



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 665 288
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTFJORDEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sjuestokkveien 95
3159 MELSOMVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åsmund Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		217 380	229 526
Sum inntekter		217 380	229 526
Kostnader			
Lønnskostnad	1	29 621	91 795
Avskrivning på varige driftsmidler			42 000
Annen driftskostnad	1	100 654	223 394
Sum kostnader		130 275	357 189
Driftsresultat		87 105	-127 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 425	68
Sum finansinntekter		11 425	68
Annen rentekostnad		53	3 391
Sum finanskostnader		53	3 391
Netto finans		11 372	-3 323
Ordinært resultat før skattekostnad		98 477	-130 986
Skattekostnad på ordinært resultat	2	21 665	-26 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		76 812	-104 981
Årsresultat		76 812	-104 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 812	-104 981
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	100 000	
Overføringer annen egenkapital	3	-23 188	-104 981
Sum overføringer og disponeringer		76 812	-104 981



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 717 029	4 717 029
Sum varige driftsmidler		4 717 029	4 717 029
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 559 010	1 559 010
Sum finansielle anleggsmidler		1 559 010	1 559 010
Sum anleggsmidler		6 276 039	6 276 039
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		26 250	
Sum varer		26 250	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 260	28 565
Sum fordringer		13 260	28 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	623 575	577 853
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		623 575	577 853
Sum omløpsmidler		663 085	606 418
SUM EIENDELER		6 939 124	6 882 457

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	3	-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		190 680	190 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 588 866	6 612 054
Sum opptjent egenkapital		6 588 866	6 612 054
Sum egenkapital		6 779 546	6 802 734
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	23 525	29 406
Sum avsetninger for forpliktelser		23 525	29 406
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		23 525	29 406
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 084	34 921
Betalbar skatt	2	27 546	
Skyldig offentlige avgifter		423	5 436
Utbytte		100 000	
Annen kortsiktig gjeld		3 000	9 960
Sum kortsiktig gjeld		136 053	50 317
Sum gjeld		159 578	79 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 939 124	6 882 457



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 189452

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 665 288
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTFJORDEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sjestokkveien 95
3159 MELSOMVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åsmund Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 665 288
VESTFJORDEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		217 380	229 526
Sum inntekter		217 380	229 526
Kostnader			
Lønnskostnad	1	29 621	91 795
Avskrivning på varige driftsmidler			42 000
Annen driftskostnad	1	100 654	223 394
Sum kostnader		130 275	357 189
Driftsresultat		87 105	-127 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 425	68
Sum finansinntekter		11 425	68
Annen rentekostnad		53	3 391
Sum finanskostnader		53	3 391
Netto finans		11 372	-3 323
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	21 665	-26 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		76 812	-104 981
Årsresultat		76 812	-104 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 812	-104 981
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	100 000	
Overføringer annen egenkapital	3	-23 188	-104 981
Sum overføringer og disponeringer		76 812	-104 981



Organisasjonsnr: 916 665 288
VESTFJORDEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

4

4 717 029

4 717 029

Sum varige driftsmidler

4 717 029

4 717 029

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap

5

1 559 010

1 559 010

Sum finansielle
anleggsmidler

1 559 010

1 559 010

Sum anleggsmidler

6 276 039

6 276 039

Omløpsmidler

Varer

Varer

26 250

Sum varer

26 250

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

13 260

28 565

Sum fordringer

13 260

28 565

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

6

623 575

577 853

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

623 575

577 853

Sum omløpsmidler

663 085

606 418

SUM EIENDELER

6 939 124

6 882 457

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3

200 000

200 000

Annen innskutt egenkapital

3

-9 320

-9 320

Sum innskutt egenkapital

190 680

190 680

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	6 588 866	6 612 054
Sum opptjent egenkapital		6 588 866	6 612 054
Sum egenkapital		6 779 546	6 802 734
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	23 525	29 406
Sum avsetninger for forpliktelser		23 525	29 406
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		23 525	29 406
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 084	34 921
Betalbar skatt	2	27 546	
Skyldig offentlige avgifter		423	5 436
Utbytte		100 000	
Annen kortsiktig gjeld		3 000	9 960
Sum kortsiktig gjeld		136 053	50 317
Sum gjeld		159 578	79 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 939 124	6 882 457



Organisasjonsnr: 916 665 288
VESTFJORDEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Vestfjorden Utvikling AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

OTP - tjenestepensjon

Selskapet er ikke forpliktet til å ha avtale om tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har heller ikke tegnet en slik avtale.



Vestfjorden Utvikling AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	25 960	73 920
Arbeidsgiveravgift	3 661	17 875
Totalt	29 621	91 795

Selskapet har valgt å fravelge revisjon av regnskapet.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	98 477
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	26 733
= Inntekt	125 210

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	27 546
= Sum betalbar skatt	27 546
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-5 881
= Ordinær skattekostnad	21 665
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	27 546
= Betalbar skatt i balansen	27 546

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	106 933	133 666
= Grunnlag utsatt skatt	106 933	133 666
Utsatt skatt	23 525	29 406

Note 3 - Selskapskapital

Noter for Vestfjorden Utvikling AS

Organisasjonsnr. 916665288



Vestfjorden Utvikling AS

Noter 2021

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Åsmund Myhre	100	50,00 %
Henriette Hammelow-Berg	100	50,00 %

Årets endring i egenkapital:

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	200 000	-9 320	6 612 054	6 802 734
+Fra årets resultat			76 812	76 812
-Avsatt til ordinært utbytte			-100 000	-100 000
=Pr 31.12.	200 000	-9 320	6 588 866	6 779 546

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet har bygget en tomannsbolig som sto klar i 2019. Kostpris på tomannsboligen var kr 4 717 029.

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Barkåker T1 AS, Sandefjord	22,68 %	22,68 %	382 672	4 399 442

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 5 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 2 345.



Vestfjorden Utvikling AS

Noter 2021



Vestfjorden Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		217 380	229 526
Sum driftsinntekter		217 380	229 526
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	29 621	91 795
Avskrivning på varige driftsmidler		0	42 000
Annen driftskostnad	1	100 654	223 394
Sum driftskostnader		130 275	357 189
DRIFTSRESULTAT		87 105	(127 663)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11 425	68
Sum finansinntekter		11 425	68
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		53	3 391
Sum finanskostnader		53	3 391
NETTO FINANSPOSTER		11 372	(3 323)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		98 477	(130 986)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	21 665	(26 005)
ORDINÆRT RESULTAT		76 812	(104 981)
ÅRSRESULTAT		76 812	(104 981)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	3	100 000	0
Overføringer annen egenkapital	3	(23 188)	(104 981)
SUM OVERF. OG DISP.		76 812	(104 981)



Vestfjorden Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 717 029	4 717 029
Sum varige driftsmidler		4 717 029	4 717 029
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 559 010	1 559 010
Sum finansielle anleggsmidler		1 559 010	1 559 010
SUM ANLEGGSMIDLER		6 276 039	6 276 039
OMLØPSMIDLER			
Varer		26 250	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 260	28 565
Sum fordringer		13 260	28 565
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	623 575	577 853
SUM OMLØPSMIDLER		663 085	606 418
SUM EIENDELER		6 939 124	6 882 457
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	3	(9 320)	(9 320)
Sum innskutt egenkapital		190 680	190 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 588 866	6 612 054
Sum opptjent egenkapital		6 588 866	6 612 054
SUM EGENKAPITAL		6 779 546	6 802 734
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	23 525	29 406
Sum avsetning for forpliktelser		23 525	29 406
SUM LANGSIKTIG GJELD		23 525	29 406
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 084	34 921
Betalbar skatt	2	27 546	0
Skyldig offentlige avgifter		423	5 436
Utbytte		100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		3 000	9 960
SUM KORTSIKTIG GJELD		136 053	50 317
SUM GJELD		159 578	79 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 939 124	6 882 457

Sandefjord, 25. mars 2022.



Vestfjorden Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Åsmund Myhre
Styrets leder/daglig leder



**Årsregnskap 2021
for
Vestfjorden Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 916665288

Utarbeidet av:

Regnskapskontoret Stokke AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Borgeskogen 48
3161 Stokke
Organisasjonsnr. 997746848