



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 395 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULBJØRNRUD BYGGMARKED AS
Forretningsadresse: Linnebråteveien 181
1455 NORDRE FROGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Stigen Fjeld
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 464 769	15 827 661
Annen driftsinntekt		170 211	78 058
Sum inntekter		16 634 980	15 905 719
Kostnader			
Varekostnad		10 012 956	9 722 258
Lønnskostnad	1	4 103 933	4 403 700
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	151 082	162 555
Annen driftskostnad		2 013 791	1 841 187
Sum kostnader		16 281 762	16 129 700
Driftsresultat		353 218	-223 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 982	20 925
Sum finansinntekter		2 982	20 925
Annen rentekostnad		172 154	212 093
Annen finanskostnad			4 160
Sum finanskostnader		172 154	216 253
Netto finans		-169 172	-195 328
Resultat før skattekostnad		184 046	-419 309
Skattekostnad på resultat	3	9 006	1
Årsresultat	4	175 040	-419 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		175 040	-419 310
Totalresultat		175 040	-419 310
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		175 040	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital			-419 310
Sum overføringer og disponeringer		175 040	-419 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		723 107	535 852
Maskiner og anlegg		11 700	19 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		378 980	441 182
Sum varige driftsmidler	2, 5	1 113 787	996 734
Sum anleggsmidler		1 113 787	996 734
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	5 747 989	5 610 482
Fordringer			
Kundefordringer	5	667 184	459 357
Andre kortsiktige fordringer		465 992	781 918
Konsernfordringer		3 505 000	3 495 000
Sum fordringer		4 638 176	4 736 275
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		784 835	641 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		784 835	641 067
Sum omløpsmidler		11 171 000	10 987 824
SUM EIENDELER		12 284 787	11 984 558

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4, 6	67 500	67 500
Sum innskutt egenkapital		67 500	67 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 877 810	7 702 770
Sum opptjent egenkapital		7 877 810	7 702 770
Sum egenkapital	4	7 945 310	7 770 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 361 120	2 582 587
Sum annen langsiktig gjeld		2 361 120	2 582 587
Sum langsiktig gjeld		2 361 120	2 582 587
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		989 762	726 870
Betalbar skatt	3	9 006	
Skyldig offentlige avgifter		439 302	322 675
Annen kortsiktig gjeld		540 287	582 157
Sum kortsiktig gjeld		1 978 357	1 631 701
Sum gjeld		4 339 477	4 214 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 284 787	11 984 558



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 420332

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 395 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULBJØRNRUD BYGGMARKED AS
Forretningsadresse: Linnebråteveien 181
1455 NORDRE FROGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Stigen Fjeld
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 917 395 632
GULBJØRNRUD BYGGMARKED AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 464 769	15 827 661
Annen driftsinntekt		170 211	78 058
Sum inntekter		16 634 980	15 905 719
Kostnader			
Varekostnad		10 012 956	9 722 258
Lønnskostnad	1	4 103 933	4 403 700
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	151 082	162 555
Annen driftskostnad		2 013 791	1 841 187
Sum kostnader		16 281 762	16 129 700
Driftsresultat		353 218	-223 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 982	20 925
Sum finansinntekter		2 982	20 925
Annen rentekostnad		172 154	212 093
Annen finanskostnad			4 160
Sum finanskostnader		172 154	216 253
Netto finans		-169 172	-195 328
Resultat før skattekostnad		184 046	-419 309
Skattekostnad på resultat	3	9 006	1
Årsresultat	4	175 040	-419 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		175 040	-419 310
Totalresultat		175 040	-419 310
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		175 040	
Overført fra annen egenkapital			-419 310
Sum overføringer og disponeringer		175 040	-419 310



Organisasjonsnr: 917 395 632
GULBJØRNRUD BYGGMARKED AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		723 107	535 852
Maskiner og anlegg		11 700	19 700
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		378 980	441 182
Sum varige driftsmidler	2, 5	1 113 787	996 734
Sum anleggsmidler		1 113 787	996 734
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	5 747 989	5 610 482
Fordringer			
Kundefordringer	5	667 184	459 357
Andre kortsiktige fordringer		465 992	781 918
Konsernfordringer		3 505 000	3 495 000
Sum fordringer		4 638 176	4 736 275
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		784 835	641 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		784 835	641 067
Sum omløpsmidler		11 171 000	10 987 824
SUM EIENDELER		12 284 787	11 984 558
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	67 500	67 500
Sum innskutt egenkapital		67 500	67 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 877 810	7 702 770
Sum opptjent egenkapital		7 877 810	7 702 770



Sum egenkapital	4	7 945 310	7 770 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 361 120	2 582 587
Sum annen langsiktig gjeld		2 361 120	2 582 587
Sum langsiktig gjeld		2 361 120	2 582 587
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		989 762	726 870
Betalbar skatt	3	9 006	
Skyldig offentlige avgifter		439 302	322 675
Annen kortsiktig gjeld		540 287	582 157
Sum kortsiktig gjeld		1 978 357	1 631 701
Sum gjeld		4 339 477	4 214 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 284 787	11 984 558



Organisasjonsnr: 917 395 632
GULBJØRNRUD BYGGMARKED AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Gulbjørnrud Byggmarked AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 395 632



