



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 858 439  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARKITEKTKONTORET HAALAND AS  
Forretningsadresse: Rosenborggata 19  
0356 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Magne Haaland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		960 000	987 450
Annen driftsinntekt		12 343	
<b>Sum inntekter</b>		<b>972 343</b>	<b>987 450</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	438 333	745 795
Annen driftskostnad	1	182 771	245 312
<b>Sum kostnader</b>		<b>621 104</b>	<b>991 106</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>351 239</b>	<b>-3 656</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 070	5 195
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	4 474	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 543</b>	<b>5 195</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	114	
Annen rentekostnad		153	155
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>267</b>	<b>155</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 276</b>	<b>5 041</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>364 515</b>	<b>1 384</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	18 643	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>345 872</b>	<b>1 384</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>345 872</b>	<b>1 384</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>345 872</b>	<b>1 384</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>345 872</b>	<b>1 384</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		345 872	1 384



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer	6	345 872	1 384



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	233 937	80 000
Obligasjoner	4	150 422	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>384 359</b>	<b>80 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>384 359</b>	<b>80 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 378	50 000
Konsernfordringer	8	1 600 000	1 600 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 609 378</b>	<b>1 650 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 365 418	1 242 975
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 365 418</b>	<b>1 242 975</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 974 796</b>	<b>2 892 975</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 359 155</b>	<b>2 972 975</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 002 978	2 657 106
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 002 978</b>	<b>2 657 106</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6, 7	<b>3 102 978</b>	<b>2 757 106</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			51
Betalbar skatt	2	18 643	
Skyldig offentlige avgifter	3	128 389	65 643
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		109 145	150 176
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>256 178</b>	<b>215 870</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>256 178</b>	<b>215 870</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 359 155</b>	<b>2 972 975</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 648137

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 858 439  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARKITEKTKONTORET HAALAND AS  
Forretningsadresse: Rosenborggata 19  
0356 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Magne Haaland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 858 439  
ARKITEKTKONTORET HAALAND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		960 000	987 450
Annen driftsinntekt		12 343	
<b>Sum inntekter</b>		<b>972 343</b>	<b>987 450</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	438 333	745 795
Annen driftskostnad	1	182 771	245 312
<b>Sum kostnader</b>		<b>621 104</b>	<b>991 106</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>351 239</b>	<b>-3 656</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 070	5 195
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 4		4 474	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 543</b>	<b>5 195</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 4		114	
Annen rentekostnad		153	155
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>267</b>	<b>155</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 276</b>	<b>5 041</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>364 515</b>	<b>1 384</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	18 643	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>345 872</b>	<b>1 384</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>345 872</b>	<b>1 384</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>345 872</b>	<b>1 384</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>345 872</b>	<b>1 384</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		345 872	1 384
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>345 872</b>	<b>1 384</b>



Organisasjonsnr: 988 858 439  
ARKITEKTKONTORET HAALAND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	233 937	80 000
Obligasjoner	4	150 422	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>384 359</b>	<b>80 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>384 359</b>	<b>80 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 378	50 000
Konsernfordringer	8	1 600 000	1 600 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 609 378</b>	<b>1 650 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	1 365 418	1 242 975
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 365 418</b>	<b>1 242 975</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 974 796</b>	<b>2 892 975</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 359 155</b>	<b>2 972 975</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 002 978	2 657 106
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 002 978</b>	<b>2 657 106</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>6, 7</b>	<b>3 102 978</b>	<b>2 757 106</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			51
Betalbar skatt	2	18 643	
Skyldig offentlige avgifter	3	128 389	65 643
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		109 145	150 176
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>256 178</b>	<b>215 870</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>256 178</b>	<b>215 870</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 359 155</b>	<b>2 972 975</b>



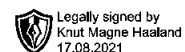
Organisasjonsnr: 988 858 439  
ARKITEKTKONTORET HAALAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



