



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 545 288  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS PRINSENS GATE 1  
Forretningsadresse: Prinsens gate 1  
0152 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 861 286	2 772 367
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 861 286</b>	<b>2 772 367</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		312 519	160 013
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			344 718
Annen driftskostnad		1 404 534	1 334 593
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 717 052</b>	<b>1 839 324</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 144 234</b>	<b>933 043</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		264 501	120 746
Annen renteinntekt		973	
Annen finansinntekt		454	1 093
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>265 927</b>	<b>121 839</b>
Annen rentekostnad			278
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>278</b>
<b>Netto finans</b>		<b>265 927</b>	<b>121 561</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 410 161</b>	<b>1 054 604</b>
Skattekostnad på resultat		310 022	232 344
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 100 139</b>	<b>822 260</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 100 139</b>	<b>822 260</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 100 139</b>	<b>822 260</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 100 139</b>	<b>822 260</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 100 139	822 260



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 100 139	822 260



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		161 134	192 331
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>161 134</b>	<b>192 331</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 633 619	9 039 248
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		853 125	853 125
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 486 744</b>	<b>9 892 373</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 662 878</b>	<b>10 099 704</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 295 859	6 822 626
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 295 859</b>	<b>6 822 626</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 295 859</b>	<b>6 822 626</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 958 737</b>	<b>16 922 331</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		17 448 548	16 348 409
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 448 548</b>	<b>16 348 409</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 548 548</b>	<b>16 448 409</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		131 364	154 497
Betalbar skatt		278 825	272 488
Annen kortsiktig gjeld			46 937
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>410 189</b>	<b>473 922</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>410 189</b>	<b>473 922</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 958 737</b>	<b>16 922 331</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 592241

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 545 288  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS PRINSENS GATE 1  
Forretningsadresse: Prinsens gate 1  
0152 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 933 545 288  
AS PRINSENS GATE 1

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 861 286	2 772 367
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 861 286</b>	<b>2 772 367</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		312 519	160 013
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			344 718
Annen driftskostnad		1 404 534	1 334 593
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 717 052</b>	<b>1 839 324</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 144 234</b>	<b>933 043</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		264 501	120 746
Annen renteinntekt		973	
Annen finansinntekt		454	1 093
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>265 927</b>	<b>121 839</b>
Annen rentekostnad			278
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>278</b>
<b>Netto finans</b>		<b>265 927</b>	<b>121 561</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		310 022	232 344
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 100 139</b>	<b>822 260</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 100 139</b>	<b>822 260</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 100 139</b>	<b>822 260</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 100 139</b>	<b>822 260</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 100 139	822 260
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 100 139</b>	<b>822 260</b>





Organisasjonsnr: 933 545 288  
AS PRINSENS GATE 1

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	161 134	192 331
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>161 134</b>	<b>192 331</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	10 633 619	9 039 248
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	853 125	853 125
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>11 486 744</b>	<b>9 892 373</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>11 662 878</b>	<b>10 099 704</b>
--------------------------	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6 295 859	6 822 626
<b>Sum fordringer</b>	<b>6 295 859</b>	<b>6 822 626</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>6 295 859</b>	<b>6 822 626</b>
-------------------------	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>17 958 737</b>	<b>16 922 331</b>
----------------------	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	17 448 548	16 348 409
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>17 448 548</b>	<b>16 348 409</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>17 548 548</b>	<b>16 448 409</b>
------------------------	-------------------	-------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	----------	----------



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	131 364	154 497
Betalbar skatt	278 825	272 488
Annen kortsiktig gjeld		46 937
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>410 189</b>	<b>473 922</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>410 189</b>	<b>473 922</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>17 958 737</b>	<b>16 922 331</b>



Organisasjonsnr: 933 545 288  
AS PRINSENS GATE 1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap  
2023**

**AS Prinsens gate 1**



## AS Prinsens gate 1

### Resultatregnskap

	NOTE	2023	2022
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Annen driftsinntekt		<u>2 861 286</u>	<u>2 772 367</u>
Sum driftsinntekter		<u>2 861 286</u>	<u>2 772 367</u>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2	1 404 534	1 334 593
Avskrivning	4	312 519	160 013
Nedskrivning	4	<u>0</u>	<u>344 718</u>
Sum driftskostnader		<u>1 717 052</u>	<u>1 839 324</u>
Driftsresultat		<u>1 144 234</u>	<u>933 043</u>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		264 501	120 746
Annen rentekostnad		0	-278
Annen finansinntekt		454	1 093
Renteinntekter		<u>973</u>	
Netto finansresultat		<u>265 927</u>	<u>121 561</u>
Resultat før skattekostnad		<u>1 410 161</u>	<u>1 054 604</u>
Skattekostnad	3	<u>-310 022</u>	<u>-232 344</u>
Årsresultat		<u>1 100 139</u>	<u>822 260</u>
<b>DISPONERING AV ÅRSRESULTAT</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	<u>1 100 139</u>	<u>822 260</u>
Overføringer og disponeringer		<u>1 100 139</u>	<u>822 260</u>





