



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 211 271
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAVSGATE 7 AS
Forretningsadresse: Øya 5
3262 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Martin Trulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 664 436	
Sum inntekter		15 664 436	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		15 257 978	
Annen driftskostnad	2	5 899	3 737
Sum kostnader		15 263 876	3 737
Driftsresultat		400 560	-3 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		495 000	
Annen renteinntekt			221
Sum finansinntekter		495 000	221
Annen rentekostnad		14 928	
Sum finanskostnader		14 928	
Netto finans		480 072	221
Resultat før skattekostnad		880 632	-3 516
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		880 632	-3 516
Årsresultat etter minoritetsinteresser		880 632	-3 516
Totalresultat		880 632	-3 516
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Udekket tap			-3 516
Overført fra annen egenkapital	4	880 632	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		880 632	-3 516



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			6 332 930
Sum varige driftsmidler			6 332 930
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			33 000
Sum finansielle anleggsmidler			33 000
Sum anleggsmidler		0	6 365 930
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		15 257 978	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		602 593	80 492
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		602 593	80 492
Sum omløpsmidler		15 860 571	80 492
SUM EIENDELER		15 860 571	6 446 422
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	611 374	
Udekket tap			269 258
Sum opptjent egenkapital		611 374	-269 258
Sum egenkapital		641 374	-239 258
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		2 629 700	2 629 700
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 489 496	3 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 119 196	5 929 700
Sum langsiktig gjeld		8 119 196	5 929 700
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 100 000	700 000
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			55 980
Sum kortsiktig gjeld		7 100 000	755 980
Sum gjeld		15 219 196	6 685 679
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 860 571	6 446 422



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 713525

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 211 271
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAVSGATE 7 AS
Forretningsadresse: Øya 5
3262 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Martin Trulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 211 271
OLAVSGATE 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 664 436	
Sum inntekter		15 664 436	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		15 257 978	
Annen driftskostnad	2	5 899	3 737
Sum kostnader		15 263 876	3 737
Driftsresultat		400 560	-3 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		495 000	
Annen renteinntekt			221
Sum finansinntekter		495 000	221
Annen rentekostnad		14 928	
Sum finanskostnader		14 928	
Netto finans		480 072	221
Resultat før skattekostnad		880 632	-3 516
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		880 632	-3 516
Årsresultat etter minoritetsinteresser		880 632	-3 516
Totalresultat		880 632	-3 516
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Udekket tap			-3 516
Overført fra annen egenkapital	4	880 632	
Sum overføringer og disponeringer		880 632	-3 516



Organisasjonsnr: 998 211 271
OLAVSGATE 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			6 332 930
Sum varige driftsmidler			6 332 930
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			33 000
Sum finansielle anleggsmidler			33 000
Sum anleggsmidler		0	6 365 930
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		15 257 978	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		602 593	80 492
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		602 593	80 492
Sum omløpsmidler		15 860 571	80 492
SUM EIENDELER		15 860 571	6 446 422
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	611 374	
Udekket tap			269 258
Sum opptjent egenkapital		611 374	-269 258
Sum egenkapital		641 374	-239 258



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		2 629 700	2 629 700
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		5 489 496	3 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 119 196	5 929 700
Sum langsiktig gjeld		8 119 196	5 929 700
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 100 000	700 000
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			55 980
Sum kortsiktig gjeld		7 100 000	755 980
Sum gjeld		15 219 196	6 685 679
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 860 571	6 446 422



Organisasjonsnr: 998 211 271
OLAVSGATE 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Olavsgate 7 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 211 271



Olavsgate 7 AS

Årsregnskap 2024

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		15 664 436	0
Sum driftsinntekter		15 664 436	0
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		15 257 978	0
Annen driftskostnad	2	5 899	3 737
Sum driftskostnader		15 263 876	3 737
Driftsresultat		400 560	-3 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		495 000	0
Annen renteinntekt		0	221
Annen rentekostnad		14 928	0
Resultat av finansposter		480 072	221
Resultat før skattekostnad		880 632	-3 516
Resultat		880 632	-3 516
Årsresultat		880 632	-3 516
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	4	880 632	0
Overført til udekket tap		0	3 516
Sum overføringer		880 632	-3 516



Olavsgate 7 AS

Årsregnskap 2024

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	6 332 930
Sum varige driftsmidler		0	6 332 930
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	33 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	33 000
Sum anleggsmidler		0	6 365 930
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		15 257 978	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		602 593	80 492
Sum omløpsmidler		15 860 571	80 492
Sum eiendeler		15 860 571	6 446 422



Olavsgate 7 AS

Årsregnskap 2024

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	611 374	0
Udekket tap		0	-269 258
Sum opptjent egenkapital		611 374	-269 258
Sum egenkapital		641 374	-239 258
Ansvarlig lån		2 629 700	2 629 700
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 489 496	3 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 119 196	5 929 700
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 100 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		0	55 980
Sum kortsiktig gjeld		7 100 000	755 980
Sum gjeld		15 219 196	6 685 679
Sum egenkapital og gjeld		15 860 571	6 446 422

Larvik
Styret i Olavsgate 7 AS

Dag Martin Truisen
styreleder/daglig leder

Håkon Morris Blikstad
styremedlem



Olavsgate 7 AS

Årsregnskap 2024

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjeloven, regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende per 31. desember 2024.

Virksomhetens art

Utvikling, kjøp og salg av fast eiendom. Investering og deltakelse i andre selskaper.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt ytelser til daglig leder eller styrets leder.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke omfattet av krav om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon av regnskapet grunnet selskapets størrelse og har derfor ingen kostnader til revisjon.



Olavsgate 7 AS

Årsregnskap 2024

Noter

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	880 632	-3 516
Permanente forskjeller	-495 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-385 632	0
Skattepliktig inntekt	0	-3 516
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-234 675	-620 308	-385 632
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	234 675	620 307	385 632
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Olavsgate 7 AS

Årsregnskap 2024

Noter

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	30 000	-269 258	-239 258
Årets resultat		880 632	880 632
Pr. 31.12.2024	30 000	611 374	641 374

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Olavsgate 7 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Byggmester Blikstad AS	150	50,0	50,0
Malot Invest AS	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0