



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 671 165
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAAK INVEST AS
Forretningsadresse: Vestre Svanholmen 9
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gard Ådne Aure Kverneland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	42 558	56 538
Sum kostnader		42 558	56 538
Driftsresultat		-42 558	-56 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		523 275	166 087
Inntektsførte utbytter	2	9 000 000	25 000 000
Sum finansinntekter		9 523 275	25 166 087
Annen rentekostnad			230 179
Sum finanskostnader			230 179
Netto finans		9 523 275	24 935 908
Ordinært resultat før skattekostnad		9 480 717	24 879 370
Skattekostnad på resultat	3		-46 530
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 480 717	24 925 900
Årsresultat	4	9 480 717	24 925 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 480 717	24 925 900
Totalresultat		9 480 717	24 925 900
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		25 000 000	
Avgitt konsernbidrag			10 368 906
Avsatt til annen egenkapital			14 556 994
Overført fra annen innskutt egenkapital		-15 519 283	
Sum overføringer og disponeringer		9 480 717	24 925 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 466 675	1 466 675
Investeringer i aksjer og andeler	2	31 569 483	31 569 483
Sum finansielle anleggsmidler		33 036 158	33 036 158
Sum anleggsmidler		33 036 158	33 036 158
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 5	362 090	14 903 003
Konsernfordringer	5	24 004 188	10 368 906
Sum fordringer		24 366 278	25 271 909
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 930	2 938
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 930	2 938
Sum omløpsmidler		24 375 208	25 274 846
SUM EIENDELER		57 411 366	58 311 004
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	4 484 733	4 484 733
Annen innskutt egenkapital	4	15 705 204	15 705 204



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		20 219 937	20 219 937
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 176 294	21 695 576
Sum opptjent egenkapital		6 176 294	21 695 576
Sum egenkapital	4	26 396 231	41 915 513
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 565	
Betalbar skatt	3		
Utbytte	5	25 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	5		10 368 906
Annen kortsiktig gjeld		6 006 570	6 026 585
Sum kortsiktig gjeld		31 015 135	16 395 491
Sum gjeld		31 015 135	16 395 491
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 411 366	58 311 004



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 508701

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 671 165
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAAK INVEST AS
Forretningsadresse: Vestre Svanholmen 9
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gard Ådne Aure Kverneland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 919 671 165
GAAK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	42 558	56 538
Sum kostnader		42 558	56 538
Driftsresultat		-42 558	-56 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		523 275	166 087
Inntektsførte utbytter	2	9 000 000	25 000 000
Sum finansinntekter		9 523 275	25 166 087
Annen rentekostnad			230 179
Sum finanskostnader			230 179
Netto finans		9 523 275	24 935 908
Ordinært resultat før skattekostnad		9 480 717	24 879 370
Skattekostnad på resultat	3		-46 530
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 480 717	24 925 900
Årsresultat	4	9 480 717	24 925 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 480 717	24 925 900
Totalresultat		9 480 717	24 925 900
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		25 000 000	
Avgitt konsernbidrag			10 368 906
Avsatt til annen egenkapital			14 556 994
Overført fra annen innskutt egenkapital		-15 519 283	
Sum overføringer og disponeringer		9 480 717	24 925 900



Organisasjonsnr: 919 671 165
GAAK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 466 675	1 466 675
Investeringer i aksjer og andeler	2	31 569 483	31 569 483
Sum finansielle anleggsmidler		33 036 158	33 036 158
Sum anleggsmidler		33 036 158	33 036 158
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 5	362 090	14 903 003
Konsernfordringer	5	24 004 188	10 368 906
Sum fordringer		24 366 278	25 271 909
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 930	2 938
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 930	2 938
Sum omløpsmidler		24 375 208	25 274 846
SUM EIENDELER		57 411 366	58 311 004
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	4 484 733	4 484 733
Annen innskutt egenkapital	4	15 705 204	15 705 204
Sum innskutt egenkapital		20 219 937	20 219 937
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 176 294	21 695 576
Sum opptjent egenkapital		6 176 294	21 695 576



Sum egenkapital	4	26 396 231	41 915 513
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 565	
Betalbar skatt	3		
Utbytte	5	25 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	5		10 368 906
Annen kortsiktig gjeld		6 006 570	6 026 585
Sum kortsiktig gjeld		31 015 135	16 395 491
Sum gjeld		31 015 135	16 395 491
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 411 366	58 311 004



