



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 691 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUKRA INDUSTRIEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Aukra kommune
Nyjordvegen 12
6480 AUKRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Sandnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	185 004	2 406 092
Sum kostnader		185 004	2 406 092
Driftsresultat		-185 004	-2 406 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			95
Sum finansinntekter			95
Annen rentekostnad			1 313
Sum finanskostnader			1 313
Netto finans			-1 218
Ordinært resultat før skattekostnad		-185 004	-2 407 311
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-185 004	-2 407 311
Årsresultat	2	-185 004	-2 407 311
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-185 004	-2 407 311
Totalresultat		-185 004	-2 407 311
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-185 004	-2 407 311
Sum overføringer og disponeringer		-185 004	-2 407 311



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76 236	264 333
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 236	264 333
Sum omløpsmidler		76 236	264 333
SUM EIENDELER		76 236	264 333
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2		
Udekket tap	2	3 740 640	3 555 636
Sum opptjent egenkapital		-3 740 640	-3 555 636
Sum egenkapital		-740 640	-555 636
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 875	19 969
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	800 000	800 000
Sum kortsiktig gjeld		816 875	819 969
Sum gjeld		816 875	819 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 236	264 333



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 122952

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 691 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUKRA INDUSTRIEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Aukra kommune
Nyjordvegen 12
6480 AUKRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Sandnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2022



Organisasjonsnr: 923 691 286
AUKRA INDUSTRIEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	185 004	2 406 092
Sum kostnader		185 004	2 406 092
Driftsresultat		-185 004	-2 406 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			95
Sum finansinntekter			95
Annen rentekostnad			1 313
Sum finanskostnader			1 313
Netto finans			-1 218
Ordinært resultat før skattekostnad		-185 004	-2 407 311
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-185 004	-2 407 311
Årsresultat	2	-185 004	-2 407 311
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-185 004	-2 407 311
Totalresultat		-185 004	-2 407 311
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-185 004	-2 407 311
Sum overføringer og disponeringer		-185 004	-2 407 311



Organisasjonsnr: 923 691 286
AUKRA INDUSTRIEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	3	
Sum anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler		
Varer		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter o. l.		
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	76 236	264 333
Sum omløpsmidler	76 236	264 333
SUM EIENDELER	76 236	264 333

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	1	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	2	
Sum innskutt egenkapital	3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital		
Fond for vurderingsforskjeller	2	
Annen egenkapital	2	
Udekket tap	2	3 740 640
Sum opptjent egenkapital	-3 740 640	-3 555 636
Sum egenkapital	-740 640	-555 636
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		16 875
		19 969



Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	800 000	800 000
Sum kortsiktig gjeld		816 875	819 969
Sum gjeld		816 875	819 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 236	264 333



Organisasjonsnr: 923 691 286
AUKRA INDUSTRIEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Aukra Industriebiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 691 286



Resultatregnskap Aukra Industriereiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	4	185 004	2 406 092
Sum driftskostnader		185 004	2 406 092
Driftsresultat		-185 004	-2 406 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	95
Annen rentekostnad		0	1 313
Resultat av finansposter		0	-1 218
Resultat før skattekostnad		-185 004	-2 407 311
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat	2	-185 004	-2 407 311
Overføringer			
Overført til udekket tap		185 004	2 407 311
Sum overføringer		-185 004	-2 407 311



Balanse

Aukra Industrieiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76 236	264 333
Sum omløpsmidler		76 236	264 333
Sum eiendeler		76 236	264 333
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-3 740 640	-3 555 636
Sum opptjent egenkapital		-3 740 640	-3 555 636
Sum egenkapital		-740 640	-555 636
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 875	19 969
Annen kortsiktig gjeld	2	800 000	800 000
Sum kortsiktig gjeld		816 875	819 969
Sum gjeld		816 875	819 969
Sum egenkapital og gjeld		76 236	264 333

Aukra
Styret i Aukra Industrieiendom AS

Inge Sandnes
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.



Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 3 000 000 består av 3 000 aksjer à kr. 1 000.
Alle aksjer eies av Aukra kommune.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	3 000 000	-3 555 636	-555 636
Årets resultat	0	-185 004	-185 004
Egenkapital 31.12.2021	3 000 000	-3 740 640	-740 640

Selskapets egenkapital er tapt, styrets handleplikt etter aksjeloven § 3-5 er inntrådt. Styret har vurdert driftsgrunnlaget og den økonomiske situasjonen til selskapet, herunder vurdert ulike tiltak for å sikre forsvarlig egenkapital.

Etter styrets vurdering er det ikke grunnlag for fortsatt drift og styret vil foreslå å avvikle selskapet i løpet av 2022. Årsregnskapet er således ikke avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets eiendeler og gjeld er av den grunn vurdert til virkelig verdi som følge av sannsynlig avvikling i løpet av 2022.

Selskapets annen kortsiktig gjeld på kr 800 000 er i sin helhet gjeld til eneksjonær Aukra kommune.



Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 740 640	-3 555 636
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 740 640	3 555 636
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0

Utsatt skattefordel (22 %) 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Årets skattekostnad	2021	2020
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-185 004	-2 407 311
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-185 004	-2 407 311

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke betalt ytelser, gitt lån eller sikkerhetstillegg til ledende personer. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	19 500	36 125
Andre tjenester	8 633	23 750
Sum	28 133	59 875



Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Sandnes, Inge	BANKID	2022-01-25 08:55

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Aukra Industriendom AS - under avvikling

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Aukra Industriendom AS - under avvikling som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Vi viser til note 2 i årsregnskapet hvor det fremgår at ledelsen har til intensjon å avvikle virksomheten i selskapet etter balansedatoen. Gjennomføringen av den endelige oppløsningen av selskapet er betinget av generalforsamlingens beslutning. Årsregnskapet er derfor utarbeidet med basis i likvidasjonsverdier. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket. Det er besluttet at virksomheten vil bli avvirket.

PricewaterhouseCoopers AS, Grandfjæra 24, NO-6415 Molde
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerelskap



Uavhengig revisors beretning - Aukra Industriereidom AS - under avvikling



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet. Det er besluttet at virksomheten vil bli avviklet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Molde, 27. januar 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Terje Honningsvåg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Honningsvåg, Terje	BANKID_MOBILE	2022-01-27 21:06

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.