



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 578 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKURVEMARKA 13 AS
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 2
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Adrian Fosse Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 069 804	995 088
Sum inntekter		1 069 804	995 088
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	214 600	214 600
Annen driftskostnad		59 962	45 445
Sum kostnader		274 562	260 045
Driftsresultat		795 242	735 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		4 156
Annen renteinntekt		7 654	5 549
Sum finansinntekter		7 654	9 705
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		506 399	327 072
Sum finanskostnader		506 399	327 072
Netto finans		-498 745	-317 367
Ordinært resultat før skattekostnad		296 497	417 676
Skattekostnad på resultat	4	65 230	91 888
Ordinært resultat etter skattekostnad		231 267	325 788
Årsresultat		231 267	325 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		231 267	325 788
Totalresultat		231 267	325 788
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		214 782	299 843
Avsatt til annen egenkapital		16 485	25 945



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		231 267	325 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	15 435 900	15 650 500
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		15 435 900	15 650 500
Sum anleggsmidler		15 435 900	15 650 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 296	5 061
Konsernfordringer	3		318 316
Sum fordringer		5 296	323 377
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5		
Sum omløpsmidler		5 296	323 377
SUM EIENDELER		15 441 196	15 973 876
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		6 066 119	6 066 119
Sum innskutt egenkapital		6 166 119	6 166 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		317 232	300 747
Sum opptjent egenkapital		317 232	300 747
Sum egenkapital		6 483 351	6 466 866
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	148 570	143 920
Sum avsetninger for forpliktelser		148 570	143 920
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 375 000	8 875 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 375 000	8 875 000
Sum langsiktig gjeld		8 523 570	9 018 920
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	306 835	384 414
Annen kortsiktig gjeld		127 440	103 676
Sum kortsiktig gjeld		434 275	488 090
Sum gjeld		8 957 845	9 507 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 441 196	15 973 876
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 349448

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 578 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKURVEMARKA 13 AS
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 2
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Adrian Fosse Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2024



Organisasjonsnr: 998 578 418
SKURVEMARKA 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 069 804	995 088
Sum inntekter		1 069 804	995 088
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	214 600	214 600
Annen driftskostnad		59 962	45 445
Sum kostnader		274 562	260 045
Driftsresultat		795 242	735 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		4 156
Annen renteinntekt		7 654	5 549
Sum finansinntekter		7 654	9 705
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		506 399	327 072
Sum finanskostnader		506 399	327 072
Netto finans		-498 745	-317 367
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	296 497	417 676
Ordinært resultat etter skattekostnad		65 230	91 888
Årsresultat		231 267	325 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		231 267	325 788
Totalresultat		231 267	325 788
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		214 782	299 843
Avsatt til annen egenkapital		16 485	25 945
Sum overføringer og disponeringer		231 267	325 788



Organisasjonsnr: 998 578 418
SKURVEMARKA 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 5	15 435 900	15 650 500
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		15 435 900	15 650 500
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		15 435 900	15 650 500
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		5 296	5 061
------------	--	-------	-------

Konsernfordringer	3		318 316
-------------------	---	--	---------

Sum fordringer		5 296	323 377
-----------------------	--	--------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	5		
----	---	--	--

Sum omløpsmidler		5 296	323 377
-------------------------	--	--------------	----------------

SUM EIENDELER		15 441 196	15 973 876
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
--------------	--	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		6 066 119	6 066 119
----------------------------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		6 166 119	6 166 119
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		317 232	300 747
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		317 232	300 747
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital		6 483 351	6 466 866
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	148 570	143 920
Sum avsetninger for forpliktelseser		148 570	143 920
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 375 000	8 875 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 375 000	8 875 000
Sum langsiktig gjeld		8 523 570	9 018 920
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	306 835	384 414
Annen kortsiktig gjeld		127 440	103 676
Sum kortsiktig gjeld		434 275	488 090
Sum gjeld		8 957 845	9 507 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 441 196	15 973 876
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 998 578 418
SKURVEMARKA 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Skurvemarka 13 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Skurvemarka 13 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Stein Rhoar Juul
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: NZNSG-BWHNM-14KTF-AS4EN-YGEOW-1KY76