AS Prinsens gate 1

Balanse pr 31. desember

EIENDELER	NOTE	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immatrielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	161 134	192 331
<b>Sum immatrielle eiendeler</b>		<b>161 134</b>	<b>192 331</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	4	10 633 619	9 039 248
Driftsøsc, inventar o.s. utstyr	4	853 125	653 125
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 486 744</b>	<b>9 692 373</b>
<b>Investeringer</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 682 878</b>	<b>10 099 704</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	0
Andre kortsiktige fordringer	7	6 295 859	6 822 626
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 295 859</b>	<b>6 822 626</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 295 859</b>	<b>6 822 626</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 958 737</b>	<b>16 922 331</b>

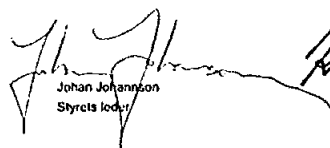


AS Prinsens gate 1

Balanse pr 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	<u>17 448 548</u>	<u>16 348 409</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>17 448 548</u>	<u>16 348 409</u>
Sum egenkapital		<u>17 548 548</u>	<u>16 448 409</u>
<b>Gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		131 364	154 497
Betalbar skatt	3	278 825	272 488
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>46 937</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>410 189</u>	<u>473 922</u>
Sum gjeld		<u>410 189</u>	<u>473 922</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>17 958 737</u>	<u>16 922 331</u>

Oslo, 05. juni 2024  
I styret for AS Prinsens gate 1

  
Johan Johannson  
Styrets leder

  
Knut Håring Johannson  
Styremedlem

  
Morten Malnes  
Styremedlem / daglig leder



## AS Prinsens gate 1 Noter til regnskapet 2023

### Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntektsføring

Inntekter resultatføres når den er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller tjenester.

#### Kostnader

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med tilhørende inntekt.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år eller siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretslepet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen og første års avdrag på denne gjelden, er klassifisert som langsiktig gjeld.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

#### Konsernregnskap

AS Prinsens gate 1 inngår i Joh. Johansson AS sitt konsernregnskap.



## Note 2, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder. Det er ikke gitt lån til daglig leder.

### Styrehonorar

Det er ikke utbetalt honorar til styrets medlemmer.

Honorarer til selskapets revisor (oks mva)	2023	2022
Lovpålagt revisjon	25 600	21 000
Andre tjenester	20 100	16 600

## Note 3, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2023	2022
Betalbar skatt	278 825	272 488
Endring utsatt skatt	31 197	-40 144
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>310 022</b>	<b>232 344</b>

Beregning av årets skattegrunnlag	2023	2022
Regnskapsmessig resultat før skatt	1 410 161	1 054 604
Endring i midlertidige forskjeller	-141 803	182 474
Permanente forskjeller	-973	1 503
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 267 386</b>	<b>1 238 582</b>

Betalbar skatt	278 825	272 488
----------------	---------	---------

Midlertidige forskjeller	2023	2022
Anleggsmidler	-732 429	-874 232
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>-732 429</b>	<b>-874 232</b>
<b>Netto utsatt skatteforpliktelse/ fordel (-) i balansen</b>	<b>-161 134</b>	<b>-192 331</b>

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i forventet fremtidig inntjening.





## Note 4, Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Driftsløsere, Inventar og utstyr	Fritidseiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.23	680 000	5 681 661	1 462 443	5 094 718	12 918 822
Tilgang	0	1 906 889	0	0	1 906 889
Anskaffelseskost 31.12.23	680 000	7 588 550	1 462 443	5 094 718	14 825 711
Akk Avskrivninger	0	2 384 931	609 318	0	2 994 249
Akk Nedskrivninger	0	0	0	344 718	344 718
Bokført verdi pr. 31.12.23	680 000	5 203 619	853 125	4 750 000	11 486 744
Årets avskrivninger	0	312 519	0	0	312 519
Årets nedskrivninger	0	0	0	0	0

Økonomisk levetid

5-30 år

Avskrivningsplan

Avskrives ikke

Lineær Avskrives ikke

Avskrives ikke

## Note 5, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### Aksjekapital

Pr. 31. desember 2023 består selskapets aksjekapital av 100 aksjer, hver pålydende kr. 1000, samlet pålydende kr. 100 000.

Samtlige aksjer eies av Joh. Johannson AS.

## Note 6, Egenkapital

	Aksje- kapital	Annens egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	100 000	16 348 409	16 448 409
Årets endring i egenkapital:			
Årsresultat	0	1 100 139	1 100 139
Egenkapital 31.12.2023	100 000	17 448 548	17 548 548

## Note 7, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer	
	2023	2022
Foretak i samme konsern	6 147 729	6 680 500

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

## Note 8, Pantestillelser og garantier m.v.

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Markensgate 32, 2. etasje  
NO-4612 Kristiansand  
Norway

+47 38 12 27 22  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i AS Prinsens Gate 1

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Prinsens Gate 1 som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 990 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
AS Prinsens Gate 1

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 25. juni 2024  
Deloitte AS

**Siv Vøllestad Larsen**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name

Larsen, Siv Vøllestad

Date

2024-06-25

Identification

 bankID Larsen, Siv Vøllestad



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))