



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 313 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYSTLANDSBYEN AS
Forretningsadresse: 5943 AUSTRHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Rune Markhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		153 444	6 000 000
Sum inntekter		153 444	6 000 000
Kostnader			
Varekostnad			4 000 000
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		280 455	4 066 704
Sum kostnader		280 455	8 066 704
Driftsresultat		-127 011	-2 066 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		354 040
Annen renteinntekt			1 215
Annen finansinntekt		9 150	5 543
Sum finansinntekter		9 150	360 798
Nedskrivning av finansielle eiendeler		7 287 541	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		1 336 431
Annen rentekostnad		944 934	1 181 678
Sum finanskostnader		8 232 475	2 518 109
Netto finans		-8 223 325	-2 157 311
Resultat før skattekostnad		-8 350 336	-4 224 015
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4, 5	-8 350 336	-4 224 015
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 350 336	-4 224 015
Totalresultat		-8 350 336	-4 224 015
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		-8 350 336	-4 224 015
Sum overføringer og disponeringer		-8 350 336	-4 224 015



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			8 500
Investeringer i aksjer og andeler			5 000
Andre langsiktige fordringer	4, 6		7 274 041
Sum finansielle anleggsmidler			7 287 541
Sum anleggsmidler		0	7 287 541
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 7	16 698 175	16 698 175
Fordringer			
Kundefordringer		2 944	6 000 000
Andre kortsiktige fordringer	2, 6		
Sum fordringer	2, 6	2 944	6 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 999	7 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 999	7 712
Sum omløpsmidler		16 709 118	22 705 887
SUM EIENDELER		16 709 118	29 993 428
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	176 863	176 863



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		161 419	161 419
Sum innskutt egenkapital		338 282	338 282
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		22 824 033	14 473 697
Sum opptjent egenkapital		-22 824 033	-14 473 697
Sum egenkapital	4, 5	-22 485 751	-14 135 415
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 6	11 436 320	15 522 784
Langsiktig konserngjeld	2, 4, 6	27 365 912	28 289 671
Sum annen langsiktig gjeld		38 802 232	43 812 455
Sum langsiktig gjeld		38 802 232	43 812 455
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	233 838	239 588
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		158 799	76 799
Sum kortsiktig gjeld		392 637	316 387
Sum gjeld		39 194 869	44 128 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 709 118	29 993 428



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 301506

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 313 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYSTLANDSBYEN AS
5943 AUSTRHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Rune Markhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.01.2026



Organisasjonsnr: 987 313 641
KYSTLANDSBYEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		153 444	6 000 000
Sum inntekter		153 444	6 000 000
Kostnader			
Varekostnad			4 000 000
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		280 455	4 066 704
Sum kostnader		280 455	8 066 704
Driftsresultat		-127 011	-2 066 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		354 040
Annen renteinntekt			1 215
Annen finansinntekt		9 150	5 543
Sum finansinntekter		9 150	360 798
Nedskrivning av finansielle eiendeler		7 287 541	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		1 336 431
Annen rentekostnad		944 934	1 181 678
Sum finanskostnader		8 232 475	2 518 109
Netto finans		-8 223 325	-2 157 311
Resultat før skattekostnad		-8 350 336	-4 224 015
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4, 5	-8 350 336	-4 224 015
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 350 336	-4 224 015
Totalresultat		-8 350 336	-4 224 015
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 350 336	-4 224 015
Sum overføringer og disponeringer		-8 350 336	-4 224 015



Organisasjonsnr: 987 313 641
KYSTLANDSBYEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 8 500

Investeringer i aksjer og andeler 5 000

Andre langsiktige fordringer 4, 6 7 274 041

Sum finansielle anleggsmidler 7 287 541

Sum anleggsmidler 0 7 287 541

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 4, 7 16 698 175 16 698 175

Fordringer

Kundefordringer 2 944 6 000 000

Andre kortsiktige fordringer 2, 6

Sum fordringer 2, 6 2 944 6 000 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 7 999 7 712

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 7 999 7 712

Sum omløpsmidler 16 709 118 22 705 887

SUM EIENDELER 16 709 118 29 993 428

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8, 9 176 863 176 863

Beholdning av egne aksjer 9

Overkurs 161 419 161 419

Sum innskutt egenkapital 338 282 338 282



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		22 824 033	14 473 697
Sum opptjent egenkapital		-22 824 033	-14 473 697
Sum egenkapital	4, 5	-22 485 751	-14 135 415
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 6	11 436 320	15 522 784
Langsiktig konserngjeld	2, 4, 6	27 365 912	28 289 671
Sum annen langsiktig gjeld		38 802 232	43 812 455
Sum langsiktig gjeld		38 802 232	43 812 455
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	233 838	239 588
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		158 799	76 799
Sum kortsiktig gjeld		392 637	316 387
Sum gjeld		39 194 869	44 128 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 709 118	29 993 428



Organisasjonsnr: 987 313 641
KYSTLANDSBYEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautorisert Revisor
Tom Ove Olsen AS

Kontor:
Heiane 2b
5031 Nyborg
Post:
Nyhavn 17
5042 Bergen
Autorisert regnskapsfører foretak

Telefon:
Mobil: 906 20 713
Org. NO 988 918 695 MVA
Mail: tom@toisen.no

Til generalforsamlingen i Kystlandsbyen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet til Kystlandsbyen AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

På grunn av betydningen av forholdene som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet», har vi ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis som grunnlag for en konklusjon. Vi kan følgelig ikke uttale oss om årsregnskapet.

Grunnlag for konklusjonen om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet

Selskapet er tvangsoppløst i 2025 som følge av at tidligere revisor trakk seg samt konkurs i morselskapet. På grunn av disse forholdene har vi ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt regnskapsført verdi av eiendeler er forsvarbare og riktigheten av selskapet gjeld.

Presisering

Vi viser til note i årsregnskapet som beskriver usikkerheten knyttet til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. På grunn av forholdet som er omtalt i avsnittet "Grunnlag for konklusjonen om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet" i vår beretning, har vi imidlertid ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis som grunnlag for en konklusjon om årsregnskapet.

Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene.



Statsautorisert Revisor
Tom Ove Olsen AS

Annet

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Bergen, 12. januar 2026

Statsautorisert Revisor Tom Ove Olsen AS

Tom Ove Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)