



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 130 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Øystein Ljungmann
Skorhaugveien 9
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Helge Ljungmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 000	
Sum inntekter		24 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	195 315	118 390
Sum kostnader		195 315	118 390
Driftsresultat		-171 315	-118 390
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	441 226	77 584
Annen finansinntekt		1 322 574	4 083 158
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	1 308 598	47 970
Sum finansinntekter		3 072 398	4 208 713
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	159 960	4 717 436
Annen rentekostnad			106
Annen finanskostnad		92 411	129 178
Sum finanskostnader		252 371	4 846 720
Netto finans		2 820 027	-638 007
Ordinært resultat før skattekostnad		2 648 712	-756 397
Skattekostnad på ordinært resultat		59 318	1 445
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 589 394	-757 842
Årsresultat	7	2 589 394	-757 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 589 394	-757 842
Totalresultat		2 589 394	-757 842
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		8 000 000	5 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overført fra annen egenkapital		-5 410 606	-5 757 842
Sum overføringer og disponeringer		2 589 394	-757 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	13 149 975	12 793 464
Investeringer i aksjer og andeler	6	378 615	304 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 528 590	13 097 464
Sum anleggsmidler		13 528 590	13 097 464
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 090	7 375
Sum fordringer		3 090	7 375
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	11 233 942	18 721 545
Sum investeringer		11 233 942	18 721 545
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 605 187	1 790 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 605 187	1 790 877
Sum omløpsmidler		14 842 219	20 519 797
SUM EIENDELER		28 370 809	33 617 261
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	31 060	31 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum innskutt egenkapital		31 060	31 060
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 173 814	33 584 420
Sum opptjent egenkapital		28 173 814	33 584 420
Sum egenkapital	7	28 204 874	33 615 480
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 615	
Betalbar skatt		59 318	1 445
Annen kortsiktig gjeld	4	34 002	337
Sum kortsiktig gjeld		165 935	1 782
Sum gjeld		165 935	1 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 370 809	33 617 261



Unic Revisjon AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Vekstsenetret, Olaf Hølsøts vei 6
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon: +47 22 44 22 99
post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Man Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Man Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 589 394. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.



Unic Revisjon AS
Statsautoriserte revisorer

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo 20. juni 2020
Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2019

Man Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Inger Tuv AS
Autorisert regnskapsførerselskap

Org.nr.: 889 130 172



RESULTATREGNSKAP

MAN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Salgsinntekt		24 000	0
Sum driftsinntekter		24 000	0
Annen driftskostnad	3	195 315	118 390
Sum driftskostnader		195 315	118 390
Driftsresultat		-171 315	-118 390
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	4	441 226	77 584
Annen finansinntekt		1 322 574	4 083 158
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	1 308 598	47 970
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	159 960	4 717 436
Annen rentekostnad		0	106
Annen finanskostnad		92 411	129 178
Resultat av finansposter		2 820 027	-638 007
Ordinært resultat før skattekostnad		2 648 712	-756 397
Skattekostnad på ordinært resultat		59 318	1 445
Ordinært resultat		2 589 394	-757 842
Årsresultat	7	2 589 394	-757 842
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte/tilleggsutbytte		-8 000 000	-5 000 000
Overført fra annen egenkapital		5 410 606	5 757 842
Sum overføringer		2 589 394	-757 842



BALANSE

MAN INVEST AS

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	13 149 975	12 793 464
Investeringer i aksjer og andeler	6	378 615	304 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 528 590	13 097 464
Sum anleggsmidler		13 528 590	13 097 464
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		3 090	7 375
Sum fordringer		3 090	7 375
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	5	11 233 942	18 721 545
Sum investeringer		11 233 942	18 721 545
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 605 187	1 790 877
Sum omløpsmidler		14 842 219	20 519 797
Sum eiendeler		28 370 809	33 617 261



BALANSE

MAN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	31 060	31 060
Sum innskutt egenkapital		31 060	31 060
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		28 173 814	33 584 420
Sum opptjent egenkapital		28 173 814	33 584 420
Sum egenkapital	7	28 204 874	33 615 480
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		72 615	0
Betalbar skatt		59 318	1 445
Annen kortsiktig gjeld	4	34 002	337
Sum kortsiktig gjeld		165 935	1 782
Sum gjeld		165 935	1 782
Sum gjeld og egenkapital		28 370 809	33 617 261

Ski, 18.06.2020
Styret i Man Invest AS

Øystein Helge Ljungmann
styreleder/daglig leder

Torstein Ljungmann
styremedlem



MAN Invest AS

Noter til årsregnskapet pr. 31.12.19

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen, er tatt med som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen, og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende. Det er ikke forventet tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat, og består av betalbar skatt.

Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2 - Aksjekapital

Selskapets aksjekapital består av 290 aksjer a kr 107,10

Alle aksjer eies av Øystein Ljungmann som også er styrets leder.

Etter vedtektene har alle aksjene lik stemmerett, og det er ingen opsjonsavtaler eller spesielle rettigheter tilknyttet aksjene.



Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019 og det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse.

Selskapet har ingen pensjonsforpliktelse eller avtaler om særskilte vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforhold eller verv for daglig leder eller styret. Der er ingen avtaler om bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende.

Foretaket plikter ikke å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke ydet lån eller stilt sikkerhet til fordel for ansatte, aksjeeiere, ledende personer eller nærstående.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2019 utgjør kr 14 658 ekskl. mva.

Note 4 - Fordringer, gjeld, garantier

Lån til tilknyttet selskap er lån til Instrunor AS. Lånet er renteberegnet.

Posten Annen kortsiktig gjeld kr 34 002 er gjeld til eier.

Selskapet har ingen garantiforpliktelser.

Note 5 - Markedsbaserte plasseringer

Selskapet har andeler i markedsbaserte verdipapirfond til en samlet kostpris på kr 9 925 344 som pr. 31.12.2019 har en samlet markedsverdi på kr 11 233 942.

Verdipapirene er vurdert til virkelig verdi.

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Instrunor AS	40,27 %	378 615	378 615



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	31 060	33 584 420	33 615 480
Pr 01.01.2019	31 060	33 584 420	33 615 480
Årets resultat		2 589 394	2 589 394
Utbytte		-8 000 000	-8 000 000
Pr 31.12.2019	31 060	28 173 814	28 204 874