



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 567 773
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORP NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Leif Weldings vei 12
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 602 715	3 324 801
Annen driftsinntekt		26 393	-45 443
Sum inntekter		3 629 108	3 279 358
Kostnader			
Avskrivning	2	233 980	281 560
Annen driftskostnad	4	495 772	1 037 888
Sum kostnader		729 752	1 319 448
Driftsresultat		2 899 355	1 959 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			38 675
Sum finansinntekter			38 675
Annen finanskostnad		140	423
Sum finanskostnader		140	423
Netto finans		-140	38 252
Ordinært resultat før skattekostnad		2 899 215	1 998 161
Skattekostnad på ordinært resultat	3	661 747	462 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 237 468	1 535 494
Årsresultat		2 237 468	1 535 494
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	2 237 468	1 535 494
Sum overføringer og disponeringer		2 237 468	1 535 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 990 095	10 224 075
Sum varige driftsmidler		9 990 095	10 224 075
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		120 000	120 000
Sum finansielle anleggsmidler		120 000	120 000
Sum anleggsmidler		10 110 095	10 344 075
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	388 449	69 462
Sum fordringer		388 449	69 462
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		911 757	1 952 265
Sum omløpsmidler		1 300 206	2 021 727
SUM EIENDELER		11 410 301	12 365 802
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
Overkurs	6	1 700 000	1 700 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 417 932	9 780 464
Sum opptjent egenkapital		8 417 932	9 780 464
Sum egenkapital		10 517 932	11 880 464
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 631	
Betalbar skatt	3	661 747	462 667
Skyldige offentlige avgifter		228 991	22 671
Sum kortsiktig gjeld		892 369	485 338
Sum gjeld		892 369	485 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 410 301	12 365 802



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 171805

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 567 773
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORP NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Leif Weldings vei 12
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2022



Organisasjonsnr: 981 567 773
TORP NÆRINGSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 602 715	3 324 801
Annen driftsinntekt		26 393	-45 443
Sum inntekter		3 629 108	3 279 358
Kostnader			
Avskrivning	2	233 980	281 560
Annen driftskostnad	4	495 772	1 037 888
Sum kostnader		729 752	1 319 448
Driftsresultat		2 899 355	1 959 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			38 675
Sum finansinntekter			38 675
Annen finanskostnad		140	423
Sum finanskostnader		140	423
Netto finans		-140	38 252
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	661 747	462 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 237 468	1 535 494
Årsresultat		2 237 468	1 535 494
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	2 237 468	1 535 494
Sum overføringer og disponeringer		2 237 468	1 535 494



Organisasjonsnr: 981 567 773
TORP NÆRINGSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 990 095	10 224 075
Sum varige driftsmidler		9 990 095	10 224 075
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		120 000	120 000
Sum finansielle anleggsmidler		120 000	120 000
Sum anleggsmidler		10 110 095	10 344 075
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	388 449	69 462
Sum fordringer		388 449	69 462
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		911 757	1 952 265
Sum omløpsmidler		1 300 206	2 021 727
SUM EIENDELER		11 410 301	12 365 802
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
Overkurs	6	1 700 000	1 700 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 417 932	9 780 464
Sum opptjent egenkapital		8 417 932	9 780 464
Sum egenkapital		10 517 932	11 880 464



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 631	
Betalbar skatt	3	661 747	462 667
Skyldige offentlige avgifter		228 991	22 671
Sum kortsiktig gjeld		892 369	485 338
Sum gjeld		892 369	485 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 410 301	12 365 802



Organisasjonsnr: 981 567 773
TORP NÆRINGSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	400.00	1000.00	400000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Montana AS v/Bjørn Vidar Eriksen	208.00	52.00%	Ordinære aksjer
Jan Ingar Klaveness	64.00	16.00%	Ordinære aksjer
Anton E. Torp	64.00	16.00%	Ordinære aksjer
Petter Lingelem	32.00	8.00%	Ordinære aksjer
Roy Lingelem	16.00	4.00%	Ordinære aksjer
Nordic Stone-Art Design AS	16.00	4.00%	Ordinære aksjer
v/ Torger Lingelem	0.00	0.00%	
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	400.00	100.00%	

Note
4

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14500.00	14000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14500.00	14000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Torp Næringsutvikling AS

Org.nr: 981 567 773

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter	Gjerder Vaktbu	Elektrisk anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	9 466 495	2 784 088	487 540	12 738 123
Anskaffelseskost 31.12.	9 466 495	2 784 088	487 540	12 738 123



Torp Næringsutvikling AS

Org.nr: 981 567 773

Noter til regnskapet for 2021

Akk.avskrivning 31.12.	0	-2 343 488	-404 540	-2 748 028
Balanseført pr. 31.12.	9 466 495	440 600	83 000	9 990 095

Årets avskrivninger 0 192 080 41 900 233 980

Avskrivningsplan Lineær Lineær

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2021** **2020**

Betalbar skatt	661 747	462 667
Årets totale skattekostnad	<u>661 747</u>	<u>462 667</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2021** **2020**

Ordinært resultat før skattekostnad	2 899 216	1 998 162
Permanente forskjeller	0	-75
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	1 158
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-38 600
Endring i midlertidige forskjeller	108 725	142 388
Årets skattegrunnlag	<u>3 007 941</u>	<u>2 103 033</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	661 747	462 667

Oversikt over midlertidige forskjeller **2021** **2020**

Driftsmidler inkl goodwill	-603 696	-494 971
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-603 696	-494 971
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-603 696	-494 971
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2021** **2020**

Revisjon	14 500	14 000
----------	--------	--------



Torp Næringsutvikling AS

Org.nr: 981 567 773

Noter til regnskapet for 2021

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 5 - Tap på fordringer

Kundefordringer er bokført til pålydende

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	400 000	1 700 000	9 780 462	11 880 462
Årsresultat	0	0	2 237 469	2 237 469
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-3 600 000	-3 600 000
Egenkapital 31.12.2021	400 000	1 700 000	8 417 931	10 517 931

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	400	1 000	400 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Montana AS v/Bjørn Vidar Eriksen, styremedlem	208	52 %
Jan Ingar Klaveness, styremedlem	64	16 %
Anton E. Torp, styremedlem	64	16 %
Petter Lingelem	32	8 %
Roy Lingelem	16	4 %
Nordic Stone-Art Design AS, styremedlem	16	4 %
v/ Torger Lingelem	0	0
Sum	400	100 %



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Torp Næringsutvikling AS

Uavhengig revisors beretning for 2021

Konklusjon

Vi har revidert Torp Næringsutvikling AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2.237.468. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Torp Næringsutvikling AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 07.03.2022
HLO revisjon & rådgivning AS


Yngvar Høem
Statsautorisert revisor

