



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 232 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØFT INVEST AS
Forretningsadresse: Prost Stabells vei 14
2019 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		50 500	111 375
Sum kostnader		50 500	111 375
Driftsresultat		-50 500	-111 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		13 987 908	111 452
Annen renteinntekt			123
Annen finansinntekt		12 450 786	
Sum finansinntekter		26 438 694	111 575
Rentekostnad til foretak i samme konsern		336 370	
Annen finanskostnad		1 038	200
Sum finanskostnader		337 408	200
Netto finans		26 101 287	111 375
Ordinært resultat før skattekostnad		26 050 787	0
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 050 787	0
Årsresultat		26 050 787	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 050 787	
Totalresultat		26 050 787	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Ekstraordinært utbytte		19 975 000	
Udekket tap		2 500	
Avsatt til annen egenkapital		5 473 287	
Sum overføringer og disponeringer		26 050 787	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	16 000 000	26 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		16 000 000	26 500 000
Sum anleggsmidler		16 000 000	26 500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	4 987 908	643 183
Sum fordringer		4 987 908	643 183
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		172 996	448 747
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 996	448 747
Sum omløpsmidler		5 160 904	1 091 930
SUM EIENDELER		21 160 904	27 591 930
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		100 000	9 100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 094 430	10 094 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		5 473 287	
Udekket tap			2 500
Sum opptjent egenkapital		5 473 287	-2 500
Sum egenkapital		6 567 717	10 091 930
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	13 993 187	17 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 993 187	17 500 000
Sum langsiktig gjeld		13 993 187	17 500 000
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		600 000	
Sum kortsiktig gjeld		600 000	
Sum gjeld		14 593 187	17 500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 160 904	27 591 930



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 234134

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 232 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØFT INVEST AS
Forretningsadresse: Prost Stabels vei 14
2019 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2022



Organisasjonsnr: 922 232 709
LØFT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		50 500	111 375
Sum kostnader		50 500	111 375
Driftsresultat		-50 500	-111 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		13 987 908	111 452
Annen renteinntekt			123
Annen finansinntekt		12 450 786	
Sum finansinntekter		26 438 694	111 575
Rentekostnad til foretak i samme konsern		336 370	
Annen finanskostnad		1 038	200
Sum finanskostnader		337 408	200
Netto finans		26 101 287	111 375
Ordinært resultat før skattekostnad		26 050 787	0
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 050 787	0
Årsresultat		26 050 787	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 050 787	
Totalresultat		26 050 787	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Ekstraordinært utbytte		19 975 000	
Udekket tap		2 500	
Avsatt til annen egenkapital		5 473 287	
Sum overføringer og disponeringer		26 050 787	



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	13 993 187	17 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 993 187	17 500 000
Sum langsiktig gjeld		13 993 187	17 500 000
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		600 000	
Sum kortsiktig gjeld		600 000	
Sum gjeld		14 593 187	17 500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 160 904	27 591 930



Organisasjonsnr: 922 232 709
LØFT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Løft Invest AS



Resultatregnskap

Løft Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		50 500	111 375
Sum driftskostnader		50 500	111 375
Driftsresultat		-50 500	-111 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		13 987 908	111 452
Annen renteinntekt		0	123
Annen finansinntekt		12 450 786	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		336 370	0
Annen finanskostnad		1 038	200
Resultat av finansposter		26 101 287	111 375
Ordinært resultat før skattekostnad		26 050 787	0
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Årsresultat		26 050 787	0
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		2 500	0
Avsatt til utbytte		600 000	0
Ekstraordinært utbytte		19 975 000	0
Avsatt til annen egenkapital		5 473 287	0
Sum overføringer		26 050 787	0



Balanse
Løft Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	16 000 000	26 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		16 000 000	26 500 000
Sum anleggsmidler		16 000 000	26 500 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	2	4 987 908	643 183
Sum fordringer		4 987 908	643 183
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		172 996	448 747
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		172 996	448 747
Sum omløpsmidler		5 160 904	1 091 930
Sum eiendeler		21 160 904	27 591 930



Balanse Løft Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		100 000	9 100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 094 430	10 094 430
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		5 473 287	0
Udekket tap		0	-2 500
Sum opptjent egenkapital		5 473 287	-2 500
Sum egenkapital		6 567 717	10 091 930
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	13 993 187	17 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 993 187	17 500 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Utbytte		600 000	0
Sum kortsiktig gjeld		600 000	0
Sum gjeld		14 593 187	17 500 000
Sum egenkapital og gjeld		21 160 904	27 591 930

Skedsmokorset
Styret i Løft Invest AS

Leif Petter Haagestad
styreleder

Lars Christian Steen
styremedlem

Anne Lene Saksum Haagestad
styremedlem

Siw Irene Dejlighberg Steen
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader

Løft Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Konsernbidrag	387 908	111 452
Tilgode utbytte	4 600 000	0
Tidligere konsernbidrag	0	531 731
Gjeld	2021	2020
Gjeld samme konsern	13 993 187	0
Langsiktig gjeld	0	17 500 000

Note 3 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Selskap	Forretningskontor	Eier- /stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
Asle Skoveng Kranservice AS		100 %	11 522 194	7 050 661



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Løft Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Løft Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XGTZ-D66VL-3QMQE-GYX1Y-1MY1C-6Q5EM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Bjerke

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-22 11:57:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XGTZ-D66VL-3QMQE-GYXIY-IMVTC-6Q5EM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Balanse		Løst Invest AS	
	2021	2020	
Egenkapital og fjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital	1 000 000	1 000 000	
Aksjekapital	100 000	100 000	
Overkurs	0	0	
Anden innskutt egenkapital	0	0	
Sum innskutt egenkapital	1 000 000	1 000 000	
Opplyent egenkapital	0	0	
Anden egenkapital	0	0	
Udekket tap	0	0	
Sum opplyent egenkapital	0	0	
Sum egenkapital	1 000 000	1 000 000	
Anden finansieringsmidler	0	0	
Overført fra tidligere år	0	0	
Sum annen finansieringsmidler	0	0	
Sum finansieringsmidler	0	0	
Sum egenkapital og finansieringsmidler	1 000 000	1 000 000	
Sum gjeld	0	0	
Sum gjeld og egenkapital	1 000 000	1 000 000	