



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 186 668
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIERSKOGEN I AS
Forretningsadresse: Nedre Storgate 35
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Georg Benestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 900 874	1 381 604
Sum inntekter		1 900 874	1 381 604
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	432 101	410 700
Annen driftskostnad	2	1 194 440	7 967 203
Sum kostnader		1 626 541	8 377 903
Driftsresultat		274 333	-6 996 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 496	80 747
Sum finansinntekter		58 496	80 747
Annen rentekostnad		41	87
Sum finanskostnader		41	87
Netto finans		58 455	80 660
Resultat før skattekostnad		332 787	-6 915 639
Skattekostnad på resultat	3		-329 230
Årsresultat		332 787	-6 586 409
Årsresultat etter minoritetsinteresser		332 787	-6 586 409
Totalresultat		332 787	-6 586 409
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		332 787	
Overført fra annen egenkapital			-6 586 409
Sum overføringer og disponeringer	4	332 787	-6 586 409



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	14 846 446	15 262 247
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		58 542	74 842
Sum varige driftsmidler		14 904 988	15 337 089
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5, 6	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	1 000 000
Sum anleggsmidler		15 904 988	16 337 089
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		577 344	565 233
Andre kortsiktige fordringer		28 640	26 385
Sum fordringer		605 984	591 618
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 323	2 137 976
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 323	2 137 976
Sum omløpsmidler		772 307	2 729 593
SUM EIENDELER		16 677 294	19 066 682

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 600)		60 000	60 000
Overkurs		20 198 970	20 198 970
Sum innskutt egenkapital		20 258 970	20 258 970
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 122 155	-6 454 942
Sum opptjent egenkapital		-6 122 155	-6 454 942
Sum egenkapital	4	14 136 815	13 804 028
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		165 596	38 671
Skyldig offentlige avgifter		61 801	55 341
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	2 313 083	5 168 642
Sum kortsiktig gjeld		2 540 479	5 262 654
Sum gjeld		2 540 479	5 262 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 677 294	19 066 682



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 728477

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 186 668
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIERSKOGEN I AS
Forretningsadresse: Nedre Storgate 35
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Georg Benestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 914 186 668
LIERSKOGEN I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 900 874	1 381 604
Sum inntekter		1 900 874	1 381 604
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	432 101	410 700
Annen driftskostnad	2	1 194 440	7 967 203
Sum kostnader		1 626 541	8 377 903
Driftsresultat		274 333	-6 996 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 496	80 747
Sum finansinntekter		58 496	80 747
Annen rentekostnad		41	87
Sum finanskostnader		41	87
Netto finans		58 455	80 660
Resultat før skattekostnad		332 787	-6 915 639
Skattekostnad på resultat	3		-329 230
Årsresultat		332 787	-6 586 409
Årsresultat etter minoritetsinteresser		332 787	-6 586 409
Totalresultat		332 787	-6 586 409
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		332 787	
Overført fra annen egenkapital			-6 586 409
Sum overføringer og disponeringer	4	332 787	-6 586 409



Organisasjonsnr: 914 186 668
LIERSKOGEN I AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	14 846 446	15 262 247
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr		58 542	74 842
Sum varige driftsmidler		14 904 988	15 337 089
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer	5, 6	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle		1 000 000	1 000 000
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		15 904 988	16 337 089
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		577 344	565 233
Andre kortsiktige			
fordringer		28 640	26 385
Sum fordringer		605 984	591 618
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		166 323	2 137 976
Sum bankinnskudd,		166 323	2 137 976
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		772 307	2 729 593
SUM EIENDELER		16 677 294	19 066 682
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer			
á kr 600)		60 000	60 000
Overkurs		20 198 970	20 198 970



Sum innskutt egenkapital		20 258 970	20 258 970
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 122 155	-6 454 942
Sum opptjent egenkapital		-6 122 155	-6 454 942
Sum egenkapital	4	14 136 815	13 804 028
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		165 596	38 671
Skyldig offentlige avgifter		61 801	55 341
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	2 313 083	5 168 642
Sum kortsiktig gjeld		2 540 479	5 262 654
Sum gjeld		2 540 479	5 262 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 677 294	19 066 682



Organisasjonsnr: 914 186 668
LIERSKOGEN I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Lierskogen I AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 186 668