# Årsregnskap 2020

## Arkitektkontoret Haaland AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

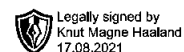
**Org.nr.: 988 858 439**



## Resultatregnskap

### Arkitektkontoret Haaland AS

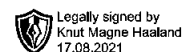
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		960 000	987 450
Annen driftsinntekt		12 343	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>972 343</b>	<b>987 450</b>
Lønnskostnad	1	438 333	745 795
Annen driftskostnad	1	182 771	245 312
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>621 104</b>	<b>991 106</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>351 239</b>	<b>-3 656</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 070	5 195
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	4 474	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	114	0
Annen rentekostnad		153	155
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>13 276</b>	<b>5 041</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		364 515	1 384
Skattekostnad på ordinært resultat	2	18 643	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>345 872</b>	<b>1 384</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>345 872</b>	<b>1 384</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		345 872	1 384
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>345 872</b>	<b>1 384</b>



## Balanse

### Arkitektkontoret Haaland AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	233 937	80 000
Obligasjoner	4	150 422	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>384 359</b>	<b>80 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>384 359</b>	<b>80 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 378	50 000
Konsernfordringer	8	1 600 000	1 600 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 609 378</b>	<b>1 650 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 365 418	1 242 975
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 974 796</b>	<b>2 892 975</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 359 155</b>	<b>2 972 975</b>



## Balanse

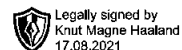
### Arkitektkontoret Haaland AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 002 978	2 657 106
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>3 002 978</u>	<u>2 657 106</u>
<b>Sum egenkapital</b>	6, 7	<u>3 102 978</u>	<u>2 757 106</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	51
Betalbar skatt	2	18 643	0
Skyldig offentlige avgifter	3	128 389	65 643
Annen kortsiktig gjeld		109 145	150 176
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>256 178</u>	<u>215 870</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>256 178</u>	<u>215 870</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>3 359 155</u>	<u>2 972 975</u>

Oslo, 17.08.2021  
Styret i Arkitektkontoret Haaland AS

---

Knut Magne Haaland  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	327 647	596 312
Arbeidsgiveravgift	54 640	90 719
Pensjonskostnader	46 336	45 640
Andre ytelser	9 711	13 124
<b>Sum</b>	<b>438 333</b>	<b>745 795</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

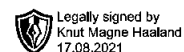
## Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>
Lønn	327 181
Pensjonskostnader	45 640
Annen godtgjørelse	7 241
<b>Sum</b>	<b>380 062</b>

## Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 643	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>18 643</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	364 515	1 384
Permanente forskjeller	-4 359	20 394
Anvendelse av fremførbart underskudd	-275 414	-21 778
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>84 741</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 643	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>18 643</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

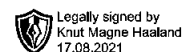
	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-275 414	-275 414
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	275 414	275 414
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 28 831.

Selskapet er skyldig kr. 7 000 i skattetrekk pr. 31.12.2020.



## Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Black Rock World Technology AS USD	50 000	53 058
Hd Arkitekter AS	80 000	80 000
JPMORGEN Global Healthcare A	50 000	50 016
Nordnet Indeksfond Emerging Markets	50 000	49 886
Nordnet Indeksfond Europa NOK	50 000	50 519
Nordnet Indeksfond Global NOK	50 000	50 017
Tellus Investmentbolag	50 000	50 864
<b>Sum</b>	<b>380 000</b>	<b>384 359</b>

Selskapet eier 40,3 % av aksjene i Hd Arkitekter AS pr. 31.12.2020. Selskapet har hatt en verdiøkning i sine fond på kr. 4359 pr. 31.12.2020.

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Arkitektkontoret Haaland AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DAX INVEST AS	100	100,0	100,0

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	2 657 106	2 757 106
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>2 657 106</b>	<b>2 757 106</b>
Årets resultat		345 872	345 872
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>3 002 978</b>	<b>3 102 978</b>

## Note 7 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet 2020. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.

Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



**Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Dax Invest AS	1 600 000	1 600 000
<b>Sum</b>	<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>

Selskapet har en fordring på morselskapet Dax Invest AS. Fordringen er ikke renteberegnet i 2020.