



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 635 458  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIPPERGATA BYGG AS  
Forretningsadresse: Kjørbekkvegen 46  
3735 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Inge Winther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		136 912	0
Annen driftsinntekt		3 778 981	3 621 646
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 915 893</b>	<b>3 621 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 287 123	1 121 760
Annen driftskostnad	2	346 518	426 017
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 633 641</b>	<b>1 547 777</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 282 252</b>	<b>2 073 869</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		680 507	1 522 428
Annen renteinntekt		17 951	4 457
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>698 458</b>	<b>1 526 885</b>
Annen rentekostnad		109 183	787 548
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>109 183</b>	<b>787 548</b>
<b>Netto finans</b>		<b>589 275</b>	<b>739 337</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 871 527</b>	<b>2 813 206</b>
Skattekostnad	3, 4	628 909	618 946
<b>Årsresultat</b>		<b>2 242 619</b>	<b>2 194 260</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	0	2 000 000
Avgitt konsernbidrag	5	2 587 764	2 379 951
Annen egenkapital	5	-345 146	-2 185 691
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 242 618</b>	<b>2 194 260</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	350 887	249 915
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>350 887</b>	<b>249 915</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	21 104 791	22 032 922
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 104 791</b>	<b>22 032 922</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 455 678</b>	<b>22 282 837</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	0	287 982
Andre kortsiktige fordringer	7	139 197	669 794
Konsernfordringer	6	16 237 704	19 443 949
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 376 901</b>	<b>20 401 726</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 451	447 794
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 451</b>	<b>447 794</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 384 352</b>	<b>20 849 520</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 840 030</b>	<b>43 132 357</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	187 283	187 283
Overkurs	5	32 615 353	32 615 353
Annen innskutt egenkapital	5	1 431 438	1 431 438
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 234 074</b>	<b>34 234 074</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Avsatt utbytte	5	0	0
Annen egenkapital	5	14 993	360 139
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 993</b>	<b>360 139</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 249 067</b>	<b>34 594 213</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 204 637
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 204 637</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 204 637</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	31 880	187 995
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		132 224	0
Utbytte	5, 6	0	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	3 317 645	3 051 219
Annen kortsiktig gjeld	6	109 213	94 292
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 590 962</b>	<b>5 333 507</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 590 962</b>	<b>8 538 144</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 840 030</b>	<b>43 132 357</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 532843

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 915 635 458  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIPPERGATA BYGG AS  
Forretningsadresse: Kjørbekkevegen 46  
3735 SKIEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Inge Winther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 915 635 458  
SKIPPERGATA BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		136 912	0
Annen driftsinntekt		3 778 981	3 621 646
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 915 893</b>	<b>3 621 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	1 287 123	1 121 760
Annen driftskostnad	2	346 518	426 017
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 633 641</b>	<b>1 547 777</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 282 252</b>	<b>2 073 869</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		680 507	1 522 428
Annen renteinntekt		17 951	4 457
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>698 458</b>	<b>1 526 885</b>
Annen rentekostnad		109 183	787 548
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>109 183</b>	<b>787 548</b>
<b>Netto finans</b>		<b>589 275</b>	<b>739 337</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 871 527</b>	<b>2 813 206</b>
Skattekostnad	3, 4	628 909	618 946
<b>Årsresultat</b>		<b>2 242 619</b>	<b>2 194 260</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	0	2 000 000
Avgitt konsernbidrag	5	2 587 764	2 379 951
Annen egenkapital	5	-345 146	-2 185 691
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 242 618</b>	<b>2 194 260</b>



