



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 341 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILUTSTYR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rennesøygata 10
5537 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Leon Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 750 877	1 163 710
Sum inntekter		1 750 877	1 163 710
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	495 150	446 566
Annen driftskostnad	3	766 560	754 554
Sum kostnader		1 261 710	1 201 120
Driftsresultat		489 167	-37 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			8 630
Annen renteinntekt			9 061
Sum finansinntekter			17 691
Rentekostnad til foretak i samme konsern		95 180	90 051
Annen rentekostnad			845
Sum finanskostnader		95 180	90 896
Netto finans		-95 180	-73 205
Ordinært resultat før skattekostnad		393 986	-110 615
Skattekostnad på resultat	4	86 677	-24 336
Ordinært resultat etter skattekostnad		307 309	-86 279
Årsresultat	5	307 309	-86 279
Årsresultat etter minoritetsinteresser		307 309	-86 279
Totalresultat		307 309	-86 279
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		307 309	
Overført fra annen egenkapital			-86 279



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		307 309	-86 279



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	274 415	361 092
Sum immaterielle eiendeler		274 415	361 092
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 629 424	6 124 574
Sum varige driftsmidler	2	5 629 424	6 124 574
Sum anleggsmidler		5 903 839	6 485 666
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 529	50 690
Andre kortsiktige fordringer		107 608	128 070
Konsernfordringer	6	49 100	46 052
Sum fordringer		219 238	224 812
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 944	43 836
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 944	43 836
Sum omløpsmidler		226 182	268 648
SUM EIENDELER		6 130 021	6 754 314
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 002)	7	100 200	100 200
Overkurs		2 303 071	2 303 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		240 000	240 000
Sum innskutt egenkapital		2 643 271	2 643 271
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 632 232	2 324 923
Sum opptjent egenkapital		2 632 232	2 324 923
Sum egenkapital	5	5 275 503	4 968 194
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	751 220	1 640 051
Sum annen langsiktig gjeld		751 220	1 640 051
Sum langsiktig gjeld		751 220	1 640 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 116	146 069
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		4 181	
Sum kortsiktig gjeld		103 297	146 069
Sum gjeld		854 517	1 786 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 130 021	6 754 314



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 554073

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 341 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILUTSTYR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rennesøygata 10
5537 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Leon Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 341 205
BILUTSTYR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 750 877	1 163 710
Sum inntekter		1 750 877	1 163 710
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	495 150	446 566
Annen driftskostnad	3	766 560	754 554
Sum kostnader		1 261 710	1 201 120
Driftsresultat		489 167	-37 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
			8 630
Annen renteinntekt			9 061
Sum finansinntekter			17 691
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		95 180	90 051
Annen rentekostnad			845
Sum finanskostnader		95 180	90 896
Netto finans		-95 180	-73 205
Ordinært resultat før skattekostnad			
		393 986	-110 615
Skattekostnad på resultat	4	86 677	-24 336
Ordinært resultat etter skattekostnad		307 309	-86 279
Årsresultat	5	307 309	-86 279
Årsresultat etter minoritetsinteresser		307 309	-86 279
Totalresultat		307 309	-86 279
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		307 309	
Overført fra annen egenkapital			-86 279
Sum overføringer og disponeringer		307 309	-86 279





Organisasjonsnr: 977 341 205
BILUTSTYR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	274 415	361 092
Sum immaterielle eiendeler		274 415	361 092

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 629 424	6 124 574
Sum varige driftsmidler	2	5 629 424	6 124 574

Sum anleggsmidler		5 903 839	6 485 666
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		62 529	50 690
Andre kortsiktige fordringer		107 608	128 070
Konsernfordringer	6	49 100	46 052
Sum fordringer		219 238	224 812

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 944	43 836
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 944	43 836

Sum omløpsmidler		226 182	268 648
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		6 130 021	6 754 314
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 002)	7	100 200	100 200
Overkurs		2 303 071	2 303 071
Annen innskutt egenkapital		240 000	240 000
Sum innskutt egenkapital		2 643 271	2 643 271

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 632 232	2 324 923
Sum opptjent egenkapital		2 632 232	2 324 923



