

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.