Organisasjonsnr: 915 635 458  
SKIPPERGATA BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	350 887	249 915
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>350 887</b>	<b>249 915</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	21 104 791	22 032 922
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 104 791</b>	<b>22 032 922</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 455 678</b>	<b>22 282 837</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	0	287 982
Andre kortsiktige fordringer	7	139 197	669 794
Konsernfordringer	6	16 237 704	19 443 949
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 376 901</b>	<b>20 401 726</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 451	447 794
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 451</b>	<b>447 794</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 384 352</b>	<b>20 849 520</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 840 030</b>	<b>43 132 357</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	187 283	187 283
Overkurs	5	32 615 353	32 615 353
Annen innskutt egenkapital	5	1 431 438	1 431 438
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 234 074</b>	<b>34 234 074</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Avsatt utbytte	5	0	0
Annen egenkapital	5	14 993	360 139
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 993</b>	<b>360 139</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 249 067</b>	<b>34 594 213</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 204 637
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 204 637</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 204 637</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	31 880	187 995
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		132 224	0
Utbytte	5, 6	0	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	3 317 645	3 051 219
Annen kortsiktig gjeld	6	109 213	94 292
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 590 962</b>	<b>5 333 507</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 590 962</b>	<b>8 538 144</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 840 030</b>	<b>43 132 357</b>



Organisasjonsnr: 915 635 458  
SKIPPERGATA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Leieinntekter inntektsføres i takt med utleien. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31338877.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	358991.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31697868.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10593077.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21104791.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1287123.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Fjellvåken Holding AS

Forretningskontor for morselskapet

Skien

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16237704.00	19731931.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





SKIPPERGATA BYGG AS  
915 635 458

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		136 912	0
Annen driftsinntekt		3 778 981	3 621 646
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 915 893</b>	<b>3 621 646</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-1 287 123	-1 121 760
Annen driftskostnad	2	-346 518	-426 017
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 633 641</b>	<b>-1 547 777</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 282 252</b>	<b>2 073 869</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		680 507	1 522 428
Annen renteinntekt		17 951	4 457
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>698 458</b>	<b>1 526 885</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-109 183	-787 548
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-109 183</b>	<b>-787 548</b>
<b>Netto finans</b>		<b>589 275</b>	<b>739 337</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 871 527</b>	<b>2 813 206</b>
Skattekostnad	3, 4	-628 909	-618 946
<b>Årsresultat</b>		<b>2 242 619</b>	<b>2 194 260</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte	5	0	2 000 000
Avgitt konsernbidrag	5	2 587 764	2 379 951
Annen egenkapital	5	-345 146	-2 185 691
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 242 619</b>	<b>2 194 260</b>



SKIPPERGATA BYGG AS  
915 635 458

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	350 887	249 915
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>350 887</b>	<b>249 915</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	21 104 791	22 032 922
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 104 791</b>	<b>22 032 922</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 455 678</b>	<b>22 282 837</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	0	287 982
Kortsiktige konsernfordringer	6	16 237 704	19 443 949
Andre kortsiktige fordringer	7	139 197	669 794
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 376 901</b>	<b>20 401 726</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 451	447 794
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 451</b>	<b>447 794</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 384 352</b>	<b>20 849 519</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 840 030</b>	<b>43 132 356</b>



SKIPPERGATA BYGG AS  
915 635 458

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	187 283	187 283
Overkurs	5	32 615 353	32 615 353
Annen innskutt egenkapital	5	1 431 438	1 431 438
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 234 074</b>	<b>34 234 074</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	14 993	360 139
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 993</b>	<b>360 139</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 249 067</b>	<b>34 594 213</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 204 637
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 204 637</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	31 880	187 995
Skyldige offentlige avgifter		132 224	0
Utbytte	5, 6	0	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	3 317 645	3 051 219
Annen kortsiktig gjeld	6	109 213	94 292
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 590 962</b>	<b>5 333 507</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 590 962</b>	<b>8 538 143</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 840 030</b>	<b>43 132 356</b>

SKIEN, 30.05.2025

Andreas Finsrud  
styrets leder / daglig leder



SKIPPERGATA BYGG AS  
915 635 458

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleien.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