Sum egenkapital	5	5 275 503	4 968 194
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	751 220	1 640 051
Sum annen langsiktig gjeld		751 220	1 640 051
Sum langsiktig gjeld		751 220	1 640 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 116	146 069
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		4 181	
Sum kortsiktig gjeld		103 297	146 069
Sum gjeld		854 517	1 786 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 130 021	6 754 314



Organisasjonsnr: 977 341 205
BILUTSTYR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Bilutstyr Eiendom AS

Org.nr.: 977 341 205



Bilutstyr Eiendom AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Annen driftsinntekt	1 750 877	1 163 710
	Sum driftsinntekter	1 750 877	1 163 710
2	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	495 150	446 566
3	Annen driftskostnad	766 560	754 554
	Sum driftskostnader	1 261 710	1 201 120
	Driftsresultat	489 167	-37 410
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	8 630
	Annen renteinntekt	0	9 061
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	-95 180	-90 051
	Annen rentekostnad	0	-845
	Netto finansresultat	-95 180	-73 205
	Ordinært resultat før skattekostnad	393 986	-110 615
4	Skattekostnad på resultat	-86 677	24 336
5	ÅRSRESULTAT	307 309	-86 279
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	307 309	0
	Overført fra annen egenkapital	0	-86 279
	Sum overføringer	307 309	-86 279



Bilutstyr Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
4	Utsatt skattefordel	274 415	361 092
	Sum immaterielle eiendeler	274 415	361 092
	Varige driftsmidler		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5 629 424	6 124 574
2	Sum varige driftsmidler	5 629 424	6 124 574
	Sum anleggsmidler	5 903 839	6 485 666
	Omløpsmidler		
	Kundefordringer	62 529	50 690
	Andre kortsiktige fordringer	107 608	128 070
6	Kortsiktige fordringer konsern	49 100	46 052
	Sum fordringer	219 238	224 812
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	6 944	43 836
	Sum omløpsmidler	226 182	268 648
	SUM EIENDELER	6 130 021	6 754 314



Bilutstyr Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
7	Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 002)	100 200	100 200
	Overkurs	2 303 071	2 303 071
	Annen innskutt egenkapital	240 000	240 000
	Sum innskutt egenkapital	2 643 271	2 643 271
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	2 632 232	2 324 923
	Sum opptjent egenkapital	2 632 232	2 324 923
5	Sum egenkapital	5 275 503	4 968 194
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
6	Gjeld konsern	751 220	1 640 051
	Sum annen langsiktig gjeld	751 220	1 640 051
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	99 116	146 069
	Skyldige offentlige avgifter	4 181	0
	Sum kortsiktig gjeld	103 297	146 069
	Sum gjeld	854 517	1 786 120
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 130 021	6 754 314

Haugesund, 12.03.2025
Styret i Bilutstyr Eiendom AS

Jan Leon Knutsen
styreleder

Einar Harald Hauge
styremedlem



Bilutstyr Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.



Bilutstyr Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	13 482 580	365 517	13 848 097
= Anskaffelseskost 31.12.24	13 482 580	365 517	13 848 097
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	7 912 459	306 214	8 218 673
= Bokført verdi 31.12.24	5 570 121	59 303	5 629 424
Årets ordinære avskrivninger	477 794	17 356	495 150
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

Note 3 Lønn mv

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.



Bilutstyr Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	86 677	-24 336
Skattekostnad ordinært resultat	86 677	-24 336
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	393 986	-110 615
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	270 220	205 167
Anvendelse av fremførbart underskudd	-664 206	-94 552
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 160 071	-889 851	270 220
Sum	-1 160 071	-889 851	270 220
Akkumulert fremførbart underskudd	-87 268	-751 475	-664 206
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 247 339	-1 641 326	-393 986
Utsatt skattefordel (22 %)	-274 415	-361 092	-86 677

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 200	2 303 071	240 000	2 324 923	4 968 194
Pr 01.01.2024	100 200	2 303 071	240 000	2 324 923	4 968 194
Årets resultat				307 309	307 309
Pr 31.12.2024	100 200	2 303 071	240 000	2 632 232	5 275 503



Bilutstyr Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	49 100	52 112
Sum	0	0	49 100	52 112

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	751 220	1 640 051
Sum	0	0	751 220	1 640 051

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bilutstyr Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 002,0	100 200
Sum	100		100 200