Organisasjonsnr: 919 671 165
GAAK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i GAAK Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for GAAK Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 19. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Rune Fuglevik
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

GAAK Invest AS Revisjonsberetning 2022

Signers:

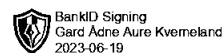
Name	Method	Date
Fuglevik, Rune	BANKID	2023-06-19 21:56

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2022 GAAK Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonberetning**

Org.nr.: 919 671 165



Resultatregnskap
GAAK Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	42 558	56 538
Sum driftskostnader		42 558	56 538
Driftsresultat		-42 558	-56 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		523 275	166 087
Inntektsførte utbytter	2	9 000 000	25 000 000
Annen rentekostnad		0	230 179
Resultat av finansposter		9 523 275	24 935 908
Resultat før skattekostnad		9 480 717	24 879 370
Skattekostnad på resultat	3	0	-46 530
Resultat		9 480 717	24 925 900
Årsresultat	4	9 480 717	24 925 900
Overføringer			
Avsatt til utbytte		25 000 000	0
Avsatt konsernbidrag		0	10 368 906
Avsatt til annen egenkapital		0	14 556 994
Overført fra annen innskutt egenkapital		15 519 283	0
Sum overføringer		9 480 717	24 925 900



Balanse GAAK Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 466 675	1 466 675
Investeringer i aksjer og andeler	2	31 569 483	31 569 483
Sum finansielle anleggsmidler		33 036 158	33 036 158
Sum anleggsmidler		33 036 158	33 036 158
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 5	362 090	14 903 003
Konsemfordringer	5	24 004 188	10 368 906
Sum fordringer		24 366 278	25 271 909
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 930	2 938
Sum omløpsmidler		24 375 208	25 274 846
Sum eiendeler		57 411 366	58 311 004



Balanse GAAK Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	4 484 733	4 484 733
Annen innskutt egenkapital	4	15 705 204	15 705 204
Sum innskutt egenkapital		20 219 937	20 219 937
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 176 294	21 695 576
Sum opptjent egenkapital		6 176 294	21 695 576
Sum egenkapital	4	26 396 231	41 915 513
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 565	0
Utbytte	5	25 000 000	0
Konsemgjeld	5	0	10 368 906
Annen kortsiktig gjeld		6 006 570	6 026 585
Sum kortsiktig gjeld		31 015 135	16 395 491
Sum gjeld		31 015 135	16 395 491
Sum egenkapital og gjeld		57 411 366	58 311 004

19.06.2023
Styret i GAAK Invest AS

Gard Adne Aure Kverneland
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i andre selskap

Aksjer i andre selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte og andre utdelinger fra tilknyttede selskaper regnskapsføres som finansinntekt når det er vedtatt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

GAAK Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har sysselsatt 0 årsverk.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 23 750
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0

Note 2 Investering i andre selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balansført verdi	Egenkapital	Resultat
Kvemeland Investering AS	Sandnes	99,9%	0%	31 569 483	503 280 096	58 131 521
Rena Holding AS	Stavanger	33,0%	33,0%	1 466 675	6 752 053	138 144
Sum				33 036 158		

Tall for Kvemeland Investering AS er hentet fra konsernregnskapet.

Det er i 2022 inntektsført utbytte på kr 9 000 000 (kr 25 000 000 i 2021) fra Kvemeland Investering AS.

Fordring mot Kvemeland Investering AS på kr 348 861 (kr 14 889 774 i 2021) er inkludert i Andre kortsiktige fordringer.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-46 530
Skattekostnad ordinært resultat	0	-46 530
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 480 717	24 879 370
Permanente forskjeller	-8 719 387	-24 033 481
Anvendelse av fremførbart underskudd	-761 331	-845 889
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-141 698	-903 028	-761 331
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	141 698	903 028	761 331
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	4 484 733	15 705 204	21 695 576	41 915 513
Pr 01.01.2022	30 000	4 484 733	15 705 204	21 695 576	41 915 513
Årets resultat	0	0	0	9 480 717	9 480 717
Utbytte				-25 000 000	-25 000 000
Pr 31.12.2022	30 000	4 484 733	15 705 204	6 176 294	26 396 231

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	24 004 188	10 368 906
Tilknyttet selskap	0	0	348 861	14 889 774
Sum	0	0	24 353 049	25 258 680

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	25 000 000	10 368 906
Sum	0	0	25 000 000	10 368 906