



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 729 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: X2 UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Nermo  
9303 SILSAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Erik Winther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 368 554	3 001 280
Annen driftsinntekt		7 930	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 376 484</b>	<b>3 001 280</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		228 518	211 573
Lønnskostnad	1, 2, 3	623 856	503 492
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	272 747	262 682
Annen driftskostnad		1 299 751	1 535 127
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 424 872</b>	<b>2 512 873</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>951 612</b>	<b>488 407</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		13 701	982
Annen finanskostnad		3 928	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 629</b>	<b>982</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 629</b>	<b>-982</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>933 983</b>	<b>487 425</b>
Skattekostnad	5, 6	206 341	81 690
<b>Årsresultat</b>		<b>727 642</b>	<b>405 735</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		727 642	405 735
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>727 642</b>	<b>405 735</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	821 452	873 712
Maskiner og anlegg	4	0	7 888
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 526 388	1 385 527
Sum varige driftsmidler		2 347 839	2 267 126
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	55 250	55 250
Sum finansielle anleggsmidler		55 250	55 250
Sum anleggsmidler		2 403 089	2 322 376
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		730 500	691 457
Andre kortsiktige fordringer		103 925	144 641
Sum fordringer		834 425	836 097
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		62 577	62 577
Sum investeringer		62 577	62 577
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 279 387	1 645 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 279 387	1 645 704
Sum omløpsmidler		2 176 389	2 544 378
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 579 478</b>	<b>4 866 754</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 196 369	1 468 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 196 369</b>	<b>1 468 727</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 696 369</b>	<b>2 968 727</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	22 453	37 347
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>22 453</b>	<b>37 347</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 453</b>	<b>37 347</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		314 183	880 694
Betalbar skatt	5, 6	221 234	179 893
Skyldige offentlige avgifter		293 360	450 438
Annen kortsiktig gjeld		31 880	349 657
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>860 656</b>	<b>1 860 682</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>883 109</b>	<b>1 898 028</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 579 478</b>	<b>4 866 755</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 702889

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 729 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: X2 UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Nermo  
9303 SILSAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Erik Winther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 729 390  
X2 UTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 368 554	3 001 280
Annen driftsinntekt		7 930	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 376 484</b>	<b>3 001 280</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		228 518	211 573
Lønnskostnad	1, 2, 3	623 856	503 492
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	272 747	262 682
Annen driftskostnad		1 299 751	1 535 127
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 424 872</b>	<b>2 512 873</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>951 612</b>	<b>488 407</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		13 701	982
Annen finanskostnad		3 928	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 629</b>	<b>982</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 629</b>	<b>-982</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>933 983</b>	<b>487 425</b>
Skattekostnad	5, 6	206 341	81 690
<b>Årsresultat</b>		<b>727 642</b>	<b>405 735</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		727 642	405 735
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>727 642</b>	<b>405 735</b>



Organisasjonsnr: 976 729 390  
X2 UTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	821 452	873 712
Maskiner og anlegg	4	0	7 888
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 526 388	1 385 527
Sum varige driftsmidler		2 347 839	2 267 126
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	55 250	55 250
Sum finansielle anleggsmidler		55 250	55 250
Sum anleggsmidler		2 403 089	2 322 376
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		730 500	691 457
Andre kortsiktige fordringer		103 925	144 641
Sum fordringer		834 425	836 097
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		62 577	62 577
Sum investeringer		62 577	62 577
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 279 387	1 645 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 279 387	1 645 704
Sum omløpsmidler		2 176 389	2 544 378
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 579 478</b>	<b>4 866 754</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 196 369	1 468 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 196 369</b>	<b>1 468 727</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 696 369</b>	<b>2 968 727</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	22 453	37 347
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>22 453</b>	<b>37 347</b>
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 453</b>	<b>37 347</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		314 183	880 694
Betalbar skatt	5, 6	221 234	179 893
Skyldige offentlige avgifter		293 360	450 438
Annen kortsiktig gjeld		31 880	349 657
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>860 656</b>	<b>1 860 682</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>883 109</b>	<b>1 898 028</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 579 478</b>	<b>4 866 755</b>