Resultatregnskap Lierskogen I AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 900 874	1 381 604
Sum driftsinntekter		1 900 874	1 381 604
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	432 101	410 700
Annen driftskostnad	2	1 194 440	7 967 203
Sum driftskostnader		1 626 541	8 377 903
Driftsresultat		274 333	-6 996 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 496	80 747
Annen rentekostnad		41	87
Resultat av finansposter		58 455	80 660
Resultat før skattekostnad		332 787	-6 915 639
Skattekostnad på resultat	3	0	-329 230
Årsresultat		332 787	-6 586 409
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		332 787	0
Overført fra annen egenkapital		0	6 586 409
Sum overføringer	4	332 787	-6 586 409



Balanse
Lierskogen I AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	14 846 446	15 262 247
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		58 542	74 842
Sum varige driftsmidler		14 904 988	15 337 089
Andre langsiktige fordringer	5, 6	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	1 000 000
Sum anleggsmidler		15 904 988	16 337 089
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		577 344	565 233
Andre kortsiktige fordringer		28 640	26 385
Sum fordringer		605 984	591 618
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 323	2 137 976
Sum omløpsmidler		772 307	2 729 593
Sum eiendeler		16 677 294	19 066 682



Balanse Lierskogen I AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 600)		60 000	60 000
Overkurs		20 198 970	20 198 970
Sum innskutt egenkapital		20 258 970	20 258 970
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 122 155	-6 454 942
Sum opptjent egenkapital		-6 122 155	-6 454 942
Sum egenkapital	4	14 136 815	13 804 028
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		165 596	38 671
Skyldig offentlige avgifter		61 801	55 341
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	2 313 083	5 168 642
Sum kortsiktig gjeld		2 540 479	5 262 654
Sum gjeld		2 540 479	5 262 654
Sum egenkapital og gjeld		16 677 294	19 066 682

Drammen den, 30.06.2025
Styret i Lierskogen I AS

Pål Georg Benestad
styreleder/daglig leder

Geir Tveit
styremedlem

Harald Jan Benestad
styremedlem

Kristine Allergoth Benestad
styremedlem

Truls Leikvang
styremedlem

Randi Heimdahl Benestad
styremedlem



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Bygnings- inventar o.l.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 505 100	36 649 775	583 878	38 738 753
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 505 100	36 649 775	583 878	38 738 753
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	-23 308 431	-525 336	-23 833 767
Balanseført verdi pr. 31.12	1 505 100	13 341 344	58 542	14 904 986
Årets avskrivninger	0	415 801	16 300	432 101
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	50 år	5-7 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser til daglig leder m.v.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2024.

Note 3 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 710 136	1 627 830	-82 306
Sum	1 710 136	1 627 830	-82 306
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 796 488	-7 046 969	-250 481
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 086 352	5 419 139	332 787
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad		2024	2023
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		332 787	-6 915 639
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		-82 306	-131 330
Anvendelse av fremførbart underskudd		-250 481	0
Skattepliktig inntekt		0	-7 046 969
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	-329 230
Skattekostnad ordinært resultat		0	-329 230
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0



Note 4 Egenkapital

Årets endring i egenkapital:	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	60 000	20 198 970	-6 454 942	13 804 028
Årets resultat	0	0	332 787	332 787
Egenkapital pr 31.12.2024	60 000	20 198 970	-6 122 155	14 136 815

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konser

	Fordringer			
	2024		2023	
Beinir AS			1 000 000	1 000 000
Sum			1 000 000	1 000 000

	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
BENESTAD EIENDOM AS	0	0	1 817 437	4 667 437
Sum	0	0	1 817 437	4 667 437

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	1 000 000	1 000 000
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0



Årsregnskap Lierskogen

Signers:

Name	Method	Date
Benestad, Harald Jan	BANKID	2025-06-30 18:03
Tveit, Geir	BANKID	2025-07-03 21:11
Benestad, Pål Georg	BANKID	2025-07-02 09:22
Benestad, Kristine A	BANKID	2025-06-30 16:05
Leikvang, Truls	BANKID	2025-07-17 12:15
Benestad, Randi Heimdahl	BANKID	2025-06-30 18:08

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Lierskogen I AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lierskogen I AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 30. juni 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Guro Skjeggerud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - Lierskogen I AS

Signers:

Name	Method	Date
Skjeggerud, Guro	BANKID	2025-07-17 21:58

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.