



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 067 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAN OPGÅRD INVEST AS
Forretningsadresse: Ole Østlyngens vei 3
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Synnøve Opgård Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	186 556	309 120
Annen driftskostnad	2	124 961	147 457
Sum kostnader		311 517	456 577
Driftsresultat		-311 517	-456 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 887 500	4 950 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		317 626	307 798
Annen renteinntekt		78 645	132 180
Annen finansinntekt		106 359	
Sum finansinntekter		3 390 130	5 389 978
Annen finanskostnad		449	
Sum finanskostnader		449	
Netto finans		3 389 682	5 389 978
Ordinært resultat før skattekostnad		3 078 165	4 933 401
Skattekostnad på ordinært resultat	9	39 375	29 018
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 038 790	4 904 383
Årsresultat		3 038 790	4 904 383
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 038 790	4 904 383
Totalresultat		3 038 790	4 904 383
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 600 000	2 711 000
Konsernbidrag		139 604	102 883
Avsatt til annen egenkapital		299 186	2 090 500
Sum overføringer og disponeringer		3 038 790	4 904 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 874 132	3 844 132
Lån til foretak i samme konsern	6	21 313 722	21 175 076
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 475 000	4 475 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 362 425	3 286 909
Investeringer i aksjer og andeler	3	236 285	231 618
Andre langsiktige fordringer		4 743 360	1 422 029
Sum finansielle anleggsmidler		37 004 924	34 434 764
Sum anleggsmidler		37 004 924	34 434 764
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			28 375
Sum fordringer			28 375
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	7 503 999	7 396 928
Sum investeringer		7 503 999	7 396 928
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 137 855	4 495 424
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 137 855	4 495 424
Sum omløpsmidler		9 641 854	11 920 727
SUM EIENDELER		46 646 779	46 355 492



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 813 000	2 813 000
Sum innskutt egenkapital		2 813 000	2 813 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	41 754 797	41 455 612
Sum opptjent egenkapital		41 754 797	41 455 612
Sum egenkapital	4	44 567 797	44 268 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		21 322	625
Sum annen langsiktig gjeld		21 322	625
Sum langsiktig gjeld		21 322	625
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 000	
Betalbar skatt	9	-1	
Skyldig offentlige avgifter		18 860	37 720
Utbytte	4	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		13 800	48 535
Sum kortsiktig gjeld		2 057 659	2 086 255
Sum gjeld		2 078 981	2 086 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 646 779	46 355 492



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 768330

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 067 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAN OPGÅRD INVEST AS
Forretningsadresse: Ole Østlyngens vei 3
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Synnøve Opgård Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 989 067 192
JAN OPGÅRD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	186 556	309 120
Annen driftskostnad	2	124 961	147 457
Sum kostnader		311 517	456 577
Driftsresultat		-311 517	-456 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 887 500	4 950 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		317 626	307 798
Annen renteinntekt		78 645	132 180
Annen finansinntekt		106 359	
Sum finansinntekter		3 390 130	5 389 978
Annen finanskostnad		449	
Sum finanskostnader		449	
Netto finans		3 389 682	5 389 978
Ordinært resultat før skattekostnad		3 078 165	4 933 401
Skattekostnad på ordinært resultat	9	39 375	29 018
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 038 790	4 904 383
Årsresultat		3 038 790	4 904 383
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 038 790	4 904 383
Totalresultat		3 038 790	4 904 383
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 600 000	2 711 000
Konsernbidrag		139 604	102 883
Avsatt til annen egenkapital		299 186	2 090 500
Sum overføringer og disponeringer		3 038 790	4 904 383



Organisasjonsnr: 989 067 192
JAN OPGÅRD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 874 132	3 844 132
Lån til foretak i samme konsern	6	21 313 722	21 175 076
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 475 000	4 475 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 362 425	3 286 909
Investeringer i aksjer og andeler	3	236 285	231 618
Andre langsiktige fordringer		4 743 360	1 422 029
Sum finansielle anleggsmidler		37 004 924	34 434 764
Sum anleggsmidler		37 004 924	34 434 764
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			28 375
Sum fordringer			28 375
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	7 503 999	7 396 928
Sum investeringer		7 503 999	7 396 928
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	2 137 855	4 495 424
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 137 855	4 495 424
Sum omløpsmidler		9 641 854	11 920 727
SUM EIENDELER		46 646 779	46 355 492
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 813 000	2 813 000
Sum innskutt egenkapital		2 813 000	2 813 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	41 754 797	41 455 612
Sum opptjent egenkapital		41 754 797	41 455 612
Sum egenkapital	4	44 567 797	44 268 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		21 322	625
Sum annen langsiktig gjeld		21 322	625
Sum langsiktig gjeld		21 322	625
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 000	
Betalbar skatt	9	-1	
Skyldig offentlige avgifter		18 860	37 720
Utbytte	4	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		13 800	48 535
Sum kortsiktig gjeld		2 057 659	2 086 255
Sum gjeld		2 078 981	2 086 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 646 779	46 355 492



