



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 325 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROGNE INVESTMENT AS
Forretningsadresse: c/o Stian Rogne
Hestehagen 24
1430 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Rogne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		109 950	38 713
Sum inntekter		109 950	38 713
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		85 509	29 045
Sum kostnader		85 509	29 045
Driftsresultat		24 441	9 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		12 101 158
Annen renteinntekt	3	117 940	
Annen finansinntekt		137 369	
Sum finansinntekter		255 309	12 101 158
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		22 872	
Annen rentekostnad		128 794	29 413
Annen finanskostnad		230 162	41 520
Sum finanskostnader		381 827	70 933
Netto finans		-126 519	12 030 226
Ordinært resultat før skattekostnad		-102 078	12 039 894
Skattekostnad på resultat	4	3 665	71 550
Ordinært resultat etter skattekostnad		-105 743	11 968 344
Årsresultat	5	-105 743	11 968 344
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-105 743	11 968 344
Totalresultat		-105 743	11 968 344



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			11 968 344
Overført fra annen egenkapital		-1 105 743	
Sum overføringer og disponeringer		-105 743	11 968 344



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 596 492	3 596 492
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 596 492	3 596 492
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	92 153 160	92 153 160
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 101 500	
Andre langsiktige fordringer	3	6 617 940	11 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 872 600	103 153 160
Sum anleggsmidler		104 469 092	106 749 652
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 613	1 037 668
Sum fordringer		23 613	1 037 668
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	7	150 882	341 102
Sum investeringer		150 882	341 102
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 641	6 724
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 641	6 724



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		254 137	1 385 494
SUM EIENDELER		104 723 228	108 135 146
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		92 153 160	92 153 160
Sum innskutt egenkapital		92 183 160	92 183 160
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 701 710	10 807 453
Sum opptjent egenkapital		9 701 710	10 807 453
Sum egenkapital	5	101 884 870	102 990 613
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		72 600
Sum avsetninger for forpliktelser			72 600
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 756 250	3 456 250
Sum annen langsiktig gjeld		2 756 250	3 456 250
Sum langsiktig gjeld		2 756 250	3 528 850
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	76 265	9 840
Utbytte			1 600 707
Annen kortsiktig gjeld		5 843	5 136
Sum kortsiktig gjeld		82 108	1 615 683
Sum gjeld		2 838 358	5 144 533



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 723 228	108 135 146



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 640443

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 325 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROGNE INVESTMENT AS
Forretningsadresse: c/o Stian Rogne
Hestehagen 24
1430 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Rogne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Organisasjonsnr: 926 325 426
ROGNE INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		109 950	38 713
Sum inntekter		109 950	38 713
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		85 509	29 045
Sum kostnader		85 509	29 045
Driftsresultat		24 441	9 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		12 101 158
Annen renteinntekt	3	117 940	
Annen finansinntekt		137 369	
Sum finansinntekter		255 309	12 101 158
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		22 872	
Annen rentekostnad		128 794	29 413
Annen finanskostnad		230 162	41 520
Sum finanskostnader		381 827	70 933
Netto finans		-126 519	12 030 226
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-102 078	12 039 894
		3 665	71 550
Ordinært resultat etter skattekostnad		-105 743	11 968 344
Årsresultat	5	-105 743	11 968 344
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-105 743	11 968 344
Totalresultat		-105 743	11 968 344
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			11 968 344



Overført fra annen egenkapital	-1 105 743	
Sum overføringer og disponeringer	-105 743	11 968 344



Organisasjonsnr: 926 325 426
ROGNE INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 596 492	3 596 492
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 596 492	3 596 492
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	92 153 160	92 153 160
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 101 500	
Andre langsiktige fordringer	3	6 617 940	11 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 872 600	103 153 160
Sum anleggsmidler		104 469 092	106 749 652
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 613	1 037 668
Sum fordringer		23 613	1 037 668
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	7	150 882	341 102
Sum investeringer		150 882	341 102
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		79 641	6 724
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 641	6 724



Sum omløpsmidler		254 137	1 385 494
SUM EIENDELER		104 723 228	108 135 146
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		92 153 160	92 153 160
Sum innskutt egenkapital		92 183 160	92 183 160
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 701 710	10 807 453
Sum opptjent egenkapital		9 701 710	10 807 453
Sum egenkapital	5	101 884 870	102 990 613
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		72 600
Sum avsetninger for forpliktelses			72 600
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 756 250	3 456 250
Sum annen langsiktig gjeld		2 756 250	3 456 250
Sum langsiktig gjeld		2 756 250	3 528 850
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	76 265	9 840
Utbytte			1 600 707
Annen kortsiktig gjeld		5 843	5 136
Sum kortsiktig gjeld		82 108	1 615 683
Sum gjeld		2 838 358	5 144 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 723 228	108 135 146