SKIPPERGATA BYGG AS  
915 635 458

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	31 338 877
Tilgang i året	358 991
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>31 697 868</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-10 593 077
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>21 104 791</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 287 123

## Note 2 - Revisjon

	2024	2023
<b>Godtgjørelse til revisor</b>		
Revisjon	19 300	26 200
Andre tjenester	0	4 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>19 300</b>	<b>30 200</b>

### Mer om ytelser til revisjon

Merverdiavgift er ikke inkludert i beløpene.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	729 881	671 268
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-100 972	-52 322
<b>Skattekostnad</b>	<b>628 909</b>	<b>618 946</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	2 871 527	2 813 206
Permanente forskjeller	-12 847	184
+/- Endring i midlertidige forskjeller	458 966	237 829
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-3 317 645	-3 051 219
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	729 881	671 268
Betalbar skatt på konsernbidrag	-729 881	-671 268



SKIPPERGATA BYGG AS  
915 635 458

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-1 135 975	-1 594 940	458 966
Fremførbart underskudd	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 135 975</b>	<b>-1 594 940</b>	<b>458 965</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-1 135 975</b>	<b>-1 594 940</b>	<b>458 965</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>-249 915</b>	<b>-350 887</b>	<b>100 972</b>

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	187 283	32 615 353	1 431 438	360 139	34 594 213
Årsresultat	0	0	0	2 242 619	2 242 619
- Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-2 587 764	-2 587 764
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>187 283</b>	<b>32 615 353</b>	<b>1 431 438</b>	<b>14 993</b>	<b>34 249 067</b>

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

Fjellvåken Holding AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Skien

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	16 237 704	19 731 931

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 318 856	5 060 995

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Bankinnskudd kr 16 237 704 inngår i konsernkonto-ordning. Dette er klassifisert som kortsiktige konsernfordringer.

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



SKIPPERGATA BYGG AS  
915 635 458

**Note 8 - Aksjekapital**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	1 000	187,283	187 283

  

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fjellvåken Invest AS	1 000	100,00	Ordinære



Årsoppgjør for

**SKIPPERGATA BYGG AS**

915635458

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5





SKIPPERGATA BYGG AS  
915 635 458

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		136 912	0
Annen driftsinntekt		3 778 981	3 621 646
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 915 893</b>	<b>3 621 646</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-1 287 123	-1 121 760
Annen driftskostnad	2	-346 518	-426 017
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 633 641</b>	<b>-1 547 777</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 282 252</b>	<b>2 073 869</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		680 507	1 522 428
Annen renteinntekt		17 951	4 457
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>698 458</b>	<b>1 526 885</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-109 183	-787 548
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-109 183</b>	<b>-787 548</b>
<b>Netto finans</b>		<b>589 275</b>	<b>739 337</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 871 527</b>	<b>2 813 206</b>
Skattekostnad	3, 4	-628 909	-618 946
<b>Årsresultat</b>		<b>2 242 619</b>	<b>2 194 260</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte	5	0	2 000 000
Avgitt konsernbidrag	5	2 587 764	2 379 951
Annen egenkapital	5	-345 146	-2 185 691
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 242 619</b>	<b>2 194 260</b>





SKIPPERGATA BYGG AS  
915 635 458

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	350 887	249 915
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>350 887</b>	<b>249 915</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	21 104 791	22 032 922
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 104 791</b>	<b>22 032 922</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 455 678</b>	<b>22 282 837</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	0	287 982
Kortsiktige konsernfordringer	6	16 237 704	19 443 949
Andre kortsiktige fordringer	7	139 197	669 794
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 376 901</b>	<b>20 401 726</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 451	447 794
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 451</b>	<b>447 794</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 384 352</b>	<b>20 849 519</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 840 030</b>	<b>43 132 356</b>





