



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 131 060  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LMA INVEST AS  
Forretningsadresse: Geilo Næringspark  
Lienvegen 155B  
3580 GEILO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Uthus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	14 673	7 800
Annen driftskostnad	2	93 971	39 694
Sum kostnader		108 644	47 494
<b>Driftsresultat</b>		<b>-108 644</b>	<b>-47 494</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	3	825 000	1 000 000
Annen renteinntekt		9 270	22 162
Annen finansinntekt	3	924 825	
Sum finansinntekter		1 759 095	1 022 162
Annen rentekostnad		106 244	129 416
Sum finanskostnader		106 244	129 416
<b>Netto finans</b>		<b>1 652 851</b>	<b>892 746</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 544 207</b>	<b>845 251</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 544 207</b>	<b>845 251</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 544 207</b>	<b>845 251</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 544 207</b>	<b>845 251</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 544 207	845 251
Sum overføringer og disponeringer		1 544 207	845 251



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1	59 837	15 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>59 837</b>	<b>15 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 706 007	4 299 300
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		534 737
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 706 007</b>	<b>4 834 037</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 765 844</b>	<b>4 849 637</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	685 543	518 096
<b>Sum fordringer</b>		<b>685 543</b>	<b>518 096</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 807 393	645 062
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 807 393</b>	<b>645 062</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 492 936</b>	<b>1 163 158</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 258 780</b>	<b>6 012 795</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	500 000	500 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs		418 035	418 035
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>918 035</b>	<b>918 035</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 262 289	2 768 083
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 262 289</b>	<b>2 768 083</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 180 324</b>	<b>3 686 117</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 981 250	2 229 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 981 250</b>	<b>2 229 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 981 250</b>	<b>2 229 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	97 206	97 428
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>97 206</b>	<b>97 428</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 078 456</b>	<b>2 326 678</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 258 780</b>	<b>6 012 795</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 603047

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 131 060  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LMA INVEST AS  
Forretningsadresse: Geilo Næringspark  
Lienvegen 155B  
3580 GEILO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Uthus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 131 060  
LMA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	14 673	7 800
Annen driftskostnad	2	93 971	39 694
Sum kostnader		108 644	47 494
<b>Driftsresultat</b>		-108 644	-47 494
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	3	825 000	1 000 000
Annen renteinntekt		9 270	22 162
Annen finansinntekt	3	924 825	
Sum finansinntekter		1 759 095	1 022 162
Annen rentekostnad		106 244	129 416
Sum finanskostnader		106 244	129 416
<b>Netto finans</b>		1 652 851	892 746
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		1 544 207	845 251
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		1 544 207	845 251
<b>Årsresultat</b>		1 544 207	845 251
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		1 544 207	845 251
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 544 207	845 251
Sum overføringer og disponeringer		1 544 207	845 251



Organisasjonsnr: 989 131 060  
LMA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	1	59 837	15 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>59 837</b>	<b>15 600</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 706 007	4 299 300
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		534 737
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 706 007</b>	<b>4 834 037</b>

**Sum anleggsmidler**

**3 765 844**      **4 849 637**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	685 543	518 096
<b>Sum fordringer</b>		<b>685 543</b>	<b>518 096</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 807 393	645 062
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 807 393</b>	<b>645 062</b>

**Sum omløpsmidler**

**2 492 936**      **1 163 158**

**SUM EIENDELER**

**6 258 780**      **6 012 795**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	500 000	500 000
Overkurs		418 035	418 035
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>918 035</b>	<b>918 035</b>

**Opptjent egenkapital**



Annen egenkapital	7	3 262 289	2 768 083
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 262 289</b>	<b>2 768 083</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 180 324</b>	<b>3 686 117</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 981 250	2 229 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 981 250</b>	<b>2 229 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 981 250</b>	<b>2 229 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	97 206	97 428
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>97 206</b>	<b>97 428</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 078 456</b>	<b>2 326 678</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 258 780</b>	<b>6 012 795</b>



Organisasjonsnr: 989 131 060  
LMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



## Lma Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	14 673	7 800
Annen driftskostnad	2	93 971	39 694
Sum driftskostnader		108 644	47 494
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(108 644)</b>	<b>(47 494)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	3	825 000	1 000 000
Annen renteinntekt		9 270	22 162
Annen finansinntekt	3	924 825	0
Sum finansinntekter		1 759 095	1 022 162
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		106 244	129 416
Sum finanskostnader		106 244	129 416
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 652 851</b>	<b>892 746</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 544 207</b>	<b>845 251</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 544 207</b>	<b>845 251</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>1 544 207</b>	<b>845 251</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 544 207	845 251
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>1 544 207</b>	<b>845 251</b>