Organisasjonsnr: 989 067 192
JAN OPGÅRD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



Årsregnskap 2020

Jan Opgård Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: 170C9-GEGQ5-J866W-65M3E-F5X3K-51YL8

Org.nr.: 989 067 192



Resultatregnskap

Jan Opgård Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Lønnskostnad	2	186 556	309 120
Annen driftskostnad	2	124 961	147 457
Sum driftskostnader		311 517	456 577
Driftsresultat		-311 517	-456 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 887 500	4 950 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		317 626	307 798
Annen renteinntekt		78 645	132 180
Annen finansinntekt		106 359	0
Annen finanskostnad		449	0
Resultat av finansposter		3 389 682	5 389 978
Ordinært resultat før skattekostnad		3 078 165	4 933 401
Skattekostnad på ordinært resultat	9	39 375	29 018
Ordinært resultat		3 038 790	4 904 383
Årsresultat		3 038 790	4 904 383
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 600 000	2 711 000
Avsatt konsernbidrag		139 604	102 883
Avsatt til annen egenkapital		299 186	2 090 500
Sum overføringer		3 038 790	4 904 383

Penneo Dokumentnøkkel: 1700Y-GEQ05-1866W-65M3E-F5X3K-51YL8



Balanse Jan Opgård Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	3 874 132	3 844 132
Lån til foretak i samme konsern	6	21 313 722	21 175 076
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 475 000	4 475 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 362 425	3 286 909
Investeringer i aksjer og andeler	3	236 285	231 618
Andre langsiktige fordringer		4 743 360	1 422 029
Sum finansielle anleggsmidler		37 004 924	34 434 764
Sum anleggsmidler		37 004 924	34 434 764
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	28 375
Sum fordringer		0	28 375
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	7 503 999	7 396 928
Sum investeringer		7 503 999	7 396 928
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 137 855	4 495 424
Sum omløpsmidler		9 641 854	11 920 727
Sum eiendeler		46 646 779	46 355 492

Penneo Dokumentnøkkel: 170CY-GIEGQ5-J866W-65M3E-F5X3K-51YL8



Balanse

Jan Opgård Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 813 000	2 813 000
Sum innskutt egenkapital		2 813 000	2 813 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	41 754 797	41 455 612
Sum opptjent egenkapital		41 754 797	41 455 612
Sum egenkapital	4	44 567 797	44 268 612
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		21 322	625
Sum annen langsiktig gjeld		21 322	625
Leverandørgjeld		25 000	0
Betalbar skatt	9	-1	0
Skyldig offentlige avgifter		18 860	37 720
Utbytte	4	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		13 800	48 535
Sum kortsiktig gjeld		2 057 659	2 086 255
Sum gjeld		2 078 981	2 086 880
Sum egenkapital og gjeld		46 646 779	46 355 492

Alta, 25.08.2021
Styret i Jan Opgård Invest AS

Synnøve Opgård Andersen
styreleder

Jan Kristoffer Opgård
styremedlem/daglig leder

Karin Synnøve Opgård
styremedlem



Jan Opgård Invest AS

989 067 192

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge gjeldende pr. 31. desember 2020.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter inntekten er opptjent. Selskapets inntekter består i hovedsak av avkastning på investeringer i andre selskaper. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i andre selskaper

Aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: 170CY-GEGQ5-J866W-65M3E-F5X3K-51YL8



Jan Opgård Invest AS

989 067 192

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, m.m.

Selskapet har 1 ansatt i 2020.

Godtgjørelser	Daglig leder	Styrehonorar
	148 120	0

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Fremtidige forpliktelser

Selskapet har ikke fremtidige forpliktelser i form av lønn, pensjonsforpliktelser, bonus eller annen godtgjørelse for eiere, styremedlemmer eller andre ledende personer i selskapet.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 64 680. inkl mva.
Herav andre tjenester med kr 19 034.