RESULTATREGNSKAP

GULBJØRRUD BYGGMARKED AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		16 464 769	15 827 661
Annen driftsinntekt		170 211	78 058
Sum driftsinntekter		16 634 980	15 905 719
Varekostnad		10 012 956	9 722 258
Lønnskostnad	1	4 103 933	4 403 700
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	151 082	162 555
Annen driftskostnad		2 013 791	1 841 187
Sum driftskostnader		16 281 762	16 129 700
Driftsresultat		353 218	-223 981
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 982	20 925
Annen rentekostnad		172 154	212 093
Annen finanskostnad		0	4 160
Resultat av finansposter		-169 172	-195 328
Resultat før skattekostnad		184 046	-419 309
Skattekostnad på resultat	3	9 006	1
Resultat		175 040	-419 310
Årsresultat	4	175 040	-419 310
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		175 040	0
Overført fra annen egenkapital		0	419 310
Sum overføringer		175 040	-419 310



BALANSE

GULBJØRNRUD BYGGMARKED AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		723 107	535 852
Maskiner og anlegg		11 700	19 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		378 980	441 182
Sum varige driftsmidler	2, 5	1 113 787	996 734
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 113 787	996 734
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	5 747 989	5 610 482
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	667 184	459 357
Andre kortsiktige fordringer		465 992	781 918
Konsernfordringer		3 505 000	3 495 000
Sum fordringer		4 638 176	4 736 275
Bankinnskudd, kontanter o.l.		784 835	641 067
Sum omløpsmidler		11 171 000	10 987 824
Sum eiendeler		12 284 787	11 984 558



BALANSE

GULBJØRNRUD BYGGMARKED AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	67 500	67 500
Sum innskutt egenkapital		67 500	67 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	7 877 810	7 702 770
Sum opptjent egenkapital		7 877 810	7 702 770
Sum egenkapital	4	7 945 310	7 770 270
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 361 120	2 582 587
Sum annen langsiktig gjeld		2 361 120	2 582 587
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		989 762	726 870
Betalbar skatt	3	9 006	0
Skyldig offentlige avgifter		439 302	322 675
Annen kortsiktig gjeld		540 287	582 157
Sum kortsiktig gjeld		1 978 357	1 631 701
Sum gjeld		4 339 477	4 214 288
Sum egenkapital og gjeld		12 284 787	11 984 558

Frogn, 05.05.2025
Styret i Gulbjørnrud Byggmarked AS

Amund Stigen Fjeld
styreleder/daglig leder



GULBJØNRUD BYGGMARKED AS NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

...



GULBJØRNRUD BYGGMARKED AS NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	3 381 057	3 679 124
Arbeidsgiveravgift	492 294	536 602
Pensjonskostnader	109 267	100 067
Andre ytelser	121 316	70 571
Sum	4 103 933	4 386 364

Selskapet har i 2024 sysselsatt 7 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsure, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	1 942 089
Tilgang kjøpte anleggsmidler	281 555
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 223 644
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	945 355
Av- og nedskrivning avganger	0
Årets ordinære avskrivninger	151 082
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	1 096 437
Bokført verdi 31.12.2024	1 127 207
Økonomisk levetid	3 - 10 år



GULBJØRNRUD BYGGMARKED AS NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 006	0
Før mye/lite avsatt tidligere år	0	1
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	9 006	1
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	184 046	-419 309
Permanente forskjeller	128 875	292 487
Endring i midlertidige forskjeller	-21 128	-124 032
Anvendelse av fremførbart underskudd	-250 854	0
Skattepliktig inntekt	40 938	-250 854
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 006	0
Sum betalbar skatt i balansen	9 006	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 484	-24 878	-23 394
Varebeholdning	-51 951	-48 400	3 551
Fordringer	-98 715	-100 000	-1 285
Sum	-152 150	-173 278	-21 128
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-250 854	-250 854
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	152 150	424 132	271 982
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	67 500	7 702 770	7 770 270
Årets resultat	0	175 040	175 040
Pr 31.12.2024	67 500	7 877 810	7 945 310



GULBJØRNRUD BYGGMARKED AS NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 5 Fordringer og gjeld

Kundefordringer

Det er avsatt kr 98 715 til tap på kundefordringer. Avsetningen er redusert med kr 130 000 i 2023.

Langsiktig gjeld	2024	2023
Gjeld sikret ved pant	2 361 120	2 582 587
Bokført verdi av pantsatte eiendeler:		
Driftsløsøre	877 493	813 797
Varebeholdning	5 747 989	5 648 682
Kundefordringer	667 184	360 357
Sum	6 415 173	6 822 836

Høland og Setskog Sparabank har pant på kr 5 000 000 i varelager, kr 5 000 000 i driftstilbehør, kr 5 000 000 i motorvogn/anleggsmaskiner og kr 5 000 000 i kundefordringer. Nordea Finance Equipment har salgspant på kr 485 016 og E.A. Smith AS har pant i varelageret på kr 1 000 000.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	3 000	22,5	67 500
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
	Rolle	Aksjer	Eierandel
Aksjonærer:			
ASF AS v/ Amund Stigen Fjeld	Daglig leder/styremedlem	2 700	90%
André Gulbjørnrud		300	10%
Sum		3 000	100%



Elektronisk signatur

Signert av

Fjeld, Amund Stigen



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

07.05.2025 14:50:45

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



berge lundal

Til generalforsamlingen i Gulbjørnrud Byggmarked AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Gulbjørnrud Byggmarked AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2024
Gulbjørnrud Byggmarked AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 5. mai 2025

berge & lundal revisjonsselskap as

Christian Jensen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

JENSEN, CHRISTIAN



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

07.05.2025 15:27:10

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.