Lma Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1	59 837	15 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>59 837</b>	<b>15 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 706 007	4 299 300
Lån til tilknyttet selskap	3	0	534 737
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 706 007</b>	<b>4 834 037</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 765 844</b>	<b>4 849 637</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	685 543	518 096
<b>Sum fordringer</b>		<b>685 543</b>	<b>518 096</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 807 393	645 062
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 492 936</b>	<b>1 163 158</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 258 780</b>	<b>6 012 795</b>



Lma Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	500 000	500 000
Overkurs		418 035	418 035
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>918 035</b>	<b>918 035</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 262 289	2 768 083
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 262 289</b>	<b>2 768 083</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 180 324</b>	<b>3 686 117</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 981 250	2 229 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 981 250</b>	<b>2 229 250</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 981 250</b>	<b>2 229 250</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	97 206	97 428
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>97 206</b>	<b>97 428</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 078 456</b>	<b>2 326 678</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 258 780</b>	<b>6 012 795</b>

Geilo, 02. juni 2022

Andreas Uthus

Styrets- og daglig leder



## LMA Invest AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

#### NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapskikk for små foretak.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

##### Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Maskiner og inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	39 000	39 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	58 910	58 910
Avgang solgte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	97 910	97 910
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-38 073	-38 073
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	0	0
Reverserte nedskrivninger 31.12.	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.	59 837	59 837
Årets avskrivninger	14 673	14 673
Årets nedskrivninger	0	0

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

\* Maskiner og inventar 5 år

#### NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE MM.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning.

##### Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 17.500 eks mva, herav utgjør rådgivning kr 10.000. Rådgiving består av bistand med utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer.

#### NOTE 3 DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP MV

Firma	Forretnings kontor	Eierandel/ stemmerett	Bokført verdi	Uttån
Geilo Næringspark AS	Geilo	20 %	900 007	
Donaco Invest AS	Geilo	30 %	34 350	
Uthusslåtta Tomt C AS	Geilo	50 %	15 000	
Øen Hyttebygg AS	Geilo	25 %	2 749 950	
Øen Hyttebygg Eiendom AS	Geilo	22 %	6 700	
SUM			3 706 007	0

Selskapene regnskapsføres etter kostmetoden. Mottatt utbytte fra Øen Hyttebygg AS i år kr 825.000.



## LMA Invest AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

#### NOTE 4 SKATT

	2021	2020
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	0	0
For mye (lite) avsatt tidligere år	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	0

Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-1 005 309	-824 441
Utsatt skatt (skattefordel)	-221 168	-181 377

Positivt tall viser at regnskapsmessig verdi er høyere enn den skattemessige. Dette innebærer at de fremtidige skattemessige fradragene vil bli mindre enn de regnskapsmessige. Skatteeffekten av dette representerer en utsatt skatteforpliktelse. Tilsvarende viser et negativt tall at selskapet har skattemessige fradrag til gode, altså en skattemessig fordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i regnskapet er beregnet som 22 % av netto midlertidige forskjeller.

#### NOTE 5 FORDRINGER OG GJELD

Fordringer på nærstående parter	2000	2000
Fordring på Andreas Uthus	106 685	-2 151
Fordring på Vestlia Eiendom AS	-93 272	-93 272
Fordring på Geilo Næringspark AS		21 389
Fordring på Norvegicum Invest AS	-21 720	-21 720
Fordring på Donaco Invest AS	560 315	480 314
Fordring Uthusslåtta Tomt C AS	40 263	40 263
Sum	592 271	424 823

#### NOTE 6 BETALINGSMIDLER

Selskapet har ikke budne betalingsmidler.

#### NOTE 7 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 500.000 aksjer pålydende kr 1.  
Alle aksjer har like rettigheter.  
Det er utbetalt tilleggsutbytte i 2021 med kr 1.050.000.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Andel	Tillitsverv
Andreas Uthus	500 000	100 %	Styrets leder

#### NOTE 8 PANT OG GARANTIER

Pr 31.12.21 har selskapet kausjonsansvar for lån i det tilknyttede selskapet Geilo Næringspark AS. Aksjer i Øen Hyttebygg AS er stillet som sikkerhet for lån kr 1.981.250.



Din Revisor

Til generalforsamlingen i  
LMA Invest AS

Din Revisor AS  
Statsautoriserte  
Revisorer

Muusøya 1  
Postboks 811  
3007 DRAMMEN

Tlf: 32 82 90 91  
Faks: 32 82 90 93  
NO 989 008 358 MVA

Medlemmer av  
Den norske  
Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert LMA Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.544.207. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Code Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene) og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Drammen, 02. juni 2022

**Din Revisor AS**

  
Per Espen Kristiansen  
Statsautorisert revisor