SKIPPERGATA BYGG AS  
915 635 458

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	187 283	187 283
Overkurs	5	32 615 353	32 615 353
Annen innskutt egenkapital	5	1 431 438	1 431 438
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 234 074</b>	<b>34 234 074</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	14 993	360 139
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 993</b>	<b>360 139</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 249 067</b>	<b>34 594 213</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 204 637
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 204 637</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	31 880	187 995
Skyldige offentlige avgifter		132 224	0
Utbytte	5, 6	0	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	3 317 645	3 051 219
Annen kortsiktig gjeld	6	109 213	94 292
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 590 962</b>	<b>5 333 507</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 590 962</b>	<b>8 538 143</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 840 030</b>	<b>43 132 356</b>

SKIEN, 30.05.2025

Andreas Finsrud  
styrets leder / daglig leder





SKIPPERGATA BYGG AS  
915 635 458

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleien.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.





SKIPPERGATA BYGG AS  
915 635 458

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	31 338 877
Tilgang i året	358 991
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>31 697 868</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-10 593 077
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>21 104 791</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 287 123

## Note 2 - Revisjon

	2024	2023
<b>Godtgjørelse til revisor</b>		
Revisjon	19 300	26 200
Andre tjenester	0	4 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>19 300</b>	<b>30 200</b>

### Mer om ytelser til revisjon

Merverdiavgift er ikke inkludert i beløpene.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	729 881	671 268
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-100 972	-52 322
<b>Skattekostnad</b>	<b>628 909</b>	<b>618 946</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	2 871 527	2 813 206
Permanente forskjeller	-12 847	184
+/- Endring i midlertidige forskjeller	458 966	237 829
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-3 317 645	-3 051 219
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	729 881	671 268
Betalbar skatt på konsernbidrag	-729 881	-671 268





SKIPPERGATA BYGG AS  
915 635 458

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-1 135 975	-1 594 940	458 966
Fremførbart underskudd	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 135 975</b>	<b>-1 594 940</b>	<b>458 965</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-1 135 975</b>	<b>-1 594 940</b>	<b>458 965</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-249 915	-350 887	100 972

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	187 283	32 615 353	1 431 438	360 139	34 594 213
Årsresultat	0	0	0	2 242 619	2 242 619
- Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-2 587 764	-2 587 764
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>187 283</b>	<b>32 615 353</b>	<b>1 431 438</b>	<b>14 993</b>	<b>34 249 067</b>

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

Fjellvåken Holding AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Skien

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	16 237 704	19 731 931

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 318 856	5 060 995

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Bankinnskudd kr 16 237 704 inngår i konsernkonto-ordning. Dette er klassifisert som kortsiktige konsernfordringer.

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.





SKIPPERGATA BYGG AS  
915 635 458

**Note 8 - Aksjekapital**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	1 000	187,283	187 283

  

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fjellvåken Invest AS	1 000	100,00	Ordinære





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557548161926

### Dokument

99639\_20250530\_Årsregnskap 2024

Hoveddokument

8 sider

Initiert 2025-05-30 07:58:56 CEST (+0200) av Leif Inge

Winther (LIW)

Ferdigstilt 2025-05-31 11:29:12 CEST (+0200)

### Initiativtaker

**Leif Inge Winther (LIW)**

Fjellvåken Holding AS

Organisasjonsnr. 985847142

leif.inge@butikkpartner.no

+4798221978

### Underskriverne

**Andreas Finsrud (AF)**

andreas@butikkpartner.no

+4748024510



Navnet norsk BankID oppga var "Andreas Finsrud"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2024-12-04 08:00:20 CET (+0100)

Signert 2025-05-31 11:29:12 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn  
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Skippergata Bygg AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skippergata Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og Daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future  
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 03. juni 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Bård Erik Pedersen  
statsautorisert revisor

Pennneo Dokumentnøkkel: P9UD4-YVXG-8GEI9-NPNA4-0K8UO-RF5I



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Pedersen, Bård Erik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3009005

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-03 13:06:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: P9UD4-YKXG-8GEI9-NPNA4-0K8UO-RFJ5I

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.