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Rhoar Juul

Partner

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-3959036

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-05 11:05:10 UTC



Penneo DokumentID: NZNSG-BWHNM-14KTF-AS4EN-YGEOW-1KY76

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Skurvemarka 13 AS

Organisasjonsnr: 998 578 418



Resultatregnskap

Skurvemarka 13 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 069 804	995 088
Sum driftsinntekter		1 069 804	995 088
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	214 600	214 600
Annen driftskostnad		59 962	45 445
Sum driftskostnader		274 562	260 045
Driftsresultat		795 242	735 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	0	4 156
Annen renteinntekt		7 654	5 549
Annen rentekostnad		506 399	327 072
Resultat av finansposter		-498 745	-317 367
Resultat før skattekostnad		296 497	417 676
Skattekostnad på resultat	4	65 230	91 888
Årsresultat		231 267	325 788
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		214 782	299 843
Avsatt til annen egenkapital		16 485	25 945
Sum overføringer		231 267	325 788



Balanse

Skurvemarka 13 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	15 435 900	15 650 500
Sum varige driftsmidler		<u>15 435 900</u>	<u>15 650 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 435 900</u>	<u>15 650 500</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		5 296	5 061
Konsernfordringer	3	0	318 316
Sum fordringer		<u>5 296</u>	<u>323 377</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 296</u>	<u>323 377</u>
Sum eiendeler		<u>15 441 196</u>	<u>15 973 876</u>



Balanse
Skurvemarka 13 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		6 066 119	6 066 119
Sum innskutt egenkapital		6 166 119	6 166 119
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		317 232	300 747
Sum opptjent egenkapital		317 232	300 747
Sum egenkapital		6 483 351	6 466 866
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	148 570	143 920
Sum avsetning for forpliktelser		148 570	143 920
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 375 000	8 875 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 375 000	8 875 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Kortsiktig konserngjeld	3	306 835	384 414
Annen kortsiktig gjeld		127 440	103 676
Sum kortsiktig gjeld		434 275	488 090
Sum gjeld		8 957 845	9 507 010
Sum egenkapital og gjeld		15 441 196	15 973 876

Øksnevad, 05.04.2024
Styret i Skurvemarka 13 AS

Adrian Fosse Svendsen
Styreleder

Celia Svendsen Fitzgerald
Styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Skurvemarka 13 AS



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Bygg og anlegg	Tekniske inst. nybygg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 601 000	6 823 679	771 330	17 196 009
= Anskaffelseskost 31.12.23	9 601 000	6 823 679	771 330	17 196 009
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		1 091 979	668 130	1 760 109
= Bokført verdi 31.12.23	9 601 000	5 731 700	103 200	15 435 900
Årets ordinære avskrivninger		137 500	77 100	214 600
Økonomisk levetid		50 år	10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Note 3 Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordringer	2023	2022
Konsernkonto ordning	0	318 316
Sum fordringer	0	318 316

Gjeld	2023	2022
Konsernbidrag til Masiv Eiendom AS	275 362	384 414
Konsernkontoordning	31 473	0
Sum gjeld	306 835	384 414

Selskapet inngår i konsernkontoordning med Masiv AS.



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	65 230	91 888
Skattekostnad ordinært resultat	65 230	91 888
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	296 497	417 676
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-21 135	-33 263
Avgitt konsernbidrag	-275 362	-384 414
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	60 580	84 571
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-60 580	-84 571
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	675 318	654 184	-21 135
Sum	675 318	654 184	-21 135
Grunnlag for utsatt skatt	675 318	654 184	-21 135
Utsatt skatt (22 %)	148 570	143 920	-4 650



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Pantstillelser og garantier

	2023	2022
Pantsikret gjeld		
Pantelån	8 375 000	8 875 000
Sum	8 375 000	8 875 000
Sikret i panteobjekt med bokførte verdier		
Eiendom	15 332 700	15 650 500
Fordringer	-26 177	323 377
Sum	15 306 523	15 973 876

Det er tatt pant i Gnr. 3, bnr. 86 i Gjesdal kommune pålydende NOK 8 500 000, samt selskapets fordringer pålydende NOK 1 000 000.

Pantstillelser i eiendom er stilt som sikkerhet for både pantelån og konsernkontoordning. Fordringer er stilt som sikkerhet for konsernkontoordning.

Konsernkontoordning er gitt av DnB ASA med en kredittramme på NOK 150 000 000. Kredittrammen inngår i konsernkontoavtale med Masiv AS. Per 31.12.2023 har Skurvemarka 13 AS et innskudd i konsernkontoordningen på NOK -31 473.

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn fem år.