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
H-K Eiendom AS	100	100,0	100,0



Årsregnskap 2024 Bilutstyr Eiendom AS

Org.nr.: 977 341 205



Bilutstyr Eiendom AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Annen driftsinntekt	1 750 877	1 163 710
	Sum driftsinntekter	1 750 877	1 163 710
2	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	495 150	446 566
3	Annen driftskostnad	766 560	754 554
	Sum driftskostnader	1 261 710	1 201 120
	Driftsresultat	489 167	-37 410
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	8 630
	Annen renteinntekt	0	9 061
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	-95 180	-90 051
	Annen rentekostnad	0	-845
	Netto finansresultat	-95 180	-73 205
	Ordinært resultat før skattekostnad	393 986	-110 615
4	Skattekostnad på resultat	-86 677	24 336
5	ÅRSRESULTAT	307 309	-86 279
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	307 309	0
	Overført fra annen egenkapital	0	-86 279
	Sum overføringer	307 309	-86 279



Bilutstyr Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
4	Utsatt skattefordel	274 415	361 092
	Sum immaterielle eiendeler	274 415	361 092
	Varige driftsmidler		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5 629 424	6 124 574
2	Sum varige driftsmidler	5 629 424	6 124 574
	Sum anleggsmidler	5 903 839	6 485 666
	Omløpsmidler		
	Kundefordringer	62 529	50 690
	Andre kortsiktige fordringer	107 608	128 070
6	Kortsiktige fordringer konsern	49 100	46 052
	Sum fordringer	219 238	224 812
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	6 944	43 836
	Sum omløpsmidler	226 182	268 648
	SUM EIENDELER	6 130 021	6 754 314



Bilutstyr Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
7	Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 002)	100 200	100 200
	Overkurs	2 303 071	2 303 071
	Annen innskutt egenkapital	240 000	240 000
	Sum innskutt egenkapital	2 643 271	2 643 271
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	2 632 232	2 324 923
	Sum opptjent egenkapital	2 632 232	2 324 923
5	Sum egenkapital	5 275 503	4 968 194
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
6	Gjeld konsern	751 220	1 640 051
	Sum annen langsiktig gjeld	751 220	1 640 051
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	99 116	146 069
	Skyldige offentlige avgifter	4 181	0
	Sum kortsiktig gjeld	103 297	146 069
	Sum gjeld	854 517	1 786 120
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 130 021	6 754 314

Haugesund, 12.03.2025
Styret i Bilutstyr Eiendom AS

Jan Leon Knutsen
styreleder

Einar Harald Hauge
styremedlem



Bilutstyr Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.



Bilutstyr Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	13 482 580	365 517	13 848 097
= Anskaffelseskost 31.12.24	13 482 580	365 517	13 848 097
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	7 912 459	306 214	8 218 673
= Bokført verdi 31.12.24	5 570 121	59 303	5 629 424
Årets ordinære avskrivninger	477 794	17 356	495 150
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

Note 3 Lønn mv

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.



Bilutstyr Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	86 677	-24 336
Skattekostnad ordinært resultat	86 677	-24 336
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	393 986	-110 615
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	270 220	205 167
Anvendelse av fremførbart underskudd	-664 206	-94 552
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 160 071	-889 851	270 220
Sum	-1 160 071	-889 851	270 220
Akkumulert fremførbart underskudd	-87 268	-751 475	-664 206
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 247 339	-1 641 326	-393 986
Utsatt skattefordel (22 %)	-274 415	-361 092	-86 677

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 200	2 303 071	240 000	2 324 923	4 968 194
Pr 01.01.2024	100 200	2 303 071	240 000	2 324 923	4 968 194
Årets resultat				307 309	307 309
Pr 31.12.2024	100 200	2 303 071	240 000	2 632 232	5 275 503



Bilutstyr Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	49 100	52 112
Sum	0	0	49 100	52 112

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	751 220	1 640 051
Sum	0	0	751 220	1 640 051

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bilutstyr Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 002,0	100 200
Sum	100		100 200

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
H-K Eiendom AS	100	100,0	100,0



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bilutstyr Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bilutstyr Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Bilutstyr Eiendom AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 15. mars 2025
Deloitte AS

Dag Jarle Torvestad
statsautorisert revisor