



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 942 808
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKET MOSS B4B AS
Forretningsadresse: Parkveien 55
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Petter Bjørge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		377 392	362 712
Sum inntekter		377 392	362 712
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	147 675	138 841
Sum kostnader		147 675	138 841
Driftsresultat		229 717	223 871
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		129 648	70 900
Sum finansinntekter		129 648	70 900
Netto finans		129 648	70 900
Resultat før skattekostnad		359 365	294 771
Skattekostnad på resultat	2	79 061	64 849
Årsresultat	3	280 304	229 922
Årsresultat etter minoritetsinteresser		280 304	229 922
Totalresultat		280 304	229 922
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	422 076	407 135
Overført fra annen egenkapital	3	-141 772	-177 213
Sum overføringer og disponeringer		280 304	229 922



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter	4	10 410 942	10 410 942
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		10 410 942	10 410 942
Sum anleggsmidler		10 410 942	10 410 942
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			117 935
Andre kortsiktige fordringer		4 517	86 979
Konsernfordringer	5	2 738 314	2 900 736
Sum fordringer		2 742 831	3 105 650
Sum omløpsmidler		2 742 831	3 105 650
SUM EIENDELER		13 153 773	13 516 592
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	41 591	41 591
Overkurs	3	8 850 007	8 850 007
Annen innskutt egenkapital	3	1 659 574	1 801 346
Sum innskutt egenkapital		10 551 172	10 692 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		10 551 172	10 692 944
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	2 048 092	2 088 078
Sum avsetninger for forpliktelser		2 048 092	2 088 078
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 048 092	2 088 078
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 386	100 027
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			19 227
Annen kortsiktig gjeld	5	541 123	616 316
Sum kortsiktig gjeld		554 509	735 570
Sum gjeld		2 602 601	2 823 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 153 773	13 516 592



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 485981

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 942 808
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKET MOSS B4B AS
Forretningsadresse: Parkveien 55
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Petter Bjørgo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 926 942 808
VERKET MOSS B4B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		377 392	362 712
Sum inntekter		377 392	362 712
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	147 675	138 841
Sum kostnader		147 675	138 841
Driftsresultat		229 717	223 871
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		129 648	70 900
Sum finansinntekter		129 648	70 900
Netto finans		129 648	70 900
Resultat før skattekostnad		359 365	294 771
Skattekostnad på resultat	2	79 061	64 849
Årsresultat	3	280 304	229 922
Årsresultat etter minoritetsinteresser		280 304	229 922
Totalresultat		280 304	229 922
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	422 076	407 135
Overført fra annen egenkapital	3	-141 772	-177 213
Sum overføringer og disponeringer		280 304	229 922



Organisasjonsnr: 926 942 808
VERKET MOSS B4B AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter 4 10 410 942 10 410 942

Maskiner og anlegg 4

Skip og flytende 4

installasjoner 4

Driftsløsøre, inventar o. 4

a. utstyr 4

Sum varige driftsmidler 10 410 942 10 410 942

Sum anleggsmidler 10 410 942 10 410 942

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 117 935

Andre kortsiktige 86 979

fordringer 4 517

Konsernfordringer 5 2 738 314 2 900 736

Sum fordringer 2 742 831 3 105 650

Sum omløpsmidler 2 742 831 3 105 650

SUM EIENDELER 13 153 773 13 516 592

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 41 591 41 591

Overkurs 3 8 850 007 8 850 007

Annen innskutt egenkapital 3 1 659 574 1 801 346

Sum innskutt egenkapital 10 551 172 10 692 944

Sum egenkapital 10 551 172 10 692 944

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2 2 048 092 2 088 078

Sum avsetninger for 2 048 092 2 088 078

forpliktelser 2 048 092 2 088 078

Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld		2 048 092	2 088 078
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 386	100 027
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			19 227
Annen kortsiktig gjeld	5	541 123	616 316
Sum kortsiktig gjeld		554 509	735 570
Sum gjeld		2 602 601	2 823 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 153 773	13 516 592



Organisasjonsnr: 926 942 808
VERKET MOSS B4B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Verket Moss B4B AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Verket Moss B4B AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 6. mai 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Stig Arild Lund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Verket Moss B4B AS

Signers:

Name	Method	Date
Lund, Stig Arild	BANKID	2025-05-06 09:05

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024

Verket Moss B4B AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: KYX8Z-RGELN-1GH1N-XHQNC-REUJE-EPKOY

Org.nr.: 926 942 808



RESULTATREGNSKAP

VERKET M OSS B4B AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		377 392	362 712
Sum driftsinntekter		377 392	362 712
Annen driftskostnad	1	147 675	138 841
Sum driftskostnader		147 675	138 841
Driftsresultat		229 717	223 871
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		129 648	70 900
Resultat av finansposter		129 648	70 900
Resultat før skattekostnad		359 365	294 771
Skattekostnad på resultat	2	79 061	64 849
Resultat		280 304	229 922
Årsresultat	3	280 304	229 922
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	3	422 076	407 135
Overført fra annen egenkapital	3	141 772	177 213
Sum overføringer		280 304	229 922

Penneo Dokumentnøkkel: KYX8Z-RGELN-1GH1N-XHQW0-REUJE-EPKQY



BALANSE

VERKET M OSS B4B AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter	4	10 410 942	10 410 942
Sum varige driftsmidler		10 410 942	10 410 942
Sum anleggsmidler		10 410 942	10 410 942
OM LØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	117 935
Andre kortsiktige fordringer		4 517	86 979
Konsernfordringer	5	2 738 314	2 900 736
Sum fordringer		2 742 831	3 105 650
Sum omløpsmidler		2 742 831	3 105 650
Sum eiendeler		13 153 773	13 516 592

Penneo Dokumentnøkkel: KYX8Z-RGELN-1GH1N-XHQW0-REUJE-EPKQY

VERKET M OSS B4B AS

SIDE 3



BALANSE

VERKET M OSS B4B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	41 591	41 591
Overkurs	3	8 850 007	8 850 007
Annen innskutt egenkapital	3	1 659 574	1 801 346
Sum innskutt egenkapital		10 551 172	10 692 944
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital		10 551 172	10 692 944
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	2 048 092	2 088 078
Sum avsetning for forpliktelser		2 048 092	2 088 078
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		13 386	100 027
Skyldig offentlige avgifter		0	19 227
Annen kortsiktig gjeld	5	541 123	616 316
Sum kortsiktig gjeld		554 509	735 570
Sum gjeld		2 602 601	2 823 648
Sum egenkapital og gjeld		13 153 773	13 516 592

Oslo, 06.05.2025
Styret i Verket Moss B4B AS

Eirik Thrygg
styreleder

Finn Halvorsen
styremedlem

Birthe Helén Smødsrud Skeid
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små selskap.

DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektene inntektsføres når de er opptjent, det vil si når varen er levert eller når tjenesten er utført. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Andre omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

SKATT

Skattekostnadene sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, føres mot egenkapitalen. Skattekostnader består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endringer i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatte fordeler er presentert netto i balansen.

KONSERNKONTOSYSTEM

Selskapet er deltaker i konsernkontosystem. Saldo på deltakerkontoen er klassifisert som konsernintern fordring/gjeld mot selskapet som har og disponerer hovedkonsernkontoen. Renter blir klassifisert som finansinntekter/-kostnader fra samme konsern.



Note 4 Anleggsmidler

	Tomter	Sum
= Anskaffelseskost 01.01.2024	10 410 942	10 410 942
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	0	0
= Bokført verdi 31.12.2024	10 410 942	10 410 942

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern #	2 738 314	2 900 736
Sum	2 738 314	2 900 736
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern ▫	541 123	521 968
Sum	541 123	521 968
▫ Inklusive avgitt/mottatt konsernbidrag	541 123	521 968
# Herav inne-/ utestående på konsernkonto	2 738 314	2 900 736

Penneo Dokumentnøkkel: KYX8Z-RGELN-1GH1N-XHQNC-REUJE-EPKOY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eirik Thrygg

Underskriver

Serienummer: et@hoegheiendom.no

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-06 08:47:07 UTC

Eirik Thrygg

Birthe Smedsrud Skeid

Underskriver

Serienummer: bss@hoegheiendom.no

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-06 08:52:36 UTC

Birthe Smedsrud Skeid

Halvorsen, Finn

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-907746

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-06 08:56:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KYX8Z-RGELN-TGHTIN-XHQNO-REUTE-EPKQY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.