Note 3 - Aksjer i DS, TS og andre foretak

Bokført verdi av investeringer i DS, TS og andre selskap m.v.	Eierandel	Anskaffelses-kost	Akkumulert nedskrivning	Bokført-verdi
Sarves AS	100 %	3 844 132	0	3 844 132
Jan Opgård Eiendom AS	100 %	30 000		30 000
Jaro AS	33 %	3 369 000	0	3 369 000
Bjørnfjell Mountain Lodge AS	43 %	1 106 000	0	1 106 000
				8 349 132

Resultat og EK i DS og TS	Kommune	100 % resultat	100 % EK
Sarves AS	Alta	940 758	1 739 638
Jaro AS	Alta	10 789 147	57 384 922
Jan Opgård Eiendom AS	Alta	37 813	67 813
Bjørnfjell Mountain Lodge AS	Alta	-2 377 244	-1 479 065

Bokført verdi av investeringer i andre selskap m.v.	Type	Anskaffelses-kost	Akkumulert nedskrivning	Bokført-verdi
Alta Arena AS	Andre foretak	175 618	0	175 618
Jan Opgård AS	Andre foretak	56 000	0	56 000
Jan Opgård Holding AS	Andre foretak	4 667	0	4 667

Penneo Dokumentnøkkel: 170CY-GEFQ5-J866W-65M3E-F5X3K-51YL8



Jan Opgård Invest AS

989 067 192

Note 4 - Egenkapital

	Aksje kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	2 813 000	41 455 612	44 268 612
Årets resultat	0	3 038 790	3 038 790
Konsernbidrag2020	0	-139 604	-139 604
Tilleggsutbytte for 2019	0	-600 000	-600 000
Avsatt utbytte 31.12.2020	0	-2 000 000	-2 000 000
Pr 31.12.2020	2 813 000	41 754 797	44 567 797

Note 5 - Aksjekapital

Aksjekapitalen i Jan Opgård Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 813	1 000	2 813 000

Eierstruktur

Aksjonærene pr. 31.12. var:

	Ordinære aksjer	Eierandel i %
Jan Opgård	2201	78,24
Bjørnar Opgård	153	5,44
Nina Opgård Løknes	153	5,44
Jan Erik Opgård	153	5,44
Synnøve Opgård Andersen	153	5,44
	2 813	100

Penneo Dokumentnøkkel: 170CY-GEGQ5-J866W-65M3E-F5X3K-51YL8



Jan Opgård Invest AS

989 067 192

Note 6 - Mellomværende konsernselskaper og tilknyttede selskaper

	2020	2019
Lån til Sarves AS	979 747	965 268
Lån til Sarves Drift AS	7 838 207	7 722 372
Lån til Sarves Alta Alpinsenter AS	12 495 768	12 487 436
Lån til selskap i samme konsern	21 313 722	21 175 076
Lån til Jan Opgård AS - TS	0	1 016 909
Lån til Jan Opgård Holding AS	30 000	0
Lån til Bjørnfjell Mountain Lodge AS	2 332 425	2 270 000
	2 362 425	3 286 909

Note 7 - Investeringer i markedsbaserte aksjer og andeler

	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
Investeringer i aksjer og fond Sparebanken Nord Norge	7 503 999	8 707 214	7 503 999
	7 503 999	8 707 214	7 503 999

Investeringer i markedsbaserte aksjer og andeler er vurdert til laveste verdi av kostpris og markedsverdi pr 31.12.2020.

Note 8 - Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 425.

Penneo Dokumentnøkkel: 170CY-GIEGQ5-J866W-65M3E-F5X3K-51YL8



Jan Opgård Invest AS

989 067 192

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	39 375	29 018
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	39 375	29 018
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 078 165	4 933 401
Permanente forskjeller	-2 899 186	-4 801 500
Avgitt konsernbidrag	-178 979	-131 901
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	39 375	29 018
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-39 376	-29 018
Sum betalbar skatt i balansen	-1	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: 170CY-GIEGQ5-J866W-65M3E-F5X3K-51YL8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Synnøve Opgård Andersen

Styreleder

På vegne av: Jan Opgård Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1703053

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-08-30 11:15:26Z



Jan Kristoffer Opgård

Styremedlem

På vegne av: Jan Opgård Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1504974

IP: 85.113.xxx.xxx

2021-08-30 12:58:29Z



Karin Synnøve Opgård

Styremedlem

På vegne av: Jan Opgård Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-4832748

IP: 85.113.xxx.xxx

2021-08-30 12:59:27Z



Penneo Dokumentnøkkel: 170QY-GEQ5-1866W-65M3E-F5X3K-51YL8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS
Sentrumsparken 4
Postboks 1260
9505 Alta

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 78 44 63 10
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Jan Opgård Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Jan Opgård Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 038 790. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund

Pemneo Dokumentnøkkel: Z7V8F-HUWXX-HFOU1-M28YE-XY0SZ-XE18E



Revisors beretning - 2020
Jan Opgård Invest AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Alta, 30. august 2021
KPMG AS

Sissel Johnsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: Z7V8F-HUWXX-HFOU1-M28YE-XY0SZ-XE18E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sissel Johnsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-356433

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-08-30 14:12:58Z



Penneo Dokumentnøkkel: Z7V8F-HUWXX-HFOUJ-M28YE-XY0SZ-XE/BE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>