



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 621 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRENNVIKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandvigheia 20
4816 KOLBJØRNSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.08.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT Normann & Øygarden AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	20 719	
Sum kostnader		20 719	
Driftsresultat		-20 719	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 719	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 719	0
Årsresultat		-20 719	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 719	
Totalresultat		-20 719	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 719	
Sum overføringer og disponeringer	3	-20 719	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	30 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		30 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		20 719	
Sum opptjent egenkapital		-20 719	
Sum egenkapital	3, 6	3 711	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		26 289	
Sum kortsiktig gjeld		26 289	
Sum gjeld		26 289	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 346713

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 621 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRENNVIKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandvigheia 20
4816 KOLBJØRNSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.08.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT Normann & Øygarden AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 621 471
BRENNVIKA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	20 719	
Sum kostnader		20 719	
Driftsresultat		-20 719	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 719	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 719	0
Årsresultat		-20 719	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 719	
Totalresultat		-20 719	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 719	
Sum overføringer og disponeringer	3	-20 719	



Organisasjonsnr: 925 621 471
BRENNVIKA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel

1

Sum anleggsmidler

0

0

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

5

30 000

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

30 000

Sum omløpsmidler

30 000

0

SUM EIENDELER

30 000

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

30 000

Beholdning av egne aksjer

2

Annen innskutt egenkapital

-5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

Udekket tap

20 719

Sum opptjent egenkapital

-20 719

Sum egenkapital

3, 6

3 711

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

1

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt

1

Annen kortsiktig gjeld

26 289



Sum kortsiktig gjeld	26 289	
Sum gjeld	26 289	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	30 000	0



Organisasjonsnr: 925 621 471
BRENNVIKA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Khc Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Electronic signature

Signed by

Helberg, Hanne C Bertelsen

(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

26.05.2021 16.57.11

Date of birth

1968-11-04

Signature method

BankID Mobil (NO)

Signed by

Helberg, Kjetil Bertelsen

(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

27.05.2021 08.07.10

Date of birth

1972-06-27

Signature method

BankID Mobil (NO)



Årsregnskap 01.08.2020-31.12.2020 for Brennvika Eiendom AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

Utarbeidet av:
ecit
ECONOMICS & IT



Resultatregnskap	
Brennvika Eiendom AS	
Driftsinntekter og driftskostnader	01.08.2020-31.12.20
Annen driftskostnad	4 20 719
Sum driftskostnader	20 719
Driftsresultat	-20 719
Finansinntekter og finanskostnader	
Ordinært resultat før skattekostnad	-20 719
Ordinært resultat	-20 719
Årsresultat	-20 719
Overføringer	
Overført til udekket tap	20 719
Sum overføringer	3 -20 719



Balanse		
Brennvika Eiendom AS		
Eiendeler	Note	01.08.2020-31.12.2020
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	30 000
Sum omløpsmidler		30 000
Sum eiendeler		30 000



Balanse		
Brennvika Eiendom AS		
Egenkapital og gjeld	Note	01.08.2020-31.12.2020
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-20 719
Sum opptjent egenkapital		-20 719
Sum egenkapital	3, 6	3 711
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		26 289
Sum kortsiktig gjeld		26 289
Sum gjeld		26 289
Sum egenkapital og gjeld		30 000

26.05.2021
Styret i Brennvika Eiendom AS

<hr/> Kjetil Bertelsen Helberg styreleder/daglig leder	<hr/> Hanne Cecilie Bertelsen Helberg styremedlem
---	--

Brennvika Eiendom AS **Side 4**



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-20 719	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	-26 289	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-26 289	0	26 289
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	26 289	0	-26 289
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brennvika Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Khc Holding AS	100	100,0



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000	0	-5 570	0	24 430
Årets resultat				-20 719	-20 719
Pr 31.12.2020	30 000	0	-5 570	-20 719	3 711

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader

Det har ikke vært noen lønnskostnader for 2020.

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Lønnskostnader

Det har ikke vært ansatte i regnskapsperioden.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn til ledende personer i 2020.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 0. Revisjon er fravalgt.

Note 5 Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetrekksmidler med kr 0 pr 31.12. Skyldig skattetrekk pr 31.12 utgjorde kr 0.

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av arbeid relatert til oppstart. Oppstartskostnadene har eier fortløpende lagt for. Likviditeten fra stiftelsen er derfor fortsatt tilstede.

Driften av Brennvika Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på og at selskapet nylig er stiftet slik at inntektsgivende arbeid ikke har startet enda.