



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2010 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 894 781  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: VENDELFARET SAMEIE  
Forretningsadresse: c/o Martin Lindebæk Nielsen  
Vendla 23B  
1397 NESØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2010 - 31.12.2010

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Db1 Økonomiconsult AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2011

### Grunnlag for avgivelse

År 2010: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2009: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2010

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.09.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2010	2009
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	92 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>92 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Vedlikeholdsavsetning	2	10 150	
Annen driftskostnad	3	81 864	
<b>Sum kostnader</b>		<b>92 014</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	
<b>Netto finans</b>		<b>14</b>	
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2010	2009
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	10 150	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 150</b>	
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 150</b>	
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Sum egenkapital</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	2	10 150	
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 150</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 150</b>	



**Styrets årsberetning 2010**  
**Vendelfaret Sameie**  
Organisasjonsnummer 994 894 781

**Virksomhetens art og lokalisering**

Vendelfaret Sameie ble stiftet 17.09.2009, og består av 10 eierseksjoner i Vendla på Nesøya, Asker kommune. Selskapet har forretningsadresse v/styreleder i Asker kommune.

**Selskapets stilling og resultat av virksomheten**

Etter styrets oppfatning gir resultatregnskap og balanse for 2010 med tilhørende noter, et riktig uttrykk for sameiets økonomiske stilling.

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er utarbeidet under denne forutsetning.

**Arbeidsmiljø/Likestilling**

Sameiet har ingen ansatte.

Styret består av 3 personer, to menn og en kvinne.

**Sameiets økonomi**

Inntektene er viderefakturerte felleskostnader basert på budsjettet for 2010, totalt kr 92 000.

Drifts- og vedlikeholdskostnader er kr 81 864 før avsetninger.

Resultatet av driften viser et overskudd på kr 10 150 som er avsatt til fremtidig reparasjon og vedlikehold i regnskapet for 2010.

Nesøya, den 28. april 2011

---

Claus Andreas Eriksen  
Styreleder

---

Ellen Pike Engesland  
Styremedlem

---

Steinar Ranheim  
Styremedlem



## Resultatregnskap

Vendelfaret Sameie

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>
Annen driftsinntekt	<b>1</b>	<u>92 000</u>	<u>0</u>
Sum driftsinntekter		<u><b>92 000</b></u>	<u><b>0</b></u>
Vedlikeholdsavsetning	<b>2</b>	10 150	0
Annen driftskostnad	<b>3</b>	<u>81 864</u>	<u>0</u>
Sum driftskostnader		<u><b>92 014</b></u>	<u><b>0</b></u>
Driftsresultat		<u><b>-14</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		<u>14</u>	<u>0</u>
Resultat av finansposter		<u><b>14</b></u>	<u><b>0</b></u>



## Balanse

### Vendelfaret Sameie

Eiendeler	Note	2010	2009
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	10 150	0
Sum omløpsmidler		<u>10 150</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>10 150</u>	<u>0</u>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	2	10 150	0
Sum gjeld		<u>10 150</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 150</u>	<u>0</u>

Nesøya, 28.04.2011  
Styret i Vendelfaret Sameie

\_\_\_\_\_  
Claus Andreas Eriksen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Ellen Pike Engesland  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Steinar Ranheim  
Styremedlem



## Vendelfaret Sameie

## Noter til regnskapet 2010

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Inntekter

Inntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I

### Note 2 Vedlikeholdsavsetning

Avsetning i regnskapet 2010 til fremtidig vedlikehold kr 10 150

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er ingen ansatte i sameiet.

Det er ikke kostnadsført godtgjørelse til revisor eller forretningsfører.

Kostnader til regnskapsførsel kr 32 084

### Note 4 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd



**Styrets årsberetning 2010**  
**Vendelfaret Sameie**  
Organisasjonsnummer 994 894 781

**Virksomhetens art og lokalisering**

Vendelfaret Sameie ble stiftet 17.09.2009, og består av 10 eierseksjoner i Vendla på Nesøya, Asker kommune. Selskapet har forretningsadresse v/styreleder i Asker kommune.

**Selskapets stilling og resultat av virksomheten**

Etter styrets oppfatning gir resultatregnskap og balanse for 2010 med tilhørende noter, et riktig uttrykk for sameiets økonomiske stilling.

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet. Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er utarbeidet under denne forutsetning.

**Arbeidsmiljø/Likestilling**

Sameiet har ingen ansatte.

Styret består av 3 personer, to menn og en kvinne.

**Sameiets økonomi**

Inntektene er viderefakturerte felleskostnader basert på budsjettet for 2010, totalt kr 92 000.

Drifts- og vedlikeholdskostnader er kr 81 864 før avsetninger.

Resultatet av driften viser et overskudd på kr 10 150 som er avsatt til fremtidig reparasjon og vedlikehold i regnskapet for 2010.

Nesøya, den 28. april 2011

  
Claus Andreas Eriksen  
Styreleder

  
Ellen Pike Engesland  
Styremedlem

  
Steinar Ranheim  
Styremedlem



## Balanse

### Vendelfaret Sameie

Eiendeler	Note	2010	2009
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	10 150	0
Sum omløpsmidler		<u>10 150</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>10 150</u>	<u>0</u>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	2	10 150	0
Sum gjeld		<u>10 150</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 150</u>	<u>0</u>

Nesøya, 28.04.2011  
Styret i Vendelfaret Sameie

  
Claus Andreas Eriksen  
Styreleder

  
Ellen Pike Engesland  
Styremedlem

  
Steinar Ranheim  
Styremedlem