



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 406 054  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGERGATA 11 AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 8  
1767 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Grandahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			96 200
Annen driftsinntekt		1 081 938	599 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 081 938</b>	<b>695 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	99 818	103 900
Annen driftskostnad		384 043	245 278
<b>Sum kostnader</b>		<b>483 861</b>	<b>349 178</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>598 077</b>	<b>346 222</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-3 119	3 382
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-3 119</b>	<b>3 382</b>
Annen rentekostnad		45 487	118 664
Annen finanskostnad		5 075	6 261
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50 562</b>	<b>124 926</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-53 681</b>	<b>-121 544</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>544 396</b>	<b>224 677</b>
Skattekostnad		119 776	49 429
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>424 620</b>	<b>175 250</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>424 620</b>	<b>175 248</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 998 208
Konsernbidrag		274 647	
Udekket tap			-1 699 035
Annen egenkapital		149 973	-123 925
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>424 620</b>	<b>175 248</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 891 061	5 990 879
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 891 061</b>	<b>5 990 879</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			3 125 919
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>3 125 919</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 891 061</b>	<b>9 116 798</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 500	213 419
Andre fordringer			2 630
Konsernfordringer	2	293 313	
<b>Sum fordringer</b>		<b>311 813</b>	<b>216 049</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		412 396	29 113
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>412 396</b>	<b>29 113</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>724 209</b>	<b>245 162</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 615 270</b>	<b>9 361 960</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital (100 aksjer à kr 410,00)		41 000	41 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>41 000</b>	<b>41 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		149 973	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>149 973</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>190 974</b>	<b>41 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		99 751	66 664
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>99 751</b>	<b>66 664</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			6 187 500
Langsiktig konserngjeld	2, 3	5 937 579	501 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 937 579</b>	<b>6 688 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 037 330</b>	<b>6 755 164</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 630	62 157
Betalbar skatt		9 224	17 718
Utbytte			1 998 208
Kortsiktig konserngjeld		352 112	109 313
Annen kortsiktig gjeld			378 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>386 966</b>	<b>2 565 796</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 424 296</b>	<b>9 320 960</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 615 270</b>	<b>9 361 960</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 584560

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 406 054  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGERGATA 11 AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 8  
1767 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Grandahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 406 054  
BORGERGATA 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			96 200
Annen driftsinntekt		1 081 938	599 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 081 938</b>	<b>695 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	99 818	103 900
Annen driftskostnad		384 043	245 278
<b>Sum kostnader</b>		<b>483 861</b>	<b>349 178</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>598 077</b>	<b>346 222</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-3 119	3 382
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-3 119</b>	<b>3 382</b>
Annen rentekostnad		45 487	118 664
Annen finanskostnad		5 075	6 261
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50 562</b>	<b>124 926</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-53 681</b>	<b>-121 544</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
skattekostnad		544 396	224 677
Skattekostnad		119 776	49 429
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>424 620</b>	<b>175 250</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>424 620</b>	<b>175 248</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 998 208
Konsernbidrag		274 647	
Udekket tap			-1 699 035
Annen egenkapital		149 973	-123 925
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>424 620</b>	<b>175 248</b>



Organisasjonsnr: 924 406 054  
BORGERGATA 11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 891 061	5 990 879
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 891 061</b>	<b>5 990 879</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern			3 125 919
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>3 125 919</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 891 061</b>	<b>9 116 798</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		18 500	213 419
Andre fordringer			2 630
Konsernfordringer	2	293 313	
<b>Sum fordringer</b>		<b>311 813</b>	<b>216 049</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		412 396	29 113
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>412 396</b>	<b>29 113</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>724 209</b>	<b>245 162</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 615 270</b>	<b>9 361 960</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 410,00)		41 000	41 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>41 000</b>	<b>41 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	149 973	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>149 973</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>190 974</b>	<b>41 000</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	99 751	66 664
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>99 751</b>	<b>66 664</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 187 500
Langsiktig konserngjeld 2, 3	5 937 579	501 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 937 579</b>	<b>6 688 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 037 330</b>	<b>6 755 164</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	25 630	62 157
Betalbar skatt	9 224	17 718
Utbytte		1 998 208
Kortsiktig konserngjeld	352 112	109 313
Annen kortsiktig gjeld		378 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>386 966</b>	<b>2 565 796</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 424 296</b>	<b>9 320 960</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 615 270</b>	<b>9 361 960</b>



