



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 326 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVANG PROSJEKT AS
Forretningsadresse: c/o Probus AS
Brynsveien 18C
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 78 526 | 95 242 |
| Sum kostnader | | 78 526 | 95 242 |
| Driftsresultat | | -78 526 | -95 242 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 1 267 | 1 181 |
| Sum finanskostnader | | 1 267 | 1 181 |
| Netto finans | | -1 267 | -1 181 |
| Resultat før skattekostnad | | -79 792 | -96 423 |
| Skattekostnad | | -17 555 | -21 213 |
| Årsresultat | | -62 238 | -75 210 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -62 238 | -75 210 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -62 238 | -75 210 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 60 358 | 42 803 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 60 358 | 42 803 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 703 993 | 606 493 |
| Sum varige driftsmidler | | 703 993 | 606 493 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 764 351 | 649 296 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 725 | 1 267 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 725 | 1 267 |
| Sum omløpsmidler | | 725 | 1 267 |
| SUM EIENDELER | | 765 076 | 650 563 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 592 159 | 529 921 |
| Sum opptjent egenkapital | | -592 159 | -529 921 |
| Sum egenkapital | | -492 159 | -429 921 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 1 137 235 | 1 032 735 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 137 235 | 1 032 735 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 137 235 | 1 032 735 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 120 000 | 47 500 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 250 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 120 000 | 47 750 |
| Sum gjeld | | 1 257 235 | 1 080 485 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 765 076 | 650 563 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497074

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 326 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVANG PROSJEKT AS
Forretningsadresse: c/o Probus AS
Brynsveien 18C
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 946 326 860
SOLVANG PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|---------|---------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 78 526 | 95 242 |
| Sum kostnader | | 78 526 | 95 242 |
| Driftsresultat | | -78 526 | -95 242 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 1 267 | 1 181 |
| Sum finanskostnader | | 1 267 | 1 181 |
| Netto finans | | -1 267 | -1 181 |
| Resultat før skattekostnad | | -79 792 | -96 423 |
| Skattekostnad | | -17 555 | -21 213 |
| Årsresultat | | -62 238 | -75 210 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -62 238 | -75 210 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -62 238 | -75 210 |



Organisasjonsnr: 946 326 860
SOLVANG PROSJEKT AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 60 358 | 42 803 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 60 358 | 42 803 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 703 993 | 606 493 |
| Sum varige driftsmidler | | 703 993 | 606 493 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 764 351 | 649 296 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 725 | 1 267 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 725 | 1 267 |
| Sum omløpsmidler | | 725 | 1 267 |
| SUM EIENDELER | | 765 076 | 650 563 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 592 159 | 529 921 |
| Sum opptjent egenkapital | | -592 159 | -529 921 |



| | | |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | -492 159 | -429 921 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelse | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Øvrig langsiktig gjeld 3 | 1 137 235 | 1 032 735 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 1 137 235 | 1 032 735 |
| Sum langsiktig gjeld | 1 137 235 | 1 032 735 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 120 000 | 47 500 |
| Annen kortsiktig gjeld | 0 | 250 |
| Sum kortsiktig gjeld | 120 000 | 47 750 |
| Sum gjeld | 1 257 235 | 1 080 485 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 765 076 | 650 563 |



Organisasjonsnr: 946 326 860
SOLVANG PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|



606493.00 0.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
97500.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
703993.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
703993.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



1137235.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



SOLVANG PROSJEKT AS
946 326 860

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | -78 526 | -95 242 |
| Sum driftskostnader | | -78 526 | -95 242 |
| Driftsresultat | | -78 526 | -95 242 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -1 267 | -1 181 |
| Sum finanskostnader | | -1 267 | -1 181 |
| Netto finans | | -1 267 | -1 181 |
| Resultat før skattekostnad | | -79 792 | -96 423 |
| Skattekostnad | | 17 555 | 21 213 |
| Årsresultat | | -62 238 | -75 210 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | | -62 238 | -75 210 |
| Sum overføringer | | -62 238 | -75 210 |



SOLVANG PROSJEKT AS
946 326 860

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 60 358 | 42 803 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 60 358 | 42 803 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 703 993 | 606 493 |
| Sum varige driftsmidler | | 703 993 | 606 493 |
| Sum anleggsmidler | | 764 351 | 649 296 |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 725 | 1 267 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 725 | 1 267 |
| Sum omløpsmidler | | 725 | 1 267 |
| SUM EIENDELER | | 765 076 | 650 563 |



SOLVANG PROSJEKT AS
946 326 860

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | -592 159 | -529 921 |
| Sum opptjent egenkapital | | -592 159 | -529 921 |
| Sum egenkapital | | -492 159 | -429 921 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 1 137 235 | 1 032 735 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 137 235 | 1 032 735 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 120 000 | 47 500 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 250 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 120 000 | 47 750 |
| Sum gjeld | | 1 257 235 | 1 080 485 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 765 076 | 650 563 |

Oslo, 10.05.2024

Vidar Solberg
styrets leder



SOLVANG PROSJEKT AS
946 326 860

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 606 493 |
| Tilgang i året | 97 500 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 703 993 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | 0 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 703 993 |



SOLVANG PROSJEKT AS
946 326 860

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|--------------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 1 137 235 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 0 |
| Balansført verdi av pantsatte eiendeler | 0 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |