



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 284 541  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEIR BROBAKKEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 29  
7803 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Andreas Brobakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 744 640	1 500 702
Annen driftsinntekt		1 175 046	969 684
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 919 686</b>	<b>2 470 386</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	975 670	939 381
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	218 002	218 003
Annen driftskostnad		1 165 777	1 276 969
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 359 449</b>	<b>2 434 354</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>560 237</b>	<b>36 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	527 939	352 212
Annen renteinntekt		77 302	11 471
Annen finansinntekt	4	1 869 858	1 409 456
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	0	8 493 718
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 475 099</b>	<b>10 266 857</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	1 497 367	0
Annen rentekostnad		1 214 764	925 810
Annen finanskostnad		24 898	330
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 737 029</b>	<b>926 140</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-261 930</b>	<b>9 340 717</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>298 307</b>	<b>9 376 749</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>298 307</b>	<b>9 376 749</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		527 939	-246 079
Tilleggsutbytte		990 000	710 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		-1 219 632	8 912 829
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>298 307</b>	<b>9 376 750</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	20 593 019	20 593 019
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 6	360 165	578 167
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 953 184</b>	<b>21 171 186</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 977 764	7 449 825
Andre langsiktige fordringer	7	794 044	779 123
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 771 808</b>	<b>8 228 948</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 724 992</b>	<b>29 400 134</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		216 474	145 595
Andre kortsiktige fordringer		58 992	65 214
Konsernfordringer		107 893	82 893
<b>Sum fordringer</b>		<b>383 359</b>	<b>293 702</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	26 254 503	27 129 174
<b>Sum investeringer</b>		<b>26 254 503</b>	<b>27 129 174</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	265 090	939 559
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>265 090</b>	<b>939 559</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 902 952</b>	<b>28 362 435</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>56 627 944</b>	<b>57 762 569</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		433 000	433 000
Overkurs		2 216 335	2 216 335
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 649 335</b>	<b>2 649 335</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		6 445 169	5 917 230
Annen egenkapital		29 090 943	30 310 575
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 536 112</b>	<b>36 227 805</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>38 185 447</b>	<b>38 877 140</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	17 998 377	18 347 645
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 998 377</b>	<b>18 347 645</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 998 377</b>	<b>18 347 645</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 444
Leverandørgjeld		53 478	251 174
Skyldige offentlige avgifter	8	155 627	83 135
Annen kortsiktig gjeld		235 015	202 031
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>444 120</b>	<b>537 784</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 442 497</b>	<b>18 885 429</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>56 627 944</b>	<b>57 762 569</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 739171

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 284 541  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEIR BROBAKKEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 29  
7803 NAMSOS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Andreas Brobakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Organisasjonsnr: 989 284 541  
GEIR BROBAKKEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 744 640	1 500 702
Annen driftsinntekt		1 175 046	969 684
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 919 686</b>	<b>2 470 386</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	975 670	939 381
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	218 002	218 003
Annen driftskostnad		1 165 777	1 276 969
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 359 449</b>	<b>2 434 354</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>560 237</b>	<b>36 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	527 939	352 212
Annen renteinntekt		77 302	11 471
Annen finansinntekt	4	1 869 858	1 409 456
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	0	8 493 718
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 475 099</b>	<b>10 266 857</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	1 497 367	0
Annen rentekostnad		1 214 764	925 810
Annen finanskostnad		24 898	330
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 737 029</b>	<b>926 140</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-261 930</b>	<b>9 340 717</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>298 307</b>	<b>9 376 749</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>298 307</b>	<b>9 376 749</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		527 939	-246 079
Tilleggsutbytte		990 000	710 000
Annen egenkapital		-1 219 632	8 912 829
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>298 307</b>	<b>9 376 750</b>





Organisasjonsnr: 989 284 541  
GEIR BROBAKKEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	20 593 019	20 593 019
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 6	360 165	578 167
Sum varige driftsmidler		20 953 184	21 171 186
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 977 764	7 449 825
Andre langsiktige fordringer	7	794 044	779 123
Sum finansielle anleggsmidler		8 771 808	8 228 948
Sum anleggsmidler		29 724 992	29 400 134
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		216 474	145 595
Andre kortsiktige fordringer		58 992	65 214
Konsernfordringer		107 893	82 893
Sum fordringer		383 359	293 702
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	26 254 503	27 129 174
Sum investeringer		26 254 503	27 129 174
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	265 090	939 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		265 090	939 559
Sum omløpsmidler		26 902 952	28 362 435
SUM EIENDELER		56 627 944	57 762 569



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	433 000	433 000
Overkurs	2 216 335	2 216 335
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>2 649 335</b>	<b>2 649 335</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond	6 445 169	5 917 230
Annen egenkapital	29 090 943	30 310 575
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>35 536 112</b>	<b>36 227 805</b>

#### Sum egenkapital

**38 185 447**                      **38 877 140**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

##### Sum avsetninger for forpliktelser

0                                      0

##### Annen langsiktig gjeld

###### Gjeld til

kredittinstitusjoner	6	17 998 377	18 347 645
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 998 377</b>	<b>18 347 645</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**17 998 377**                      **18 347 645**

#### Kortsiktig gjeld

###### Gjeld til

kredittinstitusjoner		0	1 444
Leverandørgjeld		53 478	251 174
Skyldige offentlige avgifter	8	155 627	83 135
Annen kortsiktig gjeld		235 015	202 031
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>444 120</b>	<b>537 784</b>

#### Sum gjeld

**18 442 497**                      **18 885 429**

#### SUM EGENKAPITAL OG GJELD

**56 627 944**                      **57 762 569**



Organisasjonsnr: 989 284 541  
GEIR BROBAKKEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for utarbeidelsen av årsregnskapet. Inntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjening i hht inngåtte leieavtaler. Aksjeinntekter inntektsføres i innbetalingsåret, unntatt inntekter fra tilknyttede selskaper som inntektsføres i tråd med egenkapitalmetoden. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer og andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Aksjer Investeringer i aksjer i tilknyttede selskaper er vurdert etter egenkapitalmetoden, og markedsbaserte aksjer bokføres til markedsverdier på balansedagen. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Pensjonsforpliktelser Foretaket har ingen ansatte ut over eneksjonær, og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note



1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	888260.00	824780.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	76030.00	76949.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11380.00	37653.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	975670.00	939381.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21683027.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21683027.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	729842.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20953185.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	218002.00	0.00

#### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

#### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

#### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

#### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

#### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

5

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Aksjer i Salmar ASA	26184000.00	955222.00
Aksjer i Måsøval AS	70503.00	542145.00

<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	26254503.00	1497367.00

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**



Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Det er innvilget lån til daglig leder, som også er eneaksjonær. Restsaldo i år er kr 738 044 etter at det er foretatt motregning av tilleggsutbytter. Lånet renteberegnes med en sats på 2,75%, og nedbetales innen 10 år.



GEIR BROBAKKEN INVEST AS  
989 284 541

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 744 640	1 500 702
Annen driftsinntekt		1 175 046	969 684
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 919 686</b>	<b>2 470 386</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-975 670	-939 381
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-218 002	-218 003
Annen driftskostnad		-1 165 777	-1 276 969
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 359 449</b>	<b>-2 434 354</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>560 237</b>	<b>36 032</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	527 939	352 212
Annen renteinntekt		77 302	11 471
Annen finansinntekt	4	1 869 858	1 409 456
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	0	8 493 718
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 475 099</b>	<b>10 266 857</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	-1 497 367	0
Annen rentekostnad		-1 214 764	-925 810
Annen finanskostnad		-24 898	-330
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 737 029</b>	<b>-926 140</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-261 930</b>	<b>9 340 717</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>298 307</b>	<b>9 376 749</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		527 939	-246 079
Tilleggsutbytte		990 000	710 000
Annen egenkapital		-1 219 632	8 912 829
<b>Sum overføringer</b>		<b>298 307</b>	<b>9 376 749</b>



GEIR BROBAKKEN INVEST AS  
989 284 541

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	20 593 019	20 593 019
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 6	360 165	578 167
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 953 184</b>	<b>21 171 186</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 977 764	7 449 825
Andre langsiktige fordringer	7	794 044	779 123
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 771 808</b>	<b>8 228 948</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 724 992</b>	<b>29 400 134</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		216 474	145 595
Kortsiktige konsernfordringer		107 893	82 893
Andre kortsiktige fordringer		58 992	65 214
<b>Sum fordringer</b>		<b>383 359</b>	<b>293 702</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	26 254 503	27 129 174
<b>Sum investeringer</b>		<b>26 254 503</b>	<b>27 129 174</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	265 090	939 559
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>265 090</b>	<b>939 559</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 902 952</b>	<b>28 362 435</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>56 627 944</b>	<b>57 762 569</b>



GEIR BROBAKKEN INVEST AS  
989 284 541

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		433 000	433 000
Overkurs		2 216 335	2 216 335
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 649 335</b>	<b>2 649 335</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		6 445 169	5 917 230
Annen egenkapital		29 090 943	30 310 575
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 536 112</b>	<b>36 227 805</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>38 185 447</b>	<b>38 877 140</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	17 998 377	18 347 645
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 998 377</b>	<b>18 347 645</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 444
Leverandørgjeld		53 478	251 174
Skyldige offentlige avgifter	8	155 627	83 135
Annen kortsiktig gjeld		235 015	202 031
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>444 120</b>	<b>537 784</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 442 497</b>	<b>18 885 429</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>56 627 944</b>	<b>57 762 569</b>

NAMSOS, 16.06.2025

Geir Andreas Brobakken  
styrets leder / daglig leder



GEIR BROBAKKEN INVEST AS  
989 284 541

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for utarbeidelsen av årsregnskapet.

### Inntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjening i hht inngåtte leieavtaler. Aksjeinntekter inntektsføres i innbetalingsåret, unntatt inntekter fra tilknyttede selskaper som inntektsføres i tråd med egenkapitalmetoden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer og andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Aksjer

Investeringer i aksjer i tilknyttede selskaper er vurdert etter egenkapitalmetoden, og markedsbaserte aksjer bokføres til markedsverdier på balansedagen.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Pensjonsforpliktelser

Foretaket har ingen ansatte ut over eneaksjonær, og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



GEIR BROBAKKEN INVEST AS  
989 284 541

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	888 260	824 780
Arbeidsgiveravgift	76 030	76 949
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	11 380	37 653
<b>Sum</b>	<b>975 670</b>	<b>939 381</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	21 683 027
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>21 683 027</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-729 842
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>20 953 185</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	218 002

## Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Geir Brobakken Invest AS eier pr 31.12. aksjer i de tilknyttede selskapene Verftsgata 12 AS, B Tre AS og AS Skogmo Invest AS. Selskapsandel i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden.

	Verftsgata 12 AS	B Tre AS	AS Skogmo Invest
Inngående balanse pr 01.01.	515 778	5 761 711	17 277 397
- Kjøp egne aksjer			
- Tilleggsutbytte			
+/- Årets resultat	103 787	-529 827	2 354 585
- Utbytte			
<b>= Utgående balanse pr 31.12.</b>	<b>619 565</b>	<b>5 231 884</b>	<b>19 631 982</b>
- Eierandel andre	464 674	3 487 923	13 759 167
+ Goodwill ved oppkjøp	257 620		
+ Tap begrenset til kostpris aksjer			
-Avskrivning goodwill akkum.	51 524		
<b>Bokført verdi pr 31.12.</b>	<b>360 987</b>	<b>1 743 961</b>	<b>5 872 815</b>

Sammenhengen mellom anskaffelseskost, merverdier, selskapets egenkapital og vår bokførte verdi fremkommer slik:

	Verftsgata 12 AS	B Tre AS	AS Skogmo Invest
Andel av egenkapital på oppkjøpstidspunktet	67 380	2 403 930	875 000
+ Goodwill	257 620	0	0
- Andel kjøp egne aksjer og endring andel EK		0	177 614
+/- Resultat etter oppkjøpstidspunktet	87 511	-659 969	5 175 429
- Avskrivning goodwill	51 524	0	0
<b>= Utgående balanse pr 31.12.</b>	<b>360 987</b>	<b>1 743 961</b>	<b>5 872 815</b>



GEIR BROBAKKEN INVEST AS  
989 284 541

## Note 5 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Aksjer i Salmar ASA	26 184 000	955 222
Aksjer i Måsøval AS	70 503	542 145
<b>Sum</b>	<b>26 254 503</b>	<b>1 497 367</b>

## Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 16 231 267 og pr 31.12. i fjor kr 16 580 535.

Pantsettelse	2024	2023
Gjeld sikret med pant	17 998 377	18 347 645
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Boligeiendommer	20 593 019	20 593 019
Kjøretøy	331 667	530 667
<b>SUM</b>	<b>20 924 686</b>	<b>21 123 686</b>

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er innvilget lån til daglig leder, som også er eneaksjonær. Restsaldo i år er kr 738 044 etter at det er foretatt motregning av tilleggsutbytter. Lånet renteberegnes med en sats på 2,75%, og nedbetales innen 10 år.

## Note 8 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	80 000
Skyldig skattetrekk	-63 427



BDO AS  
Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos  
Granvegen 4, 7870 Grong  
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik

Til generalforsamlingen i Geir Brobakken Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Geir Brobakken Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jan Ove Bergin  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: CAD03-XYH8-EEA0D-YRIWZ-J8S4f-03PA4



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bergin, Jan Ove

### Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-16987

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-21 08:13:16 UTC



Penneo Dokumentnr: CAD03-XYH8-EEA0D-YRIWZ-J8S4f-03PA4

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.