Organisasjonsnr: 924 406 054  
BORGERGATA 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Note

1

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
6201279.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
6201279.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
-310218.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
5891061.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
-99818.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

Note

2

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

3

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
5937579.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

#### Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

#### Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2022**

**BORGERGATA 11 AS  
1767 HALDEN**

**Innhold**

**Resultatregnskap**

**Balanse**

**Noter**

Utarbeidet av:  
Siffer Praktikertjenesten as  
Grønland 4  
1767 HALDEN  
Org.nr. 987659262

Utarbeidet med:  
Totalt Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2022**  
**BORGERGATA 11 AS**

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	96 200
Annen driftsinntekt		1 081 938	599 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 081 938</b>	<b>695 400</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(99 818)	(103 900)
Annen driftskostnad		(384 043)	(245 278)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(483 861)</b>	<b>(349 178)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>598 077</b>	<b>346 222</b>
Annen renteinntekt		(3 119)	3 382
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>(3 119)</b>	<b>3 382</b>
Annen rentekostnad		(45 487)	(118 664)
Annen finanskostnad		(5 075)	(6 261)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(50 562)</b>	<b>(124 926)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(53 681)</b>	<b>(121 544)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>544 396</b>	<b>224 677</b>
Skattekostnad		(119 776)	(49 429)
<b>Årsresultat</b>		<b>424 620</b>	<b>175 248</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		0	1 998 208
Konsembidrag		274 647	0
Udekket tap		0	(1 699 035)
Annen egenkapital		149 973	(123 925)
<b>Sum</b>		<b>424 620</b>	<b>175 248</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**BORGERGATA 11 AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 891 061	5 990 879
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 891 061</b>	<b>5 990 879</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	3 125 919
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>3 125 919</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 891 061</b>	<b>9 116 798</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 500	213 419
Andre fordringer		0	2 630
Konsernfordringer	2	293 313	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>311 813</b>	<b>216 049</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		412 396	29 113
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>412 396</b>	<b>29 113</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>724 209</b>	<b>245 162</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 615 270</b>	<b>9 361 960</b>

**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**BORGERGATA 11 AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 410,00)		41 000	41 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>41 000</b>	<b>41 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		149 973	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>149 973</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>190 974</b>	<b>41 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		99 751	66 664
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>99 751</b>	<b>66 664</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	6 187 500
Langsiktig konserngjeld	2, 3	5 937 579	501 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 937 579</b>	<b>6 688 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 037 330</b>	<b>6 755 164</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 630	62 157
Betalbar skatt		9 224	17 718
Kortsiktig konserngjeld		352 112	109 313
Utbytte		0	1 998 208
Annen kortsiktig gjeld		0	378 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>386 966</b>	<b>2 565 796</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 424 296</b>	<b>9 320 960</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 615 270</b>	<b>9 361 960</b>

HALDEN, 29.06.2023  
BORGERGATA 11 ASChrister Bentsen Grandahl  
Styrets leder



## Noter 2022 BORGEGATA 11 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	6 201 279
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>6 201 279</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(310 218)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>5 891 061</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(99 818)

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Navn	Antall aksjer	Eierandel %
Grandahl Utleie AS Org.nr 915 872 484	100	100
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Fordringer:		
Fordringer	293.313	0
<b>Sum Fordringer</b>	<b>293.313</b>	<b>0</b>
Gjeld:		
Annen kortsiktig gjeld	5.937.579	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>5.937.579</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 937 579

## Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.