Organisasjonsnr: 926 325 426
ROGNE INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i
Rogne Investment AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Rogne Investment AS sitt årsregnskap som viser et årsunderskudd på kr 105 743,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kolbotn, 21. juli 2023
LST Revisjon AS

Harald Tettum
statsautorisert revisor
(dette dokumentet er signert elektronisk)

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



Årsregnskap 2022

Rogne Investment AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 325 426



RESULTATREGNSKAP

ROGNE INVESTMENT AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		109 950	38 713
Sum driftsinntekter		109 950	38 713
Annen driftskostnad		85 509	29 045
Sum driftskostnader		85 509	29 045
Driftsresultat		24 441	9 668
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	0	12 101 158
Annen renteinntekt	3	117 940	0
Annen finansinntekt		137 369	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		22 872	0
Annen rentekostnad		128 794	29 413
Annen finanskostnad		230 162	41 520
Resultat av finansposter		-126 519	12 030 226
Resultat før skattekostnad		-102 078	12 039 894
Skattekostnad på resultat	4	3 665	71 550
Resultat		-105 743	11 968 344
Årsresultat	5	-105 743	11 968 344
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	11 968 344
Overført fra annen egenkapital		1 105 743	0
Sum overføringer		-105 743	11 968 344



BALANSE

ROGNE INVESTMENT AS

EIENDELER	Note	2022	2021
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 596 492	3 596 492
Sum varige driftsmidler	2	3 596 492	3 596 492
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	92 153 160	92 153 160
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 101 500	0
Andre langsiktige fordringer	3	6 617 940	11 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 872 600	103 153 160
Sum anleggsmidler		104 469 092	106 749 652
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		23 613	1 037 668
Sum fordringer		23 613	1 037 668
Markedsbaserte aksjer	7	150 882	341 102
Sum investeringer		150 882	341 102
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 641	6 724
Sum omløpsmidler		254 137	1 385 494
Sum eiendeler		104 723 228	108 135 146



BALANSE

ROGNE INVESTMENT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		92 153 160	92 153 160
Sum innskutt egenkapital		92 183 160	92 183 160
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		9 701 710	10 807 453
Sum opptjent egenkapital		9 701 710	10 807 453
Sum egenkapital	5	101 884 870	102 990 613
GJELD			
Utsatt skatt	4	0	72 600
Sum avsetning for forpliktelser		0	72 600
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 756 250	3 456 250
Sum annen langsiktig gjeld		2 756 250	3 456 250
Betalbar skatt	4	76 265	9 840
Utbytte		0	1 600 707
Annen kortsiktig gjeld		5 843	5 136
Sum kortsiktig gjeld		82 108	1 615 683
Sum gjeld		2 838 358	5 144 533
Sum egenkapital og gjeld		104 723 228	108 135 146

Ås, den, 19.07.2023
Styret i Rogne Investment AS

Stian Rogne
styreleder

Marie Rogne
styremedlem



Rogne Investment AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Rogne Investment AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Rogne Investment AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 596 492	3 596 492
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 596 492	3 596 492
= Bokført verdi 31.12.22	3 596 492	3 596 492

Det er stillet sikkerhet i eiendommen for kr 3.500.000 pr 31.12.22

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Amke Boliginvest AS	ÅS	44,0%	44,0%	24 509 952	4 558 853
Sum				24 509 952	4 558 853

pr 31.12.22 er det gitt et langsiktig lån på kr 6.617.939.
Årets renter utgjør kr 117.939

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	76 265	9 840
Endring i utsatt skatt	-72 600	61 710
Skattekostnad ordinært resultat	3 665	71 550
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-102 078	12 039 894
Permanente forskjeller	448 739	-11 995 168
Skattepliktig inntekt	346 661	44 725
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	76 265	9 840
Sum betalbar skatt i balansen	76 265	9 840

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
--	-------------	-------------	----------------



Rogne Investment AS

Inntektsført avsatt utbytte	0	330 000	330 000
Grunnlag for utsatt skatt	0	330 000	330 000
Utsatt skatt (22 %)	0	72 600	72 600

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	92 153 160	10 807 453	102 990 613
Årets resultat				-105 743	-105 743
Utbytte				-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2022	30 000	0	92 153 160	9 701 710	101 884 870

Note 6 Investering finansielle anleggsmidler

Dette gjelder investering i:

Lifeinscience Corporation AS , 15 % eierandel Pioneer Research AS 5 % eierandel

Note 7 - Markedsaksjer

Aksjene er vurdert til laveste verdi av kostpris og markedspris

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ROGNE INVESTMENT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stian Rogne	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Stian Rogne	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100