Organisasjonsnr: 976 729 390  
X2 UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	579100.00	445082.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29758.00	22923.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14998.00	35486.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	623856.00	503492.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4168340.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	353460.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4521800.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2172528.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2349272.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	272747.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
55250.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



X2 UTLEIE AS  
976 729 390

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 368 554	3 001 280
Annen driftsinntekt		7 930	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 376 484</b>	<b>3 001 280</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-228 518	-211 573
Lønnskostnad	1, 2, 3	-623 856	-503 492
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-272 747	-262 682
Annen driftskostnad		-1 299 751	-1 535 127
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 424 872</b>	<b>-2 512 873</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>951 612</b>	<b>488 407</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-13 701	-982
Annen finanskostnad		-3 928	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-17 629</b>	<b>-982</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 629</b>	<b>-982</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>933 983</b>	<b>487 425</b>
Skattekostnad	5, 6	-206 341	-81 690
<b>Årsresultat</b>		<b>727 642</b>	<b>405 735</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		727 642	405 735
<b>Sum overføringer</b>		<b>727 642</b>	<b>405 735</b>



X2 UTLEIE AS  
976 729 390

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	821 452	873 712
Maskiner og anlegg	4	0	7 888
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 526 388	1 385 527
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 347 839</b>	<b>2 267 126</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	55 250	55 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>55 250</b>	<b>55 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 403 089</b>	<b>2 322 376</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		730 500	691 457
Andre kortsiktige fordringer		103 925	144 641
<b>Sum fordringer</b>		<b>834 425</b>	<b>836 097</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		62 577	62 577
<b>Sum investeringer</b>		<b>62 577</b>	<b>62 577</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 279 387	1 645 704
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 279 387</b>	<b>1 645 704</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 176 389</b>	<b>2 544 379</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 579 478</b>	<b>4 866 755</b>



X2 UTLEIE AS  
976 729 390

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 196 369	1 468 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 196 369</b>	<b>1 468 727</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 696 369</b>	<b>2 968 727</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5, 6	22 453	37 347
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>22 453</b>	<b>37 347</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		314 183	880 694
Betalbar skatt	5, 6	221 234	179 893
Skyldige offentlige avgifter		293 360	450 438
Annen kortsiktig gjeld		31 880	349 657
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>860 656</b>	<b>1 860 682</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>883 110</b>	<b>1 898 028</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 579 478</b>	<b>4 866 755</b>

SILSAND, 30.06.2025

Geir-Solvar Simonsen  
styrets leder / daglig leder



X2 UTLEIE AS  
976 729 390

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1



X2 UTLEIE AS  
976 729 390

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	579 100	445 082
Arbeidsgiveravgift	29 758	22 923
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	14 998	35 486
<b>Sum</b>	<b>623 856</b>	<b>503 492</b>

## Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 168 340
Tilgang i året	353 460
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 521 800</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 172 528
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 349 272</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	272 747

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	221 234	205 744
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	0	-25 545
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-14 893	-98 509
<b>Skattekostnad</b>	<b>206 341</b>	<b>81 690</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	933 983	487 425
Permanente forskjeller	3 928	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	67 696	447 775
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 005 607</b>	<b>935 199</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	221 234	205 744
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>221 234</b>	<b>205 744</b>



X2 UTLEIE AS  
976 729 390

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-112 504	-117 748	5 244
Omløpsmidler	-30 000	-30 000	0
Gevinst- og tapskonto	312 261	249 809	62 452
<b>Netto forskjeller</b>	<b>169 757</b>	<b>102 061</b>	<b>67 696</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>169 757</b>	<b>102 061</b>	<b>67 696</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>37 347</b>	<b>22 453</b>	<b>14 893</b>

## Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	55 250
---	--------

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 500	1 000	1 500 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Geir-Solvar Simonsen	1 500	100,00	Ordinære

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 500 000	1 468 727	2 968 727
Årsresultat	0	727 642	727 642
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>1 500 000</b>	<b>2 196 369</b>	<b>3 696 369</b>