



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 092 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅLREIT AS
Forretningsadresse: Naustvikvegen 93
5568 VIKEBYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jutta S Hovda
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 439 169	957 826
Annen driftsinntekt		721 862	570 594
Sum inntekter		2 161 032	1 528 420
Kostnader			
Varekostnad		260 127	138 731
Lønnskostnad	1, 2, 3	887 773	733 396
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	22 141	16 749
Annen driftskostnad	5	989 772	675 135
Sum kostnader		2 159 813	1 564 012
Driftsresultat		1 219	-35 591
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 614	14 741
Sum finansinntekter		7 614	14 741
Annan rentekostnad		2 804	2 185
Annen finanskostnad		4 325	8 368
Sum finanskostnader		7 129	10 553
Netto finans		485	4 188
Ordinært resultat før skattekostnad		1 704	-31 403
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 703	-31 403
Årsresultat		1 704	-31 403
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		1 704	-31 403
Sum overføringer og disponeringar		1 704	-31 403



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	45 758	40 938
Sum varige driftsmiddel		45 758	40 938
Sum anleggsmiddel		45 758	40 938
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	7	260 327	190 105
Andre fordringer	8	409	36 369
Sum krav		260 736	226 474
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		217 252	294 875
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		217 252	294 875
Sum omløpsmiddel		477 988	521 349
SUM EIGEDELAR		523 746	562 288
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	9, 10	30 000	30 000
Overkurs	10	7 640	7 640
Sum innskoten eigenkapital		37 640	37 640
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	10	195 172	193 468
Sum opptent egenkapital		195 172	193 468
Sum egenkapital	10	232 812	231 108
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 125	17 133
Skyldige offentlige avgifter		71 182	73 147
Annen kortsiktig gjeld		216 627	240 900
Sum kortsiktig gjeld		290 934	331 180
Sum gjeld		290 934	331 180
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		523 746	562 288



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 419831

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 092 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅLREIT AS
Forretningsadresse: Naustvikvegen 93
5568 VIKEBYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jutta S Hovda
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 092 493
ÅLREIT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 439 169	957 826
Annen driftsinntekt		721 862	570 594
Sum inntekter		2 161 032	1 528 420
Kostnader			
Varekostnad		260 127	138 731
Lønnskostnad	1, 2, 3	887 773	733 396
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	22 141	16 749
Annen driftskostnad	5	989 772	675 135
Sum kostnader		2 159 813	1 564 012
Driftsresultat		1 219	-35 591
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 614	14 741
Sum finansinntekter		7 614	14 741
Annan rentekostnad		2 804	2 185
Annen finanskostnad		4 325	8 368
Sum finanskostnader		7 129	10 553
Netto finans		485	4 188
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		1 704	-31 403
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 703	-31 403
Årsresultat		1 704	-31 403
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		1 704	-31 403
Sum overføringer og disponeringar		1 704	-31 403



Organisasjonsnr: 998 092 493
ÅLREIT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

4

45 758

40 938

Sum varige driftsmiddel

45 758

40 938

Sum anleggsmiddel

45 758

40 938

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer

7

260 327

190 105

Andre fordringer

8

409

36 369

Sum krav

260 736

226 474

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

217 252

294 875

Sum bankinnskot,

kontantar og liknande

217 252

294 875

Sum omløpsmiddel

477 988

521 349

SUM EIGEDELAR

523 746

562 288

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 300,00)

9, 10

30 000

30 000

Overkurs

10

7 640

7 640

Sum innskoten eigenkapital

37 640

37 640

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

10

195 172

193 468

Sum opptent eigenkapital

195 172

193 468

Sum eigenkapital

10

232 812

231 108

Sum langsiktig gjeld

0

0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 125	17 133
Skyldige offentlige avgifter	71 182	73 147
Annen kortsiktig gjeld	216 627	240 900
Sum kortsiktig gjeld	290 934	331 180
Sum gjeld	290 934	331 180
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	523 746	562 288



Organisasjonsnr: 998 092 493
ÅLREIT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note
3

Tal på årsverk i regnskapsåret
2.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapen

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	776754.00	656854.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	109522.00	74051.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1497.00	2491.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	887773.00	733396.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

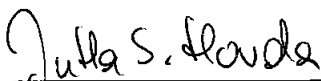
<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Balanse pr. 31. desember 2022
ÅLREIT AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	9, 10	30 000	30 000
Overkurs	10	7 640	7 640
Sum innskutt egenkapital		37 640	37 640
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	195 172	193 468
Sum opptjent egenkapital		195 172	193 468
Sum egenkapital	10	232 812	231 108
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 125	17 133
Skyldige offentlige avgifter		71 182	73 147
Annen kortsiktig gjeld		216 627	240 900
Sum kortsiktig gjeld		290 934	331 180
Sum gjeld		290 934	331 180
Sum egenkapital og gjeld		523 746	562 288

Vikebygd
Den 10.5. 2023


Jutta S. Irmgard Schliephake-Holm
Styrets leder


Karl Otto Hovda
Styremedlem



Noter 2022

ALREIT AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	776 754	656 854
Arbeidsgiveravgift	109 522	74 051
Andre ytelser / Refusjoner	1 497	2 491
Sum	887 773	733 396

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløse inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2022	71 344
Tilgang i året	26 961
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	98 305
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(30 405)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(52 546)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	45 759
Årets avskrivninger	(22 141)
Økonomisk levetid	4 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 - 25 %

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	1 704	(31 403)
+/- Permanente forskjeller	12 893	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	5 520	1 411
- Fremførbart underskudd	(20 117)	
Årets skattegrunnlag	0	(29 992)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	260 327	190 105
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	260 327	190 105

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hovda, Jan Otto	50	50,00%	Ordinære aksjer
Hovda, Jutta B Schliephake	50	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	7 640	193 468	231 108
Årets resultat			1 704	1 704
Egenkapital 31.12.2022	30 000	7 640	195 172	232 812

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(3 050)	(8 570)	5 520
Skattemessig fremførbart underskudd	(29 992)	(9 875)	(20 117)
Netto forskjeller	(33 042)	(18 445)	(14 597)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	33 042	18 445	14 597
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 4 058